



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.03.2019 № 309-а

Об утверждении Инвестиционного паспорта Колыванского района  
Новосибирской области

В целях повышения уровня информированности об инвестиционном потенциале Колыванского района Новосибирской области, создания условий эффективного сотрудничества органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области и потенциальных инвесторов для инвестирования средств в развитие территории  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый Инвестиционный паспорт Колыванского района Новосибирской области.

2. Отделу правовой, кадровой, организационно-контрольной работы и труда Администрации Колыванского района Новосибирской области (Гильмутдинова Л.Ю.) обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области «Колыванский Вестник».

3. Муниципальному казенному учреждению «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112, материально-технического сопровождения» (Савельев В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Колыванского района Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Колыванского района  
Новосибирской области

Е.Г. Артюхов



Колыванский район  
Новосибирской области



# Инвестиционный паспорт 2019 год





## СОДЕРЖАНИЕ:

Приветственное слово Главы Колыванского района.....	2
1. Общие сведения о Колыванском районе Новосибирской области .....	3
1.1. Административно-территориальное деление .....	3
1.2. Историческая справка .....	4
1.3. Географическое положение и климат.....	6
1.4. Природные ресурсы и полезные ископаемые.....	9
2. Население и трудовые ресурсы.....	14
3. Экономический потенциал.....	15
4. Туристический потенциал.....	20
5. Социальная инфраструктура.....	30
6. Инженерно–коммунальная инфраструктура .....	35
7. Транспортная инфраструктура и связь .....	39
8. Инвестиционная привлекательность.....	42
8.1. Конкурентные преимущества.....	42
8.2. Точки роста .....	43
8.3. Реестр инвестиционных проектов.....	47
8.4. Инвестиционные предложения .....	57
8.5. Недозагруженные производственные мощности .....	58
8.6. Инвестиционные площадки по типу «браунфилд» и «гринфилд».....	58
8.7. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на муниципальном уровне .....	62
8.8. Взаимодействие с инвесторами.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
8.9. Истории успеха реализации инвестиционных проектов на территории Колыванского района Новосибирской области .....	66
9. Контактная информация .....	66



## Приветственное слово Главы Колыванского района Новосибирской области



Уважаемые инвесторы!  
Колыванский район имеет богатую историю, славные культурные и духовные традиции. Выгодное географическое положение, транспортная доступность, наличие природных ресурсов и климатических условий средней полосы России, наличие трудовых ресурсов делают наш

район привлекательным для делового партнерства.

Представляем вашему вниманию «Инвестиционный паспорт Колыванского района Новосибирской области», ознакомившись с которым потенциальный инвестор получит полную и достоверную информацию об экономическом потенциале района, его инвестиционном климате. Это позволит объективно оценить привлекательность вложения капитала, а также найти надежных партнеров и принять решение о начале работы в нашем районе.

Мы приглашаем к взаимовыгодному сотрудничеству российских и иностранных инвесторов. Администрация Колыванского района Новосибирской области заинтересована в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным, стабильным и безопасным, налоги поступали в местный бюджет, развивалась экономика района, и улучшалось качество жизни его жителей.

Особенно интересны нашей территории проекты, реализация которых позволит развить приоритетные направления инвестиционной деятельности на территории Колыванского района Новосибирской области: комплексная застройка территории района; развитие агропромышленного комплекса; модернизация системы жилищно-коммунального комплекса; газификация района; развитие дорожного хозяйства, малого и среднего перерабатывающего производства, социальной инфраструктуры и инженерного обустройства территории района, туризма.

Ждем Вас! Будем рады Вашему участию в жизни района!

С Уважением,  
Глава Колыванского района  
Новосибирской области

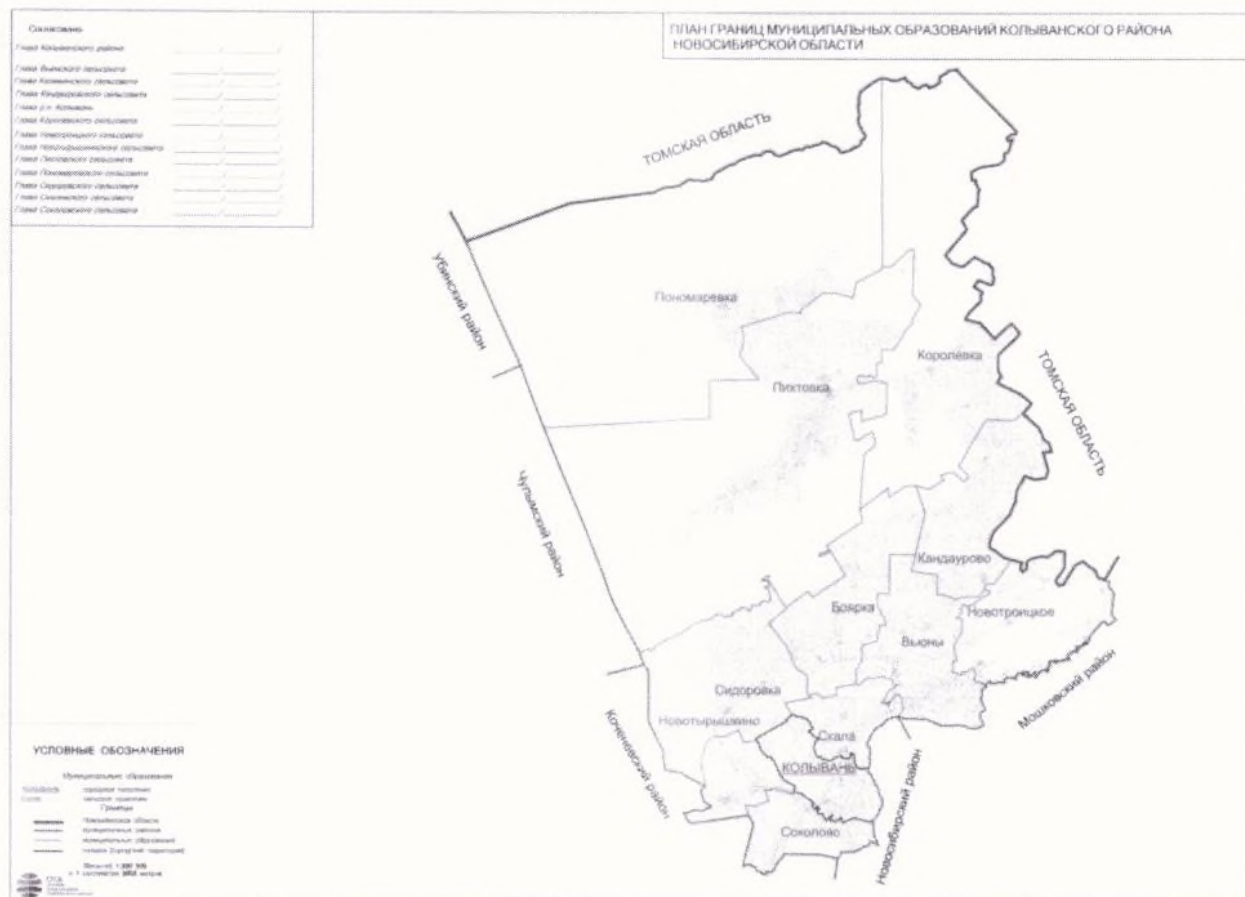
Е.Г. Артюхов



## 1. Общие сведения о Колыванском районе Новосибирской области

### 1.1. Административно-территориальное деление

В состав района входят 12 муниципальных поселений. Из 59 населенных пунктов, зарегистрированных на территории района, 31 с численностью населения менее 100 человек, из которых 5 - с нулевой численностью.



Наименование городского/сельского поселения	Количество населенных пунктов
Вьюнский сельсовет	5
Калининский сельсовет	5
Кандауровский сельсовет	5
Королевский сельсовет	3
Новотроицкий сельсовет	8
Новотырышкинский сельсовет	3
Пихтовский сельсовет	12
Пономаревский сельсовет	4
Сидоровский сельсовет	3
Скалинский сельсовет	4
Соколовский сельсовет	2
Рабочий посёлок Колывань	5
<b>Всего:</b>	<b>59</b>



## *1.2. Историческая справка*

Колыванский район образован 12 сентября 1924 года. В современных границах район существует с 1955 года после присоединения Пихтовского района.

В 1990 году Колывань получила статус исторического поселения, чему способствовали и ее двухвековая история, и роль в развитии региона, и богатое архитектурное наследие. Она включена в число 89 населенных пунктов России, имеющих такой статус.

История Колывани восходит к Чаусскому острогу, который в 1713 году был построен для обороны южных границ государства Российского от набегов кочевников – джунгар. Под его защитой за несколько десятилетий заселяется значительная территория Новосибирской области. Переселяющиеся сюда крестьяне из европейских губерний России приписываются к Колывано-Воскресенским медеплавильным заводам, трудом своим участвуя в становлении и развитии горнорудной и металлургической промышленности Алтайского края.

Через острог прошла главная дорога Сибири – Московско-Сибирский тракт, охрану и обслуживание Тарско-Томского участка которого осуществляли чаусские казаки и крестьяне. Он оживил хозяйственную жизнь населения. Небольшая казачья слобода разрастается в посад, который в 1797 году становится городом с названием Колывань, возглавляет его администрацию Родион Карманов.

22 июля 1822 года при первоначальном образовании Сибирской губернии по реформе М.М. Сперанского и Г.С. Батенькова был «... вновь учрежден город Колывань...», и назначен «...окружным и вместе губернским городом». Но томские чиновник и купцы настойчиво ходатайствовали об оставлении Томска губернским центром. И с 14 июля 1823 года Колывань стала окружным городом.

С 1822 года в г. Колывани учреждена Козьмодемьяновская ярмарка, проводившаяся 1-11 ноября по старому стилю.

26 октября 1834 года царь Николай I утвердил план окружного города Колывани (автор – К. Турский) для переноса его на новое место, более высокое, с предоставлением площади под строительство в 3,5 раза большей, чем возле Чаусского острога. В августе 1846 года был утвержден герб Колывани. К середине 1850-х годов перемещение города на новое место завершается.

В 1867 году, 1 октября был освящен собор во имя Святой Живоначальной Троицы – первое каменное здание в новой Колывани. А к концу 1880-х годов население увеличивается до 15 тысяч человек. Строится еще одна церковь – Александра Невского (1887г.), образовательные учреждения, в 1898г. открывается Второклассная учительская школа. В городе имеются 126 промышленных кустарных заведений и около 100-торговых.

В 1920-е годы здесь работали артели ремесленников и кустарей. Насчитывалось около 40 ремесел: кузнецы, шорники, тележники, санщики, бондари, колесники, плотники, столяры, маляры, веревочники, пимокаты, токари, слесари, электротехники, гончары, маслоделы, бойцы скота, кожевники,



мельники, кондитеры, пекари, смолокуры, углежоги, жестянщики, бакенщики, ткачи, позолотчики и так далее.

На территории района сохранены памятники архитектуры и археологии прошлого века, купеческие дома.



Памятник архитектуры  
«Церковь Александра Невского»



Дом купца Е.А. Жернакова (с 2014 года в здании располагается РМКУ «Колыванский краеведческий музей»)

**Таблица 1: Перечень памятников архитектуры**

№ п/п	Название	Адрес
1.	Памятник на братской могиле борцов против кулацкого восстания	р.п. Колывань, на территории храма Александра Невского, ул. Калинина
2.	Памятник архитектуры «Церковь Александра Невского» (действующий храм Новосибирского епархиального управления русской православной церкви)	р.п. Колывань, ул. Калинина, д.22
3.	Дом жилой, 2-этажный	р.п. Колывань, ул. Московская, д.4
4.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Московская, д.6
5.	Дом жилой 2-этажный, с пимокатной мастерской	р.п. Колывань, ул. Московская, д.8
6.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Московская, д.10
7.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Московская, д.12
8.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Московская, д.16
9.	Дом купца Н.Т.Орлова	р.п. Колывань, ул. Революционный проспект, д.41
10.	Дом В.Е. Паисова	р.п. Колывань, ул. Революционный проспект, д.43

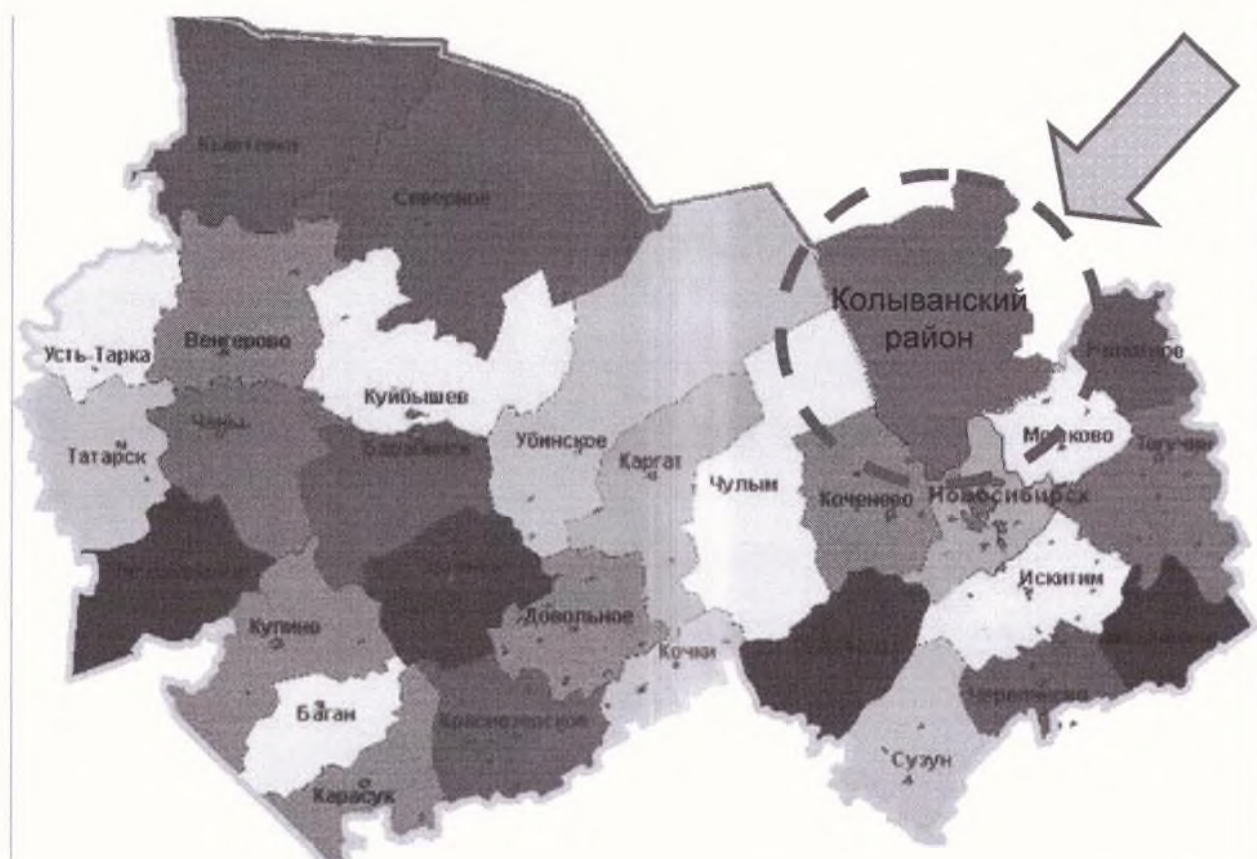


№ п/п	Название	Адрес
11.	Почтовая контора	р.п. Колывань, ул. Революционный проспект, д.40
12.	Второклассная школа	р.п. Колывань, ул. Революционный проспект, д.45
13.	Школа церковно-приходская, соборная	р.п. Колывань, ул. Московская, д.35
14.	Дом Г.И. Пастухова, М.Д. Губина	р.п. Колывань, ул. Революционный проспект, д.37
15.	Дом А.И.Пехтерева	р.п. Колывань, ул. Ленина, д.71
16.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Советская, д.75
17.	Дом жилой (в составе комплекса дом жилой и ворота)	р.п. Колывань, ул. Кирова, д.118
18.	Дом жилой, 2-этажный	р.п. Колывань, ул. Кирова, д.102, кв.1, кв.2
19.	Дом А.Г.Лапина, 2-этажный	р.п. Колывань, ул. Кирова, д.96, кв.1, кв.2, кв.3
20.	Дом купца Р.М.Минина	р.п. Колывань, ул. Ленина, д.50
21.	Дом купца Ф.К.Кривцова	р.п. Колывань, ул. Советская, д.43
22.	Дом купца И.И.Кроткова	р.п. Колывань, ул. Советская, д.41
23.	Дом купцов Култашевых	р.п. Колывань, ул. Советская, д.37
24.	Дом купца Е.А.Жернакова	р.п. Колывань, ул. К. Маркса, д.64
25.	Дом жилой 1-этажный	р.п. Колывань, ул. Московская, д.30
26.	Дом кузнеца Ф.П.Помыткина с колодцем, 2-этажный	р.п. Колывань, ул. Овчинникова, д.60
27.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Фрунзе, д.21
28.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Горького, д.37
29.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Кирова, д.53 (ул.К.Маркса, д.60)
30.	Дом жилой, 2-этажный	р.п. Колывань, ул. Калинина, д.55
31.	Дом купца Д.М.Титова	р.п. Колывань, ул. Ленина, д.33
32.	Дом жилой, 2-этажный	р.п. Колывань, ул. Пролетарская, д.62

### ***1.3. Географическое положение и климат***

Район занимает площадь 10,6 тыс.кв.км и располагается в северо-восточной части Новосибирской области на расстоянии 49 км от областного центра - г.Новосибирска и в 50 км от ближайшей железнодорожной станции р.п.Коченево.





