**ООО «С-Проект»**

**Проект**

**внесение изменений в**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
**Калининского сельсовета**

**Колыванского района Новосибирской области**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

**г. Екатеринбург**

**2024 г.**

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Директор |  | И.В. Бурнатов |
| Архитектор проекта |  | А.А. Мусихина |
| Инженер проекта |  | О.И. Ибрагимова |

ОГЛАВЛЕНИЕ

[Состав проектных материалов 5](#_Toc165887052)

[Введение 6](#_Toc165887053)

[Обоснование выбранного варианта размещения объектов федерального, регионального и местного значения на основе анализа использования территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений использования. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территории 8](#_Toc165887054)

[1 Общие сведения о муниципальном образовании Калининский сельсовет 8](#_Toc165887055)

[1.1 Экономико-географическое положение 8](#_Toc165887056)

[1.2 Краткая историческая справка 8](#_Toc165887057)

[1.3 Ресурсный потенциал 9](#_Toc165887058)

[Климат 9](#_Toc165887059)

[Рельеф 10](#_Toc165887060)

[Гидрография и гидрология 10](#_Toc165887061)

[Геологическое строение. Инженерно-геологические условия 11](#_Toc165887062)

[Почвенно-растительные условия 11](#_Toc165887063)

[Минерально-сырьевые ресурсы 12](#_Toc165887064)

[Лесные ресурсы 12](#_Toc165887065)

[1.4 Особо охраняемые природные территории 12](#_Toc165887066)

[1.5 Объекты культурного наследия 18](#_Toc165887067)

[2 Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, территориального планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах, о решениях органов местного самоуправления, предусматривающих создание объектов федерального, регионального, местного значения района, местного значения сельского поселения 20](#_Toc165887068)

[2.1 Объекты федерального значения 20](#_Toc165887069)

[2.2 Объекты регионального значения 20](#_Toc165887070)

[2.3 Объекты местного значения муниципального района 20](#_Toc165887071)

[2.4 Объекты местного значения сельского поселения 20](#_Toc165887072)

[3 Планировочная структура и функциональное зонирование территории 21](#_Toc165887073)

[3.1 Планировочная структура 21](#_Toc165887074)

[3.2 Предложения по изменению границ населенных пунктов 21](#_Toc165887075)

[3.3 Функциональное зонирование 22](#_Toc165887076)

[3.4 Зоны с особыми условиями использования территории 26](#_Toc165887077)

[4 Оценка демографического потенциала территории 41](#_Toc165887078)

[4.1 Население. Современное состояние 41](#_Toc165887079)

[4.2 Трудовые ресурсы. Современное состояние 43](#_Toc165887080)

[4.3 Прогноз демографического развития 43](#_Toc165887081)

[4.4 Прогноз занятости населения 46](#_Toc165887082)

[5 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения 48](#_Toc165887083)

[5.1 Учреждения образования 48](#_Toc165887084)

[5.2 Учреждения культуры и искусства 50](#_Toc165887085)

[5.3 Учреждения здравоохранения 51](#_Toc165887086)

[5.4 Объекты для занятий физической культурой и спортом 52](#_Toc165887087)

[5.5 Учреждения социальной защиты и поддержки населения, обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения 53](#_Toc165887088)

[5.6 Организация ритуальных услуг 54](#_Toc165887089)

[6 Жилищный фонд 55](#_Toc165887090)

[7 Потенциал основных отраслей экономики 57](#_Toc165887091)

[8 Транспортная инфраструктура 60](#_Toc165887092)

[9 Инженерная инфраструктура 65](#_Toc165887093)

[9.1 Водоснабжение 65](#_Toc165887094)

[9.2 Водоотведение 66](#_Toc165887095)

[9.3 Теплоснабжение 67](#_Toc165887096)

[9.4 Газоснабжение 67](#_Toc165887097)

[9.5 Электроснабжение 68](#_Toc165887098)

[9.6 Средства связи и коммуникаций 69](#_Toc165887099)

[10 Охрана окружающей среды 70](#_Toc165887100)

[10.1 Состояние окружающей среды 70](#_Toc165887101)

[10.2 Мероприятия по охране окружающей среды 71](#_Toc165887102)

[10.3 Система обращения с отходами производства и потребления 73](#_Toc165887103)

[10.4 Мероприятия по соблюдению режима зон с особыми условиями использования территории 76](#_Toc165887104)

[11 Основные факторы риска чрезвычайных ситуаций. 77](#_Toc165887105)

[11.1 Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера 77](#_Toc165887106)

[11.2 Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера 79](#_Toc165887107)

[11.3 Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера 81](#_Toc165887108)

[11.4 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 82](#_Toc165887109)

[Технико-экономические показатели генерального плана 86](#_Toc165887110)

Состав проектных материалов

| **№** | **Наименование документа** |
| --- | --- |
| ***Положение о территориальном планировании*** | |
|  | *Текстовые материалы* |
| 1 | Внесение изменений в генеральный план Калининского сельсовета Колыванского района Новосибирской области.  Положение о территориальном планировании |
| 2 | Приложение. Сведения о границах населенных пунктов |
|  | *Графические материалы* |
| 3 | Внесение изменений в генеральный план Калининского сельсовета Колыванского района Новосибирской области.  Карта границ населенных пунктов. М 1:25000 |
| 4 | Внесение изменений в генеральный план Калининского сельсовета Колыванского района Новосибирской области.  Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения. М 1:25000 |
| 5 | Внесение изменений в генеральный план Калининского сельсовета Колыванского района Новосибирской области.  Карта функциональных зон поселения. М 1:25000. Карта функциональных зон населенных пунктов. М 1:5000 |
| ***Материалы по обоснованию*** | |
|  | *Текстовые материалы* |
| 1 | Внесение изменений в генеральный план Калининского сельсовета Колыванского района Новосибирской области.  Материалы по обоснованию |
|  | *Графические материалы* |
| 2 | Внесение изменений в генеральный план Калининского сельсовета Колыванского района Новосибирской области.  Карта современного использования территории муниципального образования  М 1:25000. Карта современного использования территории населенных пунктов. М 1:5000 |
| 3 | Внесение изменений в генеральный план Калининского сельсовета Колыванского района Новосибирской области.  Основной чертеж. М 1:25000 |
| 4 | Внесение изменений в генеральный план Калининского сельсовета Колыванского района Новосибирской области.  Карта зон с особыми условиями использования территории. Карта территорий объектов культурного наследия. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:25000 |
| ***Электронные материалы*** | |
| 1 | Текстовые материалы в формате Word и PDF,  Графические материалы в формате Jpg и MapInfo. |

Введение

Проект " Внесение изменений в генеральный план Калининского сельсовета Колыванского района Новосибирской области " (далее также – генеральный план, настоящий проект) разработан в соответствии с муниципальным контрактом № 0151200006024000010 от 20.02.2024 г., заключенным между администрацией Колыванского района Новосибирской области и ООО "С-Проект".

