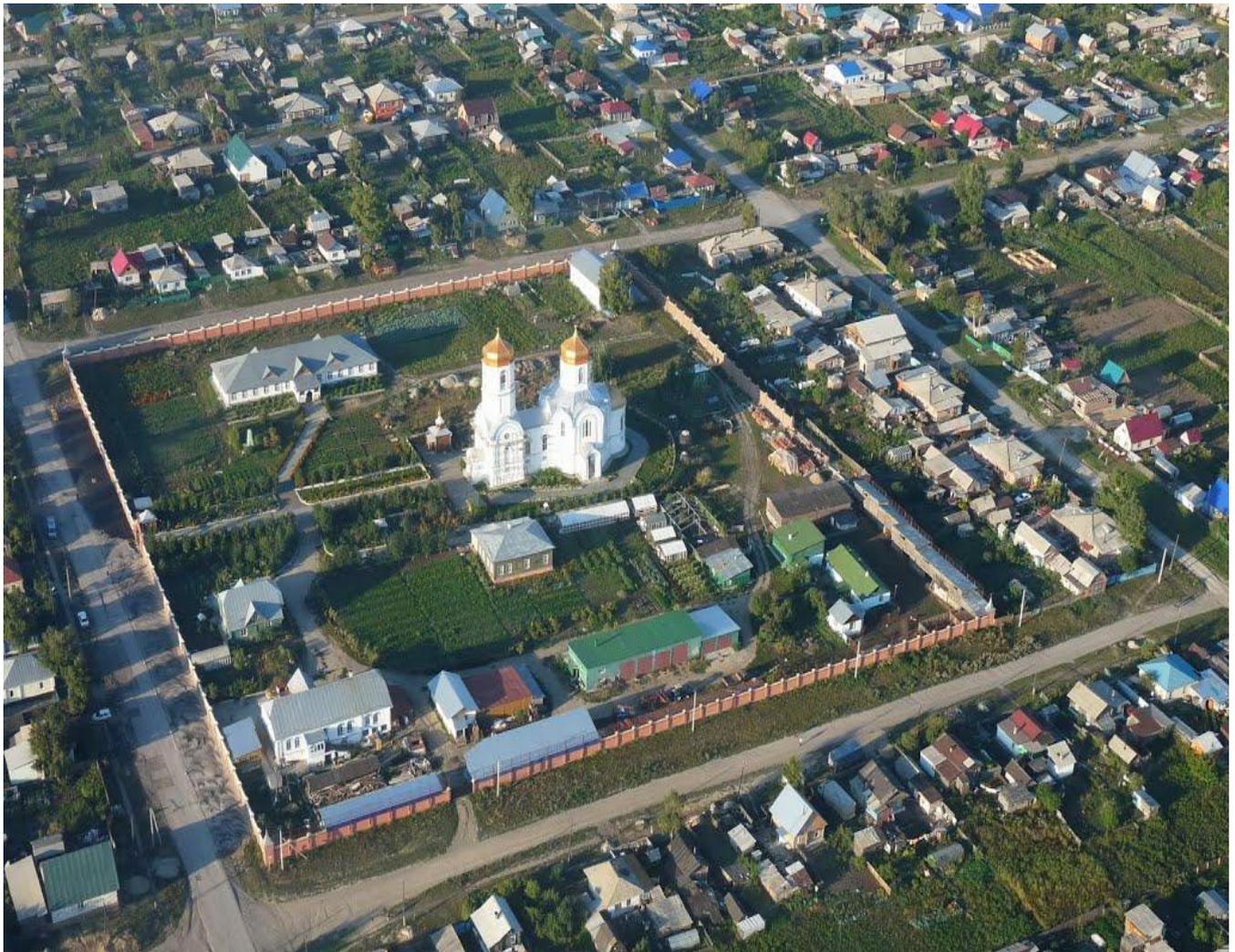




КОЛЫВАНСКИЙ ВЕСТНИК

№ 25 25.06.2021г.

Периодическое печатное издание органов местного самоуправления
Колыванского района Новосибирской области



І РАЗДЕЛ

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 23.06.2021 № 288-а

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие и совершенствование единой дежурной диспетчерской службы, службы материально-технического сопровождения и муниципального заказа Колыванского района Новосибирской области на 2019-2021 годы», утвержденную постановлением Администрации Колыванского района Новосибирской области от 30.10.2017 № 1157-а

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 14 и 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Колыванского района Новосибирской области от 27.11.2020 № 768-а «Об утверждении Порядков принятия решений о разработке муниципальных программ Колыванского района Новосибирской области, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности» в целях повышения эффективности использования бюджетных ресурсов, совершенствования программно-целевого обеспечения управления социально-экономическим развитием Колыванского района Новосибирской области, Администрация Колыванского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие и совершенствование единой дежурной диспетчерской службы, службы материально-технического сопровождения и муниципального заказа Колыванского района Новосибирской области на 2019-2021 годы», утвержденную постановлением Администрации Колыванского района Новосибирской области от 30.10.2017 № 1157-а (далее - Программа), следующие изменения:

1) паспорт муниципальной программы «Развитие и совершенствование единой дежурной диспетчерской службы, службы материально-технического сопровождения и муниципального заказа Колыванского района Новосибирской области на 2019-2021 годы» изложить в новой редакции (приложение № 1);

2) разделы Программы 3 «Описание цели и задачи Программы», 8 «Перечень и краткое описание Программы», 9 «Перечень целевых показателей программы» изложить в новой редакции (приложение № 2);

3) разделы Программы 6 «Перечень основных мероприятий Программы», 10 «Информация по ресурсному обеспечению Программы» изложить в новой редакции (приложение № 3);

2. Управлению правовой, кадровой, организационно-контрольной работы и труда Администрации Колыванского района Новосибирской области (Малахова С. В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области «Колыванский Вестник», направление в управление законопроектных работ и ведения регистра министерства юстиции Новосибирской области.

3. Муниципальному казенному учреждению «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112, материально – технического сопровождения» (Савельев В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Колыванского района Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Колыванского района
Новосибирской области

Е.Г. Артюхов

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Развитие и совершенствование единой дежурной диспетчерской службы, службы материально-технического сопровождения и муниципального заказа Колыванского района Новосибирской области на 2019-2021 годы»

