



КОЛЫВАНСКИЙ ВЕСТНИК

№ 42

07.11.2017 г

Периодическое печатное издание органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.10.2017 № 1157

**Об утверждении муниципальной программы
«Развитие и совершенствование единой дежурной диспетчерской службы
Колыванского района Новосибирской области на 2019-2021 годы»**

Руководствуясь статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Колыванского района Новосибирской области, в соответствии с Постановлением Администрации Колыванского района Новосибирской области от 18.09.2014 № 1534-а «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формировании и реализации, а также оценки эффективности муниципальных программ Колыванского района Новосибирской области», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие и совершенствование единой дежурной диспетчерской службы Колыванского района Новосибирской области на 2019-2021 годы» (Приложение).

2. Управлению организационно-контрольной работы Администрации Колыванского района Новосибирской области (Курина Н.Н.) обеспечить направление на опубликование настоящего Постановления в официальном источнике опубликования муниципальных правовых актов Колыванского района Новосибирской области, муниципальному казенному учреждению «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы112, материально-технического сопровождения» (Сергиенко И.Г.) разместить на официальном сайте Администрации Колыванского района Новосибирской области.

3. Контроль исполнения оставляю за собой.

Глава Колыванского района
Новосибирской области

В.П. Аверин

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Администрации
Колыванского района Новосибирской области
от 30.10.2017 г. № 1157

**Муниципальная программа «Развитие и совершенствование единой дежурной диспетчерской службы
Колыванского района Новосибирской области на 2019-2021 годы»
(далее - Программа)**

1. Паспорт Программы

Полное наименование	Муниципальная программа «Развитие и совершенствование единой дежурной диспетчерской службы Колыванского района Новосибирской области на 2019-2021 годы»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Муниципальное казенное учреждение «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы112, материально-технического сопровождения» (далее по тексту – МКУ «ЕДДС»)
Участники муниципальной программы	Заказчик Программы - Администрация Колыванского района Новосибирской области Руководитель Программы - Глава Колыванского района Новосибирской области Участники Программы - Бюджетные учреждения Колыванского района Новосибирской области и муниципальные образования поселения Колыванского района Новосибирской области
Подпрограммы муниципальной программы	«Обеспечение защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»
Цели муниципальной программы	Обеспечение функционирования Единой дежурной диспетчерской службы Колыванского района Новосибирской области как муниципального центра управления в кризисных ситуациях: - реализация требований основных нормативных правовых актов по вопросам гражданской обороны, пожарной безопасности, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций; - прием, анализ и незамедлительное доведение сообщений, несущих информацию об угрозе возникновения или факте возникновения чрезвычайных ситуаций до Главы Колыванского района Новосибирской области, всех дежурно-диспетчерских служб Колыванского района; - оснащение ЕДДС программно-техническими средствами автоматизации управления, включающих в себя средства передачи, ввода, хранения, обработки и выдачи необходимых данных,

	<p>взаимодействующих с системой централизованного оповещения Центра управления в кризисных ситуациях МЧС России по Новосибирской области;</p> <p>- обеспечение круглосуточной работы Единой дежурной диспетчерской службы Колыванского района Новосибирской области;</p> <p>- повышение уровня квалификации персонала;</p> <p>- совершенствование Системы-112 на базе ЕДДС, целями которой являются:</p> <p>организация комплекса мер, обеспечивающих ускорение реагирования и улучшение взаимодействия экстренных оперативных служб при вызовах (сообщениях о происшествиях) населения;</p> <p>организация удобного вызова экстренных оперативных служб по принципу «одного окна», позволяющая позвонившему лицу при возникновении происшествия не задумываться о том, какая именно служба ему необходима и какой номер требуется использовать для доступа к ней;</p> <p>уменьшение возможного социально-экономического ущерба вследствие происшествий и чрезвычайных ситуаций.</p>						
Задачи муниципальной программы	<p>1. Обеспечение материально - технической и кадровой основы единой дежурно-диспетчерской службы (далее - ЕДДС) с учетом внедрения системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112», реализации аппаратно-программного комплекса (далее - АПК) «Безопасный город» и его сегментов на базе ЕДДС.</p> <p>2. Дооснащение ЕДДС программно - техническими средствами автоматизации управления.</p> <p>3. Совершенствование нормативно - правовой базы ЕДДС.</p> <p>4. Совершенствование кадровой политики и повышение уровня квалификации персонала.</p>						
Целевые индикаторы и показатели программы	№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановое значение целевого показателя			
				2019	2020	2021	
	Подпрограмма «Обеспечение защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»						
	1	Техническое оснащение ЕДДС с учетом внедрения Системы -112	%	100	-	-	
	2	Количество обученных диспетчеров, обеспечивающих функционирование Системы -112	чел.	4	6	8	
	3	Техническое оснащение ЕДДС с учетом построения (развития) АПК «Безопасный город»	%	20	30	50	
4	Количество обученных диспетчеров, обеспечивающих функционирование АПК «Безопасный город»	чел.	4	6	8		
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	<p>Муниципальная программа рассчитана на период с 2019 по 2021 годы.</p> <p>Муниципальная программа не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации муниципальной программы.</p>						
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	Период	Общий объем финансирования	В том числе: (млн.руб)				
			Областной бюджет	Районный бюджет	Внебюджетные средства		
	2019	8 325,46	-	8 325,46	-		
	2020	9 018,05	-	9 018,05	-		
	2021	10 117,15	-	10 117,15	-		
Итого:	27 460,66	-	27 460,66	-			
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	<p>1. Соответствие состава и структуры ЕДДС требованиям нормативно-правовых актов.</p> <p>2. Создание эффективной системы взаимодействия привлекаемых сил и средств постоянной готовности, слаженности их действий, уровня их информированности о сложившейся обстановке.</p> <p>3. Своевременное информирование и координация всех звеньев управления единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - РСЧС).</p> <p>4. Повышение имиджа ЕДДС и различных служб, обеспечивающих безопасность населения Колыванского района Новосибирской области.</p>						

Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)
			начала реализации	окончания реализации	
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Обеспечение защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»					
1	Основное мероприятие 1 Обеспечение реализации муниципальной программы	Администрация Колыванского района Новосибирской области, МКУ «ЕДДС», Бюджетные учреждения Колыванского района Новосибирской области и муниципальные образования поселения Колыванского района Новосибирской области	2019	2021	
1.1.	Обеспечение деятельности ЕДДС		2019	2021	Обеспечение оптимальных условий труда
1.2.	Приобретение программно-технического оснащения	Администрация Колыванского района Новосибирской области, МКУ «ЕДДС»	2019	2021	Оснащенность рабочих мест старших оперативных дежурных, операторов 112 необходимым оборудованием и техникой
1.3.	Обновление вышедшей из строя и устаревшей оргтехники, средств связи и оповещения	Администрация Колыванского района Новосибирской области, МКУ «ЕДДС»	2019	2021	Обеспечение автоматизации основных управленческих функций
1.4.	Обеспечение помещений ЕДДС бесперебойным электроснабжением	Администрация Колыванского района Новосибирской области, МКУ «ЕДДС»	2019	2021	Обеспечение бесперебойной работы комплекса средств автоматизации ЕДДС
1.5.	Обеспечение личного состава ЕДДС форменной одеждой	Администрация Колыванского района Новосибирской области, МКУ «ЕДДС»	2019	2021	Исполнение требований ГУ МЧС России по НСО, ФКУ «ЦУКС ГУ МЧС России по НСО», единого стандарта несения службы
1.6.	Оповещение и информирование населения	МКУ «ЕДДС»	2019	2021	Оповещение и информирование населения
1.7.	Капитальный, текущий ремонт помещений ЕДДС	Администрация Колыванского района Новосибирской области, МКУ «ЕДДС»	2019	2021	Обеспечение оптимальных условий труда
1.8.	Оснащение ЕДДС оборудованием Системы-112 (автоматизированное рабочее место второго Оператора - 112)	Администрация Колыванского района Новосибирской области, МКУ «ЕДДС»	2019	2021	Организация удобного вызова экстренных оперативных служб по принципу «одного окна»
1.9.	Оснащение ЕДДС оборудованием АПК "Безопасный город"	Администрация Колыванского района Новосибирской области, МКУ «ЕДДС»	2019	2021	Консолидация данных обо всех угрозах, характерных для района и их мониторинг в режиме реального

					времени, автоматизация работы всех муниципальных и экстренных служб муниципального образования и объединение их всех в единую информационную среду на базе ЕДДС
1.10.	Изменение штатной численности и функциональных обязанностей персонала ЕДДС, в связи с введением второго АРМ Оператора 112, АПК «Безопасный город»	МКУ «ЕДДС»	2019	2021	Увеличение штатной численности дежурно-диспетчерского персонала ЕДДС (оператор 112 - 4 штатные единицы, помощник старшего оперативного дежурного - 4 штатные единицы)
1.11.	Обучение личного состава ЕДДС в ГАОУ «Учебно-методический центр по ГО и ЧС НСО» по подготовке операторов 112, персонала АПК «Безопасный город»	Администрация Кольванского района Новосибирской области, МКУ «ЕДДС»	2019	2021	Обеспечение требуемого уровня профессиональной подготовки личного состава ЕДДС
1.12.	Систематизация нормативно-правовых актов и регламентирующих документов	Администрация Кольванского района Новосибирской области, МКУ «ЕДДС»	2019	2021	Упорядочение нормативно-правовой базы. Облегчение поиска необходимых нормативных актов
1.13.	Корректировка действующих нормативно-правовых актов, Положения о ЕДДС	Администрация Кольванского района Новосибирской области, МКУ «ЕДДС»	2019	2021	Актуальность, адаптивность нормативно-правового поля ЕДДС
1.14.	Разработка и введение в действие новых нормативно-правовых актов	Администрация Кольванского района Новосибирской области, МКУ «ЕДДС»	2019	2021	Регламентация ключевых аспектов деятельности ЕДДС Создание организационно - методического, информационного обеспечения деятельности ЕДДС

**Финансовое обеспечение реализации Программы за счет средств бюджета Колыванского района
Новосибирской области**

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Показатель	Кол-во, чел., сумма (тыс. руб.)	Период реализации программы			Примечание
				2019	2020	2021	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Муниципальная программа «Развитие и совершенствование единой дежурной диспетчерской службы Колыванского района Новосибирской области на 2019-2021 годы»	ВСЕГО	тыс. руб.	8 325,46	9 018,05	10 117,15	
Подпрограмма «Обеспечение защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»							
1	Основное мероприятие 1 Обеспечение реализации муниципальной программы		тыс. руб.	8 325,46	9 018,05	10 117,15	
1.1	Обеспечение деятельности ЕДДС	1. Эксплуатационно – техническое обслуживание муниципальной автоматизированной системы централизованного оповещения населения (далее по тексту МАСЦО).	тыс. руб.	171,36	191,92	214,95	
		2. Оплата услуг ПАО «Ростелеком» за предоставление каналов связи, интернета, абонентская плата, межгород.	тыс. руб.	223,33	250,13	280,15	
		3. Предоставление ПАО «Ростелеком» 7 прямых каналов экстренной связи со службами экстренного реагирования и ГУ МЧС России по НСО (01,02,03,04,РЭС, ЖКХ).	тыс. руб.	89,6	100,35	112,39	
		4. Оплата труда и начисления на выплату по оплате труда персонала МКУ «ЕДДС» (в соответствии с изменениями в штатной численности и функциональных обязанностях персонала ЕДДС - в связи с введением второго Оператора 112, АПК «Безопасный город»).	тыс. руб.	6542,04	7327,08	8206,33	

