



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.04.2019 № 353-а

О внесении изменений в приложение к постановлению
Администрации Колыванского района Новосибирской области
от 31.05.2018 № 611-а

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 19.12.2016 № 445-ФЗ «О внесении изменений в статьи 51 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», в целях повышения доступности и качества предоставления муниципальных услуг

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению Администрации Колыванского района Новосибирской области от 31.05.2018 № 611-а «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство и признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации Колыванского района Новосибирской области», следующие изменения:

1) пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«Муниципальная услуга предоставляется физическим и юридическим лицам, либо их уполномоченным представителям (далее – заявитель) в целях строительства, реконструкции объектов капитального строительства (исключая объекты индивидуального жилищного строительства и садового дома), линейных объектов на принадлежащем им земельном участке, расположенном на территории Колыванского района Новосибирской области»;

2) в пункте 2.6 после абзаца шестого дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«Федеральный закон от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3) в пункте 2.7.1

а) после слов «реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «и садового дома»;

б) абзац пятый признать утратившим силу;

в) в абзаце шестом цифру «4» исключить;

4) пункт 2.7.2.1 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в пункте, 2.7.2.1 запрашиваются органом местного самоуправления в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, если заявитель или его уполномоченный представитель не представил указанные документы самостоятельно.

Не допускается требовать иные документы для получения разрешения на строительство, за исключением случаев указанных в пункте 2.7.2 настоящего Регламента»;

5) пункты 2.7.3 и 2.7.3.1 признать утратившими силу;

6) в пункте 2.8.1:

а) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) строительства, реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом земельном участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек»;

б) дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства»;

7) в пункте 2.8.4 слова «Разрешение на индивидуальное жилищное строительство выдается на десять лет» исключить;

8) пункт 2.10 дополнить абзацем следующего содержания:

«предоставления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, за исключением случаев, указанных в пункте 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

9) в пункте 2.12.1:

а) в подпункте 1 цифры «2.7.3» исключить;

- б) в абзаце четвертом цифры «2.7.3» исключить;
- 10) в пункте 2.16.2 подпункте 3:
 - а) в абзаце шестом цифры «2.7.3» исключить;
 - б) в абзаце двенадцатом цифры «2.7.3» исключить;
- 11) в подпункте 3 пункта 3.2.3.1 цифры «2.7.3» исключить;
- 12) пункт 3.3.2.1 изложить в следующей редакции:

«В случае поступления заявления о выдаче разрешения на строительство объекта уполномоченный специалист проводят проверку соответствия проектной документации требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации. В случае выдачи лицу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции проводится проверка проектной документации на соответствие требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции»;

- 13) в пункте 3.3.2.2:

- а) в абзаце первом после слов «указанное в» дополнить словами «подпункте 2»;
- б) в абзаце первом цифры «2.7.3» исключить;
- в) в абзаце втором слова «или описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства, предусмотренное пунктом 2.7.3 Регламента» исключить;

- г) абзац третий изложить в следующей редакции:

«проводит проверку соответствия проектной документации требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующими на дату выдачи разрешения на строительство, а также требованиям, установленным в

разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае выдачи лицу такого разрешения»;

д) дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«в течение тридцати дней со дня получения указанного заявления выдают разрешение на строительство или отказывают в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа»;

14) пункт 3.4.1 изложить в следующей редакции:

«3.4.1. Основанием для начала административной процедуры является поступление заместителю Главы Администрации Колыванского района Новосибирской области – начальнику Управления строительства, жилищно-коммунального хозяйства, имущества и земельных отношений подготовленных уполномоченным специалистом проекта разрешения на строительство, проекта решения о продлении срока действия разрешения на строительство, проекта решения о внесении изменений в разрешение на строительство либо проекта решения об отказе в выдаче разрешения на строительство, проекта решения об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство, проекта решения об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство объекта.»;

15) пункт 3.4.2 изложить в следующей редакции:

«3.4.2. Заместитель Главы Администрации Колыванского района Новосибирской области – начальник Управления строительства, жилищно-коммунального хозяйства, имущества и земельных отношений рассматривает представленные документы, подписывает решение о предоставлении муниципальной услуги либо мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги и направляет их уполномоченному специалисту. Результатом предоставления административной процедуры является:

1) принятие решения о выдаче разрешения на строительство объекта;

2) принятие решения о продлении срока действия разрешения на строительство объекта;

3) принятие решения о внесении изменений в разрешение на строительство объекта;

4) принятие решения об отказе в выдаче разрешения на строительство объекта;

5) принятие решения об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство объекта;

6) принятие решения об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство объекта.

Максимальный срок выполнения действий данной административной процедуры не должен превышать одного рабочего дня.»;

16) в пункте 5.2:

а) подпункт три изложить в следующей редакции:

«3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации,

муниципальными правовыми актами для предоставления государственной или муниципальной услуги»;

б) после подпункта семь дополнить подпунктом следующего содержания:

«8) требование у заявителя при предоставлении государственной или муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

17) пункт 5.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в первом абзаце настоящего пункта, дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим государственную услугу, органом, предоставляющим муниципальную услугу, многофункциональным центром либо организацией, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании государственной или муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения государственной или муниципальной услуги.

В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в первом абзаце настоящего пункта, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения».

2. Отделу правовой, кадровой, организационно-контрольной работы и труда Администрации Колыванского района Новосибирской области (Гильмутдинова Л.Ю.) обеспечить опубликование настоящего Постановления в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области «Колыванский Вестник», направить в управление законопроектных работ и ведение регистра министерства юстиций Новосибирской области.

3. Отделу экономического развития и инвестиций (Нестерова Е.В.) обеспечить размещение настоящего постановления в государственной информационной системе «Реестр государственных и муниципальных услуг Новосибирской области».

4. Муниципальному казенному учреждению «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112, материально-технического сопровождения» (Савельев В.С.) обеспечить размещение настоящего Постановления на официальном сайте Администрации Колыванского района Новосибирской области.

Глава Колыванского района
Новосибирской области



Е.Г. Артюхов