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Развитие и совершенствование единой дежурной диспетчерской службы, службы материально-технического сопровождения и муниципального заказа Колыванского района Новосибирской области на 2019-2021 годы»
Разработчик муниципальной программы	Муниципальное казенное учреждение «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы112, материально-технического сопровождения» (далее – МКУ ЕДДС)
Ответственный исполнитель муниципальной программы	МКУ ЕДДС
Исполнители муниципальной программы	МКУ ЕДДС
Перечень подпрограмм	Подпрограмма 1. Обеспечение защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; Подпрограмма 2. Обеспечение осуществления административно-управленческих процессов и материально-технического обеспечения в учреждениях, органах местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области.
Цели и задачи муниципальной программы	Цель 1 подпрограммы 1 муниципальной программы: Обеспечение эффективного функционирования Единой дежурной диспетчерской службы Колыванского района Новосибирской области (далее ЕДДС) Задача 1: Создание полноценных условий для эффективного функционирования ЕДДС. Задача 2: Развитие кадрового потенциала ЕДДС. Цель 1 подпрограммы 2 муниципальной программы: Повышение эффективности обслуживания МКУ ЕДДС учреждений, органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области по вопросам административно-управленческих процессов и материально-технического обеспечения, повышение эффективности осуществления муниципального заказа для нужд муниципальных учреждений Колыванского района. Задача 1: Создание полноценных условий для эффективного функционирования МКУ «ЕДДС»; Задача 2: Оснащение МКУ «ЕДДС» программным обеспечением.; Задача 3: Совершенствование кадровой политики и повышение уровня квалификации персонала.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	1. Внедрение современных систем для своевременной передачи информации и управления экстренными службами, коммунальными службами, организациями и предприятиями. 2. Уменьшение времени реагирования органов управления всех уровней при возникновении (угрозе) ЧС. 3. Количество проведенных тренировок. 4. Обучение, повышение квалификации сотрудников. 5. Эффективное функционирования учреждений, органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области. 6. Техническое оснащение МКУ «ЕДДС». 7. Соответствие программного обеспечения современным требованиям.
Сроки и этапы и реализации муниципальной программы	Муниципальная программа рассчитана на период с 2019 по 2021 годы. Муниципальная программа не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации муниципальной программы.

Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Период	Общий объем финансирования	В том числе: (руб)		
			Областной бюджет	Районный бюджет	Внебюджетные средства
	2019	17377398,36	-	17377398,36	
	2020	18691467,94	-	18691467,94	-
	2021	18878600,00	-	18878600,00	-
	Итого:	54947466,30	-	54947466,30	-
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Своевременное информирование и координация всех звеньев управления единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - РСЧС). 2. Создание эффективной системы взаимодействия привлекаемых сил и средств постоянной готовности, слаженности их действий, уровня их информированности о сложившейся обстановке. 3. Повышение имиджа ЕДДС и различных служб, обеспечивающих безопасность населения Колыванского района Новосибирской области. 4. Повышение эффективности и результативности обслуживания МКУ «ЕДДС» учреждений, органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области по вопросам административно-управленческих процессов и материально-технического обеспечения, осуществления муниципального заказа для нужд муниципальных учреждений Колыванского района. 5. Повышение уровня квалификации персонала. 6. Повышение уровня обеспеченности материально – техническим оснащением МКУ «ЕДДС». 				
Электронный адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет	http://kolivan.nso.ru/				

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ

муниципальной программы «Развитие и совершенствование единой дежурной диспетчерской службы, службы материально-технического сопровождения и муниципального заказа Колыванского района Новосибирской области на 2019-2021 годы»

Цель/задачи, требующие решения для достижения цели	Наименование целевого индикатора	Ед. измерения	Значение целевого индикатора					Примечание
			в том числе по годам					
			2019 год	2020 год	2021 год	___ год	___ год	
1	2	3	4	5	6
Цель 1 подпрограммы 1 муниципальной программы: Обеспечение эффективного функционирования Единой дежурной диспетчерской службы Колыванского района Новосибирской области (далее ЕДДС)								
Задача 1. Создание полноценных условий для эффективного функционирования ЕДДС.	Внедрение современных систем для своевременной передачи информации и управления экстренными службами, коммунальными службами, организациями и предприятиями	единиц	6	22	22	-	-	
	Уменьшение времени реагирования органов управления всех уровней при возникновении (угрозе) ЧС	минут	2	1	1	-	-	
Задача 2. Развитие кадрового потенциала ЕДДС.	Проведение тренировок	количество	8	10	12	-	-	
	Обучение, повышение квалификации сотрудников	единиц	8	8	11	-	-	
Цель 1 подпрограммы 2 муниципальной программы: Повышение эффективности обслуживания МКУ «ЕДДС» учреждений, органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области по вопросам административно-управленческих процессов и материально-технического обеспечения, повышение эффективности осуществления муниципального заказа для нужд муниципальных учреждений Колыванского района.								
Задача 1: Создание полноценных условий	Обеспечение эффективного функционирования учреждений,	количество	1	1	1	-	-	

для эффективного функционирования МКУ «ЕДДС».	органов местного самоуправления Кольванского района Новосибирской области							
	Техническое оснащение МКУ «ЕДДС»	единиц	1	7	6	-	-	
Задача 2: Оснащение МКУ «ЕДДС» программным обеспечением.	Соответствие программного обеспечения современным требованиям	единиц	1	1	2	-	-	
Задача 3: Совершенствование кадровой политики и повышение уровня квалификации персонала.	Обучение, повышение квалификации сотрудников	единиц	30	35	38	-	-	

ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

муниципальной программы «Развитие и совершенствование единой дежурной диспетчерской службы, службы материально-технического сопровождения и муниципального заказа Колыванского района Новосибирской области на 2019-2021 годы»

N п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица измерения	Период реализации муниципальной программы по годам			Всего по муниципальной программе	Исполнитель	Ожидаемые результаты
				2019	2020	2021			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Подпрограмма 1. Цель 1: «Повышение эффективности обеспечения защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»									
1.1. Задача 1 Цели 1: «Создание полноценных условий для эффективного функционирования ЕДДС»									
1.1.1	Финансовое обеспечение деятельности «ЕДДС» (з/п, налоги) МКУ	Количество	Учреждений (отдел)	1	1	1	1	МКУ «ЕДДС»	Обеспечение роста производительности труда, повышение качества жизни сотрудников
		Стоимость единицы	руб.	4549592,20	3852500,00	3776500,00	-		
		Сумма затрат, в том числе:	руб.	4549592,20	3852500,00	3776500,00	12178592,2		
		бюджет Колыванского района Новосибирской области	руб.	4549592,20	3852500,00	3776500,00	12178592,2		
1.1.2.	Содержание, обслуживание помещений учреждения (аренд, ком, и т.д.)	Количество	единиц	1	1	1	1	МКУ «ЕДДС»	Обеспечение безопасных и комфортных условий труда
		Стоимость единицы	руб.	110581,28	99486,18	148100,00	-		
		Сумма затрат, в том числе:	руб.	110581,28	99486,18	148100,00	358167,46		
		бюджет Колыванского района Новосибирской области	руб.	110581,28	99486,18	148100,00	358167,46		

1.1.3.	Поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения и информирования (интернет, моб.связь)	Количество	единиц	6	22	22	22	МКУ «ЕДДС»	Повышение скорости информирования, увеличение количества оповещаемого населения, органов управления
		Стоимость единицы	руб.	14500,00	20161,59	23468,18	-		
		Сумма затрат, в том числе:	руб.	87000,00	443555,00	516300,00	1046855,00		
		бюджет Колыванского района Новосибирской области	руб.	87000,00	443555,00	516300,00	1046855,00		
1.1.4.	Содержание и ремонт систем оповещения	Количество	единиц	6	22	22	22	МКУ «ЕДДС»	Обеспечение своевременного и бесперебойного информирования
		Стоимость единицы	руб.	6500,00	21542,15	11931,81	-		
		Сумма затрат, в том числе:	руб.	39000,00	473927,50	262500,00	775427,5		
		бюджет Колыванского района Новосибирской области	руб.	39000,00	473927,50	262500,00	775427,5		
Итого затрат по подпункту 1.1		Сумма затрат, в том числе:	руб.	4786173,48	4869468,68	4703400,00	14359042,16		
		бюджет Колыванского района Новосибирской области	руб.	4786173,48	4869468,68	4703400,00	14359042,16		
1.2. Задача 2 Цели 1: «Развитие кадрового потенциала ЕДДС»									
1.2.1.	Проведение внутри объектовых тренировок	Количество	единиц	12	12	12	36	МКУ «ЕДДС»	проверка умений и знаний сотрудников, выработка способности молниеносного реагирования на поставленные задачи
		Стоимость единицы	руб.	0,00	0,00	0,00	-		
		Сумма затрат, в том числе:	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		
		бюджет Колыванского района Новосибирской области	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		
Итого затрат по подпункту 1.2		Сумма затрат, в том	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		