Основанием для выполнения работ является Постановление администрации Колыванского района Новосибирской области от 15.03.2023 г. № 49/77 «О подготовке Проекта внесения изменений в генеральный план Калининского сельсовета Колыванского района Новосибирской области».

Подготовка проекта генерального плана осуществлена применительно ко всей территории муниципального образования Калининского сельсовета Колыванского района Новосибирской области (далее – Калининского сельсовет) в границах, установленных Законом Новосибирской области от 02.06.2004 г. № 200-ОЗ «О статусе и границах муниципальных образований Новосибирской области». Сведения о границе Калининского сельсовета внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕРГН).

Работы осуществлялись в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Региональных нормативов градостроительного проектирования Новосибирской области, Местных нормативов градостроительного проектирования Колыванского района, Местных нормативов градостроительного проектирования Калининского сельсовета.

В проекте учтены положения схемы территориального планирования Российской Федерации, схемы территориального планирования Новосибирской области и Колыванского района, ведомственные и статистические материалы, стратегии, программы социально-экономического развития федерального, регионального и муниципального уровней.

Целью подготовки проекта является исполнение требования Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ:

* создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
* создание условий для планировки территории;
* обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
* создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.
* определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Для достижения поставленной цели в рамках генерального плана решались следующие задачи:

* выявление проблем градостроительного развития территории, обеспечение их решения на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также принятых градостроительных решений;
* определение основных направлений и параметров пространственного развития сельсовета, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории на основе баланса интересов федеральных, региональных и местных органов власти;
* создание электронной основы проекта генерального плана сельсовета с учетом новейших компьютерных технологий и программного обеспечения, а также требований к формированию ресурсов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Генеральный план является основополагающим документом для разработки Правил землепользования и застройки, проектов планировки и застройки населенных пунктов, осуществления перспективных и первоочередных программ развития инженерной инфраструктуры, сохранения, развития и охраны территорий природного комплекса, а также развития жилых, производственных, общественно-деловых и других территорий.

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

Генеральным планом приняты следующие проектные периоды:

- исходный год разработки генерального плана – 2023 г.,

- I очередь реализации генерального плана – 2028 г.;

- расчетный срок реализации генерального плана – 2043 г.

Обоснование выбранного варианта размещения объектов федерального, регионального и местного значения на основе анализа использования территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений использования. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территории

# Общие сведения о муниципальном образовании Калининский сельсовет

## Экономико-географическое положение

Муниципальное образование Калининского сельсовет располагается в центральной части Колыванского района.

Территория сельсовета граничит со Скалинским сельсоветом на юге, Вьюнским сельсоветом на юго-востоке, Кандауровским сельсоветом на востоке, Королевским сельсоветом на севере, Пихтовским сельсоветом на северо-западе, Сидоровским сельсоветом на западе.

Площадь сельсовета составляет 606,06 км2. Протяженность территории с северо-запада на юг составляет 45 км и с запада на восток – 23 км.

На территории сельсовета расположено 5 населенных пунктов: с. Боярка, с. Тропино, п. Паутовский, п. Орловский, п. Паутово. Административным центром является с. Боярка. Численность населения сельсовета на 01.01.2023 г. составляет 702 чел. (по данным Федеральной службы государственной статистики).

Удаленность территории сельсовета от районного центра р.п. Колывань составляет 37 км, от областного центра г. Новосибирск составляет 88 км.

Основным транспортным коридором сельсовета является автомобильная дорога межмуниципального значения Новосибирской области Н-1101 70 км а/д "К-12" - Пихтовка – Пономаревка.

Современный экономический потенциал сельсовета базируется на малом предпринимательстве.

## Краткая историческая справка

Калининский сельский совет образовался в 1930 году. На основании решении сессии 21 созыва от 21.09.1990 г. ликвидирован исполком сельского совета, в декабре 1991 года образована администрация Калининского сельского совета (Закон РСФСР «О местном самоуправлении в РСФСР»). На основании постановления № 287 от 23.10.1993 г. Главы администрации Колыванского района «Об Указе Президента РФ» от 09.10.1993 г. № 1617 «О реформе представительных органов местного самоуправления РФ» ликвидирован Калининский сельский совет.

Калининская сельская администрация преобразована в муниципальное образование Калининского сельсовета на основании Устава зарегистрированного от 23.03.2000 г.

Муниципального образование Калининского сельсовета преобразовано в администрацию Калининского сельсовета на основании Устава зарегистрированного от 13.11.2007 г.

## Ресурсный потенциал

### Климат

Климат территории Калининского сельсовета относится к континентальному типу с холодной зимой и жарким летом.

Для него характерны значительные колебания среднемесячных и абсолютных температур воздуха; яркая выраженность четырех сезонов года с продолжительной холодной зимой, сравнительно коротким теплым летом; небольшое годовое количество осадков и неравномерное их распределение по сезонам года.

Продолжительность отопительного периода – 222 дня. Средняя продолжительность безморозных дней – 168 дней. Максимальная глубина промерзания почвы - 258 см.

Территория подвергается вторжению, как холодных арктических масс воздуха, так и теплых сухих ветров с северной части Казахстана, что приводит к крайней неустойчивости и большой изменчивости температуры воздуха. Особенностью температурного режима является резкое колебание температур по месяцам и кратковременность переходных сезонов – весны и осени. Нарастание температуры воздуха интенсивно происходит при наименьшем количестве осадков, что в апреле и мае увеличивает дефицит влаги в почве и тем самым сильно сокращает сроки весенних работ. Падение температур происходит так же резко осенью.

