



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.09.2019 № 1163-а

Об утверждении Муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельских поселений муниципального образования Колыванский район Новосибирской области на период 2020-2022 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формировании и реализации, а также оценки эффективности муниципальных программ Колыванского района Новосибирской области, утвержденным постановлением Администрации Колыванского района Новосибирской области от 18.09.2019 г. №1534-а, Администрация Колыванского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Муниципальную программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельских поселений муниципального образования Колыванский район Новосибирской области на период 2020-2022 годы.

2. Управлению правовой, кадровой, организационно-контрольной работы и труда Администрации Колыванского района Новосибирской области (Гильмутдинова Л.Ю.) обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области «Колыванский вестник».

3. Муниципальному казенному учреждению «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112, материально технического сопровождения» (Савельев В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Колыванского района Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Колыванского района
Новосибирской области

Е.Г. Артюхов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Колыванского района
Новосибирской области
от 27.09 2019 № 1163-а

Муниципальная программа комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры сельских поселений муниципального
образования Колыванский район
Новосибирской области
на период 2020-2022 годы.

I. Паспорт программы

Полное наименование	Муниципальная программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельских поселений муниципального образования Колыванский район Новосибирской области на 2020-2022 годы.
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Управление строительства, жилищно-коммунального хозяйства, имущества и земельных отношений
Участники муниципальной Программы	Муниципальное унитарное предприятие Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство» - организация коммунального комплекса, осуществляющая тепло-, водоснабжение на территории сельских поселений муниципального образования Колыванский район (далее - ОКК);
Подпрограммы муниципальной программы	нет
Цели муниципальной программы	Обеспечение надежности, энергетической эффективности и развитие объектов коммунального назначения, повышение качества коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации
Задачи муниципальной программы	1. Повышение надежности и развитие объектов коммунальной инфраструктуры теплоснабжения; 2. Повышение надежности и развитие объектов коммунальной инфраструктуры водоснабжения.

Целевые индикаторы и Показатели муниципальной программы	снижение потерь коммунальных ресурсов до нормативных: теплоснабжение до 14 %; водоснабжение до 10 %.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	Срок реализации программы 2020-2022 год. Этапы осуществления Программы: первый этап – 2020 год; второй этап – 2021 год; третий этап – 2022 год.
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	Объем финансирования Программы составляет 239 905,87 тыс. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг: Теплоснабжение – 96 153,00 тыс. руб. Водоснабжение – 143 752,87 тыс. руб.
Ожидаемые результаты муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> -модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры сельских поселений; -снижение эксплуатационных затрат предприятия ЖКХ; -улучшение качественных показателей питьевой воды; -устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека; -снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры; -снижение количества потерь воды; -снижение количества потерь тепловой энергии; -снижение количества потерь электрической энергии; -повышение качества предоставляемых услуг коммунального комплекса; -обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов; -улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения; -улучшение экологического состояния окружающей среды.

Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций, обслуживающих системы коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Колыванский район Новосибирской области.

Программа представляет перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной

инфраструктуры на территории Колыванского района Новосибирской области.

Программа разработана в соответствии с документами территориального планирования Колыванского района Новосибирской области:

1) схемой территориального планирования Колыванского района Новосибирской области;

2) генеральными планами Новотырышкинского, Соколовского, Скалинского, Вьюнского, Калининского, Сидоровского, Кандауровского, Новотроицкого, Пихтовского, Королевского, Пономаревского сельсоветов Колыванского района Новосибирской области;

3) утвержденными схемами теплоснабжения Новотырышкинского, Соколовского, Скалинского, Вьюнского, Калининского, Кандауровского сельсоветов Колыванского района Новосибирской области;

4) утвержденными схемами водоснабжения Новотырышкинского, Соколовского, Скалинского, Вьюнского, Калининского, Сидоровского, Кандауровского, Новотроицкого сельсоветов Колыванского района Новосибирской области.

При разработке Программы учитывались предложения ОКК, осуществляющей эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры сельских поселений на территории Колыванского района Новосибирской области.

II. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

1. Общие данные, влияющие на разработку технологических и экономических параметров Программы:

1) общая площадь муниципального образования Колыванский район Новосибирской области (далее – МО Колыванский район) – 1 057 271,0 га;

2) численность населения (на 01.01.2019 г.) - 28 757 человек;

3) темп роста численности населения (2017/2018 гг) – (прибыль) +0,2 %;

4) общая площадь жилищного фонда (на 01.01.2015г.) 568,0 тыс. кв. м, в том числе 89,55 тыс. кв. м – муниципальной собственности.

2. Объекты коммунальной инфраструктуры:

1) 6 муниципальных котельных, суммарная мощность источников теплоснабжения 12,54 Гкал/час;

2) 10,0 км тепловых сетей, из них нуждающихся в замене – 9,66 км;

3) 14 котлов на котельных, из них нуждающихся в замене – 10 котлов,

4) 6 дизельных электростанций;

5) 113,8 км сетей холодного водоснабжения, из них нуждающихся в замене – 36,8 км.

3. Уровень благоустройства жилищного фонда характеризуется обеспеченностью:

1) центральным отоплением – 9,8 %;

2) централизованным холодным водоснабжением – 56,7 %;

4. Техническое состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется следующим уровнем износа:

1) износ тепловых сооружений и сетей – 43,5%, в т.ч. тепловые сети – 96,8%;

2) износ водопроводных сооружений и сетей – 32,2 %.

5. Колыванский район занимает территорию площадью 10,6 тыс.кв.км и располагается в северо-восточной части Новосибирской области на расстоянии 49 км от областного центра - г. Новосибирска и в 50 км от ближайшей железнодорожной станции р.п. Коченево.

Рисунок 1 – Схема расположения Колыванского района на территории Новосибирской области



Колыванский район граничит с Новосибирским, Мошковским, Коченевским, Чулымским, Убинским районами и с Томской областью. Протяженность района с севера на юг составляет 150 км и с запада на восток - 75 км.

6. Климат района относится к континентальному типу с холодной зимой и жарким летом. Для него характерны резкие колебания температуры и осадков. Средняя температура января от -22°C в северной части до -20°C в южной части района. Средняя температура июля $+17^{\circ}\text{C}$, $+21^{\circ}\text{C}$. Абсолютный минимум температуры $-43,4^{\circ}\text{C}$, абсолютный максимум $+37,0^{\circ}\text{C}$.

По количеству атмосферных осадков северная часть района относится к зоне избыточного увлажнения. В северной части района (с.Пихтовка) среднегодовое количество осадков составляет 536 мм, в южной части (р.п.Колывань) – 416 мм. Продолжительность периода со снежным покровом в северной части района 172 дня, в южной части – 165 дней.