	числе:							
	бюджет Колыванского района Новосибирской области	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		
Итого затрат по пункту 1:	Сумма затрат, в том числе:	руб.	4786173,48	4869468,68	4703400,00	14359042,16	МКУ «ЕДДС»	
	бюджет Колыванского района Новосибирской области	руб.	4786173,48	4869468,68	4703400,00	14359042,16		

2. Подпрограмма 2. Цель 1: «Повышение эффективности обслуживания учреждений, органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области вопросам административно-управленческих процессов и материально-технического обеспечения, повышение эффективности осуществления муниципального заказа для нужд муниципальных учреждений Колыванского района»

2.1. Задача 1. Цели 1: «Создание полноценных условий для эффективного функционирования МКУ «ЕДДС»

2.1.1.	Финансовое обеспечение деятельности МКУ «ЕДДС» (з/п, налоги...)	Количество	Учреждений (отдел)	1	1	1	1	МКУ «ЕДДС»	Обеспечение роста производительности труда, повышение качества жизни сотрудников
		Стоимость единицы	руб.	10853311,80	12641209,12	13252000,00	-		
		Сумма затрат, в том числе:	руб.	10853311,80	12641209,12	13252000,00	36746520,92		
		бюджет Колыванского района Новосибирской области	руб.	10853311,80	12641209,12	13252000,00	36746520,92		
Итого затрат по подпункту 2.1	Сумма затрат, в том числе:	руб.	10853311,80	12641209,12	13252000,00	36746520,92	МКУ «ЕДДС»		
	бюджет Колыванского района Новосибирской области		10853311,80	12641209,12	13252000,00	36746520,92			

2.2. Задача 2. Цели 1: «Оснащение МКУ «ЕДДС» программно-техническими средствами и материальное обеспечение»

2.2.1.	Внедрение программного обеспечения	Количество	единиц	1	1	2	2	МКУ «ЕДДС»	повышение автоматизации процессов
		Стоимость единицы	руб.	6400,00	8600,00	77200,00	-		
		Сумма затрат, в том числе:	руб.	6400,00	8600,00	154400,00	169300,00		
		бюджет Колыванского района Новосибирской области	руб.	6400,00	8600,00	154400,00	169300,00		
2.2.2.	Содержание, приобретение, ремонт и обеспечение оперативно технической готовности автомобильной техники, основных средств	Количество	единиц	1	7	6	6	МКУ «ЕДДС»	Повышение эффективного использования автомобильной техники, основных средств
		Стоимость единицы	руб.	1731513,08	167455,73	128133,33	-		
		Сумма затрат, в том числе:	руб.	1731513,08	1172190,14	768800,00	3672503,22		
		бюджет Колыванского района Новосибирской области	руб.	1731513,08	1172190,14	768800,00	3672503,22		
Итого затрат по подпункту 2.2		Сумма затрат, в том числе:	руб.	1737913,08	1180790,14	923200,00	3841903,22	МКУ «ЕДДС»	
		бюджет Колыванского района Новосибирской области							
2.3. Задача 3 Цели 1: «Совершенствование кадровой политики и повышение уровня квалификации персонала»									
2.3.1.	Проведение инструктажей и тренировок по технике безопасности и охране труда	Количество	единиц	38	38	38	114	МКУ «ЕДДС»	проверка умений и знаний сотрудников, выработка способности молниеносного реагирования на поставленные задачи
		Стоимость единицы	руб.	0,00	0,00	0,00	-		
		Сумма затрат, в том числе:	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		
		бюджет Колыванского района Новосибирской области	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		

Итого затрат по подпункту 2.3	Сумма затрат, в том числе:	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	МКУ «ЕДДС»	
	бюджет Колыванского района Новосибирской области	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		
Итого затрат по пункту 2:	Сумма затрат, в том числе:	руб.	12591224,88	13821999,26	4703400,00	-	МКУ «ЕДДС»	
	бюджет Колыванского района Новосибирской области	руб.	12591224,88	13821999,26	4703400,00			
Итого затрат по муниципальной программе:	Сумма затрат, в том числе:	руб.	17377398,36	18691467,94	18878600,00	54947466,30	МКУ «ЕДДС»	
	бюджет Колыванского района Новосибирской области	руб.	17377398,36	18691467,94	18878600,00	54947466,30		

II РАЗДЕЛ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Извещение № 6

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Администрация Колыванского района Новосибирской области сообщает о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, на основании Постановления администрации Колыванского района Новосибирской области от 15.03.2021 № 100-а, Постановления администрации Колыванского района Новосибирской области от 06.11.2020 № 729-а, Постановления администрации Колыванского района Новосибирской области от 18.12.2020 № 816-а.

Организатор аукциона – администрация Колыванского района Новосибирской области.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, состоится **05 августа 2021 года в 15:30** по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, актовЫй зал.

Заявки на участие в аукционе принимаются **с 28 июня 2021 года по 28 июля 2021 года**.

Время и место приема заявок - рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, каб. № 16.

Дата, время и место определения участников аукциона – **02 августа 2021 года в 15:00** по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, кабинет № 15.

Регистрация участников производится в день проведения аукциона с 14 час. 00 мин. до 14 час. 45 мин. по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, кабинет № 16.

Дата, время и место подведения итогов аукциона – **05 августа 2021 года** после завершения аукциона по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, актовЫй зал.

Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Сроки и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

Контактное лицо: Карпухин Андрей Владимирович, т. 8 (383-52) 54-220.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Претендент может ознакомиться с формой заявки, выпиской из ЕГРН, проектом договора аренды земельного участка в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, каб. № 16.

Предмет аукциона:

ЛОТ № 1: Земельный участок с кадастровым номером 54:10:028205:1156. Площадь участка 1250 кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для индивидуальной жилой застройки. Местоположение: Новосибирская область, Колыванский район, с. Скала, ул. 60 лет СССР, д. 53.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы земельного участка составляет 13 000,00 руб. (тринадцать тысяч руб. 00 коп.).

Сумма задатка – 2 600,00 руб. (две тысячи шестьсот руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 390,00 руб. (триста девяносто руб. 00 коп.).

Существующие обременения: нет. Ограничения в использовании: нет. Коммуникации на земельном участке отсутствуют.

Срок договора аренды 20 лет.

По информации АО «РЭС», технологическое присоединение к электрическим сетям проектируемого объекта на земельном участке с кадастровым номером 54:10:028205:1156, расположенном по адресу: НСО, Колыванский район, с. Скала, ул. 60 лет СССР, д. 53, с расчетной нагрузкой 15,0 кВт (потребители третьей категории по надежности электроснабжения), планируется к размещению на земельном участке, находящемся в зоне действия ПС 110 кВ Колывань, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС».