Абсолютная максимальная температура воздуха теплого периода года достигает +37оС, абсолютная минимальная температура воздуха холодного периода года достигает -50оС. Начало вегетационного периода в первой половине мая, конец – в начале октября. Продолжительность вегетативного периода около 160-165 дней, что отрицательно сказывается на качестве зерна и предполагает производство весенне-полевых работ в сжатые сроки.

Осадков в районе выпадает в виде дождя и снега от 188 до 485 мм в год. Средняя дата первых осенних заморозков – 15 сентября, а последних весенних – 28 апреля. 60-80% осадков выпадает в вегетационный период. Максимальное количество осадков зарегистрировано 485 мм, минимальное 188 мм. В вегетационный период преобладают осадки с интенсивностью от 1 до 5 мм в сутки.

Снег выпадает в первой декаде ноября и сохраняется 160-170 дней. Мощность снегового покрова на открытых местах не превышает 15-20 см, в пониженных 100-150 см. Такое распределение снежного покрова отрицательно сказывается на произрастании сельскохозяйственных и лесных культур, расположенных на открытых возвышенных местах. Снегозадержание снижает в 1,5-2 раза промерзание почвы и повышает среднюю температуру корнеобитаемого слоя. Продолжительность снеготаяния в среднем составляет 10 дней.

Весной и летом преобладают ветры юго-западные, часто жаркие и сухие. Наибольшая среднегодовая скорость ветра 5,5 м/сек, средняя – 4,5 м/сек.

В целом климатические условия характеризуются сравнительно ранней весной, устойчивыми положительными летними температурами, значительным количеством осадков, которые благоприятствуют широкому возделыванию зерновых, овощных и кормовых культур, а также развитию мясомолочного скотоводства.

Весна устанавливается в начале апреля, когда приток солнечной радиации значительно увеличивается, резко повышается температура воздуха, интенсивно тает снег, и продолжается она два месяца (апрель, май). В это время стоит сухая, ясная, ветреная погода. В мае много солнечных дней, но температура резко колеблется, что связано с приходом, то теплых, то холодных воздушных масс.

Лето наступает в первой декаде июня, когда средняя суточная температура превышает +15оС. Нарастание температуры идет медленно. В начале августа часто бывают кратковременные похолодания, температура воздуха и воды при этом понижается. Летом выпадает наибольшее количество осадков.

Осень устанавливается в конце августа, когда среднесуточная температура падает до +15оС. Временами, в связи с прохождением циклонов, в сентябре бывает пасмурная и дождливая погода. Заморозки, начавшиеся в августе и сентябре, все учащаются. Выпадает первый снег, но быстро тает. В ноябре образуется устойчивый снежный покров, и окончательно устанавливается зима.

### Рельеф

Рельеф Калининского сельсовета представляет собой хорошо дренированную, с глубоко врезанными руслами рек, северную оконечность Приобского плато, надпойменную террасу и пойму Оби.

Рельеф территории сельсовета, в целом, ограниченно благоприятный для ведения сельскохозяйственного производства и организации всех видов промышленного, производственного и гражданского строительства и массового отдыха населения.

### Гидрография и гидрология

Гидрографическая сеть Калининского сельсовета представлена притоками реки Обь – Вьюна, Боярка, Тоя.

Река Вьюна расположена в 1 км по лв. берегу р. Кашлам имеет протяженность 55 км, площадь водосбора 970 тыс. км2. Река Тоя расположена в 100 км по пр. берегу р. Бакса имеет протяженность 114 км, площадь водосбора 1830 тыс. км2.

Подъем уровней на реке начинается в первой половине апреля и продолжается в течение месяца, затем происходит постепенный спад; продолжительность половодья в среднем составляет 120 дней. Минимальных значений в естественном и в зарегулированном состоянии уровни р. Обь достигают в конце зимы.

Таблица 1.1 Перечень водотоков, протекающих в границах сельсовета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Местоположение** | **Водосборная площадь, км2** | **Протяженность, км** |
| р. Тоя | 100 км по пр. берегу р. Бакса | 1830 | 114 |
| р. Вьюна | 1 км по лв. берегу р. Кашлам | 970 | 55 |
| прочие реки и ручьи (в том числе р. Боярка) | - | - | менее 10 |

Центральная и северная часть Калининского сельсовета состоит из обширной заболоченной территории.

### Геологическое строение. Инженерно-геологические условия

Сельсовет расположен в пределах Колывань-Томской складчатой зоны. В геологическом строении принимают участие отложения юргинской свиты верхнего девона, древней коры выветривания, неогена и четвертичных отложений.

Отложения юргинской свиты имеют повсеместное распространение и представлены песчаниками, песчано-глинистыми и глинистыми сланцами и алевролитами.

Сверху породы палеозоя почти повсеместно перекрыты образованиями древней коры выветривания, представленной глинами, частично сохраняющими особенность строение исходных пород, а также ответвленными, интенсивно выветренными глинами и песчано-глинистыми сланцами.

На отложениях коры выветривания залегают глины бурые, красноватые, пестроцветные и серые. Условно эти осадки отнесены к нижнему неогену.

Основной водоносный горизонт приурочен к трещиноватой зоне песчано-глинистых сланцев и песчаников верхнего девона.

В целом территория сельсовета по инженерно-геологическим условиям пригодна для строительства за исключением заболоченных участков.

По характеру поверхности сельсовет представляет собой равнину с повышением уклона, слабо рассеченная гривами и долинами рек.

### Почвенно-растительные условия

Почвообразующие породы плато представлены лессовидными тяжелыми суглинками.

По ботанико-географическому районированию на территории сельсовета господствует болотно-березовая растительность.

Обширные пространства покрыты болотами – лесными сфагновыми и травяно-гипновыми, а водораздельные равнины – гипново-осоковыми и тростниково-осоковыми, которые перемежаются с хвойно-лиственными лесами. Березово-осиновые перелески с вейниково-разнотравными лугами. По долинам рек в отдельных местах встречаются полевицево-разнотравные луга. Водораздельные пространства заняты тростниково-злаковыми лесными сфагновыми болотами.

Своеобразие процессов почвообразования на междуречьях заключается в том, что в условиях высокой карбонатности пород под высокотравными мелколиственными лесами при широком развитии процессов оглеения формируются почвы подзолистого типа – дерново-подзолистые в различной степени оглеености почвы.