Колыванский район граничит с Новосибирским, Мошковским, Коченевским, Чулымским, Убинским районами и с Томской областью. Протяженность района с севера на юг составляет 150 км и с запада на восток - 75 км.

### **Климат**

Климат района относится к континентальному типу с холодной зимой и жарким летом. Для него характерны резкие колебания температуры и осадков.

Средняя температура января от  $-22\text{ }^{\circ}\text{C}$  в северной части до  $-20\text{ }^{\circ}\text{C}$  в южной части района. Средняя температура июля  $+17, +21\text{ }^{\circ}\text{C}$ .

Абсолютный минимум температуры  $-43,4\text{ }^{\circ}\text{C}$ , абсолютный максимум  $+37,0\text{ }^{\circ}\text{C}$ .

По количеству атмосферных осадков северная часть района относится к зоне избыточного увлажнения. В северной части района (с. Пихтовка) среднегодовое количество осадков составляет 536 мм, в южной части (р.п. Колывань) – 416 мм. Продолжительность периода со снежным покровом в северной части района 172 дня, в южной части – 165 дней.

Промерзание почвы, несмотря на суровые зимние условия, сравнительно неглубокое. Средняя многолетняя из максимальных глубин промерзания составляет 103 см. Средняя максимальная высота снежного покрова – 41 см.

Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 74%, максимальная в ноябре-декабре – 100%, минимальная в мае – 23%. Среднегодовая температура воздуха в р.п. Колывань составляет  $+1,0\text{ }^{\circ}\text{C}$ . Средняя дата оттаивания почвы на полную глубину – 18 мая.



## **Рельеф**

В геоморфологическом отношении Колыванский район довольно сложен, он охватывает следующие геоморфологические районы:

- Васюганское плато;
- Приобское плато;
- Эрозионно-аккумулятивную низменную равнину;
- Долину Оби.

Васюганское плато приурочено к широтно вытянутому древнему Васюганскому валу. Плато сильно заболочено и занято громадным Васюганским болотом. Часть Васюганского плато, находящаяся в Колыванском районе, подразделяется на два подрайона: собственно плато и южный склон плато. Собственно плато охватывает южную окраину повышенной части Васюганского плато, где наблюдается переход сфагновых болот в осоко-тиновые. Поверхность его ровная с максимальными абсолютными высотами 140-150 м.

Приобское плато вклинивается лишь небольшими окраинами. Оно представляет собой волнистую равнину с общим уклоном на север от 175 до 150 м в абсолютных высотах. Восточная часть плато имеет склон к долине р. Оби и расчленена системой мелких речек (Вьюн, Ояш и др.). Участки плато, примыкающие к долинам этих рек, равно как и речные террасы, с приречными увалами, сильно эродированы и характеризуются развитием оврагов.

Эрозионно-аккумулятивная низменная равнина занимает слабо выраженную депрессию на месте контакта Приобского и Васюганского плато. От этой равнины-депрессии абсолютные высоты несколько возрастают к Васюганскому и Приобскому плато. В широтном направлении равнина-депрессия подразделяется на три части: водораздельную, восточную и западную.

Водораздельная, несколько повышенная часть вытянута в направлении от Приобского к Васюганскому плато. Оно служит водоразделом для вод Обского (р. Шигарка, Бакса и др.) бассейна. На ее поверхности очень плоские повышения чередуются с понижениями. Последние наиболее сильно заболочены и имеют сеть озер. В них берут начало реки.

Восточная часть имеет уклон к Оби, характерна более волнистым рельефом и сетью рек – притоков Оби. Западная часть очень слабо наклонена к Барабинской низменности. Рельеф ее слабо волнистый. Повышения плоские, широкие и низкие, вытянутые в юго-западном направлении, перемежаются с широкими и плоскими понижениями, которые также сильно заболочены и имеют сеть озер.

Пересекающие равнину реки, верховья которых располагаются на склонах Васюганского и Приобского плато, в большинстве имеют довольно хорошо разработанные долины с несколькими, чаще всего с тремя, террасами.

Долина Оби – естественная восточная граница района. Наиболее расширенная ее часть, прослеживающаяся севернее р.п. Колывань, представляет собой дно из озеровидных расширений, возникших в долине Оби. В долине Оби выделяются пойма, высокая пойма и надпойменные террасы: первая боровая – 8-10 м, вторая – 18-20, третья 35-40 м и местами неясно выраженная четвертая – 50-55 м.



Рельеф территории района, в целом, ограниченно благоприятный для ведения сельскохозяйственного производства и организации всех видов промышленного, производственного и гражданского строительства и массового отдыха населения. Стоит отметить, что южная часть района имеет лучшие характеристики рельефа для ведения сельского хозяйства, всех видов строительства и отдыха, чем северная.

#### **1.4. Природные ресурсы и полезные ископаемые**

Общая площадь территории района 1057271га, из которой земли сельскохозяйственного назначения составляют – 38,2% , лесного фонда - 53,5%, водного фонда – 1,2%.

Колыванский район богат водоемами - Казыкская система, озеро Мензилинское, Катлышовская Курья, Рямовое, в которых водятся промысловые породы рыб: сазан, щука, карась, судак. По территории района протекает река Обь. Притоками реки Обь являются река Чаус, Уень, Бакса, Тоя.

Район богат полезными ископаемыми. На его территории расположены месторождения суглинков кирпичных, песчано-гравийных материалов, песков строительных, камней строительных, сапропеля.

Из полезных ископаемых имеются месторождения гранитов: Колыванское, Чаусское, Скалинское, используются в качестве бутового камня преимущественно для местного строительства. С гранитами связаны месторождения ряда металлических полезных ископаемых, горного хрусталя, топазов. Добыча этих полезных ископаемых не производится. С гранитом связано образование красочных сургучно-красных глин, месторождение которых обнаружено вблизи р.п. Колывань. В ряде мест имеются месторождения кирпичных глин. В северной части района располагаются большие запасы торфа.

На территории района разведаны и эксплуатируются месторождения кирпичных глин, песчано-гравийной смеси и другие.

**Таблица 2: Сведения о состоянии балансовых запасов общераспространенных полезных ископаемых на территории Колыванского района Новосибирской области на 01.01.2018**

№ п/п	Наименование месторождения	Местоположение	Запасы	Примечание
<b>Строительные камни, тыс. м<sup>3</sup></b>				
1.	Скалинское	в 2 км к югу от с. Скала	13057,2	распределенный фонд
<b>Строительные пески, тыс. м<sup>3</sup></b>				
2.	Подгорное	в 250 м к северо-востоку от д. Подгорная	1064,5	распределенный фонд
3.	Чаус-1	в 2,3 км к северо-востоку от п. Скала (в пределах несудоходной протоки	343,0	распределенный фонд



№ п/п	Наименование месторождения	Местоположение	Запасы	Примечание
		р. Обь, 752-753 км лоцманской карты)		
4.	Чаус-2	в 1,5 км к востоку от окраины д. Чаус	412,0	распределенный фонд
5.	Орское	в правой протоке р.Оби (в пределах 761-762,5км лоцманской карты) между д. Юрт-Ора и д. Пристань-Почта	1258,82	распределенный фонд
6.	Калугинское (участки №№2, 3),	в 7 км к северо-востоку от с. Скала (в пределах правой несудоходной протоки р. Оби на 756- 757,5 км лоцманской карты)	2339,0	распределенный фонд
7.	Серебряковское (Серебряковская протока)	в русле Серебряковской протоки р. Оби (761,5- 772,2 км лоцманской карты р. Оби) вблизи д. Пристань-Почта	5385,0	распределенный фонд
8.	Остров Казачий	в русле р. Обь (752,3- 754,1 км лоцманской карты)	1633,6	распределенный фонд
9.	Почтовое месторождение (Сергеевская протока)	в русле Сергеевской протоки р.Оби (765,5- 770,5 км лоцманской карты) вблизи д.Пристань-Почта	1780,0	нераспределенный фонд
10.	Таловский	в пределах несудоходной протоки р.Обь (769,5-772 км лоцманской карты) в 4км к ЮВ от д.Пристань- Почта	2638,0	нераспределенный фонд
11.	остров Абрашкин	на левом несудоходном берегу реки Оби напротив 758-759 км лоцманской карты	974,0	нераспределенный фонд
<b>Сапропель, тыс. т</b>				
12.	Озеро Белое	в 9,0 км к северо-западу от р.п. Колывань	403,55	распределенный фонд
13.	Белое Глубокое	от р.п. Колывань на ЮЗ в 13 км с.Соколово на	659,0	нераспределенный фонд



№ п/п	Наименование месторождения	Местоположение	Запасы	Примечание
		СВ в 2,0 км		
14.	Ермола	от р.п. Колывань на СВ в 46 км с.Новотроицк на ЮВ в 3 км	192,0	нераспределенный фонд
15.	Казыки	от р.п. Колывань на ЮЗ в 16 км с.Соколово на Ю в 0,3 км	927,0	нераспределенный фонд
16.	Малое Минзелинское	от р.п. Колывань на СВ в 42,2 км с. Новотроицк на Ю в 1,8 км	1028,0	нераспределенный фонд
17.	Малые Скрипачи 1	от р.п. Колывань на СВ в 49 км с.Новотроицк на В в 4,7 км	86,0	нераспределенный фонд
18.	Малые Скрипачи 2	от р.п. Колывань на СВ в 49 км с.Новотроицк на В в 5,3 км	114,0	нераспределенный фонд
19.	Минзелинское	от р.п. Колывань на СВ в 46 км с.Крутоборка на В в 1,5 км	8159,0	распределенный фонд
20.	Скрипачи	от р.п. Колывань на СВ в 50 км с.Щукино на ЮВ в 5,3 км	1038,0	нераспределенный фонд
21.	Без названия № 1	от р.п. Колывань на ЮЗ в 9 км с.Соколово на СВ в 5,1 км	72,0	нераспределенный фонд
22.	Без названия № 2	от р.п. Колывань на ЮЗ в 8,5 км с.Мал.Оеш на ЮЗ в 2,6 км	128,0	нераспределенный фонд
23.	Без названия № 3	от р.п. Колывань на ЮЗ в 9,5 км с.Мал.Оеш на ЮЗ в 3,3 км	84,0	нераспределенный фонд
24.	Грохово	от р.п. Колывань на ЮЗ в 10,5 км с.Мал.Оеш на ЮЗ в 2,7 км	61,0	нераспределенный фонд
25.	Иланное	от р.п. Колывань на СВ в 39 км с.Красный Яр на С в 2,5 км	380,0	нераспределенный фонд
26.	Кабаново (т.м.Тойское)	от р.п. Колывань на СЗ в 44 км с.Сидоровка на СЗ в 18,2 км	113,0	нераспределенный фонд
27.	Качуги-2 (т.м. Минзелинско-Умнинское)	от р.п. Колывань на СВ в 57 км с.Новотроицк на СВ в 10,2 км	214,0	нераспределенный фонд
28.	Кинда (т.м. Киндинское)	от р.п. Колывань на СВ в 41 км с.Черемшанка на	175,0	нераспределенный фонд



№ п/п	Наименование месторождения	Местоположение	Запасы	Примечание
		СВ в 5,5 км		
29.	Кольчугинское (т.м. Минзелинско- Умнинское)	от р.п. Колывань на СВ в 57 км с.Щукино на ЮВ в 5,1 км	60,0	нераспределенный фонд
30.	Линево	от р.п. Колывань на ЮЗ в 14 км с.Соколово на СВ в 1,9 км	189,0	нераспределенный фонд
31.	Мысово	от р.п. Колывань на ЮЗ в 10 км с.Мал.Оеш на ЮЗ в 2 км	347,0	нераспределенный фонд
32.	Подскрипыш (т.м. Минзелинско- Умнинское)	от р.п. Колывань на СВ в 55 км с.Щукино на ЮЗ в 9,2 км	230,0	нераспределенный фонд
33.	Челганец	от р.п. Колывань на СВ в 38 км с.Красный Яр на СВ в 1,5 км	249,0	нераспределенный фонд
34.	Черемшанское (т.м. Киндинское)	от р.п. Колывань на СВ в 31 км с. Мал.Черемшанка на ЮЗ в 3,3 км	418,0	нераспределенный фонд
35.	Чистое Болото (т.м.Сельбинское)	от р.п. Колывань на СВ в 87 км с.Подрезово на В в 2,8 км	25,0	нераспределенный фонд
<b>Торф, тыс. т</b>				
36.	Ржавец (вкл. т.м.Ключи), № 229	От р.п.Колывань на С в 9.5 км при с.Скала на С	292,0	нераспределенный фонд
37.	Киндинское, № 206	От ж.д.ст. Новосибирск на С в 60 км с. Кандаурово на В в 1.1 км	23193,0	нераспределенный фонд
38.	Сельбинское, № 195	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 81 км с. Королевка на СЗ в 0.7 км	4006,0	нераспределенный фонд
39.	Топкое, № 215	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 36 км с. Новотроицкое на Ю	789,0	нераспределенный фонд
40.	Минзелинско- Умнинское, № 217	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 26 км с. Новотроицк на ЮВ в 3 км	5779,0	нераспределенный фонд
41.	Дорожное, № 210	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 29 км с. Казанка на Ю в 3 км	39,0	нераспределенный фонд
42.	Выпасное, № 207	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 31 км с. Боровое на ЮВ в 1	89,0	нераспределенный фонд



№ п/п	Наименование месторождения	Местоположение	Запасы	Примечание
		км		
43.	Кальчугинское, № 212	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 29 км с. Вещинка на ЮВ в 3 км	35,0	нераспределенный фонд
44.	Михайловское, № 214	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 29 км с. Казанка на Ю в 3.5 км	39,0	нераспределенный фонд
45.	Кудряшовское, № 232	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 8 км с. Грязнуха на В в 2 км	5629,0	нераспределенный фонд
46.	Зимник, № 209	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 30 км с. Боровое на ЮВ в 1,5км	36,0	нераспределенный фонд
47.	Голубевское, № 216	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 30 км с. Калиновка на СЗ в 3 км	41,0	нераспределенный фонд
48.	Мысы, № 231	От ж.д.ст.Коченево на СВ в 31 км с. Подволошная на СЗ	72,0	нераспределенный фонд
49.	Северо-Восточный участок месторождения Баксинское	От ж.д.ст.Дупленская на С в 49 км при с. Панычева на С	61775,0	нераспределенный фонд
<b>Суглинки кирпичные, тыс. м<sup>3</sup></b>				
50.	Колыванское 2	В 3 км на юго-запад от р.п. Колывань	366,0	нераспределенный фонд

*Рекомендации по освоению местной базы органоминерального сырья*

Из месторождений торфа к освоению рекомендуется болото Киндинское, расположенное к востоку от сел Кандаурово и Малая Черемшанка.

Из месторождений сапропели к освоению рекомендуется озеро Белое, которое расположено 2 км на северо-восток от с. Скала.