Согласно информации, размещенной на официальном сайте АО "РЭС" – www.eseti.ru, объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Колывань по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 0.190 МВт.

Технологическое присоединение вышеуказанного объекта к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- строительство электрических сетей 10/0,4 кВ в необходимом объеме.

Вышеуказанный объем работ, утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом № 144 от 09.06.2018 г. инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен.

Указанный объем мероприятий является ориентировочным и предварительным, и не является основанием для разработки проектно-технической документации, строительно-монтажных и пусконаладочных работ в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям.

Технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения будут разработаны сетевой организацией (АО «РЭС») на основании заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям вышеуказанного объекта, оформленной в соответствии с требованиями Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила технологического присоединения), при этом плата за технологическое присоединение указанного объекта будет определен в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифом за технологическое присоединение.

Согласно положениям Правил технологического присоединения, Сетевая организация выполняет мероприятия по технологическому присоединению до границ участка Заявителя, таким образом, точка присоединения будет расположена на границе участка Заявителя.

При этом объем мероприятий для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям вышеуказанного объекта будет определен исходя из загрузки объектов электросетевого хозяйства на дату поступления в АО «РЭС» заявки на технологическое присоединения, величины заявленной максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств, необходимого класса напряжения, категории по надежности электроснабжения и количества точек присоединения к электрическим сетям АО «РЭС».

Срок осуществления сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению вышеуказанного объекта, будет определен в соответствии с п.п. б) п.16. Правил с учетом величины заявленной максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств, необходимого класса напряжения, расстояния от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, а также в зависимости от наличия технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств к существующим электрическим сетям.

Информация о порядке и способах подачи заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям размещена на официальном сайте АО «РЭС» - www.eseti.ru.

По информации МУП Колыванского района Новосибирской области "Коммунальное хозяйство" на земельном участке, расположенном по адресу НСО, Колыванский район, с. Скала, ул. 60 лет СССР д. 53, кадастровый номер 54:10:028205:1156 возможность подключения к сетям водоснабжения и к сетям теплоснабжения отсутствует, в связи с отсутствием указанных сетей по данному адресу.

ЛОТ № 2: Земельный участок с кадастровым номером 54:10:021301:656. Площадь участка 1500 кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Новосибирская область, Колыванский район, д. Юрт-Ора, ул. Новая, 3А.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы земельного участка составляет 13 500,00 руб. (тринадцать тысяч пятьсот руб. 00 коп.).

Сумма задатка – 2 700,00 руб. (две тысячи семьсот руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 405,00 руб. (четыреста пять руб. 00 коп.).

Существующие обременения: нет. Ограничения в использовании: нет. Коммуникации на земельном участке отсутствуют.

Срок договора аренды 20 лет.

По информации АО «РЭС», технологическое присоединение к электрическим сетям проектируемого объекта на земельном участке с кадастровым номером 54:10:021301:656, расположенном по адресу: НСО, Колыванский район, д. Юрт-Ора, ул. Новая, 3А, с расчетной нагрузкой 15,0 кВт (потребители третьей категории по надежности электроснабжения), планируется к размещению на земельном участке, находящемся в зоне действия ПС 110 кВ Колывань, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС».

Согласно информации, размещенной на официальном сайте АО "РЭС" – www.eseti.ru, объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Колывань по состоянию на 01.07.2020 г. отсутствует.

При этом в соответствии с пунктом 3. Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 г. (далее – Правила технологического присоединения), независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения на дату обращения заявителя сетевая организация обязана заключить договор с лицами, указанными в пунктах 12.1, 14. и 34. Правил технологического присоединения, обратившимися в сетевую организацию с заявкой на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих им на праве собственности или на ином предусмотренном законом основании, а также выполнить в отношении энергопринимающих устройств таких лиц мероприятия по технологическому присоединению.

Технологическое присоединение вышеуказанного объекта к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- строительство электрических сетей 0,4 кВ в необходимом объёме.

Вышеуказанный объем работ, утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом № 144 от 09.06.2018 г. инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен.

Указанный объем мероприятий является ориентировочным и предварительным, и не является основанием для разработки проектно-технической документации, строительно-монтажных и пусконаладочных работ в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям.

Технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения будут разработаны сетевой организацией (АО «РЭС») на основании заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям вышеуказанных объектов, оформленной в соответствии с требованиями Правил технологического присоединения, при этом плата за технологическое присоединение указанного объекта будет определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифом за технологическое присоединение.

Согласно положениям Правил технологического присоединения, Сетевая организация выполняет мероприятия по технологическому присоединению до границ участка Заявителя, таким образом, точка присоединения будет расположена на границе участка Заявителя.

При этом объем мероприятий для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям вышеуказанного объекта будет определен исходя из загрузки объектов электросетевого хозяйства на дату поступления в АО «РЭС» заявки на технологическое присоединения, величины заявленной максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств, необходимого класса напряжения, категории по надежности электроснабжения и количества точек присоединения к электрическим сетям АО «РЭС».

Срок осуществления сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению вышеуказанного объекта, будет определен в соответствии с п.п. б) п.16. Правил с учетом величины заявленной максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств, необходимого класса напряжения, расстояния от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, а также в зависимости от наличия технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств к существующим электрическим сетям.

Информация о порядке и способах подачи заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям размещена на официальном сайте АО «РЭС» - www.eseti.ru.

По информации МУП Колыванского района Новосибирской области "Коммунальное хозяйство" на земельном участке, расположенном по адресу НСО, Колыванский район, д. Юрт-Ора, ул. Новая, 3А, кадастровый номер 54:10:021301:656 техническая возможность подключения к сетям водоснабжения и к сетям теплоснабжения отсутствует по причине отсутствия указанных сетей по данному адресу.

ЛОТ № 3: Земельный участок с кадастровым номером 54:10:021301:538. Площадь участка 990 кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Новосибирская область, Колыванский район, д. Юрт-Ора, ул. Центральная, д. 70Г.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы земельного участка составляет 8 910,00 руб. (восемь тысяч девятьсот десять руб. 00 коп.).

Сумма задатка – 1 782,00 руб. (одна тысяча семьсот восемьдесят два руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 267,00 руб. (двести шестьдесят семь руб. 00 коп.).

Существующие обременения: нет. Ограничения в использовании: нет. Коммуникации на земельном участке отсутствуют.

Срок договора аренды 20 лет.

По информации АО «РЭС», технологическое присоединение к электрическим сетям проектируемого объекта планируемого к размещению на земельном участке с кадастровым номером 54:10:021301:538, расположенном по адресу: НСО, Колыванский район, д. Юрт-Ора, ул. Центральная, 70Г, с расчетной нагрузкой 15,0 кВт (потребители третьей категории по надежности электроснабжения), планируется к размещению на земельном участке, находящемся в зоне действия ПС 110 кВ Колывань, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС».

Согласно информации, размещенной на официальном сайте АО "РЭС" – www.eseti.ru, объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 110 кВ Колывань по состоянию на 01.10.2019 г. отсутствует.