Промерзание почвы, несмотря на суровые зимние условия, сравнительно неглубокое. Средняя многолетняя из максимальных глубин промерзания составляет 103 см. Средняя максимальная высота снежного покрова – 41 см.

Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 74%, максимальная в ноябре-декабре – 100%, минимальная в мае – 23%.

Среднегодовая температура воздуха в р.п.Колывань составляет + 1,0 С°.

Средняя дата оттаивания почвы на полную глубину – 18 мая.

7. В геоморфологическом отношении Колыванский район довольно сложен, он охватывает следующие геоморфологические районы: Васюганское плато; Приобское плато; Эрозионно-аккумулятивную низменную равнину; Долину Оби.

Васюганское плато приурочено к широтно-вытянутому древнему Васюганскому валу. Плато сильно заболочено и занято громадным Васюганским болотом. Часть Васюганского плато, находящаяся в Колыванском районе, подразделяется на два подрайона: собственно плато и южный склон плато. Собственно плато охватывает южную окраину повышенной части Васюганского плато, где наблюдается переход сфагновых болот в осоко-тиновые. Поверхность его ровная с максимальными абсолютными высотами 140-150 м.

Приобское плато вклинивается лишь небольшими окраинами. Оно представляет собой волнистую равнину с общим уклоном на север от 175 до 150 м в абсолютных высотах. Восточная часть плато имеет склон к долине р. Оби и расчленена системой мелких речек (Вьон, Ояш и др.). Участки плато, примыкающие к долинам этих рек, равно как и речные террасы, с приречными увалами, сильно эродированы и характеризуются развитием оврагов.

Эрозионно-аккумулятивная низменная равнина занимает слабо выраженную депрессию на месте контакта Приобского и Васюганского плато. От этой равнины-депрессии абсолютные высоты несколько возрастают к Васюганскому и Приобскому плато. В широтном направлении равнина-депрессия подразделяется на три части: водораздельную, восточную и западную. Водораздельная, несколько повышенная часть вытянута в направлении от Приобского к Васюганскому плато. Оно служит водоразделом для вод Обского (р. Шигарка, Бакса и др.) бассейна. На ее поверхности очень плоские повышения чередуются с понижениями. Последние наиболее сильно заболочены и имеют сеть озер. В них берут начало реки.

Восточная часть имеет уклон к Оби, характерна более волнистым рельефом и сетью рек – притоков Оби. Западная часть очень слабо наклонена

к Барабинской низменности. Рельеф ее слабоволнистый. Повышения плоские, широкие и низкие, вытянутые в юго-западном направлении, перемежаются с широкими и плоскими понижениями, которые также сильно заболочены и имеют сеть озер.

Пересекающие равнину реки, верховья которых располагаются на склонах Васюганского и Приобского плато, в большинстве имеют довольно хорошо разработанные долины с несколькими, чаще всего с тремя, террасами.

Долина Оби – естественная восточная граница района. Наиболее расширенная ее часть, прослеживающаяся севернее р.п. Колывань, представляет собой дно из озеровидных расширений, возникших в долине Оби. В долине Оби выделяются пойма, высокая пойма и надпойменные террасы: первая боровая – 8-10 м, вторая – 18-20, третья 35-40 м и местами неясно выраженная четвертая – 50-55 м.

Рельеф территории района, в целом, ограниченно благоприятный для ведения сельскохозяйственного производства и организации всех видов промышленного, производственного и гражданского строительства и массового отдыха населения. Стоит отметить, что южная часть района имеет лучшие характеристики рельефа для ведения сельского хозяйства, всех видов строительства и отдыха, чем северная.

8. Численность зарегистрированного в районе населения на 01.01.2019 составила - 28,757 тыс. человек. В том числе численность населения, проживающего в сельской местности - 13,8 тыс. человек.

Средняя плотность населения - 2,7 чел./кв. км.

Таблица 1-Численность населения

Наименование муниципального образования	Численность населения на 01.01.2019 г., человек
МО р.п.Колывань	15179
МО Скалинского сельсовета	2621
МО Соколовского сельсовета	1315
МО Сидоровского сельсовета	1046
МО Выюнского сельсовета	1642
МО Калининского сельсовета	1122
МО Кандауровского сельсовета	856
МО Новотроицкого сельсовета	1170
МО Новотырышкинского сельсовета	2027
МО Королевского сельсовета	390
МО Пихтовского сельсовета	1141
МО Пономаревского сельсовета	248
Итого:	28757

Таблица 2 - Основные показатели, характеризующие демографические процессы

Наименование показателя	Ед. изм.	2016	2017	2018
1. Возрастная структура населения				
-до 18 лет	%	19,9	20,8	20,5
-трудоспособного возраста	%	53,8	52,4	52,0
-старше трудоспособного возраста	%	26,3	26,8	27,5
1. Коэффициент миграционного прироста	чел. на 1000 чел. населения	21,96	3,45	3,48
2. Коэффициент естественной убыли	чел. на 1000 чел. населения	-4,81	-3,0	-1,5

Таблица 3 - Уровень жизни населения

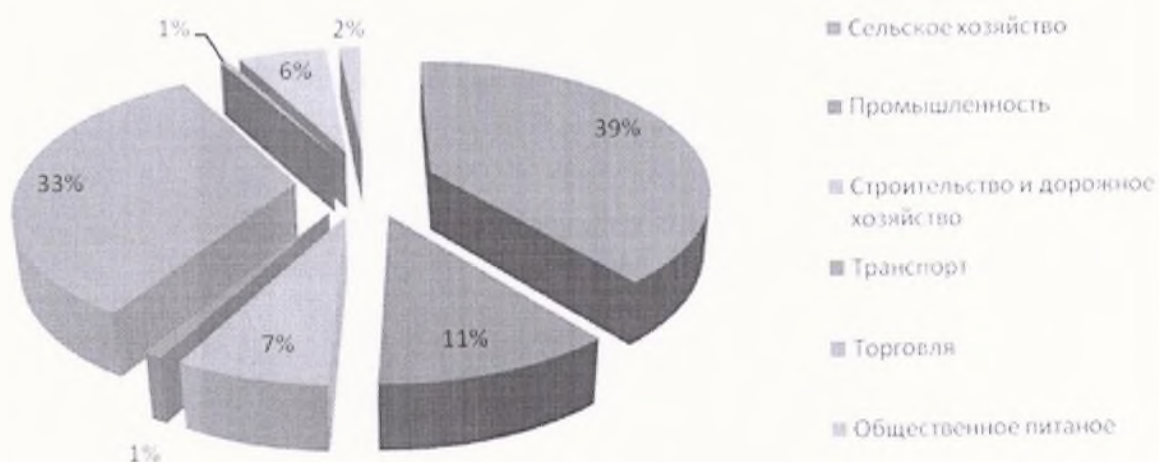
	Ед. изм.	2016	2017	2018
1. Среднедушевые денежные доходы населения	рублей	11589,0	12341,0	12446,0
2. Среднемесячная начисленная заработная плата работников:				
- по полному кругу предприятий и организаций;	рублей	18442,5	22680,0	23379,0
- по крупным и средним предприятиям и организациям;	рублей	22474,0	26988,1	25909,0
- муниципальных дошкольных образовательных учреждений;	рублей	16931,8	17058,1	20028,2
- муниципальных общеобразовательных учреждений;	рублей	21252,2	21095,5	23502,2
- муниципальных учреждений культуры и искусства;	рублей	19245,7	21967,1	28692,3
- муниципальных учреждений физической культуры и спорта	рублей	13614,0	14163,3	15633,5