По заключению Центрального НИИ Курортологии и физиотерапии радоновые воды Южно-Колыванского месторождения могут использоваться для ванн при лечении больных с заболеваниями периферической нервной системы, суставов, сердечно-сосудистых, гинекологических заболеваний и кожи. Эксплуатационные запасы подземных радоновых вод составляют 1000 м<sup>3</sup> в сутки, категория В- 0,22; С1- 0,14. Прирост запасов возможен за счет прилегающих к участку территорий, а также более глубоких горизонтов. Источником данной информации является Пояснительная записка к карте «Органическое и минеральное сырье агропромышленного значения Колыванского района Новосибирской области», год издания 1991.



## 2. Население и трудовые ресурсы

Численность зарегистрированного в районе населения на 01.01.2019 составляет 28,76 тыс. чел., в том числе численность населения, проживающего в сельской местности, 14,8 тыс. чел.

Средняя плотность населения 2,7 чел./кв. км.

**Таблица 3: Численность населения**

Наименование городского/сельского поселения	Численность населения на 01.01.2019, человек
Вьюнский сельсовет	1642
Калининский сельсовет	1122
Кандауровский сельсовет	856
Королевский сельсовет	390
Новотроицкий сельсовет	1170
Новотырышкинский сельсовет	2027
Пихтовский сельсовет	1141
Пономаревский сельсовет	248
Сидоровский сельсовет	1046
Скалинский сельсовет	2621
Соколовский сельсовет	1315
Рабочий поселок Колывань	15179
<b>Итого:</b>	<b>28757</b>

**Таблица 4: Основные показатели, характеризующие демографические процессы**

Наименование показателя	Ед. изм.	2016	2017	2018
1. Возрастная структура населения:				
- до 18 лет	%	19,9	20,8	20,5
- трудоспособного возраста	%	53,8	52,4	52,0
- старше трудоспособного возраста	%	26,3	26,8	27,5
2. Коэффициент миграционного прироста	чел. на 1000 чел. населения	21,96	3,45	3,48
3. Коэффициент естественной (прибыли +, убыли -)	чел. на 1000 чел. населения	-4,81	-3,0	-1,5



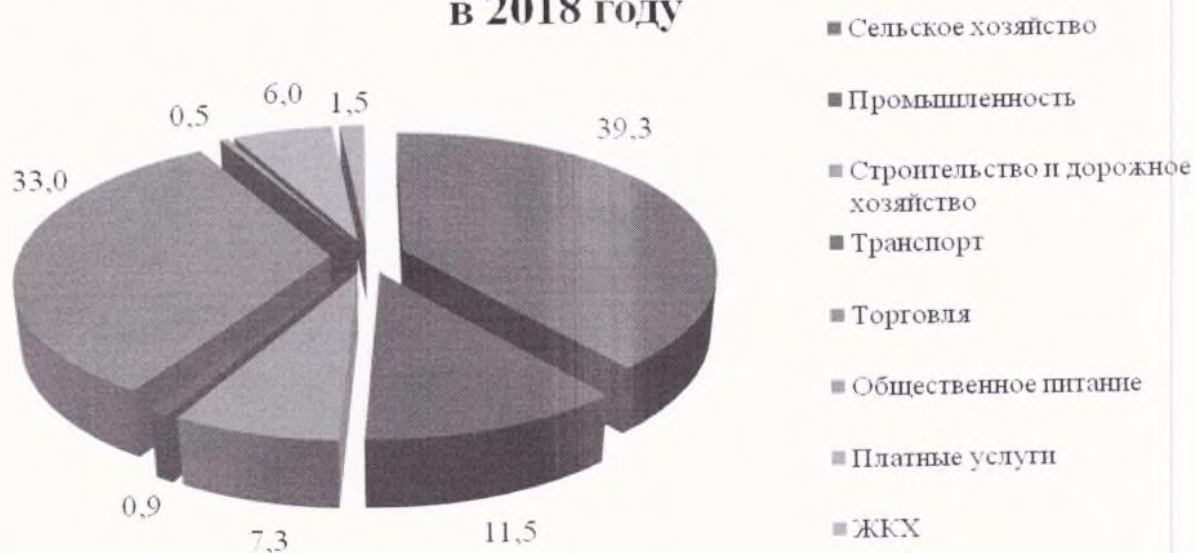
**Таблица 5: Уровень жизни населения**

Наименование показателя	Ед. изм.	2016	2017	2018
1. Среднедушевые денежные доходы населения	рублей	11589,0	12341,0	12446,0
2. Среднемесячная начисленная заработная плата работников:				
- по полному кругу предприятий и организаций;	рублей	18442,5	22680,0	23379,0
- по крупным и средним предприятиям и организациям;	рублей	22474,0	26988,1	25909,0
- муниципальных дошкольных образовательных учреждений;	рублей	16931,8	17058,1	20028,2
- муниципальных общеобразовательных учреждений;	рублей	21252,2	21095,5	23502,2
- муниципальных учреждений культуры и искусства;	рублей	19245,7	21967,1	28692,3
- муниципальных учреждений физической культуры и спорта	рублей	13614,0	14163,3	15633,5
3. Средний размер пенсий	рублей	10918,5	11431,4	12470,6

### 3. Экономический потенциал

Валовой объем произведенной продукции, оказанных услуг в Колыванском районе Новосибирской области в 2018 году составил 8,8 млрд. руб. с ростом на 5,6% к уровню прошлого года.

**Структура валового внутреннего продукта  
Колыванского района Новосибирской области  
в 2018 году**

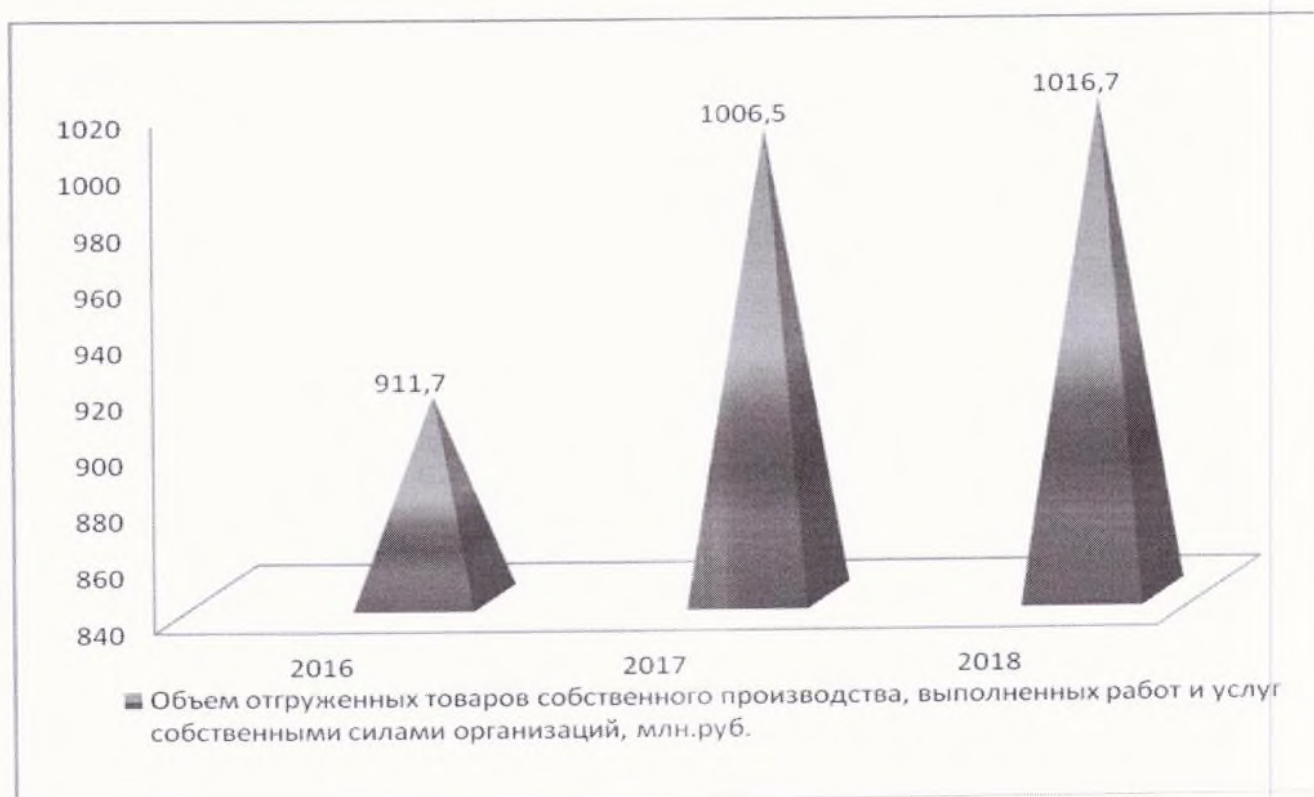




## Промышленность

Доля продукции промышленного производства в общем объеме производства товаров и оказанных услуг в 2018 году составила 11,5%.

Основные виды продукции, выпускаемые промышленными предприятиями: лес круглый; пиломатериал; щебень и щебеночно-песчаные смеси; полиэтиленовые трубы для холодного водоснабжения и газопроводов; комплекты ламината для парт; вешалки; парты, в том числе регулируемые; стулья ученические и обеденные; подушки и одеяла из синтепуха, синтепона; декорированная стеклотара; хлеб; хлебобулочные и кондитерские изделия; продукция из кедрового ореха: масло, жмых, скорлупа.



## Сельское хозяйство

Основными направлениями сельскохозяйственного производства Колыванского района являются производство мяса, зерна и молока. Объем валовой продукции в 2018 году составил 3476,4 млн. руб.

**Таблица 6: Основные показатели в отрасли сельского хозяйства**

Наименование показателя	Ед. изм.	2016	2017	2018
1.Число хозяйств, всего	единиц	6322	6342	5797
в том числе:				
- сельскохозяйственных организаций	единиц	10	9	8
- крестьянских (фермерских) хозяйств	единиц	27	33	28
- личных подсобных хозяйств	единиц	6285	6300	5761
2.Объем производства продукции сельского хозяйства (во всех категориях хозяйств)	млн. рублей	3249,1	3311,6	3476,3



Объем произведенной продукции в сельхозорганизациях составляет 2837,9,2 млн. руб., или 81,6% от общего объема продукции сельского хозяйства, произведенной во всех категориях хозяйств.

В валовом внутреннем продукте Колыванского района доля сельскохозяйственного производства составляет 39,3% от общего объема произведенных товаров и оказанных услуг.

В хозяйствах всех категорий содержится 8643 головы крупного рогатого скота, из них в сельхозорганизациях - 4395 голов (50,8%). В отчетном году поголовье крупного рогатого скота во всех категориях хозяйств снизилось на 449 голов.

Поголовье свиней составляет 96200 голов, из них в свинокомплексе АО «Кудряшовское» 94521 голова (98,2%).

Хозяйствами всех категорий за 2018 год произведено молока 11709,8 тонн, из них - 60,4% в сельхозорганизациях. За 2018 год продуктивность молочного стада составила 3935 кг на одну фуражную корову (103,9% к уровню 2017 года).

Производство мяса в живом весе во всех категориях хозяйств составило 21299,2 тонны, в том числе в сельхозорганизациях 20332,7 тонн (95,5% от общего объема). Объем производства мяса увеличился в 2018 году по сравнению с 2017 годом на 4,7%.

### **Торговля и услуги**

Доля потребительского рынка и услуг в общей структуре внутреннего валового продукта составляет 39,5%.

По состоянию на 01.01.2019 в районе функционируют 327 объектов потребительского рынка, в том числе осуществляющих розничную торговлю - 295 единиц, в общественном питании - 32 единицы, включая 19 объектов закрытой сети (столовые образовательных учреждений).

Ситуация на потребительском рынке Колыванского района Новосибирской области характеризуется достаточно высоким уровнем насыщенности товарами по всем товарным группам, развитой сетью предприятий торговли, наличием предприятий торговли сетевого типа, высокой предпринимательской активностью.

Наиболее крупные предприятия общественного питания оказывают дополнительные услуги населению и юридическим лицам: изготовление и доставка кулинарной продукции, кондитерских изделий по заказам, специальное обслуживание.



**Динамика  
количества предприятий потребительского рынка и объема  
розничного товарооборота, включая общественное питание**

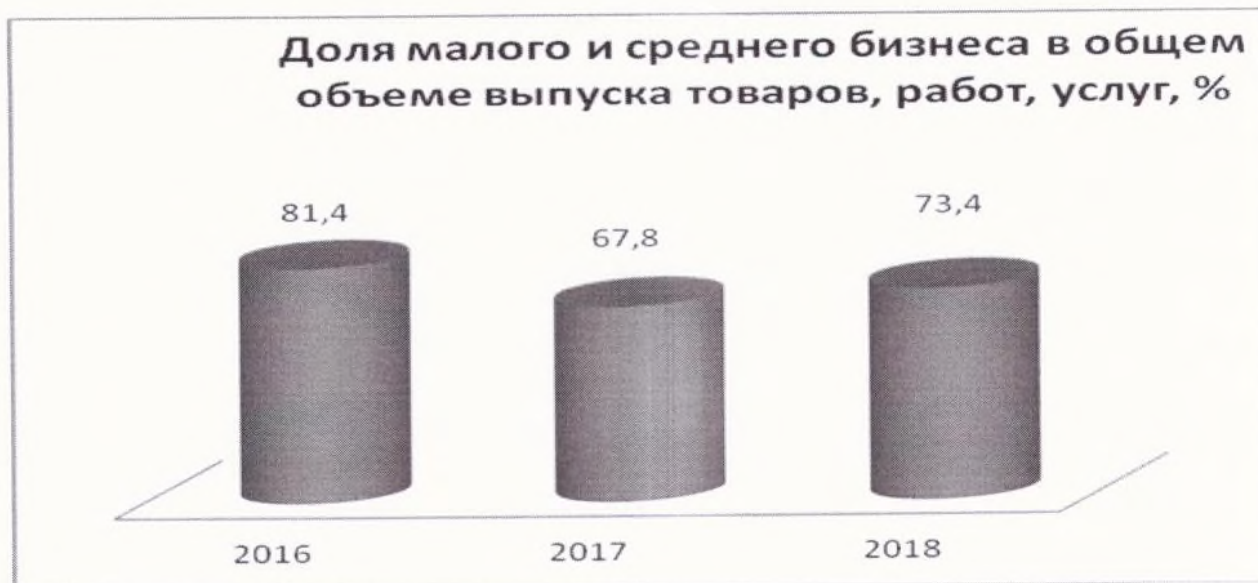


**Малое и среднее предпринимательство**

По данным реестра малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы России на 01.01.2019 года на территории Колыванского района зарегистрировано 260 малых и микро предприятий и 548 индивидуальных предпринимателей.

Основные виды их деятельности - торговля, промышленность и сельское хозяйство.





**Динамика количества малых, средних предприятий и индивидуальных предпринимателей**



В целях поддержки и развития малого и среднего бизнеса на территории Колыванского района созданы и функционируют информационно-консультационные пункты.

На базе данных пунктов оказываются информационно-консультационные услуги субъектам малого и среднего предпринимательства по вопросам возможного участия в реализуемых на территории Колыванского района и Новосибирской области целевых и ведомственных программах, получения поддержки со стороны Фонда развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области, а также предоставления микрозаймов Фондом микрофинансирования Новосибирской области.