		5.Арендная плата за пользование помещениями здания-памятника «Дом купца И.И. Кроткова», расположенного по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п.Колывань, ул. Советская, 41.	тыс. руб.	155,68	174,36	195,28	
		6.Коммунальные расходы (вывоз ТБО)	тыс. руб.	6,05	6,78	7,59	
		7.Приобретение канцелярских товаров, моющих, чистящих средств, изготовление карты Колыванского района с указанием всех населенных пунктов размер 1430*2270 мм.	тыс. руб.	59,8	61,2	63,5	
1.2	Приобретение программно-технического оснащения	Закупка товаров, работ, услуг с целью мониторинга транспортных средств (серверное программное обеспечение для самостоятельного мониторинга транспортных средств ГЛОНАСС/GPS (без абонентской платы) с установкой в диспетчерскую службу ЕДДС.	тыс. руб.	38,0	-	-	
1.3	Обновление вышедшей из строя и устаревшей оргтехники, средств связи и оповещения	Закупка товаров, работ, услуг в сфере информационно - коммуникационных технологий: сетевое оборудование, компьютеры, периферия, комплектующие к ПК, оргтехника, ноутбук, расходные материалы, обогреватели, средств связи и оповещения.	тыс. руб.	239,0	267,68	299,80	
1.4	Обеспечение помещений ЕДДС бесперебойным электроснабжением	Закупка товаров, работ, услуг в целях содержания и обслуживания муниципального имущества (сервисное обслуживание и ремонт электрооборудования).	тыс. руб.	72,0	80,64	90,32	
1.5	Обеспечение личного состава ЕДДС форменной одеждой	Приобретение рубашек Поло с длинным и коротким рукавом синего цвета.	10 шт. тыс. руб.	8,0	9,0	10,0	
1.6	Оповещение и информирование населения	Закупка товаров, работ, услуг в целях содержания и обслуживания специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей.	тыс. руб.	19,6	21,95	24,30	
1.7	Капитальный, текущий ремонт помещений, оборудования ЕДДС	Закупка товаров, работ, услуг в целях Капитального, текущего ремонта, содержания и обслуживания государственного (муниципального) имущества (ремонт оборудования МАСЦО, дизельгенератора, приобретение ЗИП для обслуживания и ремонта МАСЦО и электрооборудования, заправка и восстановление картриджей).	тыс. руб.	245,0	274,4	307,33	
1.8	Оснащение ЕДДС оборудованием Системы-112 (второе автоматизированное рабочее место Оператора - 112)	Закупка товаров, работ, услуг в сфере информационно - коммуникационных технологий: компьютеры, периферия, комплектующие к ПК, оргтехника, расходные материалы, гарнитура диспетчера беспроводная,	тыс. руб.	124,0	-	-	

		наушник с оголовьем).					
1.9	Оснащение ЕДДС оборудованием АПК «Безопасный город»	Закупка товаров, работ, услуг в сфере информационно - коммуникационных технологий: система хранения, обработки и передачи данных (серверное оборудование), система экстренного оповещения по прямым каналам «Коннект-ЕДДС» базовый комплект (устанавливается в помещении ЕДДС для принятия сигнала от социальнозначимых и особоопасных объектов, телефонный аппарат, обеспечивающий прием телефонных звонков одновременно от нескольких абонентов и автоматически определяющий номер звонящего, с функцией сохранения в памяти входящих, исходящих и пропущенных звонков, приборы радиационного, химического и биологического контроля, гарнитура диспетчера беспроводная, наушник с оголовьем).	тыс. руб.	284,0	198,8	245,0	
1.10	Обучение личного состава ЕДДС в ГАОУ «Учебно-методический центр по ГО и ЧС НСО» по подготовке операторов 112, персонала АПК «Безопасный город»	- Обучение личного состава ЕДДС в ГАОУ «Учебно-методический центр по ГО и ЧС НСО», - командировочные расходы	8 чел. тыс. руб.	48,0	53,76	60,21	
1.11	Систематизация нормативно-правовых актов и регламентирующих документов			-	-	-	
1.12	Корректировка действующих нормативно - правовых актов, Положения о ЕДДС			-	-	-	
1.13	Разработка и введение в действие новых нормативно-правовых актов			-	-	-	

2.Общая характеристика сферы реализации Программы

Программа направлена на совершенствование единой дежурной диспетчерской службы Колыванского района Новосибирской области (далее - ЕДДС), отвечающей требованиям основных нормативных правовых актов по вопросам гражданской обороны, пожарной безопасности, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций (далее - ЧС).

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12. 2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Главы Колыванского района Новосибирской области от 21.03.2014 № 53 «О муниципальном звене территориальной подсистемы Колыванского района Новосибирской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» органом повседневного управления муниципального звена территориальной подсистемы единой Государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (ТП РСЧС) является ЕДДС, основной целью создания которой является реализация полномочий органов местного самоуправления в области предупреждения и ликвидации ЧС.

В структуре ЕДДС предусмотрена диспетчерская смена, предназначенная для круглосуточного приема сообщений о чрезвычайных ситуациях от населения и организаций, их обработки и оперативного оповещения всех заинтересованных ДДС, что позволяет обеспечить единое информационное пространство в звене РСЧС, повысить оперативность и эффективность реагирования на ЧС.

Проблемой взаимодействия диспетчерских служб района в настоящее время является: отсутствие объединенной информационной базы, обособленное функционирование ДДС района, отсутствие автоматизированных систем связи и передачи данных, следствием данной ситуации является отсутствие необходимой и подлинной информации в кратчайший срок, низкий уровень принятия решений. Проблемой остается несовместимость программно - технических решений, невозможность обмена данными; не автоматизированы процедуры сбора и обработки информации.

Важной проблемой является отсутствие прямых каналов связи социально - значимых и потенциально - опасных объектов с ЕДДС Колыванского района Новосибирской области, что существенно влияет на оперативность реагирования на сигналы о возможных чрезвычайных ситуациях и происшествий.

В условиях сохранения угроз техногенного и природного характера одной из важнейших задач при обеспечении национальной безопасности Российской Федерации в целом и в частности является повышение безопасности населения Колыванского района Новосибирской области.