4.Средний размер пенсий	рублей	10918,5	11431,4	12470,6
-------------------------	--------	---------	---------	---------

9. Экономический потенциал

Валовой объем произведенной продукции, оказанных услуг в Колыванском районе Новосибирской области (далее – ВВП) в 2018 году составил 8,8 млрд.руб. с ростом на 5,6% к уровню прошлого года.

Рисунок 2 – Структура валового внутреннего продукта Колыванского района Новосибирской области



III. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения, выявление проблем функционирования

На территории сельских поселений МО Колыванский район Новосибирской области теплоснабжение потребителей осуществляется от 6 котельных, из них 6 муниципальных. Суммарная мощность источников теплоснабжения 12,54 Гкал/час. Централизованное теплоснабжение сельских поселений Колыванского района развито слабо. Все котельные являются небольшими, их мощность не превышает 3,0 Гкал/час.

За 2018 год потребителям было отпущено 8,3 тыс. Гкал тепловой энергии, в том числе населению 2,7 тыс. Гкал., бюджетным учреждениям 5,2 тыс. Гкал., прочим потребителям 0,4 тыс. Гкал.

Обеспеченность жилищного фонда централизованным теплоснабжением составляет 9,83%. Жилищный фонд, не подключенный к

централизованному теплоснабжению, снабжается теплом от индивидуальных источников тепла (печи, камины, котлы). Ориентировочно общее годовое потребление твердого топлива на отопление неблагоустроенного жилищного фонда на территории сельских поселений Колыванского района составляет 6213 тонн в год.

Котельные, расположенные на территории сельских поселений МО Колыванский район Новосибирской области, работают на твердом (уголь) топливе и на природном газе. В котельных установлены 14 котлов. Топливом для котельных в большинстве своем служит каменный уголь Кузнецкого месторождения в количестве около 3838,0 тонн в год и природный газ в количестве 505,6 тыс. м³ год. Срок службы большинства котельных на территории сельских поселений района превышает 30 лет. Протяженность тепловых сетей, находящихся в муниципальной собственности, составляет 10 км, из них 9,96 км сетей нуждаются в замене. Степень износа тепловых сетей достигает 90,0%.

Существующие тепловые сети являются зонированными, тупиковыми. Водяные тепловые сети выполнены двухтрубными. Теплоноситель – вода с параметрами 95-70°C.

Прокладка трубопроводов тепловой сети выполнена несколькими способами: подземно на глубине 1,2 – 1,5 м в непроходных железобетонных каналах, надземно на низких отдельно стоящих опорах. На ряде участков тепловые сети находятся в неудовлетворительном состоянии. Диаметр трубопроводов теплоснабжения составляет от Ø 32мм до Ø159мм.

Регулирование отпуска теплоты осуществляется в котельных путем изменения температуры теплоносителя при изменении температуры наружного воздуха. Количество тепловой энергии, отпускаемой потребителям, определяется расчетным путем.

Теплоэнергетическое оборудование источников теплоснабжения имеет значительный физический и моральный износ и нуждается в замене. Значительный физический износ источников теплоснабжения, несовершенство теплоизоляции, ветхость трубопроводов приводят к значительным потерям тепловой энергии в сетях – 19,9%.

Тарифы на услуги теплоснабжения устанавливаются методом экономической обоснованности затрат на производство тепловой энергии котельными. Ежегодно вместе с ростом затрат на выработку тепловой энергии, растут тарифы на тепловую энергию. Рост тарифов не позволяет обеспечить социально приемлемые условия оплаты потребителями услуг теплоснабжения без субсидий.

Таблица 4 - Характеристика систем теплоснабжения сельских поселений МО Колыванский район Новосибирской области

Протяженно сть тепловых сетей, км	Протяженно сть сетей, нуждающих ся в замене, км	Износ теплов ых сетей, %	Годовой объем производс тва тепловой энергии тыс. Гкал	Потери теплов ой энергии тыс.Гк ал	Проце нт потерь теплов ой энергии, тыс.Гк ал	Годовой объем реализац ии теплого й энергии, тыс.Гкал
10	9,96	90,0	9,785	1,173	19,9	8,32

В организации качественного теплоснабжения МО Колыванский район Новосибирской области существуют следующие проблемы:

- 1) системные:
 - а) недостаточность данных по фактическому состоянию систем теплоснабжения;
 - б) несоблюдение температурного графика, разрегулированность систем теплоснабжения;
- 2) источники тепла:
 - а) массовое старение и износ основного теплового оборудования и тепловых сетей, что сказывается на качестве и надежности теплоснабжения;
 - б) высокие транспортные издержки на топливо для котельных, что сказывается на тарифах на тепловую энергию;
 - в) низкая оснащенность приборным учетом;
- 3) тепловые сети:
 - а) высокий уровень фактических потерь в тепловых сетях за счет обветшания тепловых сетей и роста доли сетей, нуждающихся в замене;
 - б) высокая степень износа тепловых сетей;
 - в) нарушение гидравлических режимов тепловых сетей;
- 4) потребители услуг теплоснабжения:
 - а) низкая степень охвата потребителей приборами учета тепловой энергии и средствами регулирования теплопотребления;
 - б) низкие характеристики теплозащиты ограждающих конструкций жилых и общественных зданий и их ухудшение из-за недостаточных и несвоевременных ремонтов;
 - в) отсутствие у населения стимулов к повышению эффективности использования коммунальных ресурсов.

2. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения, выявление проблем функционирования.

Водоснабжение МО Колыванский район Новосибирской области осуществляется водозаборными скважинами из подземных источников. Водозабор осуществляется одиночными водозаборными скважинами малой производительности (от 0,24 до 0,384 м³/сут).