**Таблица 7: Основные предприятия Колыванского района Новосибирской области**

<i>Наименование предприятия</i>	<i>Местонахождение</i>	<i>Производимая продукция/услуга</i>
<i>Сельское хозяйство</i>		
ОАО «Вьюны»	с. Вьюны	Молоко, мясо КРС, зерновые культуры
ЗАО «Скала»	с. Скала	Молоко, мясо КРС, зерновые культуры
ООО «Соколово»	с. Соколово	Зерно, технические культуры
ООО «Нива»	с. Кандаурово	Молоко, мясо КРС, зерновые культуры
ООО «Калинсар»	р.п.Колывань	Зерновые культуры
ООО «Дива»	д.Большая Черемшанка	Картофель, овощи
ООО «Вектор»	с. Вьюны	Сено
ООО «Таловка»	с. Вьюны	Зерно
АО «Кудряшовское» (2-я очередь свиного комплекса)	МО р.п. Колывань	Мясо свинины
<i>Промышленное производство</i>		
ООО «Лесстройтранс»	р.п. Колывань	Лес круглый
ООО «РИТМ»	р.п. Колывань	Лес круглый, пиломатериал
ООО «Гипростройтранс-3»	р.п. Колывань	Лес круглый
ООО СХП «Простор»	р.п. Колывань	Лес круглый
ООО «Береза»	р.п. Колывань	Древесный уголь, ароматизатор коптильный жидкий дым «Березовый туман»
ООО «Мегре»	с. Кандаурово	Продукция из кедра
ООО «Королевская династия+»	с. Соколово	Кондитерские изделия
ООО «ТоргСиб»	с. Соколово	Кондитерские изделия
ООО ПК «Невод»	р.п.Колывань	Переработка икры лососевой, минтая, трески, сельди
ООО «Колосс» (пекарня)	с. Скала	Хлеб, хлебобулочные изделия, кондитерские изделия
ООО Игма (пекарня)	р.п.Колывань	Хлеб, хлебобулочные изделия, кондитерские изделия
ИП Сайчук Е.Г. (пекарня)	р.п.Колывань	Хлеб, хлебобулочные изделия
ООО «НПК-Регион»	р.п. Колывань	Пиво



<i>Наименование предприятия</i>	<i>Местонахождение</i>	<i>Производимая продукция/услуга</i>	
ООО «Скала»	с.Скала (карьер)	Производство щебня	
ООО «БВК Мебель»	р.п. Колывань	Мебель	
ООО «Омега»	с. Скала	Мебель	
ООО «Омега-С»	с. Скала	Мебель	
ООО «Сибирская Сырьевая База»	р.п. Колывань	Подушки, одеяла	
ООО «Альянс»	с.Б.Оеш	Полиэтиленовые трубы для холодного водоснабжения и газопроводов	
<i>Дорожное хозяйство</i>			
ООО «Ин-Транс»	р.п.Колывань	Строительство и ремонт дорог	
ОАО «Новосибирскавтодор» филиал Обское ДРСУ (Колыванский участок)	р.п. Колывань	Строительство, ремонт дорог	
<i>Торговля и оказание услуг</i>			
ЗАО «Колыванский Райтоп»	р.п.Колывань	Торговля розничная углем	
Закусочная «Трактир на Московской» ИП Дорохина В.П.	р.п.Колывань	Услуги общественного питания	
Закусочная «Кооппроизводственник» ООО	р.п.Колывань	Услуги общественного питания	
Кафе «У Татьяны» ИП Гуринович А.В.	с.Скала	Услуги общественного питания	
Кафе «Тройка» ООО «СТО-Сервис»	Б.Оеш	Услуги общественного питания	
ООО «Русский Декор Сибирь»	р.п. Колывань	Услуги по декорированию стеклотары	
ООО «Спецэкотранс»	р.п. Колывань	Удаление сточных вод, отходов	
МУП Колыванского района Новосибирской области «Автосервис»	р.п. Колывань	Пассажироперевозки	
ООО «Кержакъ плюс»	р.п. Колывань	Услуги такси	
ИП Байгулов	р.п. Колывань	Услуги такси	



#### 4. Туристический потенциал

##### Сведения о туристском потенциале Колыванского района

1. Наименование организации: Федеральное казенное учреждение «Центр хозяйственного и сервисного обеспечения Главного управления Министерства внутренних дел по Новосибирской области» (ФКУ «ЦХиСО ГУ МВД России по Новосибирской области»)

Ф.И.О руководителя: Пешков Валерий Иннокентьевич (полковник внутренней службы).

Адрес организации: 630099, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул.Инская, д. 122.

Телефон (факс): ☎ 8-(383)-232-62-90.

Действующие организации, предоставляющие туристские услуги на территории района (базы отдыха и др.):

Наименование базы отдыха: корпус № 3 Гостиничный комплекс «Юрт-Ора»:

а) Ф.И.О администратора (управляющего, директора): Ковалев Алексей Николаевич;

б) Ведомственная принадлежность: МВД России;

в) Телефон: ☎ 8-983-304-08-94;

г) Адрес: Новосибирская область, Колыванский район, д. Юрт-Ора;

д) Направление деятельности: отдых, рыбалка.

2. Наименование учредителя: Межрегиональное военно-охотничье Общество Сибирского военного округа общероссийской спортивной общественной организации.

Ф.И.О председателя: Куклин Юрий Олегович.

Адрес организации: 630102, г.Новосибирск, ул.Сакко и Ванцетти, 52.

Телефон (факс): 8-(383) ☎ 266-09-70 ☎ 266-74-42

Действующие организации, предоставляющие туристские услуги на территории района (базы отдыха и др.):

Наименование базы отдыха: Охотничье хозяйство «Кашламский Бор»:

а) Ведомственная принадлежность: собственность общественных объединений;

б) Ф.И.О директора: Соплевский Александр Владимирович;

в) Телефон: ☎ 8-913-913-54-52;

г) Заведующая базой: Лебедева Елена Ивановна;

д) Телефон: ☎ 8-903-998-40-10;

е) Адрес: Новосибирская область, Колыванский район, д. Юрт-Ора (6 км. от с. Скала Колыванского района в направлении Юрт-Оры );

ж) Направление деятельности (туризм): отдых, рыбалка, охота, спорт (стендовая стрельба, пулевая стрельба).



3. Наименование учредителя: Межрегиональное военно-охотничье Общество Сибирского военного округа общероссийской спортивной общественной организации.

Ф.И.О председателя: Куклин Юрий Олегович.

Адрес организации: 630102, г.Новосибирск, ул.Сакко и Ванцетти, 52

Телефон (факс): 8-(383) ☎\_266-09-70 ☎\_266-74-42

Действующие организации, предоставляющие туристские услуги на территории района (базы отдыха и др.):

Наименование базы отдыха: Охотничье хозяйство «Шегарское»:

а) Ведомственная принадлежность: собственность общественных объединений;

б) Ф.И.О директора: Санников Александр Викторович

в) Телефон: ☎ 8-913-726-57-58;

г) Адрес: Новосибирская область, Колыванский район, с Пономаревка (от села по направлению на северо-восток);

ж) Направление деятельности (туризм): отдых, рыбалка, охота, спорт (стендовая стрельба, пулевая стрельба).

4. Наименование учредителя: Администрация Колыванского района Новосибирской области

Ф.И.О Главы МО образования: Глава Колыванского района Новосибирской области Артюхов Евгений Геннадьевич.

Адрес учредителя: 633161, Новосибирская область, р.п.Колывань, ул. Ленина, 79

Телефон (факс): 8-(383-52) ☎ 51-604, ☎ 51-284.

Действующие организации, предоставляющие туристские услуги на территории района:

Наименование организации: РМКУ «Колыванский краеведческий музей»:

а) Ф.И.О. руководителя: Козлова Нина Петровна;

б) Ведомственная принадлежность: Администрация Колыванского района Новосибирской области;

в) Телефон: 8(383-52) ☎ 53-838, ☎ 52-269 ☎ 8-913-777-92-24;

г) Адрес: Новосибирская область, р.п. Колывань, ул. К. Маркса, 66;

д) Направление деятельности: экскурсии по залам музея, по улицам старинного купеческого города с посещением памятников архитектуры деревянного зодчества.

#### **О местах и объектах показа**

Немного найдется в Сибири населенных пунктов с такой необычной двухвековой историей. Колывани по праву в 1990 году присвоен статус исторического поселения России. Необычные каменные купеческие особняки, сохранившиеся в первозданном виде, поражают резьбой и декором, а старинные деревянные домики, как будто напоминают об удивительных мастерах, живущих два века назад.



Все это позволяет говорить о том, что Колывань обладает относительно благоприятными туристическими ресурсами. Разработаны обзорные и тематические экскурсии по музею и улицам р.п. Колывани.

В 2014 г. РМКУ «Колыванский краеведческий музей» разместился в доме купца Е.А. Жернакова после проведения реставрационных работ. Е.А. Жернаков был городским головой, имел звание потомственного почётного гражданина Колывани и славился своей благотворительной деятельностью. Улица, на которой стоит дом, ранее носила его имя.

Ещё в 1927 году, основываясь на воспоминаниях старожилов, А.Югов писал: «I гильдии купец построил дом, чтобы было, где остановиться проезжавшему тогда через Сибирь Николаю II». Цесаревич Николай по пути из Владивостока в Санкт-Петербург так и не заехал в Колывань, проплыв на пароходе по реке Оби мимо. Но легенда, связывающая дом с царской особой, возникла не зря. Дом действительно превосходит по величине все постройки того времени в Колывани. В начале 1920 года здание было муниципализировано сторонниками Советской власти и передано под больницу, о чём свидетельствует надпись на западном фасаде здания «Колыванская больница 1927». Позднее здесь размещались различные учебные заведения.

6 февраля 2012 года распоряжением Правительства Новосибирской области № 34-рп здание передано в собственность Колыванского района Новосибирской области для размещения Колыванского краеведческого музея.

Прямоугольное в плане, массивное двухэтажное здание из кирпича, вытянутое в глубину квартала, выходит западным фасадом на красную линию застройки ул. К. Маркса (бывшей Жернаковской). Пример архитектуры эпохи эклектики с использованием классических пропорций и деталей в оформлении фасадов.

Экспозиция «Колывань историческая» размещена в 8 залах, включающих комплексы: «Место Колывани в истории государства российского», «Купечество города Колывани», «Быт крестьян. 19 – начало 20 вв.», «Живет в нас память о войне», «Колыванский район: пути развития». В выставочных залах – работы мастеров-прикладников, художников-профессионалов и любителей.

Музей ежегодно посещают более 15 тысяч человек. Сегодня фонд музея насчитывает около 19 тысяч единиц хранения. В настоящее время 15 туристических агентств и бюро сотрудничают с музеем по вопросам организации экскурсионного обслуживания.

### **Туристические маршруты**

- «Колывань историческая»;
- «По улицам исторического купеческого города»;
- «Архитектурные памятники города Колывани 19-20 века»;
- «Улицы расскажут вам»;
- «Колывань православная - история церквей»;
- «По Московско-Сибирскому тракту - в древнее поселение чатов» и др.

### **Архитектурные памятники**



Собор Святой Живоначальной Троицы, 1867 г.;  
Школа соборная церковно-приходская (р.п. Колывань, Московская, 35);  
Церковь Александра Невского, 1887 г., церковно-приходская школа 1888г.;  
Дом купца Е.А. Жернакова (Колыванский краеведческий музей).

#### **Купеческие дома**

Дом Е.Н. Култашева, 1-этажный деревянный, 1910 г. (ул. Советская, 37);  
Дом Е.А. Жернакова, 2-х этажный кирпичный, 1887 г. (ул. К.Маркса, 66);  
Дом В.Е. Паисова, 2-х этажный деревянный, 1900 г. (ул. Революционный проспект, 43);  
Дом Н.Т. Орлова, 2-х этажный кирпичный, 1898 г. (ул. Революционный проспект, 41);  
Дом И.И. Кроткова, 2-х этажный дом с первым каменным и вторым деревянным этажами, 1900 г. (ул. Советская, 41);  
Дом Г.И. Пастухова, М.Д. Губина, 2-х этажный кирпичный, 1880 г. (ул. Революционный проспект, 37);  
Дом Ф.К. Кривцова, 2-х этажный кирпичный, 1895г. (ул. Советская, 43);  
Дом Д.М. Титова, 1-этажный деревянный, 1908 г. (ул. Ленина, 33);  
Дом Р.М. Минина, 1-этажный каменный, 1911 г. (ул. Ленина, 50);  
Дом А.Г. Лапина, 2-этажный, 1903 г. (ул. Кирова, 96).

#### **Дома жилые деревянные (конец XIX начало XX века)**

по ул. Московской № 4, 6, 8, 10, 12, 60, 30 – деревянное зодчество;  
Дом кузнеца Ф.П. Помыткина, 2-этажный, 1889 г. (ул. Овчинникова, 60);  
Дом 2-х этажный, деревянный с воротами, (ул. Кирова, 118);  
Второклассная учительская мужская школа, дом 2-х этажный кирпичный, 1898г. (ул. Революционный проспект, 45);  
Колыванская почтово-телеграфная контора, дом 1-этажный деревянный, 1850 г. (ул. Революционный проспект, 40)

#### **Памятники истории**

Братская могила борцов за Советскую власть - жертв колыванского кулацко-белогвардейского мятежа 1920 года (ул. Калинина, на территории храма Александра Невского).

#### **Археологические памятники**

Памятное место - д. Юрт-Ора – место традиционного проживания сибирских татар с VIII века (археологический памятник), представляет собой сочетание исторического, этнографического и археологического культурного наследия.



## **О перспективных территориях (в т.ч. их характеристики) для развития туризма и др.**

Колыванский район образован в 1924 году в составе Новосибирского округа Западно-Сибирского края, с 1930 года в составе Западно-Сибирского края. В 1937 года район был включен в состав вновь образованной Новосибирской области. В 1955 году в состав района вошла территория бывшего Пихтовского района.

Район расположен на северо-востоке Новосибирской области, граничит с Новосибирским, Мошковским, Коченевским, Чулымским, Убинским районами области и Томской областью.

Уникальный потенциал района это - 83 памятника архитектуры и истории, 3 из которых имеют статус памятников государственного значения (Церковь Александра Невского – памятник архитектуры – действующий храм Новосибирского епархиального управления русской православной церкви (1887 г); братская могила борцов за советскую власть – памятник истории (1920 г); место расстрела односельчан во время Колыванского мятежа – памятник истории (1920 г).

С 1990 г. Колыванский район включен в перечень исторических поселений России.

Колыванский район богат необыкновенными голубыми озерами, по берегам которых разбросаны прохладные леса, душистые луга, которые по достоинству оценят настоящие любители спокойного и размеренного отдыха на лоне природы.

Поражают своим величием сосновые боры, полные тонкой грации белоствольные березовые рощи, влекут природные кладовые леса. Весной, летом и в дни золотой осени манит нас лес своими живописными полянами, покрытыми ковром разнотравья или опавшей листвой. Нас завораживает музыка леса, сотканная из многоголосого птичьего пения и таинственного шороха ветвей. Неоценимая заслуга леса состоит в том, что он надежно охраняет почвы, водные ресурсы, регулирует климат. Ясно, что условия нашей жизни, работы и отдыха во многом зависят от чистого воздуха, зелени лесов и полей, прозрачных вод, рек и озер.

Колыванский район обладает колоссальным природным, историческим и социо-культурным потенциалом, и этот потенциал обязательно нужно использовать на цели продвижения туризма.

### **Перспективные территории для развития туризма**

В р.п. Колывань расположен Музейный комплекс старинного сибирского города, включающий в себя: парк имени Пичугина; памятник Николаю Чудотворцу; церковно-приходскую школу; Свято-Троицкий собор; фрагмент улиц Московская, представляющих деревянное зодчество; музей (РМКУ «Колыванский краеведческий музей»), расположенный в доме купца Е.А. Жернакова.

В юго-западной части д. Большой Оёш Колыванского района Новосибирской области расположен спортивно-туристический комплекс «Красная горка» с имеющейся инфраструктурой: одноэтажное здание базы,



футбольное поле, пейнтбольная площадка, спортивные площадки (волейбольные), лыжные трассы (1, 2, 3, 5 км), гимнастический городок, гараж.

Ежегодно в р.п. Колывань проходят межрегиональные, областные межрайонные и районные праздники, такие как: фестиваль военно-исторических реконструкций «Сибирский огонь», «Колыванская ВДНХ - Козьмодемьяновская ярмарка», «Колывань мастеровая», фольклорные праздники «Иван Купала», фестиваль этнических культур «Живая вода и др.







### **Перечень туристических маршрутов по Колыванскому району, предлагаемых к разработке и организации**

1. Колывань – Пономаревка – озеро Белое (богатые природные ресурсы, экологически чистый воздух, чистые озера)

Предлагаемый маршрут очень живописный: меняются запахи, цвета, пейзажи, неизменно одно – тишина... Слышны только гомон кузнечиков, пение птиц и кажется, никакой цивилизации рядом. Отдых на озере – это великолепный способ действительно отдохнуть от суеты, хлопот и оздоровиться, окунуться в ауру первозданной природы и почувствовать ее целительную силу. Здесь есть возможность насладиться покоем и тишиной. В зимнее время отдохнуть на озере тоже можно замечательно. Чего только стоит катание на снегоходах или лыжах, хорошо сходить на подледную рыбалку, поохотиться – незабываемое ощущение!