Оперативность реагирования на сигналы о возможных чрезвычайных ситуациях и происшествий повысится через установку прямых каналов связи с объектами социальной сферы, потенциально – опасными объектами с ЕДДС Колыванского района.

В Колыванском районе Новосибирской области за последние годы чрезвычайных ситуаций зарегистрировано не было. Погибших в результате чрезвычайных ситуаций не имеется.

Число погибших на водных объектах на территории Колыванского района Новосибирской области в 2015 году – 3 человека, в 2016 году – 2 человека, в 2017 году – 2 человека.

Важнейшим показателем эффективности действий экстренных оперативных служб является время их оперативного реагирования. Его сокращение непосредственно влияет на последствия происшествия или чрезвычайной ситуации (сокращение числа умерших и пострадавших, а также уменьшение общего материального ущерба). Недостаточный уровень организации взаимодействия с момента поступления вызова до оказания помощи пострадавшим при привлечении нескольких экстренных оперативных служб является одной из основных причин высокой смертности при происшествиях и чрезвычайных ситуациях.

Наиболее эффективным решением, обеспечивающим оперативное и рациональное использование ресурсов экстренных оперативных служб, максимальное эффективное их взаимодействие при реагировании на поступающие от населения вызовы, является внедрение системы- «112» - принцип «одного окна», что позволит позвонившему лицу при возникновении происшествия не задумываться о том, какая именно служба ему необходима и какой номер требуется использовать для доступа к ней.

Для решения задач в сфере обеспечения защиты населения и территории от ЧС природного и техногенного характера, общественной безопасности, правопорядка и безопасности среды обитания необходимо создание и эксплуатация аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» (далее - АПК «Безопасный город»), который будет являться инструментом ЕДДС и 11 взаимодействующими с ним органов повседневного управления в сфере организации управления силами и средствами РСЧС муниципального уровня. Реализовывать АПК «Безопасный город» и его сегменты целесообразно на базе ЕДДС.

Расширение перечня задач, возлагаемых на ЕДДС в связи с внедрением Системы-112, построением (развитием) АПК «Безопасный город» требует корректировки действующего положения о ЕДДС, действующих соглашений об информационном обмене ЕДДС со службами и организациями, изменения численности и функциональных обязанностей персонала ЕДДС.

Системы информирования и оповещения, управление которыми осуществляет ЕДДС, должны быть информационно сопряжены с системами оповещения субъекта Российской Федерации.

Таким образом, создание и современное оснащение единой дежурно- диспетчерской службы Колыванского района необходимо для ввода в действие системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб через единый номер «112», АПК «Безопасный город».

Учитывая важность поставленных целей и задач ЕДДС, а также с целью их реализации необходимо современное, разнообразное, в том числе, и высоко технологичное оборудование, высокий уровень подготовки специалистов, что позволит не только повысить оперативность реагирования администрации и служб района на угрозу или возникновение ЧС, эффективность взаимодействия привлекаемых сил и средств, слаженность их совместных действий, но и обеспечит необходимые условия труда для

функционирования ЕДДС Колыванского района в целом.

Учитывая вышеизложенное, на сегодняшний день, главной задачей остается создание кадровых, организационных, информационных и финансовых условий для надлежащего функционирования ЕДДС Колыванского района Новосибирской области.

3. Описание цели и задач Программы

Успешность развития ЕДДС зависит от разработки и реализации мероприятий, направленных на её модернизацию, а также на практическое применение новых информационных и телекоммуникационных технологий.

Современная ЕДДС должна соответствовать ГОСТ Р 22.7.01-99 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Единая дежурно-диспетчерская служба. Основные положения» и Положению о единой дежурно-диспетчерской службе муниципального образования, одобренному Правительственной комиссией по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности и рекомендованное к применению в системе РСЧС (протокол от 21 октября 2011 г. № 5).

Цель Программы – совершенствование единой дежурной диспетчерской службы Колыванского района, как органа повседневного управления муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС Новосибирской области.

Основными задачами являются:

3.1. Обеспечение материально-технической и кадровой основы ЕДДС с учетом внедрения системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112», реализации АПК «Безопасный город» и его сегментов на базе ЕДДС.

3.2. Дооснащение ЕДДС программно-техническими средствами автоматизации управления.

3.3. Совершенствование нормативно - правовой базы ЕДДС.

3.4. Совершенствование кадровой политики и повышение уровня квалификации персонала.

4. Прогноз конечных результатов Программы

Реализация муниципальной программы в целом позволит достигнуть прогнозных значений по целевым показателям данной Программы:

1. Соответствие состава и структуры ЕДДС требованиям нормативно - правовых актов.

2. Создание эффективной системы взаимодействия привлекаемых сил и средств постоянной готовности, слаженности их действий, уровня их информированности о сложившейся обстановке.

3. Своевременное информирование и координация всех звеньев управления единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - РСЧС).

4. Повышение имиджа ЕДДС и различных служб, обеспечивающих безопасность населения.

5. Сроки и этапы реализации Программы

Муниципальная программа рассчитана на период с 2019 по 2021 годы.

Муниципальная программа не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации муниципальной программы.

В ходе исполнения Программы будет производиться корректировка параметров и ежегодных планов ее реализации в рамках бюджетного процесса с учетом статистических и районных данных о пожарах, изменениях в законодательную базу по вопросам пожарной безопасности.

6. Перечень основных мероприятий Программы

Мероприятия Программы реализуются в указанные сроки и обеспечивают решение задач и достижение цели Программы.

Подробный перечень мероприятий Программы с указанием сроков ее реализации и ожидаемых результатов изложен в соответствующих разделах в приложении № 1 к настоящей Программе.

7. Основные меры правового регулирования, направленные на достижение целей и конечных результатов Программы

Основные меры правового регулирования, направленные на достижение целей и конечных результатов Программы, изложены в соответствующих разделах настоящей Программы.

Также планируется реализация организационных мер, направленных на заключение соглашений и муниципальных контрактов с исполнителями и участниками Программы по реализации мероприятий.

