



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.10.2021 г. № 520-е

Об утверждении Положения о составе и порядке
подготовки схемы территориального планирования
Колыванского района Новосибирской области,
порядке внесения в нее изменений и реализации
схемы территориального планирования

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, в соответствии с ч. 2 ст. 18 главой 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация Колыванского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о составе и порядке подготовки схемы территориального планирования Колыванского района Новосибирской области, порядке внесения в нее изменений и реализации схемы территориального планирования (Приложение).

2. Управлению правовой, кадровой, организационно-контрольной работы и труда Администрации Колыванского района Новосибирской области (Малахова С.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области «Колыванский Вестник», направить в управление законопроектных работ и ведение регистра министерства юстиции Новосибирской области.

3. Муниципальному казенному учреждению «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112, материально-технического сопровождения» (Савельев В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Колыванского района Новосибирской области.

6. 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Колыванского района Новосибирской области Быкову С.В.

Глава Колыванского района
Новосибирской области



Е.Г. Артюхов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
Колыванского района Новосибирской
области

от 07.10.2021 № 520-а

ПОЛОЖЕНИЕ

**о составе и порядке подготовки схемы территориального планирования
Колыванского района Новосибирской области, порядке внесения в нее
изменений и реализации схемы территориального планирования**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьями 8, 18, 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 36 ч. 1 п. 16 Устава Колыванского муниципального района Новосибирской области.

1.2. Настоящее Положение определяет состав, порядок подготовки, утверждения, внесения изменений и подготовку плана реализации схемы территориального планирования Колыванского муниципального района Новосибирской области.

2. Состав схемы территориального планирования Колыванского района Новосибирской области

2.1. Схема территориального планирования Колыванского района Новосибирской области содержит:

- 1) положение о территориальном планировании;
- 2) карту планируемого размещения объектов местного значения муниципального района;
- 3) карту границ функциональных зон,
- 4) карту границ функциональных зон, установленных на межселенных территориях, в случае, если на межселенных территориях планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).

2.2. Положение о территориальном планировании, содержащиеся в схеме территориального планирования муниципального района, включает в себя:

- 1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) перечень земельных участков, расположенных на межселенных территориях и включаемых в границы населенных пунктов или исключаемых из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и технологического характера на межселенных территориях в случае, если на межселенных территориях планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

2.6. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования муниципального района в виде карт отображают:

- 1) границы поселений, входящих в состав муниципального района;
- 2) границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального района;
- 3) объекты капитального строительства, иные объекты, территории, зоны, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, объектов федерального значения, объектов регионального значения, в том числе:
 - а) планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации;
 - б) особые экономические зоны;
 - в) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;
 - г) территории объектов культурного наследия;
 - д) зоны с особыми условиями использования территорий;
 - е) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - ж) иные объекты, иные территории и (или) зоны.

3. Порядок подготовки схемы территориального планирования Колыванского района Новосибирской области

3.1. Решение о подготовке схемы территориального планирования Колыванского района Новосибирской области и внесение в нее изменений принимается Главой Колыванского района Новосибирской области.

3.2. Подготовка проекта схемы территориального планирования Колыванского района Новосибирской области осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

на проект схемы территориального планирования муниципального района такой проект считается согласованным с указанными органами.

5. Внесение изменений в схему территориального планирования Колыванского района Новосибирской области

5.1 Основанием для подготовки изменений и внесения их в схему территориального планирования Колыванского района Новосибирской области являются предложения о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района, поступившие от органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также заинтересованных физических и юридических лиц.

5.2. Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального района должно осуществляться в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 9,20 и 21 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также с учетом разделов 2,3,4 настоящего Положения.

6. Реализация схемы территориального планирования Колыванского района Новосибирской области

Реализация схемы территориального планирования Колыванского района Новосибирской области осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными администрацией Колыванского района Новосибирской области и реализуемыми за счет средств бюджета Колыванского района Новосибирской области, или нормативными правовыми актами администрации Колыванского района Новосибирской области.