Причины большого распространения болот и развития процессов оглеения в почвах – не в избыточном количестве осадков, а в равнинности рельефа и слабом дренирующем влиянии речной сети, тяжелом механическом составе пород и наличии в почвах иллювиального горизонта.

### Минерально-сырьевые ресурсы

В границах Калининского сельсовета отсутствуют месторождения полезных ископаемых, а также участки недр, предоставленные в пользование.

### Лесные ресурсы

Леса, расположенные на территории Калининского сельсовета, относятся к лесостепной лесорастительной зоне, западно-сибирскому подтаежно-лесостепному лесному району.

Леса сельсовета преимущественно почвозащитные. Для лесов этой группы характерен невысокий удельный вес лесопокрытых площадей, это типичная особенность территории с наличием засоленных почв.

Породный состав лесов беден: доминируют порослевые березняки с куртинами порослевой осины и мозаичными вкраплениями посадок сосны, лиственницы, клена, тополя и акации желтой.

Использование, охрана, защита, воспроизводство лесов, а также  
охрана, использование объектов животного мира, водных объектов  
на основе комплексного подхода при организации использования лесов,  
расположенных в границах сельсовета, осуществляются в соответствии с Лесохозяйственным регламентом Колыванского лесничества Новосибирской области.

В границах сельсовета располагаются кварталы лесохозяйственных участков Колыванский №1, Вьюнский, Кандауровский.

Земли лесного фонда на территории сельсовета отнесены к эксплуатационным лесам и защитным лесам: ценные леса (леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах).

Городские леса на территории сельсовета отсутствуют.

## Особо охраняемые природные территории

На территории Калининского сельсовета частично расположена особо охраняемая природная территория – государственный природный заказник «Центральный» Новосибирской области (профиль биологический, зоологический, площадь 84518 га).

Государственный природный заказник «Центральный» Новосибирской области (далее - особо охраняемая природная территория регионального значения) имеет биологический (зоологический) профиль и предназначен для сохранения и восстановления ценных в хозяйственном отношении, а также редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов животного мира и среды их обитания.

Сведения о границе заказника учтены в ЕГРН. Режим охраны заказника установлен Постановлением Правительства Новосибирской области от 26.09.2012 г. № 443-п "Об утверждении Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения - государственном природном заказнике "Центральный" Новосибирской области".

На особо охраняемой природной территории регионального значения запрещаются:

1. все виды охоты (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 15 Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения - государственном природном заказнике "Центральный" Новосибирской области");
2. все виды рыболовства (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8 Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения - государственном природном заказнике "Центральный" Новосибирской области");
3. все виды рубок лесных насаждений (за исключением санитарных рубок) и трелевочные работы на особо защитных участках лесов, установленных в соответствии с лесным законодательством, и в стациях редких и находящихся под угрозой исчезновения диких животных, обозначенных на местности предупредительными знаками в соответствии с проектом организации и устройства особо охраняемой природной территории регионального значения;
4. проведение сплошных рубок лесных насаждений (за исключением сплошных санитарных рубок, сплошных рубок, связанных со строительством, реконструкцией и эксплуатацией линейных объектов, осуществляемых в соответствии с Положением об особо охраняемой природной территории регионального значения - государственном природном заказнике "Центральный" Новосибирской области", а также в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций);
5. уничтожение лесных колков любыми видами хозяйственной деятельности;
6. заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (за исключением заготовки и сбора веточного корма и случаев, установленных пунктом 8 Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения - государственном природном заказнике "Центральный" Новосибирской области");
7. заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (за исключением заготовки гражданами пищевых лесных ресурсов и сбора ими лекарственных растений для собственных нужд);
8. заготовка живицы;
9. создание лесных плантаций и их эксплуатация;
10. выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений в соответствии с лесным законодательством;
11. использование лесов с целью переработки древесины и иных лесных ресурсов;
12. применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста (за исключением случаев, указанных в пункте 10 Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения - государственном природном заказнике "Центральный" Новосибирской области"), использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;
13. сенокошение, выпас и прогон скота, размещение для них летних лагерей, водопоя вне специально выделенных участков, обозначенных на местности предупредительными знаками в соответствии с проектом организации и устройства особо охраняемой природной территории регионального значения;
14. сенокошение вкруговую (от края к центру);
15. уничтожение и изъятие из естественной природной среды растений и грибов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Новосибирской области;
16. распашка земель (за исключением осуществления лесохозяйственной деятельности, связанной с использованием, охраной, защитой и воспроизводством лесов, и распашки земель, уже используемых собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами для производства сельскохозяйственной продукции);
17. разрушение муравейников, выводковых нор животных, кроме видов, наносящих ущерб сельскому хозяйству;
18. разорение гнезд и сбор яиц (кроме вороньих);
19. проведение гидромелиоративных и ирригационных работ, геологоразведочных изысканий и разработка полезных ископаемых, за исключением случаев, указанных в пункте 9 Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения - государственном природном заказнике "Центральный" Новосибирской области";
20. пускание палов, выжигание растительности;
21. взрывные работы;
22. сплав древесины;
23. строительство водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений;
24. загрязнение территории отходами производства и потребления, создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
25. предоставление земельных участков под застройку, а также для коллективного садоводства и огородничества;
26. интродукция живых организмов в целях их акклиматизации;
27. сбор зоологических, ботанических, минералогических коллекций и палеонтологических объектов (кроме осуществляемого в рамках научно-исследовательской деятельности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);
28. осуществление рекреационной деятельности (организация мест отдыха и разведение костров), а также устройство привалов, стоянок и лагерей, иные формы отдыха населения, за пределами специально предусмотренных для этих целей мест, обозначенных на местности предупредительными знаками в соответствии с проектом организации и устройства особо охраняемой природной территории регионального значения;
29. уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха;
30. мойка транспортных средств в водоохранных зонах водных объектов;
31. движение и стоянка вне дорог общего пользования и специально предусмотренных для этого мест механических транспортных средств, гужевых повозок (саней), верховых животных, посадка и взлет летательных аппаратов, а также подача звуковых сигналов, устанавливаемых на транспортных средствах, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 11 Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения - государственном природном заказнике "Центральный" Новосибирской области";
32. проход и стоянка моторных плавающих средств, включая моторные лодки (за исключением моторных лодок с электрическим двигателем), водные мотоциклы (гидроциклы), а также подача звуковых сигналов, устанавливаемых на транспортных средствах, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 11 Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения - государственном природном заказнике "Центральный" Новосибирской области";
33. нахождение с огнестрельным, пневматическим и метательным оружием, капканами и другими орудиями охоты, в том числе с огнестрельным оружием в собранном виде, а также с продукцией добывания объектов животного мира лиц, за исключением находящихся при исполнении должностных (служебных) обязанностей должностных лиц государственных органов и государственных учреждений, осуществляющих государственный экологический надзор, правоохранительных органов;
34. содержание собак без привязи и поводка вне границ населенных пунктов, нагонка и натаска собак.