8. Перечень и краткое описание подпрограммы

8.1. Подпрограмма « Обеспечение защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

Цель подпрограммы:

- совершенствование единой дежурной диспетчерской службы Колыванского района Новосибирской области, как органа повседневного управления муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС Новосибирской области.

Для достижения цели подпрограммы должно быть обеспечено решение следующих задач:

1. Обеспечение материально-технической и кадровой основы ЕДДС с учетом внедрения системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112», реализации АПК «Безопасный город» и его сегментов на базе ЕДДС.

2. Дооснащение ЕДДС программно-техническими средствами автоматизации управления

3. Совершенствование нормативно - правовой базы ЕДДС.

4. Совершенствование кадровой политики и повышение уровня квалификации персонала.

Залогом успешной реализации поставленных задач является комплекс взаимосвязанных мероприятий:

1. Обеспечение деятельности ЕДДС.
2. Приобретение программно-технического оснащения ЕДДС.
3. Обновление вышедшей из строя и устаревшей оргтехники, средств связи и оповещения.
4. Обеспечение помещений ЕДДС бесперебойным электроснабжением.
5. Обеспечение личного состава ЕДДС форменной одеждой.
6. Информирование и оповещение населения.
7. Капитальный, текущий ремонт фасада и здания.
8. Оснащение ЕДДС оборудованием Системы-112.
9. Оснащение ЕДДС оборудованием АПК «Безопасный город».
10. Изменение штатной численности и функциональных обязанностей персонала ЕДДС, в связи с введением Системы-112 и АПК «Безопасный город».
11. Обучение личного состава ЕДДС в ГАОУ «Учебно-методический центр по ГО и ЧС НСО» по подготовке операторов 112, персонала АПК «Безопасный город».
12. Систематизация НПА и регламентирующих документов.
13. Корректировка действующих НПА, Положения о ЕДДС.
14. Разработка и введение в действие новых НПА.

Направлениями реализации поставленных задач станут:

-реализация требований основных нормативных правовых актов по вопросам гражданской обороны, пожарной безопасности, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, что предполагает:

- развитие и автоматизация системы управления при угрозе или возникновении чрезвычайной ситуации (ЧС);
- совершенствование порядка взаимодействия муниципальных структур, различных ведомств с целью комплексного решения основных проблем, связанных с угрозами безопасности населения и территории;
- разработка регламентов межведомственного взаимодействия и нормативно- правовой базы для эффективного функционирования ЕДДС;

- обеспечение эффективного управления силами и средствами при ликвидации угроз чрезвычайных ситуаций в мирное и военное время;

- организация непрерывности процесса обучения дежурно-диспетчерского персонала, ориентированного на освоение передовых технологий, актуальных знаний и навыков;

- развитие системы обмена опытом личного состава ЕДДС;

- информирование населения о существовании и деятельности единой дежурной диспетчерской службы (ЕДДС Колыванского района Новосибирской области);

- повышение имиджа ЕДДС, различных служб, организаций и учреждений обеспечивающих безопасность населения.

Показателями реализации программы станут:

- информатизация процессов управления экстренными службами, коммунальными службами, организациями и предприятиями;
- уменьшение времени реагирования органов управления всех уровней при возникновении (угрозе) ЧС;
- существенное снижение рисков чрезвычайных ситуаций, повышение безопасности населения и защищенности критически важных, потенциально опасных и социально значимых объектов от угроз природного и техногенного характера;
- наличие практики, необходимой для недопущения ошибок при несении дежурства;
- квалифицированность и компетентность личного состава ЕДДС - формирование кадрового резерва.

Ожидаемые результаты:

1. Соответствие состава и структуры ЕДДС требованиям нормативно-правовых актов.
2. Создание эффективной системы взаимодействия привлекаемых сил и средств постоянной готовности, слаженности их действий, уровня их информированности о сложившейся обстановке.
3. Своевременное информирование и координация всех звеньев управления единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - РСЧС).
4. Повышение имиджа ЕДДС и различных служб, обеспечивающих безопасность населения

Ресурсное обеспечение Программы:

Общий объем средств на реализацию Программы за счет средств бюджета Колыванского района Новосибирской области 27 460,66 тыс. руб., в том числе по годам:

2019 г. – 8 325,46 тыс. руб.,

2020 г. – 9 018,05 тыс.руб.,

2021 г. – 10 117,15 тыс.руб.

в том числе за счет внебюджетных средств 0 руб., за счет средств областного бюджета 0 руб.

9. Перечень целевых показателей Программы

Перечень целевых показателей муниципальной программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации, а также сведения о взаимосвязи мероприятий и результатов их выполнения с конечными целевыми показателями муниципальной программы изложен в Приложении № 1 к Программе.

10. Информация по ресурсному обеспечению Программы

Информация по финансовому обеспечению реализации Программы представлена в Паспорте Программы.

Дополнительная информация изложена в Приложении № 2 к настоящей Программе.

11. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы.

Важное значение для успешной реализации Программы имеет прогнозирование возможных рисков, связанных с достижением стратегической цели, решением задач Программы, оценка их масштабов и последствий, а также формирование системы мер по их предотвращению.

В рамках реализации Программы могут быть выделены следующие риски ее реализации.

Правовые риски. Правовые риски связаны с изменением федерального и областного законодательства, длительностью формирования нормативной правовой базы, необходимой для эффективной реализации программы. Это может привести к существенному увеличению планируемых сроков или изменению условий реализации мероприятий программы.

Для минимизации воздействия данной группы рисков планируется:

- на этапе разработки проектов документов привлекать к их обсуждению основные заинтересованные стороны, которые впоследствии должны принять участие в их согласовании;
- проводить мониторинг планируемых изменений в федеральном и областном законодательстве в сфере обеспечения защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Финансовые риски. Финансовые риски связаны с сокращением объемов финансирования мероприятий Программы из бюджета Колыванского района, повышением стоимости работ, связанным с инфляционными процессами в экономике. К финансовым рискам также относится неэффективное использование ресурсов Программы.