Проезд до Пономаревки – на автомобиле.

Туристические маршруты: пешие, на транспорте, зимой – на снегоходах, лыжах.

Направление деятельности: отдых, рыбалка.

2. Колывань – Сидоровка – озеро Кабаново, Кириково

Природа Колыванского района привлекает своими бескрайними густыми сосновыми лесами, красивыми журчащими родниками, богатыми рыбой озерами, благодатной тишиной, которая воспринимается в современном городе как нечто нереальное, воздухом кристальной чистоты, богатством сохранившейся природы.

Проезд до Сидоровки – на автомобиле.

Туристические маршруты: пешие, на транспорте, зимой – на снегоходах, лыжах.

Направление деятельности: отдых, рыбалка.



3. Колывань – Сташково - река Тоя вниз до Середино, Усть – Тоя, Бакса, до Пихтовки – Колывань.

Вдали от суеты, городов и повседневных забот, если вам нравится запах костра и утренние туманы, леса, великолепные пейзажи с реками и озерами, красивейшие места Колыванского района почти без следов современной цивилизации в плотной сибирской тайге, где вы можете собрать корзины спелых кедровых орехов и наивкуснейших ягод и получить удовольствие от отдыха.

Проезд от Колывани до Сташково - на автомобиле. От Сташково по реке – сплав на резиновых лодках до Пихтовки. Места промежуточной стоянки: с. Воробьи и с. Королевка.

Туристические маршруты: на транспорте, сплав по реке, пешие, зимой – на снегоходах, лыжах.

Направление деятельности: отдых, рыбалка.

4. Колывань – Вьюны – Пристань Почта – Котлыш – Черный Мыс – озеро Скрипачи – Умна – Юрт-Акбалык – озеро Минзелинское – Красный Яр – Колывань.

Чарующие сосновые леса, первозданная природа, вода в озерах изумительной чистоты завораживают своей красотой. На деревьях у берегов то здесь, то там, видны следы ночной работы бобров. У речной поверхности плещется рыба. Под колышущимися на течении длинными прядями водорослей прячется плотва, язи, красноперки, окуни. Воздух наполнен ароматом прибрежных трав и водных растений. Даже простая прогулка под вечнозелеными соснами помогает снять любой стресс. Время от времени каждый, даже самый закоренелый горожанин, нуждается в отдыхе на природе.

Предполагаемый транспорт:

- Колывань – Черный Мыс – УАЗ;

- Черный Мыс – Юрт-Акбалык – конный маршрут;

- Юрт-Акбалык – Колывань – автотранспорт.

Туристические маршруты: на транспорте, конные, пешие.

Направление деятельности: отдых, рыбалка.

5. Колывань – Кудряшовский бор – озеро Устиново – Соколово – Колывань.

Богатая природа Колыванского района впечатляет, завораживает и притягивает к себе. В бору светло, сухо. Под ногами густой мох. Сосны покачивают вершинами так высоко, что кажется, вот-вот заденут за облака. А какой в наших лесах чистый и приятный воздух! Такой воздух мы нигде не сможем почувствовать, как только у нас! А как хорошо отдохнуть под деревьями, сидя на мягкой пушистой траве, глядя на медленно покачивающиеся верхушки огромных сосен. А с нашими красивыми, чистыми, голубыми озерами, в которых отражается небо, не сравнятся ни какие другие. Кажется, что стоишь между двух небес - одно сверху, второе - под ногами. Да, лес - чудесен, озера – незабываемые, район наш прекрасен!

Предполагаемый транспорт:

- Колывань – Кудряшовский бор – озеро Устиново - автотранспорт;

- озеро Устиново – Соколово – Колывань – сплав на резиновых лодках, зимой – на снегоходах, лыжах.



Туристические маршруты: на транспорте, пешие, сплав по реке.

Направление деятельности: отдых, рыбалка.

6. Колывань – Амба – Кашламский бор – Вьюны – Пристань Почта – Юрт-Ора – Колывань.

Каждая прогулка по едва заметным тропинкам среди многолетних сосен станет незабываемой. А отдых, снова и снова будет приносить новые, такие чистые и настоящие ощущения, которые может подарить только общение с природой.

Предполагаемый транспорт:

- Колывань – Амба - Вьюны – Пристань Почта - Юрт-Ора - Колывань  
автотранспорт;

Стоянка – охотничья база СИБВО, Пристань Почта.

Участок Амба - Кашламский бор – Вьюны – пеший маршрут.

Туристические маршруты: на транспорте, пешие.

Направление деятельности: отдых, рыбалка, охота.

За 2018 год рабочий поселок Колывань и Колыванский район посетило более 57,0 тыс. человек туристов. Наибольший поток туристов приходится на летние месяцы. Так за июнь-август поток туристов составил 45,7 тыс. чел. или 80,2% от годового объема.

## 5. Социальная инфраструктура

### Образование

На территории Колыванского района осуществляют деятельность 14 муниципальных средних общеобразовательных школ, 4 основных школы, 9 детских садов, вечерняя (сменная) общеобразовательная школа, школа-интернат для детей с ограниченными возможностями здоровья, 2 учреждения дополнительного образования - Дом детского творчества и Детско-юношеская спортивная школа.

Наиболее результативными с точки зрения долгосрочных социальных и образовательных эффектов являются вклады в раннее детское развитие. Именно поэтому особое внимание в Колыванском районе, как и в целом в Новосибирской области, уделяется дошкольному образованию.

**Таблица 8: Дошкольное образование**

Наименование городского/сельского поселения	Количество учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного образования, единиц	Количество мест в учреждениях
р.п. Колывань	4	571
д.Большой Оёш	1	100
с.Вьюны	1*	49
с.Новотырышкино	1	99
с.Пихтовка	1**	25
с.Скала	2	145
с.Соколово	1	52
<b>ИТОГО</b>	<b>11</b>	<b>1041</b>



\*дошкольное образование осуществляется МБОУ «Вьюнская средняя общеобразовательная школа»;

\*\* дошкольное образование осуществляется МБОУ «Пихтовская средняя общеобразовательная школа».

Для детей, не посещающих дошкольные учреждения:

- на базе муниципальных общеобразовательных организаций Колыванского района формируются группы предшкольной подготовки для детей старшего дошкольного возраста;

- функционирует консультационный пункт на базе МБДОУ «Колыванский детский сад № 4» для родителей (законных представителей), воспитывающих детей, не посещающих дошкольные образовательные учреждения Колыванского района

- при МБУДО «Колыванский дом детского творчества» работает школа раннего развития для детей дошкольного возраста.

**Таблица 9: Общее образование**

Наименование городского/сельского поселения	Количество общеобразовательных учреждений, единиц	Средняя наполняемость классов, человек	Количество мест в учреждениях, мест
р.п. Колывань	5	24,6	1589
с.Вьюны	1	13,6	260
с.Боярка	1	6,0	150
с.Кандаурово	1	5,6	320
с.Королевка	1	2,6	320
с.Новотроицк	1	4,3	150
д.Юрт-Акбалык	1	3,3	80
с.Новотырышкино	1	14,6	320
с.Пихтовка	1	5,3	250
д.Лаптевка	1	3,0	50
с.Пономаревка	1	2,1	50
с.Сидоровка	1	3,6	180
.Южино	1	3,2	190
с.Скала	1	17,7	320
д.Амба	1	5,3	150
с.Соколово	1	9,9	240
ИТОГО:	20	13,6	4619

Ежедневный подвоз детей на специализированном школьном транспорте из поселений, где нет общеобразовательного учреждения, осуществляют 10 школ по 16 школьным маршрутам.

Во вторую смену обучается 738 детей трех школ, находящихся в рабочем поселке Колывань. Во всех сельских школах образовательный процесс организован в одну смену.



**Таблица 10: Дополнительное образование**

Наименование городского/сельского поселения	Количество учреждений дополнительного образования, единиц	Количество детей в возрасте 7-18 лет, посещающих учреждения дополнительного образования, человек
р.п. Колывань	2	1623

Дополнительное образование детей реализуется по семи направлениям:  
 физкультурно-спортивное;  
 военно-патриотическое;  
 экологическое;  
 социально-педагогическое;  
 спортивно-техническое;  
 начальное техническое моделирование;  
 эколого-биологическое.

В поселениях, где отсутствуют учреждения дополнительного образования детей, на базе школ работают детские клубы, секции, объединения, кружки МБУДО «Колыванский дом детского творчества» и МБУДО «Колыванская детско-юношеская спортивная школа».

**Таблица 11: Профессиональное образование**

Наименование учреждения профессионального (высшего) образования (филиалов), его местонахождение (населенный пункт)	Количество мест, ед. (проектная вместимость)	Численность учащихся, чел.
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Новосибирской области "Колыванский аграрный колледж" р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 125	1038*	890*

\*Данные без учета филиалов.

### **Здравоохранение**

Медицинскую помощь жителям района оказывает Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Колыванская центральная районная больница», в состав которой входят - районная больница, участковая больница, 1 поликлиника, 19 фельдшерско-акушерских пунктов (ФАП), 1 фельдшерский пункт, 4 врачебных амбулатории.

Во всех муниципальных образованиях имеются медицинские учреждения, которые обслуживают жителей всех населенных пунктов, входящих в их состав. В населенных пунктах, где отсутствуют учреждения здравоохранения, имеются домовые хозяйства (всего организовано 21 домовое хозяйство).



**Таблица 12: Здравоохранение**

Наименование сельского поселения	Количество учреждений здравоохранения ед.	в том числе			
		больницы	поликлиники	ФАПы	Санато- рии, профи- лактории
р.п. Колывань	3	1	1	1 **	0
с.Пихтовка	1	1	0	0	0
д.Лаптевка	1	0	0	1	0
п.Северный	1	0	0	1	0
с.Новотырышкино	1*	0	0	0	0
д.Воробьево	1	0	0	1	0
с.Новотроицк	1*	0	0	0	0
д.Юрт-Акбалык	1	0	0	1	0
д.Казанка	1	0	0	1	0
с.Скала	1*	0	0	0	0
д.Амба	1	0	0	1	0
д.Юрт-Ора	1	0	0	1	0
с.Вьюны	1*	0	0	0	0
д.Малая Черемшанка	1	0	0	1	0
д.Таловка	1	0	0	1	0
с.Боярка	1	0	0	1	0
с.Тропино	1	0	0	1	0
с.Кандаурово	1	0	0	1	0
с.Соколово	1	0	0	1	0
д.Малый Оёш	1	0	0	1	0
с.Сидоровка	1	0	0	1	0
д.Южино	1	0	0	1	0
с.Королевка	1	0	0	1	0
п.Бобровиченск	1	0	0	1	0
с.Пономаревка	1	0	0	1	0
ИТОГО:	27	2	1	20	0

\* - амбулатории;

\*\* - фельдшерский пункт.

### Культура

На территории района действует 51 учреждение культуры, в том числе 24 культурно-досуговых учреждений, 1 музей, 21 библиотека, 2 детские школы искусств, 1 Дом ремесел, 1 спортивный клуб, 1 кинозал.

**Таблица 13: Учреждения культуры**

Наименование населенного пункта	Количество учреждений культуры, единиц	в том числе			
		клубы	кинозалы	музеи	библиотеки
р.п.Колывань	7 (в т.ч. – школа искусств, Дом	1	1	1	2



Наименование населенного пункта	Количество учреждений культуры, единиц	в том числе			
		клубы	кинозалы	музеи	библиотеки
	ремесел)				
с.Большой Оеш	1	1	0	0	0
д.Чаус	1	1	0	0	0
с.Сидоровка	2	1	0	0	1
д.Южино	2	1	0	0	1
с.Соколово	2	1	0	0	1
д.Малый Оеш	1	1	0	0	0 (жителей обслуживает комплекс информационно- библиотечного обслуживания НСО - 1 раз в 2 месяца)
с.Королевка	2	1	0	0	1
п.Бобровиченск	0	0	0	0	0
д.Усть-Тоя	0	0	0	0	0
с.Боярка	2	1	0	0	1
с.Тропино	2	1	0	0	1
с.Скала	3 (в т.ч. спортивный клуб)	1	0	0	1
д.Амба	1	1	0	0	Библиотечный пункт
с.Вьюны	2	1	0	0	1
д.Таловка	1	1	0	0	0 (жителей обслуживает комплекс информационно- библиотечного обслуживания НСО - 1 раз в 2 месяца)
д.Малая Черемшанка	2	1	0	0	1
с.Кандаурово	2	1	0	0	1
с.Пихтовка	2	1	0	0	1
д.Мальчиха	1	0	0	0	1
д.Лаптевка	1	0	0	0	1
с.Пономаревка	2	1	0	0	1
с.Новотырышкино	3 (в.т.ч. филиал школы искусств)	1	0	0	1
д.Воробьево	2	1	0	0	1
с.Новотроицк	2	1	0	0	1
д.Юрт-Акбалык	2	1	0	0	1
д.Казанка	2	1	0	0	1



Наименование населенного пункта	Количество учреждений культуры, единиц	в том числе			
		клубы	кинозалы	музеи	библиотеки
д.Черный Мыс	1	1	0	0	0
<b>ИТОГО:</b>	<b>51</b>	<b>24</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>21</b>

### Физическая культура и спорт

На территории района действуют 63 спортивных сооружения, в том числе 22 спортивных зала, 39 плоскостных сооружений (в том числе 3 хоккейные коробки), стадион «Старт» и лыжная база «Красная горка».

**Таблица 14: Спортивные объекты**

Наименование сельского поселения	Количество спортивных сооружений, ед.	в том числе:				
		спорт- комплексы	стадионы	бассейны	спортзалы, включая школьные	хоккейные коробки
р.п.Колывань	36	0	1	0	8	1
с.Скала	3	0	0	0	1	1
д.Амба	1	0	0	0	1	0
с.Новотырышкино	3	0	0	0	1	1
с.Боярка	2	0	0	0	1	0
с.Соколово	2	0	0	0	1	0
с.Сидоровка	2	0	0	0	1	0
д.Южино	1	0	0	0	1	
с.Вьюны	2	0	0	0	1	0
с.Новотроицк	2	0	0	0	1	0
с.Кандаурово	3	0	0	0	2	0
с.Королевка	2	0	0	0	1	0
с.Пихтовка	2	0	0	0	1	0
с.Пономаревка	2	0	0	0	1	0
Итого:	63	0	1	0	22	3

### 6. Инженерно–коммунальная инфраструктура

#### Предприятия системы жизнеобеспечения

На территории района оказанием жилищно-коммунальных услуг занимаются муниципальные унитарные предприятия и частные компании.

**Таблица 15: Предприятия жилищно-коммунального хозяйства**

Наименование городского/ сельского поселения	Наименование обслуживающей организации (с указанием правовой формы)	Проектная мощность	Свободная мощность
<b>Водоснабжение (куб.м/ч)</b>			
р.п.Колывань	МУП р.п. Колывань «Коммунальное хозяйство»	1740,0	0
с. Соколово,	МУП Колыванского района	75,0	14,7



Наименование городского/сельского поселения	Наименование обслуживающей организации (с указанием правовой формы)	Проектная мощность	Свободная мощность
д. Малый Оеш	Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»		
с.Вьюны	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	147,3	57,8
с.Боярка, пос. Паутовский, д. Тропино	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	92,4	24,0
с.Кандаурово, д. Изовка	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	62,	28,0
с.Скала, д. Амба	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	270,0	73,0
с.Сидоровка, д. Южино	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	75,0	23,6
с.Новотырышкино, д. Воробьево	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	150,0	33,3
<b>Водоотведение (куб.м/ч)</b>			
Отсутствует			
<b>Теплоснабжение (Гкал/ч)</b>			
р.п.Колывань	МУП «ЖКХ р.п. Колывань»	2,78	0
	ООО «СибТЭК»	15,94	0
с.Соколово	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	1,60	0
с.Вьюны	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	2,50	0
с.Боярка	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	2,40	0
с.Кандаурово	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	0,86	0
с.Скала	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	4,45	0
с. Новотырышкино	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	3,75	0



### Электроснабжение

Поставщиком электроэнергии в районе является АО «Новосибирскэнергосбыт». Обслуживание электрических сетей в районе осуществляет филиал «Чулымские электрические сети» АО «Региональные электрические сети».