Общее количество водозаборных сооружений - 39 единиц. Общая протяженность водопроводных сетей - 113,8 км, в том числе водоводов - 1,6 км. Материал труб - сталь, полиэтилен низкого давления (далее-ПДН). Прокладка подземная на глубине 3,0 метра, а также совмещенная с сетями теплоснабжения. Диаметр труб от 20 до 250 мм. В настоящее время износ водопроводных сооружений составляет 32,2 %. В 2018 году потери воды при транспортировке составили 15,0%. Установленная мощность водозаборных сооружений 8,0 тыс.м3/сутки.

Общий годовой объем водопотребления в сельских населенных пунктах составляет 230,0 тыс.м3, в том числе население 214,5 тыс.м3, бюджетные учреждения 5,8 тыс.м3, прочие потребители 9,7 тыс.м3.

Обеспеченность жилищного фонда Колыванского района централизованным водопроводом составляет 57,0%. Остальные потребители пользуются привозной водой или берут воду путем самовывоза с водозаборных сооружений, либо пользуются личными водоразборными колонками.

Наблюдения за техническим состоянием водозаборных скважин производятся организацией коммунального комплекса, осуществляющей водоснабжение на территории сельских поселений МО Колыванский район Новосибирской области, в соответствии с «Правилами технической эксплуатации систем водоснабжения населенных пунктов» один раз в год и заключаются в генеральной проверке состояния скважин и их оборудования. В результате устанавливается состояние обсадных труб, водоприемной части скважины, насосного оборудования. Неисправность скважин распознается по изменению производительности, положению динамического и статического уровней, ухудшению качества воды. Для установления причин неисправности также должны производиться исследования технического состояния скважин и водоподъемного оборудования. На основании результатов исследований определяются пути ремонта или ликвидации скважин.

На некоторых водозаборных сооружениях сельских поселений из подземных источников на территории МО Колыванский район отсутствуют сооружения очистки и подготовки воды, то есть потребителям подается исходная (природная) вода.

Контроль качества подземных вод в настоящее время осуществляется по программам производственного контроля, утвержденным организацией, оказывающей услуги по водоснабжению. Ежеквартально, в соответствии с производственной программой подземная вода отбирается на обобщенный, микробиологический и органолептический анализ, раз в год определяются неорганические, органические показатели и радиоактивность. Анализ

качества воды выполняет лаборатория филиала ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области».

По ряду показателей (марганец, железо, цветность, жесткость) качество питьевой воды не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству центральных систем питьевого водоснабжения». На водозаборах, перед подачей воды потребителю, необходимо проводить водоподготовку, позволяющую снизить жесткость воды.

Таблица 5 - Характеристика системы водоснабжения МО Колыванский район

Протяженность водопроводных сетей, км	Износ водопроводных сетей, %	Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км.	Годовой объем подачи воды в сеть тыс. м3	Потери воды при передаче, тыс.м3	Потери воды, %	Годовой объем реализации воды, тыс.м3
113,8	32,2	36,6	264,5	34,5	15,0	230,0

В настоящее время существуют следующие технические и технологические проблемы, возникающие при водоснабжении потребителей МО Колыванский район:

- 1) отсутствие резервного электроснабжения на водозаборных сооружениях;
- 2) отсутствие водоподготовки на водозаборных сооружениях;
- 3) отсутствие зон санитарной охраны водозаборных сооружений, в результате чего снижается санитарная надежность источников водоснабжения вследствие возможного попадания в них загрязняющих веществ и микроорганизмов;
- 4) высокая изношенность водозаборных сооружений и водопроводных сетей;
- 5) высокие потери воды в процессе транспортировки ее к местам потребления.

IV. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1. Результаты Программы определяются по целевым индикаторам.

Таблица 6 - Ожидаемые результаты и целевые показатели Программы

№ п/п	Ожидаемые результаты программы (технические показатели)	Целевые индикаторы
1	Теплоэнергетическое хозяйство	
1.1.	Надежность обслуживания систем теплоснабжения. Повышение надежности работы системы теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями.	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене
		Доля ежегодно заменяемых сетей
		Уровень потерь тепловой энергии
1.2.	Ресурсная эффективность теплоснабжения. Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	Удельный расход электроэнергии
		Удельный расход топлива
2	Водопроводное хозяйство	
2.1.	Надежность обслуживания систем водоснабжения. Повышение надежности работы системы водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене
		Доля ежегодно заменяемых сетей
		Уровень потерь воды
2.2.	Сбалансированность систем водоснабжения Обеспечение услугами водоснабжения новых объектов капитального строительства социального или	Уровень использования производственных мощностей
		Обеспеченность

	промышленного назначения	потребителей приборами учета
2.3.	Ресурсная эффективность водоснабжения Повышение эффективности работы систем водоснабжения	Удельный расход электроэнергии

2. Реформирование и модернизация систем коммунальной инфраструктуры с применением комплекса целевых индикаторов оцениваются по следующим результирующим параметрам, отражающимся в надежности обслуживания потребителей:

1) техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь, надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реконструкции систем. С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе;

2) организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень преобразований, развитие договорных отношений. Целевые индикаторы анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются и актуализируются.

Таблица 7 - Целевые индикаторы для мониторинга реализации Программы

Наименование целевого индикатора	Область применения	Фактическое значение 2020г.	Значение целевого показателя на 2021г.	Значение целевого показателя на 2022г.	Примечание
1 Теплоснабжение					
а. Надежность обслуживания систем теплоснабжения					
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в	Используется для оценки надежности работы систем	2	1	0	Количество аварий и повреждений, требующих

год (с учетом повреждения оборудования)	теплоснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях				аварийно-восстановительных работ (как с отключением потребителей, так и без него), определяется по данным организации, оказывающей услуги по теплоснабжению
Износ коммунальных систем, %	Используется для оценки надежности работы систем теплоснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях	90,0	60	45	Конкретное значение определяется по данным бухгалтерского учета МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»
Протяженность сетей, нуждающихся в замене, в % от общей протяженности	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей	90	80	63	Конкретное значение определяется по данным МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»
Доля ежегодно заменяемых сетей, в % от их	Используется для оценки объемов работ	9	15	30	Конкретное значение определяется

общей протяженности	и затрат на ремонт сетей				по данным МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»
Уровень потерь тепловой энергии, % от общего объема на ветхих сетях	Используется для оценки надежности систем теплоснабжения	26,1	20	14,1	Конкретное значение определяется по данным МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»
в. Ресурсная эффективность теплоснабжения					
Удельный расход электроэнергии, кВт.час/Гкал	Используется для оценки эффективности системы теплоснабжения	68	50	35	Конкретное значение определяется по данным МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство» по итогам отчетности за год
Удельный расход топлива, т.у.т./Гкал	Используется для оценки эффективности системы теплоснабжения	392	323	281	Конкретное значение определяется по данным МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство» по итогам отчетности за год