Способами ограничения финансовых рисков выступают:

- ежегодное уточнение объемов финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий программы, в зависимости от достигнутых результатов;
- определение приоритетов для первоочередного финансирования;
- привлечение внебюджетного финансирования, в том числе выявление и внедрение лучшего опыта привлечения внебюджетных ресурсов.

Административные риски. Риски данной группы связаны с неэффективным управлением реализацией Программы, низкой эффективностью взаимодействия заинтересованных сторон, что может повлечь за собой недостижение плановых значений показателей, снижение эффективности использования ресурсов и качества выполнения мероприятий Программы.

Основными условиями минимизации административных рисков являются:

- формирование эффективной системы управления реализацией Программы;
- проведение систематического мониторинга результативности реализации Программы;
- заключение и контроль реализации соглашений о взаимодействии с заинтересованными сторонами;
- своевременная корректировка мероприятий Программы.

Кроме того, существуют **организационные риски** реализации Программы: недостатки в процедурах управления и контроля.

С целью минимизации влияния рисков на достижение цели и запланированных результатов ответственным исполнителем в процессе реализации Программы возможно принятие следующих общих мер:

- мониторинг реализации Программы, позволяющий отслеживать выполнение запланированных мероприятий и достижения промежуточных показателей и целевых показателей Программы;
- оперативное реагирование на изменения факторов внешней и внутренней среды и внесение соответствующих корректировок в Программу.

Преодоление организационных рисков возможно путем оперативного реагирования на выявленные недостатки в процедурах управления, усиления контроля за ходом реализации Программы, улучшения координации деятельности исполнителей мероприятий.

К обстоятельствам, возникновение которых может негативно отразиться на реализации Программы в целом и не позволит достичь плановых значений показателей, относятся несвоевременное выполнение работ по материально - техническому оснащению ЕДДС Колыванского района Новосибирской области, указанных в Программе.

Принятие общих мер по управлению рисками осуществляется ответственным исполнителем Программы в процессе мониторинга реализации Программы и оценки ее эффективности.

Проблема совершенствования ЕДДС муниципального образования может быть решена только с помощью комплекса взаимосвязанных по ресурсам и срокам исполнения мероприятий

12. Методика оценки эффективности муниципальной программы.

Оценка эффективности выполнения муниципальной программы проводится для обеспечения Ответственного исполнителя муниципальной программы оперативной информацией о ходе и промежуточных результатах выполнения мероприятий муниципальной программы, подпрограмм и решения задач и реализации целей муниципальной программы.

Ответственный исполнитель муниципальной программы использует результаты оценки эффективности ее выполнения при принятии решений:

- о корректировке плана реализации муниципальной программы на текущий год;
- о формировании плана реализации муниципальной программы на очередной год;
- о подготовке предложений по корректировке муниципальной программы в случае выявления факторов, существенно влияющих на ход реализации муниципальной программы.

Оценка эффективности осуществляется следующими способами:

- а) обследование (анализ) Ответственного исполнителя текущего состояния сферы реализации муниципальной программы на основе достигнутых результатов;

б) экспертная оценка хода и результатов реализации муниципальной программы.

Методика оценки эффективности муниципальной программы учитывает необходимость проведения следующих оценок:

1. Степень достижения целей и решения задач муниципальной программы.

Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы определяется путем сопоставления степени достижения показателя (индикатора) муниципальной программы (подпрограммы) с уровнем финансирования реализации основных мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) по формуле:

$СДЦ_i = СДП_i \times УФ_i$, где:

СДЦ_i - степень достижения целей (решения задач) по i - мероприятию,

СДП_i - степень достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы (подпрограммы) по i - мероприятию,

УФ_i – уровень финансирования реализации основных i - мероприятий муниципальной программы (подпрограммы),

1.1. Усредненная степень достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы (подпрограммы) по i - мероприятию рассчитывается по формуле:

$$СДП_i = \frac{СДП_1 + СДП_2 + \dots + СДП_m}{m}$$

где: m - количество показателей в i - мероприятии

1.2. Степень достижения показателя (индикатора) муниципальной программы (подпрограммы) рассчитывается для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является рост значений по формуле: или для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений, по формуле:

$$СДП = \frac{ЗФ}{ЗП}$$

где: ЗФ – фактическое значение показателя (индикатора) муниципальной программы (подпрограммы),

ЗП – плановое значение показателя (индикатора) муниципальной программы (подпрограммы).

Если при расчете степени достижения показателя (индикатора) муниципальной программы (подпрограммы), значение СДП больше или равно 1,51, то считается, что прогнозируемые значения показателей были заведомо занижены и / или методика планирования не эффективна.

В таком случае значение показателя СДП считается равным 1,5.

1.3. Степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета Колыванского района и иных источников ресурсного обеспечения муниципальной программы определяется по формуле:

$$УФ_i = \frac{ФФ_i}{ФП_i}$$

где: уровень финансирования реализации основных i - мероприятий муниципальной программы (подпрограммы),

ФФ – фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию i - мероприятия муниципальной программы (подпрограммы),

ФП – плановый объем финансовых ресурсов на реализацию i - мероприятия муниципальной программы (подпрограммы) на соответствующий отчетный период или фактический объем финансовых ресурсов в соответствии с заключенными договорами, направленный на реализацию i - мероприятия муниципальной программы (подпрограммы).

Значение показателя УФ не может быть больше 1,0.

При отсутствии финансирования значение показателя УФ считается равным 1,0.

1.4. Вывод об уровне эффективности (неэффективности) достигнутых целей и решенных задач по i - мероприятию муниципальной программы определяется на основании следующих критериев:

Критерий оценки эффективности СДЦ _i	Уровень эффективности достигнутых целей и решенных задач по i - мероприятию муниципальной программы
менее 0,5	Неэффективный уровень
0,5 - 0,79	Удовлетворительный уровень эффективности
0,8 – 1	Эффективный уровень
более 1	Высокоэффективный уровень

2. Оценка эффективности выполнения муниципальной программы.