**Таблица 16: Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности**

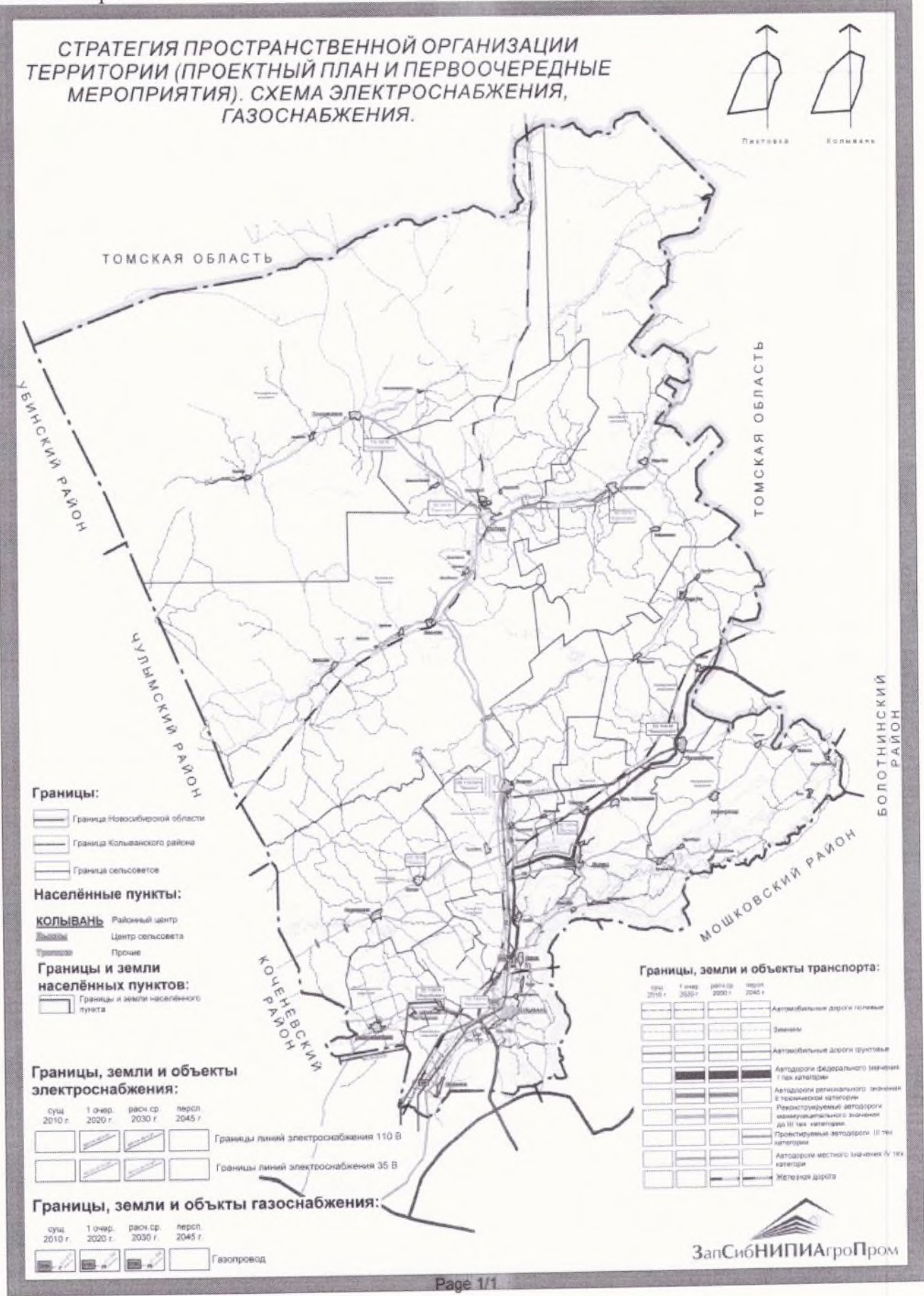
Центр питания	Класс напряжения , кВ	Объем свободной мощности на 01.01.2019., МВт
Боярка	110/35/10	5,88
Воробьево	110/10	0,00
Вьюны	35/10	0,99
Кандаурово	110/10	0,62
Колывань	110/10	0,00
Королевка	35/10	0,23
Пихтовка	35/10	1,63
Пономаревка	35/10	1,93
Южино	35/10	2,99

### Газоснабжение

В районе ведется активная работа по газификации жилого сектора, а также переводу котельных на отопление газом. На сегодняшний день газифицированы шесть населенных пунктов: р.п. Колывань, д. Б.Оеш, д. Чаус, д. Подгорная, с. Соколово, с. Скала.



Поставщиком природного газа является ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск».





**Таблица 17: Информация о тарифах на коммунальные услуги  
(средневзвешенные по району)**

Коммунальные услуги	Ед. изм.	Стоимость за единицу, рублей		Действующие тарифы на присоединение к сети
		для физических лиц	для юридических лиц	
Электроснабжение:				**
р.п.Колывань	кВт	2,60	*	-
сельские поселения	кВт	2,08	*	-
Водоснабжение	куб. м	27,22	27,22	-
Газоснабжение	куб. м	4,88	5,337	-
Теплоснабжение	куб. м	1853,45	1853,45	-
Вывоз твердых бытовых отходов	куб. м	298,79	298,79	-

\* Для юридических лиц тарифы на услуги по передаче электрической энергии устанавливаются с учетом использования потребителями указанных услуг мощности электрической сети, к которой они технологически присоединены.

\*\* Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям Акционерного общества «Региональные электрические сети» на территории Новосибирской области, установлена Приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 27.12.2018 № 791-ЭЭ.

## 7. Транспортная инфраструктура и связь

### Транспортная инфраструктура

Развитие коммуникационной сети является базовым, необходимым условием развития экономики и территории. Все поселения района имеют развитые автотранспортные связи с районным центром.

Транспортный комплекс Колыванского района представлен автомобильным транспортом.

На территории районного центра (р.п. Колывань) расположен автовокзал, который осуществляет функции обслуживания пассажиров.

Пассажирские перевозки в районе осуществляют МУП Колыванского района Новосибирской области «Автосервис» и автопарки такси индивидуальных предпринимателей. МУП Колыванского района Новосибирской области «Автосервис» оказывает услуги по перевозке пассажиров по внутрирайонной маршрутной сети и пригородном сообщении.

В настоящее время 28 населенных пунктов из 59 не имеют регулярного автобусного сообщения с административным центром района р.п. Колывань: п. Бобровичинск, д. Усть-Тоя, п. Орловский, д. Красный Яр, д. Изовка, д. Середино, д. Верх-Тоя, д. Малиновка, д. Новоеловка, д. Михайловка, д. Ершовка, д. Лаптевка, п. Северный, п. Восход, д. Орловка, с. Пономаревка, д. Хохловка, д. Вдовино, д. Александровка, д. Крутоборка, д. Черный Мыс, д. Умна, д. Выпаса-Вечерка, п. Охотхозяйство, п. Дальняя Поляна, д. Калиновка, д. Кочетовка, д. Воробы. Численность населения, проживающего в данных населенных пунктах, составляет около 3,0% от численности населения района. В пяти, из указанных населенных пунктах, население отсутствует.

Протяженность автомобильных дорог местного значения общего пользования, находящихся в Колыванском районе, составляет 385,6 км, в том числе с твердым покрытием – 209,6 км или 54,4%, грунтовых дорог – 176,0 км или

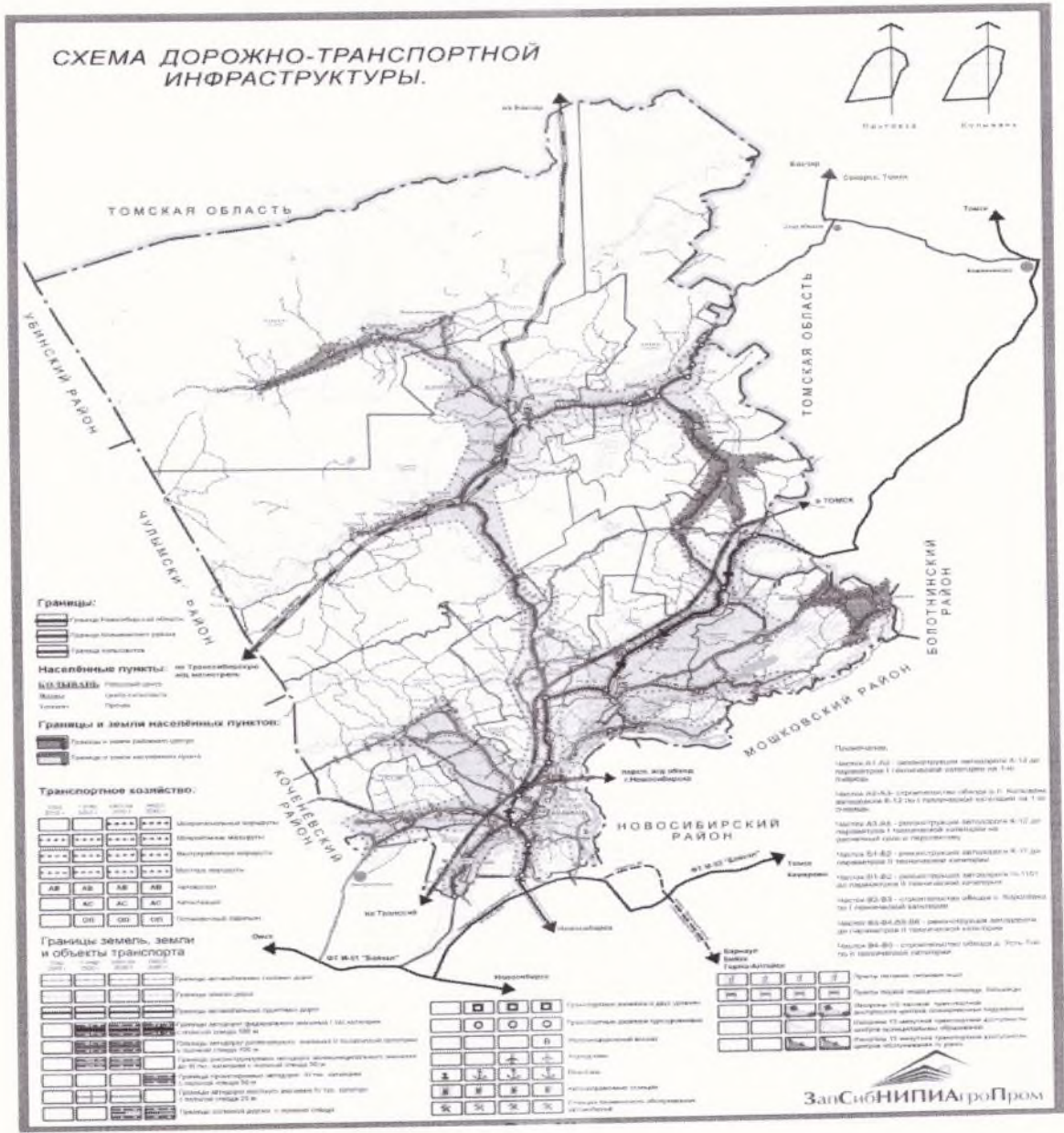


45,6%. Из общей протяженности дорог с твердым покрытием 66,7 км имеют усовершенствованное покрытие (асфальт), 142,9 км – переходное покрытие (щебень).

Удаленность районного центра от областного центра составляет 49 км., от ближайшей железнодорожной станции – 50 км.

Таблица 18: Удаленность р.п.Колывань от соседних районных центров

№ п/п	Наименование населенного пункта	Расстояние от р.п.Колывань, км	Среднее время в пути на автотранспорте
1.	г.Томск	250	3 ч. 00 мин.
2.	р.п.Убинское	230	4 ч. 14мин.
3.	р.п.Чулым	150	2 ч. 48 мин.
4.	р.п.Коченево	59	1 ч. 15 мин.
5.	р.п.Мошково	90	1 ч. 46 мин.





## Связь и интернет

Спектр услуг связи, кроме сотовой, и техническую эксплуатацию средств связи на территории района осуществляет литейно-технический цех Колыванского района Новосибирского филиала ПАО «Ростелеком».

**Таблица 19: Наличие телефонной и сотовой связи**

№ п/п	Населенный пункт	Кол-во карточных универсальных таксофонов	Наличие сотовой связи (примерное покрытие)
1.	р.п.Колывань	2	МТС, БиЛайн, Мегафон, Tele, Yota
2.	д.Подгорная	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Tele2, Yota
3.	д.Чаус	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Tele2, Yota
4.	д.Большой Оёш	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Tele2, Yota
5.	д.Малый Оёш	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Tele2, Yota
6.	с.Соколово	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Tele2, Yota
7.	с.Новотырышкино	1	МТС, Yota
8.	д.Воробьево	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Yota
9.	д.Большая Черемшанка	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Yota
10.	с.Сидоровка	1	Tele2, БиЛайн, Yota
11.	д.Южино	1	Tele2- не устойчиво, БиЛайн- не устойчиво, Yota
12.	с.Скала	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Yota
13.	д.Юрт - Ора	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Yota
14.	д.Амба	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Yota
15.	п. Охотхозяйство	0	МТС не устойчиво
16.	с.Боярка	1	МТС, Мегафон, Yota
17.	п.Паутовский	1	МТС, Мегафон, Yota
18.	п.Орловский	1	МТС, Мегафон, Yota
19.	с.Тропино	1	МТС, Yota
20.	д.Паутово	1	МТС, Мегафон, Yota
21.	с.Вьюны	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Tele2, Yota
22.	д.Пристань-Почта	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Tele2, Yota
23.	д.Таловка	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Tele2 – не устойчиво, Yota
24.	д.Малая Черемшанка	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Tele2 – не устойчиво, Yota
25.	д.Красный Яр	1	МТС, Tele2 – не устойчиво, Yota
26.	с.Новотроицк	1	БиЛайн, Tele2 – не устойчиво, Yota
27.	д.Щукино	1	БиЛайн- не устойчиво, Yota
28.	д.Казанка	1	МТС, Мегафон, БиЛайн- не устойчиво, Yota
29.	д.Юрт-Акбалык	1	Мегафон, Yota
30.	д.Умна	1	БиЛайн- не устойчиво, Yota
31.	д.Крутоборка	1	МТС – не устойчиво, Yota
32.	д.Черный Мыс	1	МТС, БиЛайн, Tele2 – не, Yota



			устойчиво
33.	с.Кандаурово	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Yota
34.	д.Изовка	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Yota
35.	с.Середино	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Yota
36.	с.Пихтовка	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Yota
37.	д.Новоеловка	1	МТС, Yota
38.	д.Марчиха	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Yota
39.	д.Новомихайловк а	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Yota
40.	д.Малиновка	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Yota
41.	д.Дальняя Поляна	0	МТС, БиЛайн, Мегафон не устойчиво, Yota
42.	п.Северный	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Yota
43.	п.Восход	1	МТС, БиЛайн, Мегафон, Yota
44.	д.Мальчиха	1	МТС, Yota
45.	д.Ершовка	1	МТС, Yota
46.	д.Орловка	0	Yota
47.	д.Лаптевка	1	МТС, Yota
48.	с.Королевка	1	БиЛайн, Yota
49.	д.Бобровиченск	1	БиЛайн Yota
50.	д.Усть - Тоя	1	БиЛайн Yota
51.	с.Пономаревка	1	Yota
52.	д.Хохловка	1	Yota
53.	д.Вдовино	1	Yota
54.	д.Новоалександровка	1	Yota
ИТОГО:		52	

Услуги почтовой связи оказывает Краснообский почтамт ОСП УФПС НСО-филиала ФГУП "Почта России. В районе функционирует 19 отделений почтовой связи: в р.п. Колывань (2 отделения), с. Скала, с. Выюны, с. Кандаурово, с. Новотроицк, с. Казанка, д. Юрт-Акбалык, с. Сидоровка, д. Южино, с. Боярка, с. Тропино, д. Мальчиха, с. Пихтовка, п. Северный, с. Королевка, с. Пономаревка, с. Соколово, с. Новотырышкино. В населенных пунктах, где отсутствует отделение почтовой связи, услуги Почты России оказывают почтальоны.