					кой области «Коммуналь- ное хозяйство» по итогам отчетности за год
2 Водоснабжение					
а. Надежность обслуживания систем водоснабжения					
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год (с учетом повреждения оборудования)	Используется для оценки надежности работы систем водоснабжения , анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях	0,3	0	0	Количество аварий и повреждений , требующих аварийно-восстановительных работ (как с отключением потребителей, так и без него), определяется по данным МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»
Износ коммунальных систем, %	Используется для оценки надежности работы систем водоснабжения , анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях	19	10	5	Конкретное значение определяется по данным МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»
Протяженность сетей,	Используется для оценки	28	20	15	Конкретное значение

нуждающихся в замене, в % от общей протяженности	объемов работ и затрат на ремонт сетей				определяется по данным МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»
Доля ежегодно заменяемых сетей, в % от их общей протяженности	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей	15	10	5	Конкретное значение определяется по данным МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»
Уровень потерь воды, в % от общего объема	Используется для оценки надежности систем водоснабжения	19,6	14,0	10,0	Конкретное значение определяется по данным МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»
в. Сбалансированность систем водоснабжения					
Уровень использования производственных мощностей, % от располагаемой мощности	Используется для оценки качества оказываемых услуг	9	15	30	Конкретное значение определяется по данным МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммуналь-

					ное хозяйство»
Обеспеченность потребителей приборами учета, % от общего числа договоров на предоставление коммунальной услуги	Используется для оценки качества оказываемых услуг	68	80	100	Конкретное значение определяется по данным МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»
с. Ресурсная эффективность водоснабжения					
Удельный расход электроэнергии	Используется для повышения эффективности работы систем водоснабжения	1,5	1,2	0,9	Конкретное значение определяется по данным МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»

V. ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

1. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении.

В целях обеспечения теплоснабжения населенных пунктов Колыванского района Новосибирской области предусматриваются следующие мероприятия.

Таблица 8 – Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

№ п/п	Наименование цели /задачи/ мероприятия	Обосно- вание	Един. изм.	Натураль- ный показатель	Объем финансирования (тыс. руб.)				Источник финансирования	
					ВСЕГО	в том числе				
						2020	2021	2022		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Колыванского района Новосибирской области										
Цель программы: Обеспечение надежности, энергетической эффективности и развития объектов коммунального назначения, повышение качества коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации										
Задача 1. Повышение надежности и развитие объектов коммунальной инфраструктуры теплоснабжения										
	Мероприятие 1. Строительство, реконструкция объектов									
1.1.	коммунальной инфраструктуры теплоснабжения									
	с. Новотырышкино									
1.1. 1.	Строительство новой блочно- модульной котельной на твердом топливе мощностью 1,72 Гкал/час	генплан, схема т/с	ед.	1	20425,00	20425,00	0,00	0,00	Бюджет Мо, Фонд модернизации, определение финансовых затрат на стадии проектирования	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1. 2.	Реконструкция существующих тепловых сетей	схема т/с	м.п.	2000	38000,00	0,00	0,00	38000,00	Бюджет Мо, Фонд модернизации
	с. Скала								
1.1. 3.	Реконструкция существующих тепловых сетей	схема т/с	м.п.	966,2	15878,00	15878,00	0,00	0,00	Бюджет Мо, Фонд модернизации, определение финансовых затрат на стадии проектирования
	с. Боярка								
1.1. 4.	Строительство новой блочно-модульной котельной на твердом топливе мощностью 1,72 Гкал/час	генплан	ед.	1	21850,00	0,00	21850,00	0,00	Бюджет Мо, Фонд модернизации, определение финансовых затрат на стадии проектирования
	Итого по программе		тыс.руб.		96153,00	36303,00	21850,00	38000,00	
	в том числе:								
	средства Фонда модернизации		тыс.руб.		89345,35	32487,85	20757,50	36100,00	
	средства местного бюджета		тыс.руб.		6807,65	3815,15	1092,50	1900,00	

Мероприятия, запланированные на 2020 год.

1. Модернизация тепловых сетей с. Скала, расположенных по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, с. Скала, ул. Калинина и ул. Учительская.

Реализация проекта имеет высокое социальное значение, направлена на осуществление надежного и устойчивого обеспечения потребителей услугами теплоснабжения, снижение износа объектов инфраструктуры и энергоемкости производства данного вида услуг. Тепловые сети введены в эксплуатацию в 1970 г., выполнены из стальных труб, теплоизоляция из минеральной ваты. Износ теплотрассы составляет более 80%. В связи с ветхостью сетей при работе блочно-модульной газовой котельной вероятность возникновения аварийных ситуаций на тепловых сетях значительно возрастает.

Тепловым сетям необходима реконструкция с заменой на трубы в пенополиуретановой изоляции.

Планом технических мероприятий предусматривается проведение следующих работ по реконструкции сетей теплоснабжения с. Скала:

- 1) трубопроводы предусмотрено выполнить из стальной трубы в пенополиуретановой изоляции диаметром 159*5-108*5 мм, способ прокладки - в существующих каналах;
- 2) реконструкцию предусмотреть в 1 этап, протяженность сети 966,2 п.м. в соответствии с проектом.

Замена сетей приведет к экономии ресурсов в связи с уменьшением тепловых потерь, уменьшением расходов на ремонты.

2. Строительство блочной модульной котельной на угольном топливе в с. Новотырышкино Колыванского района Новосибирской области.

Год ввода котельной в эксплуатацию – 1978г., вид топлива – уголь, общая производительность котельной – 3,23Гкал/ч., количество котлов – 3шт. (мощность одного котла – 1,08 Гкал/ч), подключенная нагрузка – 0,512 Гкал/ч. Подключенная нагрузка котельной в 6 раз ниже общей производительности котельной. Тепловые сети изношены – требуется модернизация. Устаревшее оборудование котельной, а также большой процент износа тепловых сетей влияют на высокие потери при производстве и транспортировке тепловой энергии, что приводит к дополнительным затратам на топливо.

Мероприятия, запланированные на 2021 год.