Муниципальная программа считается реализуемой с высоким уровнем эффективности, если объем достигнутых целей и решенных задач по i - мероприятиям муниципальной программы с эффективными и высокоэффективными уровнями составляет больше, чем 90,0 % от общего объема целей и задач.

Муниципальная программа считается реализуемой с удовлетворительным уровнем эффективности, если объем достигнутых целей и решенных задач по i - мероприятиям муниципальной программы с эффективными и высокоэффективными уровнями составляет от 70,0% до 89,9% от общего объема целей и задач.

Если объем достигнутых целей и решенных задач по i - мероприятиям муниципальной программы с эффективными и высокоэффективными уровнями составляет менее 69,9% от общего объема целей и задач, уровень эффективности муниципальной программы реализации признается неудовлетворительным.

Настоящая методика подразумевает необходимость проведения оценки эффективности Программы в течение срока ее реализации не реже одного раза в год.

13. Механизм реализации и система управления муниципальной программы

Общее руководство и текущий контроль за ходом реализации муниципальной программы осуществляет Муниципальное казенное учреждение «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы112, материально-технического сопровождения» (далее по тексту – МКУ «ЕДДС») во взаимодействии с исполнителями основных мероприятий.

Общий контроль за реализацией программы осуществляет Глава Колыванского района Новосибирской области.

Реализация муниципальной программы осуществляется в соответствии с планом реализации муниципальной программы (далее - план реализации), содержащим перечень наиболее важных событий с указанием сроков их выполнения и ответственных исполнителей.

МКУ «ЕДДС» при реализации муниципальной программы:

1. Осуществляет управление реализацией муниципальной программы.
2. Осуществляет общую координацию действий исполнителей муниципальной программы в пределах их компетенции.
3. Ежегодно, в целях определения достаточности планируемых мероприятий для достижения поставленных в муниципальной программе целей и решения задач в срок до 20 октября, предшествующего очередному финансовому году вносит коррективы в план реализации.
4. В течение 5 рабочих дней после утверждения изменений в плане реализации обеспечивает размещение его в актуальной редакции и соответствующего Постановления об его утверждении (о внесении изменений) на официальном сайте Администрации Колыванского района Новосибирской области в сети Интернет и уведомляет Отдел экономического развития и инвестиций Администрации Колыванского района Новосибирской области и Управление финансов и налоговой политики Колыванского района Новосибирской области о реквизитах соответствующего Постановления, которым утвержден план реализации
5. В срок до 10 октября года, предшествующего очередному финансовому году, представляет проект плана реализации в Отдел экономического развития и инвестиций Администрации Колыванского района Новосибирской области и Управление финансов и налоговой политики Колыванского района Новосибирской области, одновременно с расчетами и обоснованиями планируемых бюджетных ассигнований при формировании предварительных параметров районного бюджета на очередной финансовый год.
6. При внесении изменений в план реализации проводит анализ на предмет влияния вносимых изменений на параметры муниципальной программы, утвержденной Администрацией Колыванского района Новосибирской области (в частности проводится оценка на предмет ухудшения плановых значений целевых индикаторов и показателей муниципальной программы, а также увеличения сроков исполнения основных мероприятий муниципальной программы в связи с вносимыми изменениями).
7. Представляет отчетность в адрес Отдела экономического развития и инвестиций Администрации Колыванского района Новосибирской области и Управление финансов и налоговой политики Колыванского района Новосибирской области в сроки и по форме, предусмотренные Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Колыванского района Новосибирской области, а также формирования и реализации указанных программ.

Извещение № 29

Администрация Колыванского района Новосибирской области сообщает о наличии свободного земельного участка предназначенного для индивидуального жилищного строительства, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 54:10:021301:440, общей площадью 1000 кв.м, местоположение земельного участка: Новосибирская область, Колыванский район, д. Юрт-Ора, ул. Новая, д. 6.

Земельный участок будет предоставлен в собственность.

Граждане заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение 30 дней со дня опубликования и размещения данного извещения, вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Дата окончания приема заявлений 07 декабря 2017 года.

Адрес и время приема граждан для подачи заявлений: р.п. Колывань, ул. Ленина, 79, каб. № 16, с 9.00 час. до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.00 час. в рабочие дни.

Администрация Колыванского района
Новосибирской области

Извещение № 9 о проведении аукциона по продаже земельного участка.

Администрация Колыванского района Новосибирской области сообщает о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности, предназначенного для благоустройства, на основании Постановления Администрации Колыванского района Новосибирской области от 30.10.2017 № 1141-а.

Организатор аукциона – Администрация Колыванского района Новосибирской области.

Аукцион по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности для благоустройства, состоится 18 декабря 2017 года в 15:00 по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, 79, актовый зал.

Регистрация участников производится в день проведения аукциона с 14 час. 00 мин. до 14 час. 45 мин. по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, 79, кабинет № 16.

Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

Сроки и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 08 ноября по 08 декабря 2017 года.

Время и место приема заявок - рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, 79, каб. № 16.

Контактное лицо: Карпухин Андрей Владимирович, т. (8-383-52) 54-220.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Претендент может ознакомиться с формой заявки, выпиской из ЕГРН, проектом договора купли-продажи земельного участка в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, 79, каб. № 16.

Дата, время и место определения участников аукциона – 12 декабря 2017 года в 16 час. 00 мин. по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, 79, кабинет № 8.

Дата, время и место подведения итогов аукциона – 18 декабря 2017 года после завершения аукциона по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, 79, актовый зал.

Предмет аукциона:

Земельный участок с кадастровым номером 54:10:032601:1081. Площадь участка 150 кв.м. Категория земель - земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для благоустройства. Местоположение: Новосибирская область, р-н Колыванский, с. Кандаурово, ул. Ленина 22А.

Начальная цена продажи земельного участка составляет 11117,00 руб. (одиннадцать тысяч сто семнадцать рублей 00 копеек).