Технологическое присоединение вышеуказанного объекта к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- замена существующих силовых трансформаторов ПС 110 кВ Колывань на трансформаторы большей мощности с выполнением сопутствующего объема работ по замене оборудования на ПС;
- строительство электрических сетей 0,4 кВ в необходимом объеме.

Вышеуказанный объем работ, утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом № 144 от 09.06.2018 г. инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен.

Указанный объем мероприятий является ориентировочным и предварительным, и не является основанием для разработки проектно-технической документации, строительно-монтажных и пусконаладочных работ в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям.

В соответствии с п.3 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее Правила технологического присоединения), независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения на дату обращения заявителя сетевая организация обязана заключить договор с лицами, указанными в пунктах 12.1, 14 и 34 Правил технологического присоединения, обратившихся в сетевую организацию с заявкой на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих им на праве собственности или на ином предусмотренном законом основании, а также выполнить в отношении энергопринимающих устройств таких мероприятий по технологическому присоединению.

Технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения будут разработаны сетевой организацией (АО «РЭС») на основании заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям вышеуказанного объекта, оформленной в соответствии с требованиями Правил технологического присоединения при этом плата за технологическое присоединение указанного объекта будет определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифом за технологическое присоединение.

При этом объем мероприятий для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям вышеуказанного объекта будет определен исходя из загрузки объектов электросетевого хозяйства на дату поступления в АО «РЭС» заявки на технологическое присоединения, величины заявленной максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств, необходимого класса напряжения, категории по надежности электроснабжения и количества точек присоединения к электрическим сетям АО «РЭС».

Прием заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в Центре обслуживания клиентов АО «РЭС», который находится по адресу: 632551, НСО, г. Чулым, ул. Московская, 90 (тел.: 8-383-50-21-788) и в Центре обслуживания клиентов АО «РЭС», расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 16А (тел.: (383) 289-37-38).

По информации МУП Колыванского района Новосибирской области "Коммунальное хозяйство" на земельном участке, расположенном по адресу НСО, Колыванский район, д. Юрт-Ора, ул. Центральная, 70Г, кадастровый номер 54:10:021301:538 возможность подключения к сетям теплоснабжения и водоснабжения отсутствует по причине отсутствия указанных сетей.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Победителю аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru, заключить с администрацией Колыванского района Новосибирской области договор аренды земельного участка.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – не позднее, чем за 15 дней до дня проведения аукциона.

Необходимые реквизиты счетов для перечисления задатка:

Получатель: УФК по НСО (Администрация Колыванского района Новосибирской области, л/с 045 130 02 480)

ИНН 5424400202 КПП 542401001 БИК 015004950 ОКТМО 50621000

Счет ЕКС 401 028 104 453 700 000 43 казнач. счет 032 326 435 062 100 051 00

Сибирское ГУ Банка России // УФК по Новосибирской области г. Новосибирск

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

В течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов не выигравшим участникам торгов задаток возвращается.

ПРИЛОЖЕНИЕ

Договор № аренды земельного участка

р.п. Колывань _____ г.

На основании Протокола _____ Администрация Колыванского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы Колыванского района Новосибирской области _____, действующего на основании Устава Колыванского района Новосибирской области, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор аренды земельного участка (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером _____, общей площадью ___ кв.м., местоположение: _____, разрешенное использование – _____, категория земель – _____ (далее – Участок).

1.2. На участке строений нет.

1.3. Установленных обременений в отношении земельного участка нет.

2. Срок Договора

2.1. Договор заключен сроком на ___ лет с _____ г. по _____ г.

2.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в _____ установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Арендная плата

3.1. Размер арендной платы составляет _____ рублей (_____ рублей ___ копеек) в год.

3.2 Арендная плата за первый год аренды вносится Арендатором единовременным платежом не позднее _____ г. В дальнейшем арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным периодом.

Реквизиты по оплате арендной платы:

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания Договора и подлежит уплате Арендатором с _____ г.

Размер годовой арендной платы определяется в соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области от 10.06.2015 г. № 219-п «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за земельные участки,

государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов, расположенные на территории Новосибирской области». на основании Отчета от ____ г. № ____, подготовленного _____.

3.4 Изменение размера арендной платы, предусмотренной настоящим Договором, производится Арендодателем в одностороннем порядке в случае изменения рыночной стоимости права аренды земельного участка, но не чаще чем 1 раз в 3 года и не ранее чем через 3 года после заключения договора аренды земельного участка.

При этом арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором была проведена оценка, осуществленная не более чем за 6 месяцев до перерасчета арендной платы, и не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка.

В указанном случае Арендодатель направляет письменное уведомление Арендатору. Арендатор обязан принять уведомление к исполнению в указанный в нем срок без подписания дополнительного соглашения.

3.5 Размер арендной платы может пересматриваться Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, Колыванского района, с письменным извещением Арендатора, без внесения соответствующих изменений и/или дополнений в Договор. Кроме, того Арендодателем в одностороннем порядке может быть изменен порядок перечисления арендной платы. В этих случаях Арендодатель направляет письменное уведомление Арендатору. Арендатор обязан принять уведомление к исполнению в указанный в нем срок без подписания дополнительного соглашения.

3.6 Исполнением обязательства по уплате Арендной платы является поступление перечисленных сумм на расчетный счет, указанный в пункте 3.2 Договора.

Арендатор обязан в 10-дневный срок с момента предъявления в банк поручения либо внесения денежных средств представить в администрацию Колыванского района копии платежных поручений (квитанций) почтовым отправлением или на электронный адрес администрации Колыванского района Новосибирской области.

3.7 За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере ____ % от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки.

Реквизиты для оплаты пени:

3.8. Неиспользование земельного участка не может служить основанием для освобождения его от внесения арендных платежей по Договору.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. досрочно расторгнуть настоящий Договор в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором;

4.1.2. вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства;

4.1.3. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения требований нормативно правовых актов и условий настоящего Договора;

4.1.4. на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством;

4.1.5. пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям действующего законодательства и условиям настоящего Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора;

4.2.2. в случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд гарантировать Арендатору возмещение всех затрат в соответствии с действующим законодательством;

4.2.3. письменно в 10-дневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора;

4.2.4. нести другие обязанности, предусмотренные законодательством РФ.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. использовать земельный участок на условиях и в целях, установленных настоящим Договором;

5.1.2. возводить здания, строения и сооружения в соответствии с действующим законодательством;

5.1.3. имеет другие права, предусмотренные законодательством РФ.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;

5.2.2. использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием;

5.2.3. приступить к использованию Участка после выдачи документов, удостоверяющих право аренды, при условии получения всех необходимых согласований и разрешений;

5.2.4. не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории;

5.2.5. содержать в порядке и чистоте территорию арендуемого земельного участка, выполнять все требования надзорных органов;

5.2.6. после окончания срока действия Договора Арендатор обязан передать Участок Арендодателю в надлежащем состоянии, пригодном для его дальнейшего использования;

5.2.7. обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля, государственного земельного надзора и иных государственных и муниципальных органов доступ на земельный участок по их требованию;

5.2.8. письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов;

- 5.2.9. оплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату;
- 5.2.10. не нарушать права иных правообладателей земельных участков;
- 5.2.11. возмещать Арендодателю и правообладателям смежных земельных участков убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности;
- 5.2.12. нести другие обязанности, предусмотренные законодательством РФ.