Граждане, зарегистрированные по месту жительства или месту пребывания в населенных пунктах, входящих в состав муниципального района, на территории которого расположена особо охраняемая природная территория регионального значения, вправе осуществлять:

- любительское и спортивное рыболовство на водных объектах общего пользования в соответствии с Правилами рыболовства для Западно-Сибирского рыбохозяйственного бассейна, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 22.10.2014 г. № 402 «Об утверждении правил рыболовства для Западно-Сибирского рыбохозяйственного бассейна»;

- заготовку и сбор недревесных лесных ресурсов, включая заготовку елей и деревьев других хвойных пород для новогодних праздников для собственных нужд, в соответствии с лесным законодательством.

На особо охраняемой природной территории регионального значения добыча подземных вод на участках недр, предоставленных в пользование в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах, допускается при соблюдении особенностей режима особой охраны для обеспечения функционирования населенных пунктов и предприятий, находящихся в границах муниципальных образований, на территории которых расположена особо охраняемая природная территория регионального значения.

На особо охраняемой природной территории регионального значения хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения - государственном природном заказнике "Центральный" Новосибирской области" и Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 г. № 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».

В целях уменьшения вредного воздействия на животный мир применение химических препаратов защиты растений и других препаратов должно сочетаться с осуществлением агротехнических, биологических и других мероприятий.

Нормативы применения химических и биологических препаратов, а также перечень этих препаратов утверждаются специально уполномоченным государственным органом по охране окружающей среды санитарно-эпидемиологического надзора и агрохимической службы Российской Федерации с учетом международных стандартов.

На особо охраняемой природной территории регионального значения строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений, допускаются по разрешениям на строительство, выдаваемым министерством природных ресурсов и экологии Новосибирской области.

На особо охраняемой природной территории регионального значения вправе осуществлять движение и стоянку вне дорог общего пользования и вне специально предусмотренных для этого мест на механических транспортных средствах, гужевых повозках (санях):

1) должностные лица органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Новосибирской области, органов местного самоуправления, государственного учреждения, созданного в целях развития и функционирования сети особо охраняемых природных территорий регионального значения, при исполнении ими должностных (служебных) обязанностей;

2) граждане (физические лица), юридические лица, осуществляющие мероприятия по охране, защите, воспроизводству лесов;

3) собственники земельных участков, землевладельцы, обладатели сервитутов, арендаторы и пользователи земельных и лесных участков, расположенных в границах особо охраняемой природной территории регионального значения; работники индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в целях осуществления производственной деятельности, обеспечения государственных или муниципальных нужд, функционирования предприятий и населенных пунктов;

4) лица, осуществляющие научные исследования;

5) представители добровольной пожарной команды, представители добровольной пожарной дружины при тушении пожара.

Лица, указанные в подпунктах 1, 2, вправе также осуществлять посадку и взлет летательных аппаратов, проход и стоянку моторных плавающих средств, включая моторные лодки, водные мотоциклы (гидроциклы), а также подачу звуковых сигналов, устанавливаемых на транспортных средствах.

На особо охраняемой природной территории регионального значения проведение мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов осуществляется в соответствии с лесным законодательством.

На особо охраняемой природной территории регионального значения в границах водоохранных зон и защитных прибрежных полос действуют запреты и ограничения, установленные водным законодательством.

Границы особо охраняемой природной территории регионального значения обозначаются на местности аншлагами, специальными информационными знаками, указываются в картах землеустройства, картах лесов.

В случае возникновения угрозы и распространения болезней диких животных, нанесения ущерба здоровью граждан, объектам животного мира и среде их обитания на особо охраняемой природной территории осуществляется регулирование численности объектов животного мира и охотничьих ресурсов на  основании решения министерства природных ресурсов и экологии Новосибирской области в соответствии с федеральным законодательством о животном мире, об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов.

Охрана особо охраняемой природной территории регионального значения осуществляется министерством природных ресурсов и экологии Новосибирской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Новосибирской области.

Охранная зона для особо охраняемой природной территории регионального значения не устанавливается.

## Объекты культурного наследия

На территории Калининского сельсовета имеется объект культурного наследия (далее – ОКН), включенный в единый государственный реестр ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

На территории сельсовета выявленные ОКН отсутствуют.

Таблица 1.2 Перечень ОКН, включенных в единый государственный реестр ОКН (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, располагающихся в границах сельсовета

| **Наименование объекта культурного наследия** | **Полный адрес** | **Категория историко культурного значения** | **Вид объекта культурного наследия** | **Граница территории** | **Охранная зона** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Братская могила борцов Гражданской войны | Новосибирская область, Колыванский район, с. Тропино, в 20 метрах на северо-восток от здания по ул. Зеленая, 10а | Регионального значения | Памятник | Учтена в ЕГРН (54:10-8.31) | Не установлена |

Земельные участки в границах территорий ОКН, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных ОКН, относятся к землям особо охраняемых территорий и объектов, правовой режим которых регулируется Земельным Кодексом Российской Федерации.

Земельные участки, отнесенные к землям особо охраняемых территорий и объектов, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, за исключением случаев, установленных законодательством.

В случае, если в пределах земельного участка или водного объекта обнаружен ОКН, со дня обнаружения данного объекта археологического наследия собственник земельного участка или водного объекта либо пользователь им владеет, пользуется или распоряжается такими земельным участком или водным объектом с соблюдением условий, установленных Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. для обеспечения сохранности выявленного ОКН.