1. Строительство блочной модульной котельной на угольном топливе в с. Боярка Колыванского района Новосибирской области. Год ввода котельной в эксплуатацию – 1973г., вид топлива – уголь, общая производительность котельной – 2,4 Гкал/ч., количество котлов – 3шт. (мощность одного котла –

0,8 Гкал/ч), подключенная нагрузка – 0,424 Гкал/ч. Подключенная нагрузка котельной в 6 раз ниже общей производительности котельной. Тепловые сети изношены – требуется модернизация. Устаревшее оборудование котельной, а также большой процент износа тепловых сетей влияют на высокие потери при производстве и транспортировке тепловой энергии, что приводит к дополнительным затратам на топливо.

Мероприятия, запланированные на 2022 год.

1. Модернизация тепловых сетей с. Новотырышкино. Реализация проекта имеет высокое социальное значение, направлена на осуществление надежного и устойчивого обеспечения потребителей услугами теплоснабжения, снижение износа объектов инфраструктуры и энергоемкости производства данного вида услуг. Тепловые сети введены в эксплуатацию в 1973 г., выполнены из стальных труб, теплоизоляция из минеральной ваты. Износ теплотрассы составляет более 80%. В связи с ветхостью сетей при работе новой блочно-модульной угольной котельной вероятность возникновения аварийных ситуаций на тепловых сетях значительно возрастает.

Тепловым сетям необходима реконструкция с заменой на трубы в пенополиуретановой изоляции в надземном исполнении.

Планом технических мероприятий предусматривается проведение следующих работ по реконструкции сетей теплоснабжения с. Скала.

- 1) Трубопроводы предусмотрено выполнить из стальной трубы в пенополиуретановой изоляции диаметром 159*5-108*5 мм, способ прокладки – надземный.
- 2) Реконструкцию предусмотреть в 1 этап, протяженность сети 2000 п.м. (уточняется проектом).

Замена сетей приведет к экономии ресурсов в связи с уменьшением тепловых потерь, уменьшением расходов на ремонты.

Проектные решения.

1) Генеральным планом *Новотырышкинского сельсовета* предлагается:

а) строительство блочно-модульной котельной мощностью 1,72 Гкал/час (2 МВт) в с. Новотырышкино для обеспечения теплом потребителей тепловой энергии;

б) модернизация тепловых сетей с. Новотырышкино;

2) Генеральным планом *Скалинского сельсовета* предлагается «Модернизация тепловых сетей с. Скала, расположенных по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, с. Скала, улицы Калинина и Учительская»;

3) Генеральным планом *Калининского сельсовета* предлагается строительство блочно-модульной котельной мощностью 1,72 Гкал/час (2 МВт) в с. Боярка для обеспечения теплом потребителей тепловой энергии.

Таблица 9 - Программа инвестиционных проектов в водоснабжении.

№ п/п	Наименование цели /задачи/ мероприятия	Обосн овани е	Еди н. изм .	Нату раль ный пока зател ь	Объем финансирования (тыс.руб)				Источник финансиров ания
					ВСЕГО	в том числе			
						2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Колыванского района Новосибирской области									
Цель программы: Обеспечение надежности и развития объектов коммунального назначения, повышение качества коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации									
Задача 1. Повышение надежности, энергетической эффективности и развитие объектов коммунальной инфраструктуры водоснабжения									
1									
1.1.	Мероприятие 1. Строительство, реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры водоснабжения								
	д. Малый Оеш								
1.1.1.	Строительство водозаборной скважины общей производительностью в объеме 0,24 тыс.м3/сут.	генпл ан	ед.	1	7768,00	7768,00	0,00	0,00	Бюджет МО, Фонд модернизации
1.1.2.	Реконструкции водопроводных сетей	генпл ан	м.п.	6129	18052,87	18052,87	0,00	0,00	Бюджет МО, Фонд модернизации
	с. Скала								

1.1.3.	Строительство водопроводных сетей	генпл ан, схема в/с	м.п.	8070	20000,00	20000,00	0,00	0,00	Бюджет МО, Фонд модернизации
	Строительство водозаборной скважины общей производительностью в объеме 0,24 тыс.м3/сут.	генпл ан	ед.	1	7768,00	0,00	7768,00	0,00	Бюджет МО, Фонд модернизации, определение финансовых затрат на стадии проектирования
	с. Соколово								Бюджет МО, Фонд модернизации, определение финансовых затрат на стадии проектирования
1.1.4.	Реконструкция водопроводных сетей	генпл ан	ед.	1600 0	40000,00	40000,00	0,00	0,00	Бюджет МО, Фонд модернизации, определение финансовых затрат на стадии проектирования
01.01 .2005	Строительство водозаборной скважины общей производительностью в объеме 0,24 тыс.м3/сут.	генпл ан	ед.	1	7768,00	0,00	7768,00	0,00	Бюджет МО, Фонд модерни- зации, определение финансовых затрат на стадии проектирования
	с. Выюны								

1.1.6.	Строительство водопроводных сетей	генпл ан, схема в/с	м.п.	3000	9000,00	1 500,00	7500, 00	0,00	Бюджет Мо, Фонд модернизации, определение финансовых затрат на стадии проектирования
1.1.7.	Строительство водозаборной скважины общей производительностью в объеме 0,24 тыс.м3/сут.	генпл ан	ед.	1	7768,00	0,00	7768 ,00	Бюджет Мо, Фонд модернизации, определение финансовых затрат на стадии проектирования	
	с. Сидорова							Бюджет Мо, Фонд	
1.1.8.	Строительство водозаборной скважины общей производительностью в объеме 0,24 тыс.м3/сут.	генпл ан	ед.	1	7768,00	0,00	7768 ,00	Бюджет Мо, Фонд модернизации, определение финансовых затрат на стадии проектирования	
	д. Южино							Бюджет Мо, Фонд	
1.1.9.	Строительство водозаборной скважины общей производительностью в объеме 0,24 тыс.м3/сут.	генпл ан	ед.	1	7768,00	0,00	7768 ,00	Бюджет Мо, Фонд модернизации, определение финансовых затрат на стадии	

									проектирования
1.2.	Мероприятие 2. Обеспечение качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями:								
1.2.1.	Монтаж установок водоочистки:								
1.2.1.1.	Установка систем водоочистки с. Новотроицк	схема в/с	ед.	1	4796,00	0,00	4796,00	0,00	Бюджет Мо, подпрограмма Чистая вода, определение финансовых затрат на стадии проектирования
1.2.2.2.	Установка систем водоочистки с. Скала	схема в/с	ед.	1	4796,00	0,00	4796,00	0,00	Бюджет Мо, подпрограмма Чистая вода, определение финансовых затрат на стадии проектирования
	Итого по программе		тыс .руб		143752,87	87820,87	32628,00	23304,00	
	в том числе:								
	средства фонда модернизации		тыс .руб		125552,83	81529,83	21884,20	22138,80	

		.							
	средства областного бюджета			9112,40		9112,40			
	средства местного бюджета	тыс руб		9087,64	6291,04	1631,40	1165,20		

Современный отбор подземных вод для водоснабжения сельских поселений Колыванского района Новосибирской области осуществляется одиночными водозаборными скважинами малой производительности.