6. Ответственность сторон

- 6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ и настоящим договором..
- 6.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

7. Изменение Договора аренды

- 7.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме, путем заключения Дополнительного соглашения подписанного сторонами, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласия Арендатора на изменение условий Договора в соответствии с пунктом 3.4 и 3.5 Договора.

8. Расторжение Договора аренды

- 8.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.
- 8.2. По требованию Арендатора договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
- 8.3. По требованию Арендодателя Договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Арендатор пользуется земельным участком с существенным нарушением условий Договора или назначения земельного участка, ухудшает качество земельного участка, более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату, а также при существенном нарушении условий Договора Арендатором.

Существенным признается нарушение Договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении Договора.

9. Рассмотрение споров

- 9.1. Все споры, возникающие из настоящего договора или по поводу настоящего договора, разрешаются Сторонами в претензионном порядке.
- 9.2. В случае, если Стороны не достигнут соглашения между собой, спор между сторонами, разрешается в судебном порядке, в соответствии с законодательством РФ.

10. Дополнительные условия Договора

- 10.1. Изменение разрешенного использования Участка допускается исключительно с письменного согласия Арендодателя и оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору.
- 10.2. Арендодатель в рамках исполнения настоящего договора обязуется соблюдать требования применимого антикоррупционного законодательства и не предпринимать никаких действий, которые могут нарушить нормы антикоррупционного законодательства или стать причиной такого нарушения Арендатором, в том числе не требовать, не получать, не предлагать, не санкционировать, не обещать и не совершать незаконные платежи напрямую, через третьих лиц или в качестве посредника, включая (но не ограничиваясь) взятки в денежной или любой иной форме, каким-либо физическим или юридическим лицам, включая (но не ограничиваясь) коммерческим организациям, органам власти и самоуправления, государственным служащим, частным компаниям и их представителям.
- 10.3. В случае нарушения Арендодателем обязательств, указанных в п. 10.5. настоящего Договора, Арендатор вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение своих обязательств по настоящему договору до устранения причин такого нарушения или отказаться от исполнения договора, направив об этом письменное уведомление.
- 10.4. Настоящий договор одновременно является актом приема-передачи (передаточным актом) земельного участка. Земельный участок считается переданным с момента подписания Договора Сторонами.
- 10.5. Договор составлен в 3 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для «Арендодателя», один – для «Арендатора», и один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

11. Приложения к Договору

Приложение 1: копия протокола.

12 Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель:

**Администрация Колыванского района
Новосибирской области**

633162, НСО, Колыванский район,
р.п. Колывань, ул. Ленина, 79.
ИНН: 5424400202, КПП: 542401001,

_____ (_____)

М.П.

Арендатор:

_____ (_____)

Реквизиты для оплаты арендной платы:

Извещение № 7

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Администрация Колыванского района Новосибирской области сообщает о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, на основании Постановления администрации Колыванского района Новосибирской области от 10.06.2021 № 263-а.

Организатор аукциона – администрация Колыванского района Новосибирской области.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, состоится **05 августа 2021 года в 15:00** по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, актовый зал.

Заявки на участие в аукционе принимаются **с 28 июня 2021 года по 28 июля 2021 года**.

Время и место приема заявок - рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, каб. № 16.

Дата, время и место определения участников аукциона – **02 августа 2021 года в 15:00** по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, кабинет № 15.

Регистрация участников производится в день проведения аукциона с 14 час. 00 мин. до 14 час. 45 мин. по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, кабинет № 16.

Дата, время и место подведения итогов аукциона – **05 августа 2021 года** после завершения аукциона по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, актовый зал.

Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Сроки и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

Контактное лицо: Карлухин Андрей Владимирович, т. 8 (383-52) 54-220.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Претендент может ознакомиться с формой заявки, выпиской из ЕГРН, проектом договора аренды земельного участка в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, каб. № 16.

Предмет аукциона:

Земельный участок с кадастровым номером 54:10:032001:233. Площадь участка 1500 кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Новосибирская область, Колыванский район, д. Усть-Тоя, ул. Береговая, № 6А.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы земельного участка составляет 9 000,00 руб. (девять тысяч руб. 00 коп.).

Сумма задатка – 1 800,00 руб. (одна тысяча восемьсот руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 270,00 руб. (двести семьдесят руб. 00 коп.).

Существующие обременения: нет. Ограничения в использовании: нет. Коммуникации на земельном участке отсутствуют.

Срок договора аренды 20 лет.

По информации АО «РЭС», технологическое присоединение к электрическим сетям проектируемого объекта на земельном участке с кадастровым номером 54:10:032001:233, расположенном по адресу: НСО, Колыванский район, д. Усть-Тоя, ул. Береговая, 6А, с расчетной нагрузкой 15,0 кВт (потребители третьей категории по надежности электроснабжения), планируется к размещению на земельном участке, находящемся в зоне действия ПС 35 кВ Королевка, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС».

Согласно информации, размещенной на официальном сайте АО "РЭС" – www.eseti.ru, объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по ПС 35 кВ Королевка по состоянию на 01.04.2021 г. составляет 0,230 МВт.

Технологическое присоединение вышеуказанного объекта к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- строительство электрических сетей 10/0,4 кВ в необходимом объеме.

Вышеуказанный объем работ утвержденной Приказом МЖКХиЭ НСО № 222 от 20.11.2020 г. инвестиционной программой АО «РЭС» на 2021-2025 гг. не предусмотрен

Указанный объем мероприятий является ориентировочным и предварительным, и не является основанием для разработки проектно-технической документации, строительно-монтажных и пусконаладочных работ в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям.

Технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения будут разработаны сетевой организацией (АО «РЭС») на основании заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям вышеуказанного объекта, оформленной в соответствии с требованиями Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащим сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила технологического присоединения), при этом плата за технологическое присоединение указанного объекта будет определен в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифом за технологическое присоединение.

В случае подготовки индивидуальных технических условий и договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям по индивидуальному проекту, плата за технологическое присоединение по индивидуальному проекту будет утверждена уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов, исходя из мероприятий, необходимых для осуществления сетевой организацией технологического присоединения (в соответствии с индивидуальными техническими условиями, являющимися неотъемлемым приложением к договору).

При этом объем мероприятий для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям вышеуказанного объекта будет определен исходя из загрузки объектов электросетевого хозяйства на дату поступления в АО «РЭС» заявки на технологическое присоединения, величины заявленной максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств, необходимого класса напряжения, категории по надежности электроснабжения и количества точек присоединения к электрическим сетям АО «РЭС».

Срок осуществления сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению вышеуказанного объекта, будет определен в соответствии с п.п. б) п.16. Правил с учетом величины заявленной максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств, необходимого класса напряжения, расстояния от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, а также в зависимости от наличия технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств к существующим электрическим сетям.