В целях обеспечения охраны памятников истории, культуры, археологии устанавливаются зоны охраны памятников – специально выделенные территории, предназначенные для обеспечения сохранности памятников и их среды, выявления их историко-художественной ценности и целесообразности использования. Режим использования охранной зоны определяется видом памятника и характером его современного использования. Охранная зона, как и сама территория памятника должна быть доступна для научных исследований и посещений.

Статья 5.1 федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ запрещает на территории памятника строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению ОКН или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды ОКН.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренные статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации), и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, являются объектом историко-культурной экспертизы.

# Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, территориального планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах, о решениях органов местного самоуправления, предусматривающих создание объектов федерального, регионального, местного значения района, местного значения сельского поселения

## Объекты федерального значения

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) на территории Калининского сельсовета предусмотрено строительство магистрального газопровода "Алтай" (Магистральный газопровод "Сила Сибири-2"), проектный объем транспортировки газа - до 30 млрд. куб. метров в год. Основное назначение объекта - транспортировка природного газа с месторождений Западной и Восточной Сибири в Китайскую Народную Республику в рамках выполнения экспортного контракта и развитие газоснабжения регионов Восточной Сибири.

## Объекты регионального значения

Региональными документами стратегического планирования, территориального планирования, инвестиционными программами не предусматривается размещение, ликвидация и реконструкция объектов регионального значения на территории Калининского сельсовета.

## Объекты местного значения муниципального района

Перечень приоритетных инвестиционных и перспективных инфраструктурных проектов, предусмотренные к выполнению в целях реализации «Стратегии социально-экономического развития Колыванского района Новосибирской области до 2030 года», утвержденной решением шестой сессии Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 26.03.2021 г. № 32:

* строительство модульного клуба в с. Боярка,
* капитальный ремонт МБОУ «Боярская СОШ»,
* строительство спортивного зала для МБОУ «Боярская СОШ» в 2025 г.,
* реконструкция водозаборных скважин с установкой систем водоочистки в с. Боярка, п. Паутовский, с. Тропино в 2026 г.,
* строительство угольной котельной в с. Боярка 2029 г.

## Объекты местного значения сельского поселения

Муниципальными программами не предусматривается размещение, ликвидация и реконструкция объектов местного значения сельского поселения на территории Калининского сельсовета.

# Планировочная структура и функциональное зонирование территории

## Планировочная структура

Градостроительная организация территории характеризуется двумя важнейшими составляющими – планировочной структурой и зонированием территории. Данные составляющие дают наиболее полное представление о принципах размещения основных функционально-пространственных элементов, застроенных и открытых пространств, природно-рекреационных территорий, основных планировочно-композиционных узлов.

Решения генерального плана направлены на укрепление связей внутри территории сельсовета, рациональное использование природных ресурсов, создание наиболее благоприятных условий для проживания населения, организацию промышленного и сельскохозяйственного производства с учетом охраны окружающей природной среды.

Территория Калининского сельсовета имеет сложную пространственную форму. Большая часть территории сельсовета занята землями сельскохозяйственного назначения и землями лесного фонда.

Пространственная организация (планировочная структура) любого объекта территориального планирования может быть представлена в виде ее модели – системы определенным образом взаимосвязанных точечных, линейных и планарных компонентов графического изображения этого объекта: планировочных центров, осей, районов и зон.

В планировочной структуре сельсовета выделяются три типа основных планировочных элементов:

– точечные (планировочные центры) – существующие населенные пункты;

– линейные (планировочные оси) – автомобильные дороги, реки;

– плоскостные (планировочные зоны) – болота, леса.

Автомобильные дороги связывают все населенные пункты сельсовета между собой, а также связывают территорию сельсовета с районным центром р.п. Колывань и населенными пунктами соседних сельсоветов.

В течение проектируемого срокаосновные планировочные элементы сохранят свои функции.

## Предложения по изменению границ населенных пунктов

Определение местоположения границ населенных пунктов осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Согласно ст.84 Земельного кодекса Российской Федерации, установлением или изменением границ населенных пунктов является утверждение или изменение генерального плана, отображающего границы населенных пунктов.

Сведения о границах населенных пунктов с. Боярка, с. Тропино, п. Паутовский, п. Орловский, п. Паутово внесены в ЕГРН.

Настоящим проектом предлагается сохранение границ населенных пунктов Калининского сельсовета.

В графическом виде границы населенных пунктов отображены на карте «Карта границ населенных пунктов».

Таблица 3.1 Площади населенных пунктов Калининского сельсовета

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Наименование** | **Площадь населенного пункта, га** |
| 1 | п. Паутово | 20,17 |
| 2 | п. Орловский | 33,88 |
| 3 | с. Боярка | 298,44 |
| 4 | п. Паутовский | 92,35 |
| 5 | с. Тропино | 95,93 |

## Функциональное зонирование

Одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности является функциональное зонирование территории. Функциональное зонирование проводится с учетом сложившегося использования территории на основании комплексной оценки по совокупности природных факторов и планировочных ограничений и направлено на выделение отдельных участков территории, для которых рекомендуются различные виды и режимы хозяйственного использования.

Настоящим проектом территория сельсовета подразделена на функциональные зоны, выделяемые по преимущественному признаку использования земли и объектов недвижимости. На карте функционального зонирования показаны виды зон по функциональному назначению с отображением параметров их планируемого развития на перспективу.

Функциональные зоны выделены с учетом современных требований к функциональному зонированию, а также в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10. Перечень, характеристика и параметры зон приведены в таблицах ниже.