Сумма задатка 2224,00 руб. (две тысячи двести двадцать четыре рубля 00 копеек).

Шаг аукциона - 334,00 (триста тридцать четыре рубля 00 копеек).

Существующие обременения: нет. Ограничения в использовании: нет. Коммуникации на земельном участке отсутствуют.

В соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую плату за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Победителю аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru, заключить с Администрацией Колыванского района Новосибирской области договор купли-продажи земельного участка.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – не позднее, чем за 15 дней до дня проведения аукциона.

Необходимые реквизиты счетов для перечисления задатка:

Получатель: Администрация Колыванского района

ИНН 5424400202 КПП 542401001 БИК 045004850

р/с 403 028 102 091 000000 01 к/с 301 018 101 00000000 850

Банк «Левобережный» (ПАО) г. Новосибирск

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

В течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов не выигравшим участникам торгов задаток возвращается.

Администрация Колыванского района
Новосибирской области

ПРИЛОЖЕНИЕ

Договор купли-продажи № ____

находящегося в государственной собственности земельного участка

р.п. Колывань

____.____.2017 г.

Администрация Колыванского района Новосибирской области, в лице Главы Колыванского района Новосибирской области Аверина Виктора Петровича, действующего на основании Устава Колыванского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны и именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № ____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из категории земель: _____, с кадастровым номером _____, общей площадью _____ кв.м., местоположение: Новосибирская область, Колыванский район, _____, разрешенное использование: _____ (далее - Участок).

2. Цена договора

2.1. Цена Участка в соответствии с протоколом о результатах аукциона составляет _____ руб.

2.2. Оплата цены земельного участка производится в безналичном порядке путем перечисления Покупателем всей суммы, указанной в пункте 2.1 настоящего Договора, за вычетом суммы задатка, по следующим реквизитам:

наименование получателя платежа: Управление Федерального казначейства по Новосибирской области (администрация Колыванского района л/с 04513002480), ИНН 5424400202, р/с 401 018 109 000000 100 01 в Сибирском ГУ Банка России г.Новосибирска, БИК 045004001, КПП 542401001, ОКТМО 50621407. В платежном документе в поле «Назначение платежа» указывается КБК 012 114 06013 05 0000 430, наименование платежа: средства от продажи земли.

2.4 Задаток в размере _____ руб., перечисленный до проведения торгов, засчитывается в счет оплаты цены выкупа Участка.

3. Обязательства и ответственность сторон

3.1. Продавец продает по настоящему Договору Участок, свободный от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора Продавец и Покупатель не могли не знать.

Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его качественными и количественными характеристиками, подземными, надземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и принимает на себя ответственность за совершенные им в отношении Участка любых действий, противоречащих земельному законодательству Российской Федерации и Новосибирской области.

3.3. Покупатель обязан:

- использовать Участок в соответствии с его целевым назначением, принадлежностью к той категории земель и разрешенными способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе Участку как природному объекту;

- не допускать действий, которые могут привести к ухудшению состояния земли, экологической и санитарной обстановки, не совершать нарушения прав и законных интересов других землепользователей;

- выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, а также выполнять иные требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, ограничений прав на Участок;

- соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных установленных уполномоченным органом правил и нормативов;
- не нарушать законных интересов владельцев инженерно-технических коммуникаций и сетей;
- предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей;

- выполнить все условия торгов;
- благоустроить прилегающую территорию;

3.4. Во всем, что не предусмотрено в настоящем Договоре стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

3.5 Настоящий договор является документом, подтверждающим передачу Участка к Покупателю без каких-либо иных документов.

3.6 Стороны Договора несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Особые условия

4.1. Не разрешается любой вид застройки, не предусмотренный разрешенным использованием земельного участка.

4.2. Изменение указанного в пункте 1.1 Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5. Рассмотрение споров

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора, будут разрешаться, по возможности, путем переговоров между сторонами, а при невозможности разрешения споров путем переговоров, стороны передают их на рассмотрение суда.

6. Особые условия

6.1. Право собственности на земельный участок у Покупателя возникает после регистрации права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, в соответствии с действующим законодательством.

6.2. В качестве неотъемлемой части договора к нему прилагается копия протокола о результате торгов по продаже земельного участка.

6.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Продавца, один – для Покупателя, один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

6.4. Стороны пришли к согласию о том, что настоящий договор одновременно является актом приема передачи Участка.

7. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

Продавец:

Администрация Кольванского района Новосибирской области,
р.п. Кольвань, ул. Ленина, 79,
ИНН 5424400202, КПП 542401001,
БИК 045004001,
р/с 401 018 109 000 000 100 01 в Сибирском
ГУ Банка России г.Новосибирска.

Покупатель:

(В.П.Аверин)

Ф.И.О.

М.П.

Ф.И.О.

СОДЕРЖАНИЕ:

1. Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 30.10.2017 № 1157 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие и совершенствование единой дежурной диспетчерской службы Колыванского района Новосибирской области на 2019-2021 годы».....стр.2;
2. Извещение № 29 о наличии свободного земельного участка предназначенного для индивидуального жилищного строительства, отнесенного к категории земель населенных пунктов, общей площадью 1000 кв.м, местоположение земельного участка: Новосибирская область, Колыванский район, д. Юрт-Ора, ул. Новая, д. 6.;
3. Извещение № 9 о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, местоположение: Новосибирская область, р-н Колыванский, с. Кандаурово, ул. Ленина 22А.

Учредитель: Администрация Колыванского района Новосибирской области. 633160 НСО р.п. Колывань ул. Ленина, 79	Распространяется на некоммерческой основе (бесплатно)	Редакционный Совет: Курина Н.Н., Чернова С.В., А.А. Вепрева И.М., Кибаль Г.В., Ефремова М.Д.
Отпечатано: в Администрации Колыванского района Новосибирской области	Тираж: 100 экземпляров	Номер согласован 07. 11.2017 г