Информация о порядке и способах подачи заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям размещена на официальном сайте АО «РЭС» - www.eseti.ru в разделе «Клиентам/Технологическое присоединение к электрическим сетям». В случае подачи заявки посредством «личного кабинета» предлагаем воспользоваться инструкцией либо видеоинструкцией, которые размещены на сайте АО «РЭС» в разделе «Клиентам/Технологическое присоединение к электрическим сетям/Личный кабинет».

По информации МУП Колыванского района Новосибирской области "Коммунальное хозяйство" техническая возможность подключения объекта на земельном участке, расположенном по адресу НСО, Колыванский район, д. Усть-Тоя, ул. Береговая, д. 6А, кадастровый номер 54:10:032001:233 к сетям водоснабжения и сетям теплоснабжения отсутствует, в связи с отсутствием указанных сетей по данному адресу.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Победителю аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru, заключить с администрацией Колыванского района Новосибирской области договор аренды земельного участка.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – не позднее, чем за 15 дней до дня проведения аукциона.

Необходимые реквизиты счетов для перечисления задатка:

Получатель: УФК по НСО (Администрация Колыванского района Новосибирской области, л/с 045 130 02 480)

ИНН 5424400202 КПП 542401001 БИК 015004950 ОКТМО 50621000

Счет ЕКС 401 028 104 453 700 000 43 казнач. счет 032 326 435 062 100 051 00

Сибирское ГУ Банка России // УФК по Новосибирской области г. Новосибирск

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

В течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов не выигравшим участникам торгов задаток возвращается.

ПРИЛОЖЕНИЕ

Договор № аренды земельного участка

р.п. Колывань

_____ г.

На основании Протокола _____ Администрация Колыванского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы Колыванского района Новосибирской области _____, действующего на основании Устава Колыванского района Новосибирской области, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор аренды земельного участка (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером _____, общей площадью _____ кв.м., местоположение: _____, разрешенное использование – _____, категория земель – _____ (далее – Участок).

- 1.2. На участке строений нет.
1.3. Установленных обременений в отношении земельного участка нет.

2. Срок Договора

- 2.1. Договор заключен сроком на ___ лет с _____ г. по _____ г.
2.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в _____ установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Арендная плата

- 3.1. Размер арендной платы составляет _____ рублей (_____ рублей __ копеек) в год.
3.2 Арендная плата за первый год аренды вносится Арендатором единовременным платежом не позднее ____ ____ г. В дальнейшем арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным периодом.

Реквизиты по оплате арендной платы:

- 3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания Договора и подлежит уплате Арендатором с ____ ____ г.
Размер годовой арендной платы определяется в соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области от 10.06.2015 г. № 219-п «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов, расположенные на территории Новосибирской области». на основании Отчета от ____ ____ г. № ____, подготовленного _____.

3.4 Изменение размера арендной платы, предусмотренной настоящим Договором, производится Арендодателем в одностороннем порядке в случае изменения рыночной стоимости права аренды земельного участка, но не чаще чем 1 раз в 3 года и не ранее чем через 3 года после заключения договора аренды земельного участка.

При этом арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором была проведена оценка, осуществленная не более чем за 6 месяцев до перерасчета арендной платы, и не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка.

В указанном случае Арендодатель направляет письменное уведомление Арендатору. Арендатор обязан принять уведомление к исполнению в указанный в нем срок без подписания дополнительного соглашения.

3.5 Размер арендной платы может пересматриваться Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, Колыванского района, с письменным извещением Арендатора, без внесения соответствующих изменений и/или дополнений в Договор. Кроме, того Арендодателем в одностороннем порядке может быть изменен порядок перечисления арендной платы. В этих случаях Арендодатель направляет письменное уведомление Арендатору. Арендатор обязан принять уведомление к исполнению в указанный в нем срок без подписания дополнительного соглашения.

3.6 Исполнением обязательства по уплате Арендной платы является поступление перечисленных сумм на расчетный счет, указанный в пункте 3.2 Договора.

Арендатор обязан в 10-дневный срок с момента предъявления в банк поручения либо внесения денежных средств представить в администрацию Колыванского района копии платежных поручений (квитанций) почтовым отправлением или на электронный адрес администрации Колыванского района Новосибирской области.

3.7 За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере _____ % от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки.

Реквизиты для оплаты пени:

3.8. Неиспользование земельного участка не может служить основанием для освобождения его от внесения арендных платежей по Договору.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

- 4.1.1. досрочно расторгнуть настоящий Договор в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором;
4.1.2 вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства;
4.1.3. на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения требований нормативно правовых актов и условий настоящего Договора;
4.1.4. на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством;
4.1.5. пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям действующего законодательства и условиям настоящего Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

- 4.2.1. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора;
4.2.2. в случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд гарантировать Арендатору возмещение всех затрат в соответствии с действующим законодательством;
4.2.3. письменно в 10-дневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора;

4.2.4. нести другие обязанности, предусмотренные законодательством РФ.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

- 5.1.1. использовать земельный участок на условиях и в целях, установленных настоящим Договором;
- 5.1.2. возводить здания, строения и сооружения в соответствии с действующим законодательством;
- 5.1.3. имеет другие права, предусмотренные законодательством РФ.

5.2. Арендатор обязан:

- 5.2.1. выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;
- 5.2.2. использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием;
- 5.2.3. приступить к использованию Участка после выдачи документов, удостоверяющих право аренды, при условии получения всех необходимых согласований и разрешений;
- 5.2.4. не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории;
- 5.2.5. содержать в порядке и чистоте территорию арендуемого земельного участка, выполнять все требования надзорных органов;
- 5.2.6. после окончания срока действия Договора Арендатор обязан передать Участок Арендодателю в надлежащем состоянии, пригодном для его дальнейшего использования;
- 5.2.7. обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля, государственного земельного надзора и иных государственных и муниципальных органов доступ на земельный участок по их требованию;
- 5.2.8. письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов;
- 5.2.9. оплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату;
- 5.2.10. не нарушать права иных правообладателей земельных участков;
- 5.2.11. возмещать Арендодателю и правообладателям смежных земельных участков убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности;
- 5.2.12. нести другие обязанности, предусмотренные законодательством РФ.

6. Ответственность сторон

6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ и настоящим договором..

6.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

7. Изменение Договора аренды

7.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме, путем заключения Дополнительного соглашения подписанного сторонами, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласия Арендатора на изменение условий Договора в соответствии с пунктом 3.4 и 3.5 Договора.

8. Расторжение Договора аренды

8.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

8.2. По требованию Арендатора договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3. По требованию Арендодателя Договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Арендатор пользуется земельным участком с существенным нарушением условий Договора или назначения земельного участка, ухудшает качество земельного участка, более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату, а также при существенном нарушении условий Договора Арендатором.

Существенным признается нарушение Договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении Договора.

9. Рассмотрение споров

9.1. Все споры, возникающие из настоящего договора или по поводу настоящего договора, разрешаются Сторонами в претензионном порядке.

9.2. В случае, если Стороны не достигнут соглашения между собой, спор между сторонами, разрешается в судебном порядке, в соответствии с законодательством РФ.

10. Дополнительные условия Договора

10.1. Изменение разрешенного использования Участка допускается исключительно с письменного согласия Арендодателя и оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору.