Проектные предложения

Для населенных пунктов рекомендуется следующая схема водоснабжения: хозяйственно-питьевое, хозяйственно - техническое, от подземных водозаборных скважин.

Нормы водопотребления

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя в сельских населенных пунктах района принято согласно СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Таблица 10 – Удельное среднесуточное водопотребление

Потребители	Норма водопотребления, л/сут на человека, на расчетный срок
Села и деревни	160

Качество воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды, должно соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения». Водоподготовку в малых населенных пунктах района целесообразно проводить на установках заводского изготовления, работающих по безреагентной схеме обработки воды, а также полностью автоматизировать процесс подачи воды.

Водоснабжение населенных пунктов

Для сельских населенных пунктов д. Малый Оеш, с. Скала, с. Соколово, с. Выюны, с. Сидоровка, д. Южино рекомендуется разработать проекты водозаборных скважин, а для населенных пунктов д. Малый Оеш, с. Скала, с. Соколово, с. Выюны, д. Южино, с. Сидоровка рекомендуется разработать проекты реконструкции и строительства дополнительных сетей водоснабжения.

Зоны санитарной охраны

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности на всех водопроводах хозяйственно-питьевого назначения должны быть устроены зоны санитарной охраны (ЗСО). Для всех без исключения водозаборов хозяйственно-питьевого водоснабжения сельских населенных пунктов района должны быть разработаны проекты ЗСО, определяющие границы трех поясов источников воды, перечень инженерных мероприятий по организации зон и описание санитарного режима. Проект ЗСО должен разрабатываться с использованием данных санитарно-

топографических, инженерно-геологических и топографических материалов. Проект ЗСО должен быть согласован с органами санитарно-эпидемиологической службы, геологии (при использовании подземных вод), а также с другими заинтересованными ведомствами и утверждаться в установленном порядке.

Проектные решения

1) Генеральным планом *Соколовского сельсовета* предлагается:

а) строительство на территории с. Соколово и д. Малый Оеш скважин и станций водоподготовки для обеспечения водоснабжения потребителей;

б) модернизация и строительство водопроводных сетей в сельских поселениях.

2) Генеральным планом *Скалинского сельсовета* предлагается строительство сетей водоснабжения в районе улиц Сельская, Мира, Зеленая, Калинина, Нефтяников, устранение дефицита водоснабжения.

3) Генеральным планом *Вьюнского сельсовета* предлагается

а) строительство на территории села Вьюны скважины и станции водоподготовки;

б) строительство сетей водоснабжения в районе улиц Набережная, Боровая, Горская, Животноводов, Коммунаров, Кандыковская, Чехова, Чеховский переулок, Тракторная, в целях устранения дефицита водоснабжения.

Перечень мероприятий по развитию систем водоснабжения МО Колыванский район и финансовые потребности на реализацию мероприятий приведены в приложении к настоящей Программе.

V. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

1. Финансовые потребности для реализации Программы

Таблица 11 - Совокупные потребности в капитальных вложениях для реализации программы инвестиционных проектов, тыс.руб.

№	Наименование	2020г	2021г	2022г	Итого
1	Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении	36 303,00	21 850,00	38 000,00	96 153,00
2	Программа инвестиционных проектов в водоснабжении	85 820,87	32 628,00	23 304,00	141 752,87
	ИТОГО тыс.руб.	122 123,87	54 478,00	61 304,00	239 905,87

2. Оценка финансовых потребностей для строительства, модернизации, реконструкции объектов коммунального назначения выполнена по укрупненным показателям сметной стоимости проведения работ и подлежит уточнению на этапах проектирования.

Таблица 12 - Источники финансирования Программы, тыс.руб.

№	Источники финансирования	2020г	2021г	2022г	Итого
1	Средства Фонда модернизации	116 017,68	42 641,7	58 238,8	216 898,18
2	Средства областного бюджета	0,0	9 112,4	0,0	9 112,4
3	Средства местного бюджета	6 106,19	2 723,9	3 065,2	11 895,29
	ИТОГО тыс.руб.	122 123,87	54 478,0	61 304,0	239 905,87

Финансирование мероприятий Программы может осуществляться из основных групп источников - бюджетных.

Бюджетное финансирование указанных проектов осуществляется из бюджета Новосибирской области и местного бюджета муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и другими нормативно-правовыми актами.

3. Основными функциями по реализации Программы являются:

- 1) реализация мероприятий Программы;
- 2) подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;
- 3) осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы;
- 4) организация оценки соответствия представленных инвестиционных программ организации коммунального комплекса, установленным требованиям;
- 5) обеспечение взаимодействия Администрации Колыванского района Новосибирской области, Департаментом по тарифам Новосибирской области по вопросам согласования инвестиционных программ организации коммунального комплекса;
- 6) сбор информации о ходе выполнения инвестиционных программ организации коммунального комплекса в рамках проведения мониторинга Программы;
- 7) подготовка докладов о ходе реализации Программы и предложений о ее корректировке.

4. По состоянию на 01.01.2019 г. на территории Колыванского района, установлены тарифы на коммунальные услуги в сельских населенных пунктах для населения, проживающего в благоустроенном жилищном фонде.

Таблица 13 – Тарифы за коммунальные услуги.

№ п/п	Вид коммунальных услуг	Един. изм.	Установленный тариф		% роста
			по состоянию на 01.01.2019г.	по состоянию на 01.07.2019г.	
1	Тепловая энергия с. Новотырышкино	руб/Гкал	1804,11	1861,62	3,19
2	Тепловая энергия с. Скала	руб/Гкал	1957,42	2020,05	3,2
3	Тепловая энергия с. Боярка	руб/Гкал	1986,48	2049,98	3,2
4	Холодное водоснабжение с. Соколово, д. Малый Оеш	руб/м3	20,73	21,40	3,23
5	Холодное водоснабжение с. Скала	руб/м3	26,75	27,25	1,87
6	Холодное водоснабжение с. Вьюны	руб/м3	27,67	28,53	3,1
7	Холодное водоснабжение с. Сидоровка, д. Южино	руб/м3	26,03	26,83	3,1

5. Доступность коммунальных услуг для потребителей.

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса РФ размер платы за коммунальные услуги для граждан рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

В соответствии со статьей 157.1 Жилищного кодекса РФ не допускается повышение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, утвержденных высшим должностным лицом субъекта РФ.