Таблица 3.2 Перечень и характеристика функциональных зон, выделенных на территории сельсовета

| **№** | **Наименование зоны** | **Назначение зоны** | **Характеристики зоны** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Параметр** | **Показатели параметра** |
| 1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Зона предназначена преимущественно для размещения индивидуальных жилых домов с приусадебными участками (участки для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства), с возможностью размещения блокированной жилой застройки, объектов обслуживания жилой застройки, если размещение таких объектов связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны, а также объектов физической культуры и спорта, объектов коммунального хозяйства, улично-дорожной сети, проездов и огородов | коэффициент застройки зоны | 0,2 |
| максимальная этажность застройки зоны | 3 |
| плотность населения (чел./га) | 2 |
| 2 | Зона специализированной общественной застройки | Зона предназначена преимущественно для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектов, реализующих программы профессионального и высшего образования, специальных учебно-воспитательных учреждений, научных организаций, культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, физической культуры и массового спорта, культовых зданий и сооружений, с возможностью размещения объектов коммунально-бытового назначения, жилищно-коммунального хозяйства, улично-дорожной сети, проездов | коэффициент застройки зоны | 0,8 |
| максимальная этажность застройки зоны | 4 |
| 3 | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур | Для размещения объектов инженерной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры, недропользования | коэффициент застройки зоны | Не подлежит установлению |
| максимальная этажность застройки зоны | Не подлежит установлению. Параметры строительства определяются в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, техническими регламентами в каждом конкретном случае |
| 4 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Для размещения объектов сельскохозяйственного производства | коэффициент застройки зоны | 0,8 |
| максимальная этажность застройки зоны | Не подлежит установлению. Параметры строительства определяются в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, техническими регламентами в каждом конкретном случае |
| 5 | Зоны сельскохозяйственного использования | Территории сельскохозяйственных угодий, иные территории сельскохозяйственного назначения | Ограничения использования зоны | В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации |
| 6 | Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары) | Для размещения озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | коэффициент застройки зоны | не подлежит установлению |
| 7 | Зона лесов | Территории земель лесного фонда | Ограничения использования зоны | В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации |
| 8 | Зона кладбищ | Территории специального назначения, связанные с захоронениями | коэффициент застройки зоны | 0,8 |
| максимальная этажность застройки зоны | 4 |

Таблица 3.3 Площади функциональных зон, выделенных на территории сельсовета

| **№** | **Наименование функциональной зоны** | **Исходный год** | | **Расчетный срок** | | **Планируемые для размещения объекты федерального, регионального, местного значения** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Площадь, га\*** | **%** | **Площадь, га\*** | **%** |
| **1** | **Общая площадь территории в установленных границах** | **53185,38** | **100** | **53185,38** | **100** |  |
| 1.1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 362,06 | 0,68 | 362,06 | 0,68 | Пожарные резервуары |
| 1.2 | Зона специализированной общественной застройки | 0,71 | 0,00 | 1,35 | 0,00 | Дошкольная группа при МБОУ «Боярская СОШ», спортивный зал при МБОУ «Боярская СОШ», модульный клуб, спортивная площадка |
| 1.3 | Зона специализированной общественной застройки планируемая | 0,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Производственная зона | 0,64 | 0,00 | 0,64 | 0,00 | **-** |
| 1.5 | Зона инженерной инфраструктуры | 2,53 | 0,00 | 2,53 | 0,00 | Угольная котельная |
| 1.6 | Зона транспортной инфраструктуры | 68,88 | 0,13 | 68,88 | 0,13 | **-** |
| 1.7 | Зоны сельскохозяйственного использования | 19839,27 | 37,30 | 19839,27 | 37,30 | **-** |
| 1.8 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | 33,08 | 0,06 | 33,08 | 0,06 | **-** |
| 1.9 | Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары) | 26,36 | 0,05 | 26,36 | 0,05 | **-** |
| 1.10 | Зона лесов | 32848,56 | 61,76 | 32848,56 | 61,76 | **-** |
| 1.11 | Зона кладбищ | 2,65 | 0,00 | 2,65 | 0,00 | **-** |

\* – Расчет площади функциональных зон выполнен картометрическим методом.

## Зоны с особыми условиями использования территории

Оценка возможностей перспективного градостроительного развития территории сельсовета выполнена с учетом системы планировочных ограничений, основанных на требованиях Градостроительного кодекса РФ и действующих нормативных документов.

В соответствии со ст. 105 Земельного кодекса РФ к зонам с особыми условиями использования территорий на территории сельсовета отнесены:

* зоны охраны объектов культурного наследия;
* защитные зоны объектов культурного наследия;
* охранная зона объектов электроэнергетики;
* охранная зона трубопроводов. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов;
* придорожные полосы автомобильных дорог;
* охранная зона линий и сооружений связи;
* охранная зона тепловых сетей;
* водоохранная (рыбоохранная) зона;
* прибрежная защитная полоса;
* зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
* санитарно-защитная зона;
* зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства.

#### Зоны охраны объектов культурного наследия.

В соответствии с Федеральным законом от 25.6.2002 № 73-ФЗ «[Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»](http://newisys:8080/law?d&nd=901820936&prevDoc=901820936&spack=011flist%3D%CD%E0%F7%E0%F2%FC+%EF%EE%E8%F1%EA%26intelsearch%3D%EE%F5%F0%E0%ED%ED%FB%E5+%E7%EE%ED%FB+%EF%E0%EC%FF%F2%ED%E8%EA%EE%E2+%E8%F1%F2%EE%F0%E8%E8+%E8+%EA%F3%EB%FC%F2%F3%F0%FB%26listid%3D010000000100%26listpos%3D0%26lsz%3D1694%26w%3D0;1;2;3;4;5;6;7;8;9;10;11;12;13;14;15;16;17;18;19;20;21;22%26&c=%CF%C0%CC%DF%D2%CD%C8%CA%CE%C2+%C8%D1%D2%CE%D0%C8%C8+%C7%CE%CD%DB+%CA%D3%CB%DC%D2%D3%D0%DB+%CE%D5%D0%C0%CD%CD%DB%C5#I0)  В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта. Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

*Охранная зона объекта культурного наследия* – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

*Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности* – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

*Зона охраняемого природного ландшафта* – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Порядок разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия, требования к режиму использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

#### Защитные зоны объектов культурного наследия.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 Федерального закона №73-ФЗ требования и ограничения.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

#### Охранная зона объектов электроэнергетики.

В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются:

1. Вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на следующем расстоянии:

- до 1 кВ – 2 м;

- 1-20 кВ – 10 м (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);

- 35 кВ – 15 м;

- 110 кВ – 20 м.

- 500 кВ – 30 м.

2. Вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы).

3. Вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

Охранные зоны подлежат маркировке путем установки за счет сетевой организации предупреждающих знаков с указанием размера охранной зоны. Выполнение любых работ, включая посадку и вырубку деревьев и кустарников, в охранной зоне ЛЭП допустимо только с письменного разрешения сетевой организации.