## 8. Инвестиционная привлекательность

### 8.1. Конкурентные преимущества

1. Выгодное географическое расположение района, находящегося в непосредственной близости от региональной трассы Новосибирск-Томск, а также от Северного объезда г. Новосибирска, соединяющего федеральные трассы М51 и М53 «Байкал»;
2. Близость областного центра – г. Новосибирска;
3. Наличие на территории района крупных водных объектов, один из которых река Обь;
4. Крупные поселения района входят в Новосибирскую агломерацию;



5. Наличие природных ресурсов и климатических условий средней полосы России;
6. Множество памятников архитектуры и истории;
7. Наличие свободных земель сельскохозяйственного назначения;
8. Наличие трудовых ресурсов;
9. Район газифицируется.

## **8.2. Точки роста**

### **Комплексная застройка территории**

- расширение черты поселения р.п. Колывань;
- разработка стратегии застройки территории;
- согласование стратегии застройки с общественностью;
- проведение мероприятий по привлечению потенциальных застройщиков;
- отбор проектов застройки;
- проведение мероприятий по привлечению жителей района, Новосибирска и других регионов к инвестированию в строительство;
- контроль за реализацией проектов застройки.



### **Дальнейшая газификация района**

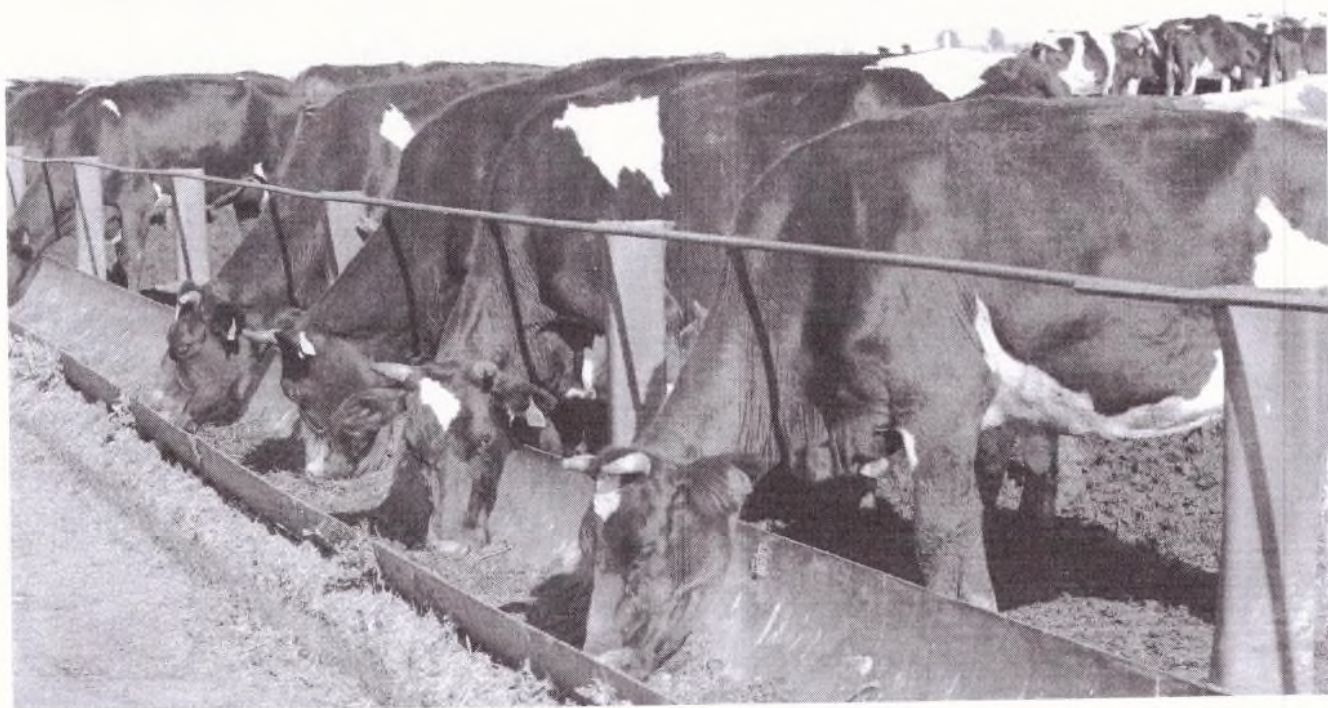
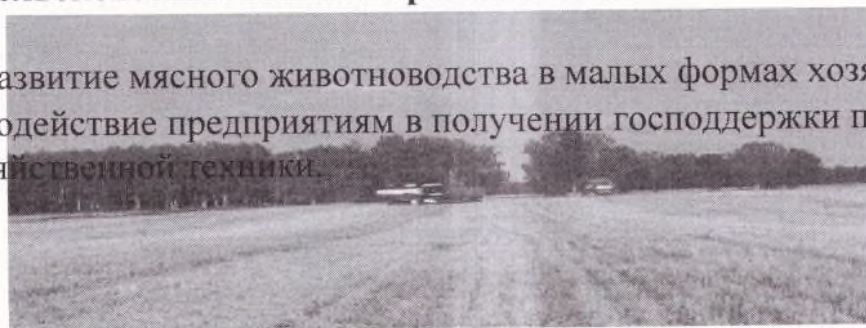
- участие в целевых программах по газификации;
- реализация программы газификации в населенных пунктах района;
- привлечение компаний, осуществляющих монтаж и обслуживание газового оборудования, к составлению проектов газификации объектов;
- отбор проектов, выбор оптимальной схемы газификации;
- контроль за реализацией проектов газификации.





### Развитие сельскохозяйственного производства

- развитие мясного животноводства в малых формах хозяйствования;
- содействие предприятиям в получении господдержки при приобретении сельскохозяйственной техники.



### Развитие малого и среднего перерабатывающего производства

- содействие субъектам малого и среднего предпринимательства в привлечении финансовых ресурсов для осуществления предпринимательской деятельности;
- содействие продвижению на рынок переработанной сельскохозяйственной и дикорастущей продукции.







#### **Развитие туризма, организация активного отдыха:**

– инвентаризация ресурсов (земли, имущество), пригодных к использованию в целях развития отрасли;



– развитие экскурсионных направлений;

– развитие въездного туризма, в частности событийного и культурно-познавательного туризма;

– проведение отбора инвестиционных предложений и проектов;

– подготовка информационных буклетов с

освещением достопримечательностей района;

- содействие в организации кемпингов, гостиниц, туристических баз;
- содействие в организации парковых территорий для отдыха.







### 8.3. Регистр инвестиционных проектов

Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
Реализуемые							
Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, Администрация р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области	Станция химводоочистки (строительство)	Производственная, социальная	2014-2019	Колыванский район, р.п. Колывань	Инвестиционная (завершающая стадия)	104500,0	Социальный эффект: Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ, улучшение экологической ситуации, улучшение качества воды
ООО «ИНД-СИБИРЬ»	Птицекомплекс по промышленному производству и переработке 5000-10000 тонн мяса индейки живым весом в год (строительство)	Производственная	Начало 2017 г. Выпуск первой продукции 2020 г.	Колыванский район, р.п. Колывань	В стадии реализации.	4163148,0	Планируется создание 365 рабочих мест. Дополнительные налоговые поступления в бюджет. Предоставление населению продукции производимой непосредственно



Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
Министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, Администрация р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области	Капитальный ремонт дорог	Производственная, социальная	2019	Колыванский район, МО Колывань ((ул. Коммунистическая, ул. Фрунзе, ул. Северная, ул. Ветеранов)	В стадии реализации	14700,0	Обеспечение качественного уровня жизни населения

Планируемые к реализации

Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство физкультуры и спорта Новосибирской области	Спортивный комплекс с игровым залом (строительство)	Социальная	Не определено	Колыванского района, р.п. Колывань Новосибирской области	Прединвестиционная	Не определено	Улучшение культурно-бытовых условий населения, создание дополнительных возможностей для занятия спортом
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------	------------	---------------	----------------------------------------------------------	--------------------	---------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------



Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
							в рамках проекта
КФХ «Успешное»	Семейная ферма по производству молока (реконструкция)	Производственная	2019	Колыванский район, с. Скала	В стадии реализации	8800,0	Создание 3-х рабочих мест
Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования, науки и инновационной политики Новосибирской области	Здание муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования "Колыванская детско-юношеская спортивная школа" (капитальный ремонт, замена деревянных окон на пластиковые)	Социальная	2019	Колыванский район, Р.П. Колывань, ул. Карла Маркса, д.64	В стадии реализации	11 00,0	Улучшение культурно-бытовых условий населения, создание дополнительных возможностей для занятия спортом
Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования, науки и инновационной политики Новосибирской области	Здание муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Новотырышкинская средняя	Социальная	2018-2019	Колыванский район, с. Новотырышкино, ул. Ленина, д. 21	В стадии реализации	102000,0	Улучшение качества предоставления общественных услуг в сфере образования



Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	Водопровод (строительство)	Производственная, социальная	2019	Колыванский район, с. Скала, ул. Калинина, ул. Мира, ул. Сельская. ул. Зеленая	Прединвестиционная	6000,0	Улучшение бытовых условий населения Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования, науки и инновационной политики Новосибирской области	Здание муниципального бюджетного учреждения средняя общеобразовательная школа" (капитальный ремонт, замена деревянных окон на пластиковые	Социальная	2019	Колыванский район, с. Боярка, ул. Мира, д. 20	Прединвестиционная	500,0	Улучшение качества предоставления общественных услуг в сфере образования
Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования, науки и	Здание муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения	Социальная	2019	Колыванский район, д. Южино, ул. Школьная, д. 20	Прединвестиционная	2950,0	Улучшение качества предоставления общественных услуг в сфере



Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
инновационной политики Новосибирской области	"Южинская основная школа" (капитальный ремонт кровли)						образования
Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования, науки и инновационной политики Новосибирской области	Здание муниципального общеобразовательного учреждения "Пономаревская средняя общеобразовательная школа" (капитальный ремонт, замена деревянных окон на пластиковые)	Социальная	2019	Колыванский район, с. Пономаревка, ул. Береговая, д. 40а	Предпринимательская	530,0	Улучшение качества предоставления общественных услуг в сфере образования
Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования, науки и инновационной политики Новосибирской области	Здание муниципального общеобразовательного учреждения "Скалинская средняя общеобразовательная школа"	Социальная	2019	Колыванский район, с. Скала, ул. Калининна, д.6	Предпринимательская	800,0	Улучшение качества предоставления общественных услуг в сфере образования



Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
	(капитальный ремонт, замена деревянных окон на пластиковые)						
Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования, науки и инновационной политики Новосибирской области	Здание муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения "Колыванский детский сад № 1" (капитальный ремонт кровли)	Социальная	2019	Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Советская, д. 45	Предпринимательская	11 00,0	Улучшение качества предоставления общественных услуг в сфере образования
Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, Администрация р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов населенных пунктов	Социальная	2019	Колыванский район, р.п. Колывань	Предпринимательская	4700,0	Улучшение бытовых условий населения. Благоустройство населенных пунктов, улучшение качества жизни населения
Министерство жилищно-	Благоустройство	Социальная	2019	Колыванский	Предпринимательская	400,0	Улучшение



Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, Администрация р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области	общественных пространств населенных пунктов			район, р.п. Колывань	ционная		культурно-бытовых условий населения. Благоустройство населенных пунктов, улучшение качества жизни населения
Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, Администрация Скаринского сельсовета Колыванского района Новосибирской области	Благоустройство общественных пространств населенных пунктов		2019	Колыванский район, с. Скала	Прединвестиционная	2300,0	Улучшение культурно-бытовых условий населения. Благоустройство населенных пунктов, улучшение качества жизни населения
Министерство здравоохранения НСО, ГБУЗ НСО «Колыванская	Фельдшерско-акушерский пункт (строительство)	Социальная	2019	Колыванский район, с. Новотроицк	Прединвестиционная	9800,0	Улучшение качества предоставления



Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
ЦРБ»							общественных услуг в сфере здравоохранения
Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области, Администрация Колыванского района Новосибирской области	Скважина водоснабжения (строительство)	Социальная	2019	Колыванский район, с. Пономаревка, ул. Береговая	Прединвестиционная	5500,0	Улучшение бытовых условий населения Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Министерство здравоохранения НСО, ГБУЗ НСО «Колыванская ЦРБ»	Лечебно-диагностический корпус ГБУЗ НСО «Колыванская ЦРБ» (строительство)	Социальная	2021	Колыванки район, р.п. Колывань ул. Советская. д. 26	Прединвестиционная	73000,0	Улучшение качества предоставления общественных услуг в сфере здравоохранения
Министерство здравоохранения НСО, ГБУЗ НСО «Колыванская	Фельдшерско-акушерский пункт (строительство)	Социальная	2020	Колыванский район, с. Боярка	Прединвестиционная	13700,0	Улучшение качества



Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
ЦРБ»							предоставления общественных услуг в сфере здравоохранения
Министерство здравоохранения НСО, ГБУЗ НСО «Колыванская ЦРБ»	Фельдшерско-акушерский пункт (строительство)	Социальная	2021	Колыванский район, с. Юрт-Акбалык	Прединвестиционная	10600,0	Улучшение качества предоставления общественных услуг в сфере здравоохранения
Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, Администрация р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области	Водопроводные сети (реконструкция, строительство)	Социальная	2019	Колыванский район, МО Колывань (ул.Овчинникова, ул.Ремесленная, ул.Московская, ул.Коммунистическая)	Прединвестиционная	Не определен	Улучшение бытовых условий населения Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики	Водопроводные сети (реконструкция, строительство)	Социальная	2019	Колыванский район, МО Колывань	Прединвестиционная	Не определен	Улучшение бытовых условий населения



Инициатор проекта	Наименование проекта	Сфера реализации проекта	Период реализации проекта	Место расположения проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей	Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
Новосибирской области, Администрация р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области				(ул. Коммунистическая, ул. Максима Горького, ул. Калинина, ул. Ворошилова, ул. Некрасова, ул. Шоссейная)			Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ
Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, Администрация р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области	Водопроводные сети (реконструкция, строительство)	Социальная	2019	Колыванский район, МО Колывань (ул. Карла Маркса, ул. Пролетарская, ул. О. Жилиной, ул. Советская, Революционный проспект, ул. Соловьева)	Прединвестиционная	Не определен	Улучшение бытовых условий населения Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ



8.4. Инвестиционные предложения

№ п/п	Предложение	Обоснование		
		Наличие источников сырья	Инвестиционная ниша (характеристика рынка)	Стоимость и доступность инфраструктуры
1	Аэродром малой авиации	Имеются земельные участки примерно 840 метров на северо-запад от р.п. Колывань	Развитие авиационного спорта, туристическая авиация, бизнес-авиация	Земельные участки поставлены на кадастровый учет
2	Создание музейно-туристического комплекса «Чаусский острог»	Имеется земельный участок, расположенный на территории на северо-востоке р.п. Колывань Колыванского района. Колыванский краеведческий музей проводит научно-фондовую работу и исследовательскую работу по изучению возникновения Чаусского острога	Колывань - один из старейших купеческих городов Сибири, обладающий богатым археологическим и архитектурным наследием. Одним из основных направлений работы Колыванского краеведческого музея является изучение истории возникновения Чаусского острога и его значения для Государства Российского, развитие туризма на территории района. Ежегодно поток туристов составляет более 57,0 тыс. человек	На участке, расположенном между р.п. Колывань и д. Чаус, планируется развитие музейного комплекса Колыванского краеведческого музея и реализация инвестиционного проекта по созданию музейно-туристического центра «Чаусский острог» как музея оборонного зодчества и центра сохранения и развития народных ремёсел; разработка туристического маршрута. Необходимо создание фрагмента территории старого Московского тракта, проходившего от д. Чаус, Юрт-Оры до Дубровинской переправы через р.Обь и далее на Умревинский острог. Для создания исторической среды необходимо провести реставрацию и благоустройство территории сохранившихся фрагментов застройки улиц – памятников деревянного зодчества на улице Московской, комплекса купеческих усадеб



8.5. Недозагруженные производственные мощности

На предприятиях Колыванского района Новосибирской области недозагруженные производственные мощности отсутствуют.