Порядок расчета, утверждения и применения индексов утвержден Постановлением Правительства РФ от 30.04.2014 №400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации».

Величина предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги рассчитывается с учетом следующих сведений:

1) набор коммунальных услуг: отопление, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение;

2) размер и темпы изменения тарифов на коммунальные услуги, установленные для регулируемых организаций;

3) объемы и (или) нормативы потребления коммунальных услуг;

4) численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу (по потребителям с наиболее невыгодным с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги набором коммунальных услуг);

5) доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу, в общей численности населения на территории муниципального образования и субъекта РФ.

Применение предельных индексов должно обеспечивать изменение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в каждом месяце текущего года долгосрочного периода по отношению к размеру вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в декабре предшествующего календарного года не более чем на установленную величину предельного индекса.

Применение предельных индексов в течение долгосрочного периода их действия является основанием для выплаты компенсации выпадающих доходов регулируемым организациям. Выплата указанной компенсации осуществляется из бюджета субъекта Российской Федерации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

На основании законодательства субъектов РФ гражданам могут предоставляться меры дополнительной социальной поддержки при оплате жилищно-коммунальных услуг. В соответствии с законом Новосибирской области гражданам предоставляются субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг при условии максимально допустимой доли собственных расходов в совокупном доходе семьи заявителя.

6. Подключение (технологическое присоединение) новых потребителей.

Подключение (технологическое присоединение) потребителей, в том числе застройщиков, к системам инженерной инфраструктуры осуществляется в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации.

Финансирование расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением) потребителей, в том числе застройщиков, к системам инженерной инфраструктуры, должно быть обеспечено за счет платы за подключение.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам инженерной инфраструктуры устанавливается Департаментом по тарифам Новосибирской области в соответствии с основами ценообразования и правилами регулирования цен (тарифов) в сфере деятельности регулируемых организаций.

VII. Управление программой, мониторинг и корректировка программы, контроль за ходом ее выполнения, оценка эффективности, правовое регулирование

Целью мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Колыванского района являются регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Текущее управление, мониторинг и корректировку Программы осуществляет Управление строительства, жилищно-коммунального хозяйства, имущества и земельных отношений Администрации Колыванского района.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Колыванского района включает следующие этапы:

1) периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;

2) анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Колыванского района предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется корректировка Программы.

Корректировка Программы осуществляется одним или несколькими из указанных способов:

1) изменение порядка реализации программы с целью снижения совокупных затрат на ее реализацию;

2) изменение источников финансирования программы за счет увеличения доли бюджетных источников;

3) изменение мероприятий долгосрочной инвестиционной программы.

В реализации Программы участвуют органы местного самоуправления, организация коммунального комплекса, осуществляющая тепло-, водоснабжение на территории сельских поселений МО Колыванский район, и привлеченные исполнители.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется ежегодно Управлением строительства, ЖКХ, имущества и земельных отношений Администрации Колыванского района Новосибирской области течение всего срока реализации Программы.

Основным показателем, характеризующим эффективность реализации Программы, является значение интегральной оценки эффективности реализации Программы, на основании которой определяется качественное значение оценки Программы: эффективная, недостаточно эффективная, неэффективная.

Интегральной оценкой эффективности реализации Программы является уровень достижения установленных значений целевых индикаторов, скорректированный с учетом присвоения весовых значений целевых индикаторов.

Весовой коэффициент целевого индикатора отражает значимость, относительную важность целевого индикатора в сравнении с другими индикаторами, оказывающими влияние на достижение цели Программы. Сумма весовых индикаторов равна единице.

Вывод об оценке эффективности реализации Программы формируется в зависимости от численного значения интегральной оценки.

Таблица 14 - Целевые индикаторы Программы, с указанием весовых коэффициентов

Численное значение интегральной оценки (R)	Оценка эффективности реализации программы
$R \geq 0,8$	эффективная
$0,5 \leq R < 0,8$	недостаточно эффективная
$R < 0,5$	неэффективная

Общее руководство реализацией Программы осуществляется Главой Колыванского района Новосибирской области.

Контроль за реализацией Программы осуществляет Администрация Колыванского района Новосибирской области и Совет депутатов Колыванского района Новосибирской области в рамках своих полномочий.

Реализация Программы осуществляется путем разработки инвестиционных программ организации коммунального комплекса, осуществляющей тепло-, водоснабжение на территории сельских поселений Колыванского района по мероприятиям, вошедшим в Программу.

Инвестиционные программы разрабатываются организациями коммунального комплекса на каждый вид оказываемых ими коммунальных услуг на основании технического задания, разработанного Администрацией Колыванского района Новосибирской области и утвержденного Главой Колыванского района Новосибирской области.

Инвестиционные программы утверждаются в соответствии с законодательством, с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционных программ Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования, приводятся обоснования по источникам финансирования: собственные средства регулируемых организаций, привлеченные средства (займы, кредиты); бюджетные средства, средства внебюджетных источников; прочие источники. Инвестиционные программы ежегодно корректируются при изменении объективных условий их реализации.

Правовое регулирование в сфере действия Программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными нормативными правовыми актами Колыванского района Новосибирской области.

При необходимости, в целях достижения цели Программы и выполнения ее задач, ответственный исполнитель Программы обеспечивает внесение изменений в настоящую Программу, разработку соответствующих нормативных правовых актов в соответствии со своими полномочиями.

Настоящая Программа подготовлена на основании:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004г. №190-ФЗ;
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ;
3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №188-ФЗ;
4. Федеральный закон РФ от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
5. Федеральный закон РФ от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
6. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012г. N808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
7. Федеральный закон РФ от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
8. Федеральный закон РФ от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
9. Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;
10. Постановление Правительства РФ от 14.06.2013г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
11. Приказ Министерства регионального развития РФ от 01.10.2013г. №359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
12. Постановление Правительства Российской Федерации от 23.07.2007г. №464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения»;
13. Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г. №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
14. Приказ Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007г. №99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
15. Постановление Правительства РФ от 06.05.2011г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
16. Постановление Правительства РФ от 22.10.2012г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
17. Постановление Правительства РФ от 13.05.2013г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

18. Постановление Правительства РФ от 30.04.2014г. №400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации»;
19. Схема территориального планирования Колыванского района Новосибирской области;
20. Генеральные планы Новотырышкинского, Вьюнского, Соколовского, Скалинского, Сидоровского сельсоветов Колыванского района Новосибирской области;
21. Схемы теплоснабжения Новотырышкинского, Скалинского, Калининского сельсоветов Колыванского района;
22. Схемы водоснабжения Новотырышкинского, Вьюнского, Соколовского, Скалинского, Сидоровского сельсоветов Колыванского района.