10.2. Арендодатель в рамках исполнения настоящего договора обязуется соблюдать требования применимого антикоррупционного

законодательства и не предпринимать никаких действий, которые могут нарушить нормы антикоррупционного законодательства или стать причиной такого нарушения Арендатором, в том числе не требовать, не получать, не предлагать, не санкционировать, не обещать и не совершать незаконные платежи напрямую, через третьих лиц или в качестве посредника, включая (но не ограничиваясь) взятки в денежной или любой иной форме, каким-либо физическим или юридическим лицам, включая (но не ограничиваясь) коммерческим организациям, органам власти и самоуправления, государственным служащим, частным компаниям и их представителям.

10.3. В случае нарушения Арендодателем обязательств, указанных в п. 10.5. настоящего Договора, Арендатор вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение своих обязательств по настоящему договору до устранения причин такого нарушения или отказаться от исполнения договора, направив об этом письменное уведомление.

10.4. Настоящий договор одновременно является актом приема-передачи (передаточным актом) земельного участка. Земельный участок считается переданным с момента подписания Договора Сторонами.

10.5. Договор составлен в 3 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для «Арендодателя», один – для «Арендатора», и один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

11. Приложения к Договору

Приложение 1: копия протокола.

12 Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель:

**Администрация Колыванского района
Новосибирской области**

633162, НСО, Колыванский район,

р.п. Колывань, ул. Ленина, 79.

ИНН: 5424400202, КПП: 542401001,

_____ (_____)

М.П.

Арендатор:

_____ (_____)

Реквизиты для оплаты арендной платы:

Извещение № 12

Администрация Колыванского района Новосибирской области сообщает о формировании земельного участка предназначенного для индивидуального жилищного строительства, отнесенного к категории земель населенных пунктов, общей площадью 1500 кв.м., местоположение земельного участка: Новосибирская область, Колыванский район, д. Казанка, ул. Хуснутдинова, д. 66А.

Сформированный земельный участок будет предоставлен в аренду.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течении 30 дней со дня опубликования и размещения данного извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка. Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются с 25 июня 2021 года по 26 июля 2021 года.

Для подачи заявлений и ознакомления с выпиской из ЕГРН, следует обратиться по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, каб. № 16, в рабочие дни с 9.00 час. до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.00 час.

Извещение № 13

Администрация Колыванского района Новосибирской области сообщает о формировании земельного участка предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, отнесенного к категории земель населенных пунктов, общей площадью 1500 кв.м., местоположение земельного участка: Новосибирская область, Колыванский район, д. Шукино, ул. Центральная, д. 11А.

Сформированный земельный участок будет предоставлен в аренду.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течении 30 дней со дня опубликования и размещения данного извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка. Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются с 25 июня 2021 года по 26 июля 2021 года.

Для подачи заявлений и ознакомления с выпиской из ЕГРН, следует обратиться по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, каб. № 16, в рабочие дни с 9.00 час. до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.00 час.

Извещение № 14

Администрация Колыванского района Новосибирской области сообщает о формировании земельного участка предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, отнесенного к категории земель населенных пунктов, общей площадью 1500 кв.м., местоположение земельного участка: Новосибирская область, Колыванский район, д. Шукино, ул. Центральная, д. 11Б.

Сформированный земельный участок будет предоставлен в аренду.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течении 30 дней со дня опубликования и размещения данного извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка. Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются с 25 июня 2021 года по 26 июля 2021 года.

Для подачи заявлений и ознакомления с выпиской из ЕГРН, следует обратиться по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, каб. № 16, в рабочие дни с 9.00 час. до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.00 час.

Извещение № 15

Администрация Колыванского района Новосибирской области сообщает о формировании земельного участка предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, отнесенного к категории земель населенных пунктов, общей площадью 1500 кв.м., местоположение земельного участка: Новосибирская область, Колыванский район, д. Шукино, ул. Центральная, д. 11В.

Сформированный земельный участок будет предоставлен в аренду.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течении 30 дней со дня опубликования и размещения данного извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка. Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются с 25 июня 2021 года по 26 июля 2021 года.

Для подачи заявлений и ознакомления с выпиской из ЕГРН, следует обратиться по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, каб. № 16, в рабочие дни с 9.00 час. до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.00 час.

Извещение № 16

Администрация Колыванского района Новосибирской области сообщает о формировании земельного участка предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, отнесенного к категории земель населенных пунктов, общей площадью 1500 кв.м., местоположение земельного участка: Новосибирская область, Колыванский район, д. Шукино, ул. Центральная, д. 11Г.

Сформированный земельный участок будет предоставлен в аренду.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течении 30 дней со дня опубликования и размещения данного извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка. Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются с 25 июня 2021 года по 26 июля 2021 года.

Для подачи заявлений и ознакомления с выпиской из ЕГРН, следует обратиться по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, каб. № 16, в рабочие дни с 9.00 час. до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.00 час.

СОДЕРЖАНИЕ:

1.Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 23.06.2021 № 288-а «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие и совершенствование единой дежурной диспетчерской службы, службы материально-технического сопровождения и муниципального заказа Колыванского района Новосибирской области на 2019-2021 годы», утвержденную постановлением Администрации Колыванского района Новосибирской области от 30.10.2017 № 1157-а»	стр. 2.
2.Извещение № 6 о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка	стр.12;
3.Извещение № 7 о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка	стр.18;
4. Извещение № 12 о формировании земельного участка предназначенного для индивидуального жилищного строительства, отнесенного к категории земель населенных пунктов, общей площадью 1500 кв.м., местоположение земельного участка: Новосибирская область, Колыванский район, д. Казанка, ул. Хуснутдинова, д. 66А.....	стр.22;
5 Извещение № 13 о формировании земельного участка предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, отнесенного к категории земель населенных пунктов, общей площадью 1500 кв.м., местоположение земельного участка: Новосибирская область, Колыванский район, д. Шукино, ул. Центральная, д. 11А.	стр.23;
6.Извещение № 14 о формировании земельного участка предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, отнесенного к категории земель населенных пунктов, общей площадью 1500 кв.м., местоположение земельного участка: Новосибирская область, Колыванский район, д. Шукино, ул. Центральная, д. 11Б.	стр.23;
7.Извещение № 15 о формировании земельного участка предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, отнесенного к категории земель населенных пунктов, общей площадью 1500 кв.м., местоположение земельного участка: Новосибирская область, Колыванский район, д. Шукино, ул. Центральная, д. 11В.	стр.23;
8.Извещение № 16 о формировании земельного участка предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, отнесенного к категории земель населенных пунктов, общей площадью 1500 кв.м., местоположение земельного участка: Новосибирская область, Колыванский район, д. Шукино, ул. Центральная, д. 11Г.....	стр.24.

Учредитель: <i>Администрация Колыванского района Новосибирской области. 633160 НСО р.п. Колывань ул. Ленина, 79</i>	Распространяется на некоммерческой основе (бесплатно)	Редакционный Совет: <i>Копылов Л.И, Власова Ю.С. Вепрева И.М., Кибаль Г.В., Ефремова М.Д.</i>
Отпечатано: в <i>Администрации Колыванского района Новосибирской области</i>	Тираж: 100 экземпляров	Номер согласован 25.06.2021 г