8.6. Инвестиционные площадки

Наименование муниципального образования	Наименование инвестиционной площадки
МО р.п. Колывань	Аэродром малой авиации
МО р.п. Колывань	Музейно-туристический комплекс «Чаяский остров»

Анкета

инвестиционной площадки №1 по типу «Гринфилд»

(Аэродром малой авиации)

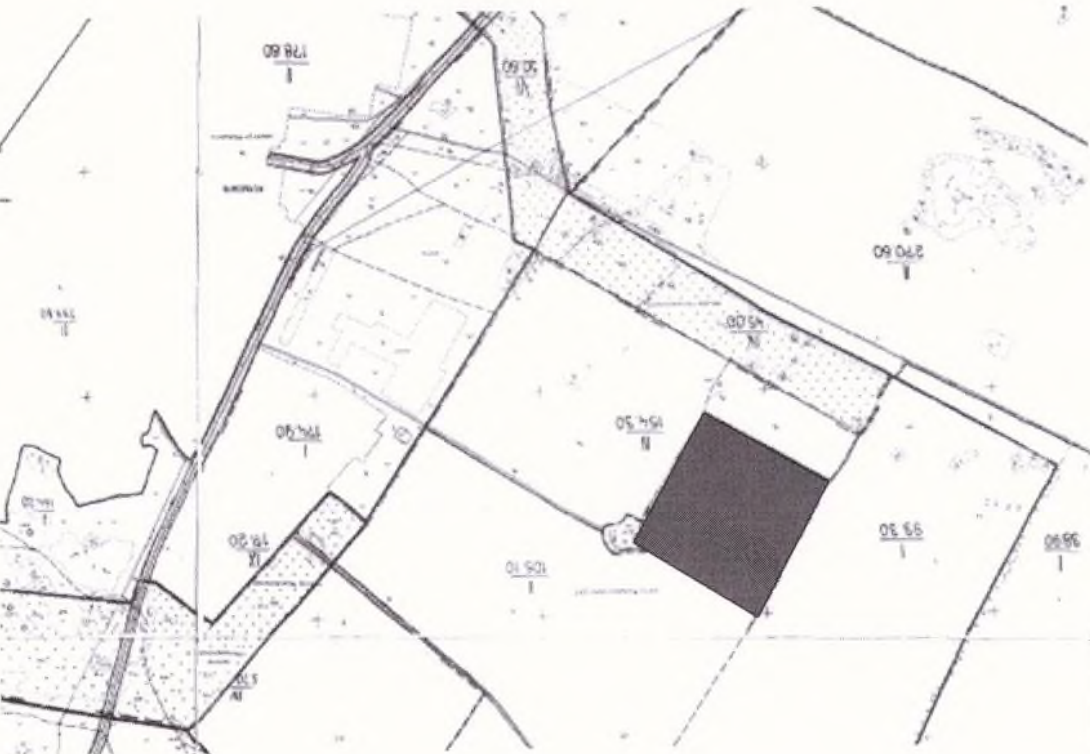
География земельного участка/площадки

Место расположения (адрес)	Примерно 840 метров на северо-запад от р.п. Колывань
Численность населенного пункта (человек)	Численность населения р.п. Колывань 14,0 тыс. чел.
Площадь (га) и размеры км	2 участка: 40 га и 5,2 га
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	Станция Новосибирск главный – 50 км
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	Толмачево – 50 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия)	Жилая застройка с юго-востока – 900 м

Основные характеристики земельного участка/площадки

Кадастровый номер (при наличии)	54:10:028210:1419; 54:10:028210:1421
Межевание земельного участка (проведено или нет)	проведено
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т.д.)	Сельскохозяйственного назначения
Наличие построек/отражений (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	На земельном участке строения отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	-





<b>Собственник земельного участка/площадки*</b>	
Наименование, юридический адрес	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, 630011, г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 18
Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail	Шилоховцов Роман Геннадьевич –руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, тел:8 (383) 238-60-02, факс: 8 (383) 223-39-08, e-mail: dgi@nso.ru

Контактная информация

<b>Вид инфраструктур</b>		Характеристика (источник, расстояние от источника до площадки, свободные мощности)
Водоснабжение	Индивидуальное	
Канализация сточных вод	Местное канализование	
Электроснабжение	900 м; Максимально возможная мощность для подключения 1 Мвт	
Теплоснабжение	Индивидуальное	
Газоснабжение	1900 м; Газопровод высокого давления	
Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги, федерального/регионального/местного значения)	Расстояние до автомобильной дороги регионального значения 1 км. Подъездные пути с ул. Шоссейная Автодорога, щебеночное покрытие	

инфраструктурой

Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной



АНКЕТА  
инвестиционной площадки № 2 по типу «Гринфилд»  
(Чаясский остров)

География земельного участка/площадки

Место расположения (адрес)	Примерно 600 метров по направлению на северо-восток от ориентира административное здание, расположенного за границами участка, адрес ориентира: область Новосибирская, район Кольванский, р.п. Кольвань, ул. Революционный проспект, 92	
	Численность населенного пункта	Численность населения р.п. Кольвань 14,0 тыс. чел.
	Площадь (га) и размеры км	10,0 га
	Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	Станция Новосибирск-Главный – 50 км
	Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	Толмачево – 50 км.
Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия)		Жилая застройка с запада – 200 м

Основные характеристики земельного участка/площадки	
Кадастровый номер (при наличии)	-
Межевание земельного участка (проведено или нет)	нет
Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т.д.)	Земли населенных пунктов
Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики)	На земельном участке строения отсутствуют
Глубина залегания грунтовых вод (м)	-

Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Вид инфраструктуры	Характеристика (источник, расстояние от источника до площади, свободные мощности)
Водоснабжение	200 м; Централизованное
Канализация сточных вод	Местное канализование
Электроснабжение	200 м; Необходимая мощность для подключения имеется
Теплоснабжение	Индивидуальное
Газоснабжение	200 м Газопровод высокого давления



<p>Подъездные пути, их характеристика (примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги, расстояние до регионального значения 2 км. Подъездные пути с автодороги Колывань - Чайс Асфальтобетонное покрытие</p>	<p>Значения</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

<p>Контактная информация</p>	
<p>Наименование, юридический адрес</p>	<p>Департамент имущественных отношений Новосибирской области, 630011, г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 18</p>
<p>Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail</p>	<p>Шилохвостов Роман Геннадьевич – руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, тел: 8 (383) 238-60-02, факс: 8 (383) 223-39-08, e-mail: dgi@nso.ru</p>





8.7. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на муниципальном уровне

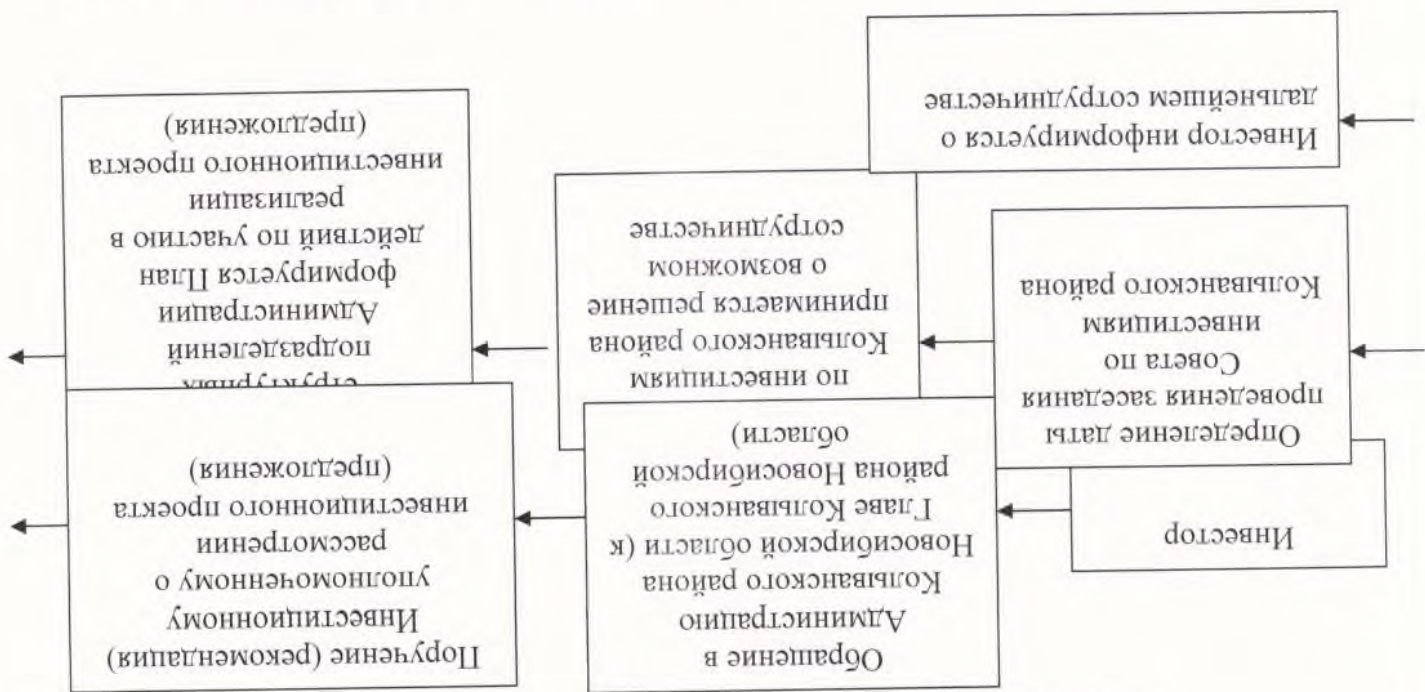
Наименование акта	Реквизиты	Информация об основных положениях
<p>Постановление Главы Колыванского района Новосибирской области</p>	<p>от 01.11.2012 № 1480</p>	<p>О Совете по инвестициям Колыванского района</p>
<p>Решение Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области</p>	<p>от 18.12.2015 № 30</p>	<p>Об утверждении Порядков проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных актов Колыванского района Новосибирской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы муниципальных актов Колыванского района Новосибирской области затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности</p>
<p>Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области</p>	<p>от 17.11.2017 № 1256-а</p>	<p>О приоритетных направлениях инвестиционной деятельности на территории Колыванского района Новосибирской области</p>
<p>Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области</p>	<p>от 13.12.2017 № 1360-а</p>	<p>О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственном, муниципально-партнерстве, муниципально-партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Колыванского района Новосибирской области</p>
<p>Постановление Главы Колыванского района Новосибирской области</p>	<p>от 13.12.2017 № 191</p>	<p>Об определении органа, уполномоченного на осуществление полномочий в сфере муниципально-частного партнерства в Колыванском</p>



Наименование акта	Реквизиты	Информация об основных положениях
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 13.12.2017 № 1361-а	О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О консессионных соглашениях» на территории Колыванского района Новосибирской области
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 20.11.2017 № 1262-а	Об утверждении Положения о поддержке инвестиционной деятельности в Колыванском районе Новосибирской области
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 17.11.2017 № 1257-а	Об утверждении Положения об инвестиционном уполномоченном Колыванского района Новосибирской области
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 17.11.2017 № 1256-а	О приоритетных направлениях инвестиционной деятельности на территории Колыванского района Новосибирской области
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 13.10.2017 № 1093-а	Об утверждении Положения о критериях и порядке отбора и размещения заявок на предоставление инвестиционной площади на территории Колыванского района Новосибирской области
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 11.10.2017 № 1083-а	Об утверждении плана мероприятий по созданию инвестиционных площадок на территории Колыванского района Новосибирской области
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 14.04.2017 № 369-а	О канале прямой связи с инвесторами в Колыванском районе Новосибирской области



**8.8. Взаимодействие с инвесторами**  
**СХЕМА ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С ИНВЕСТОРАМИ**



Администрация Колыванского района Новосибирской области обеспечивает:

- подготовку предварительных предложений о наличии площадок для размещения объектов с указанием имеющихся технических условий для подключения к сетям инженерной инфраструктуры;
- предоставление земельных участков под размещение объектов в соответствии с нормами действующего законодательства;
- отбор и принятие долгосрочных инвестиционных предложений от бизнес-структур.

В первую очередь поддерживаются инвестиционные проекты, направленные на решение задач и достижение целей прогноза социально-экономического развития Колыванского района Новосибирской области. Также поддерживаются проекты, инициирующие долгосрочное развитие инфраструктуры (транспортной, инженерной, информационной, деловой, социальной), смежных отраслей, малого и среднего предпринимательства, а также позволяющие получить дополнительные доходы в бюджет Колыванского района Новосибирской области, повысить занятость населения.

В соответствии с Постановлением Администрации Колыванского района Новосибирской области от 24.12.2018 №1449 «Об утверждении муниципальной программы Колыванского района Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Колыванском районе Новосибирской области на 2019-2021 годы» применяются различные формы и механизмы муниципальной поддержки инвесторов.

Направлена муниципальная поддержка:

- субсидирование части процентных выплат по банковским кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях;



- субсидирование части затрат по договорам лизинга;

- субсидирование части арендных платежей;

- субсидирование части затрат на модернизацию (обновление) основных средств;

- субсидирование части затрат на реализацию бизнес-плана

предпринимательского проекта;

- субсидирование части затрат на реализацию бизнес-плана

предпринимательского проекта по развитию сферы бытовых услуг;

- информационная, организационная и консультационная поддержка.

Финансовая поддержка предоставляется при выполнении субъектом малого

и среднего предпринимательства (далее – СМСП) следующих условий:

СМСП не является кредитной организацией, страховой организацией

(за исключением потребительского кооператива), инвестиционным фондом,

негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка

ценных бумаг, ломбардом; не является участником соглашений о разделе

продукции; не является в порядке, установленном законодательством Российской

Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, резидентом

Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных

международными договорами Российской Федерации;

СМСП не осуществляет предпринимательскую деятельность в сфере

итроного бизнеса; не осуществляет производство и (или) реализацию

подакцизных товаров, а также добычу и (или) реализацию полезных ископаемых,

за исключением общераспространенных полезных ископаемых;

на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется

заключение договора о предоставлении субсидии у СМСП должна

отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых

взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с

законодательством Российской Федерации налогов и сборов; должна

отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет Калыванского

района Новосибирской области субсидий, бюджетных инвестиций и иная

просроченная задолженность перед бюджетом Калыванского района

Новосибирской области;

СМСП не должно находиться в процессе реорганизации, ликвидации,

банкротства, инвизуальный предприниматель не должен прекратить

деятельность в качестве инвизуального предпринимателя; не должен являться

иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в

уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или

территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской

Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный

налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и

предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные

зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50

процентов;

по итогам работы за последний финансовый год и последний отчетный



период СМСП должен:

а) обеспечить безубыточность деятельности. Деятельность признается безубыточной в случае положительного значения показателя чистой прибыли (чистого дохода);

б) обеспечить уровень среднемесячной заработной платы одного работника не менее величинны минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законом с учетом повышального районного коэффициента к заработной плате на территории Новосибирской области;

8) принять обязательства по созданию новых рабочих мест в год оказания финансовой поддержки по сравнению с предшествующим годом.

### 8.9. История успеха реализации инвестиционных проектов на территории Колыванского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование проекта	Инициатор/инвестор	Проектная мощность	Срок реализации	Объем инвестиций, млн.руб.	Бюджетный и социальный эффект
1.	Строительство детского сада на 120 мест в р.п.Колывань	Администрация Колыванского района, Правительство Новосибирской области	120 мест	2013-2014гг.	94,87	Обеспеченность дошкольными местами детей дошкольного возраста. Создание 41 рабочего места
2.	Строительство второй очереди свиноматоксва ОАО «Кудряшское» (производство живого веса свиной)	ОАО «Кудряшское», ООО «КОПИТАНИЯ»	Производство 120 тыс. свиной в год	2011-2014гг.	2940,0	Создание более 100 рабочих мест. Увеличение поступлений налогов в бюджет района



9. Контактная информация

Инвестиционный уполномоченный по Колыванскому району Новосибирской области		
Ф.И.О.	Должность	Контактная информация (адрес, телефон, e-mail)
Румынская Жанна Владимировна	Первый заместитель Главы Администрации Колыванского района Новосибирской области	Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, 79, 1-й этаж, каб. 1, тел. 8 (383 52) 51 230, j.ruminskaya@kolivan. ru
		