#### Охранная зона трубопроводов. Зона минимальных расстояний до

*Охранная зона, зона минимальных расстояний магистрального трубопровода.* В целях обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации, предотвращения несчастных случаев, исключения возможности повреждения трубопровода в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утвержденными постановлением Гостехнадзора России от 22.04.1992 г. № 9, Минтопэнергии России от 29.04.1992 г. устанавливается охранная зона шириной 25 метров вдоль трасс многониточного трубопровода в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанном расстоянии от осей крайних трубопроводов.

В охранных зонах трубопровода без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: а) возводить любые постройки и сооружения; б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта; е) производить геолого-съемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов). Земельные участки, входящие в охранную зону трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением правил охраны магистральных трубопроводов.

Размер зоны минимальных расстояний линейных сооружений – магистральных трубопроводов принимается согласно СНиП 2.05.06-85\* Магистральные трубопроводы.

В зоне минимальных расстояний объектов системы газоснабжения, без согласования с организацией-собственником или уполномоченной ею организацией запрещено строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения. Здания, строения и сооружения, построенные ближе установленных строительными нормами и правилами минимальных расстояний до объектов систем газоснабжения, подлежат сносу за счет средств юридических и физических лиц, допустивших нарушения. Вмешательство в работу объектов систем газоснабжения, не уполномоченных на то юридических и физических лиц запрещается. Владельцы земельных участков не имеют права препятствовать организации-собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий, возникших на них аварий, катастроф.

#### Придорожные полосы автомобильных дорог.

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 г. №257-ФЗ для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Придорожные полосы автомобильных дорог общего пользования – участки земли, примыкающие к полосе отвода автомобильных дорог, в границах которых устанавливается особый режим землепользования для создания нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог и их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и безопасности населения.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1. для автомобильных дорог V категории – 25 м;
2. для автомобильных дорог IV и III категорий – 50 м;
3. для автомобильных дорог II и I категорий – 75 м;

Охранные зоны являются ограничением для размещения объектов капитального строительства. На этой территории запрещается размещение жилых и общественных зданий, складов нефти и нефтепродуктов.

#### Охранная зона линий и сооружений связи.

Размеры охранных зон устанавливаются согласно правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.95 № 578.

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

для морских кабельных линий связи и для кабелей связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) - в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) на 100 метров с каждой стороны;

для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра.

Все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

#### Охранная зона тепловых сетей.

В соответствии с «Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденными Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17 августа 1992 года №197, охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей, или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 "Тепловые сети".

 В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту:

* размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;
* загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;
* устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;
* устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;
* производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;
* проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;
* снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);
* занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

* производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
* производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;
* производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;
* сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

#### Водоохранная (рыбоохранная) зона и прибрежная защитная полоса.

*Водоохранные зоны* устанавливаются в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

В границах водоохранных зон устанавливаются *прибрежные защитные* полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

Также в соответствии со ст. 6 Водного кодекса РФ устанавливается *береговая полоса* – полоса вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км. Ширина береговой полосы каналов, рек и ручьев длиной не более, чем 10 км, составляет 5 м.

Таблица 3.4 Ширина водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос рек, протекающих в границах сельсовета

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование реки** | **Длина водотока, км** | **Ширина водоохранной зоны, м** | **Ширина прибрежной защитной полосы, м** | **Ширина береговой полосы, м** |
| р. Тоя | 114 | 200 | 50 | 20 |
| р. Вьюна | 55 | 200 | 50 | 20 |
| прочие реки и ручьи | менее 10 | 50 | 50 | 5 |

*В границах водоохранных зон запрещаются:*

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с [законодательством](http://base.garant.ru/10104313/#block_7) Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](http://base.garant.ru/10104313/#block_191) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-I "О недрах").

 В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

*В границах прибрежных защитных полос, наряду с установленными ограничениями в водоохранных зонах, также запрещаются.*

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

*Береговая полоса* предназначается для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

#### Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

**I *пояс ЗСО источника водоснабжения (строгого режима)*** включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Граница I пояса ***подземных источников*** ***водоснабжения*** устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

*Мероприятия по I поясу для подземных источников водоснабжения:*

1. Территория I пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие

2. Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами I пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4. Водопроводные сооружения, расположенные в I поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

***II и III пояса ЗСО источников водоснабжения (пояса ограничений***) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Границы II и III пояса ЗСО ***подземных источников*** ***водоснабжения*** определяются гидродинамическими расчетами исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора, химическое загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами третьего пояса, не достигает водозабора.

*Мероприятия по II и III поясам для подземных источников водоснабжения:*

1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3. Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах III пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

*Мероприятия по II поясу для подземных источников водоснабжения.* Кроме мероприятий, указанных в п. 1-5, в пределах II пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

- Не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.

- Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Зона санитарной охраны ***водопроводных сооружений***, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов – санитарно-защитной полосой***.***

Граница I пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м;

от водонапорных башен – не менее 10 м;

от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

По согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора I пояс ЗСО для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

На территории сельсовета не установлены ЗСО источников водоснабжения.

#### Зоны затопления и подтопления.

В соответствии со ст. 105 Земельного кодекса Российской Федерации зоны затопления и подтопления относятся к зонам с особыми условиями использования территорий.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года №360 «О зонах затопления, подтопления», границы зон затопления и подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений региональных органов исполнительной власти, подготовленных совместно с органами местного самоуправления.

Границы зон затопления, подтопления считаются установленными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН). На момент разработки проекта в ЕГРН не содержится сведений о зонах затопления и подтопления территории Калининского сельсовета.

Зоны затопления устанавливаются в отношении:

а) территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений;

б) территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;

в) территорий, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;

г) территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;

д) территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обусловливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов. В границах зон подтопления устанавливаются:

а) территории сильного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра;

б) территории умеренного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2-2 метров от поверхности;

в) территории слабого подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами: Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления». В границах зон затопления, подтопления запрещается:

1. размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
2. использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
3. размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
4. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

В соответствии со статьей 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации в целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий необходимо принимать меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий, обеспечивать инженерную защиту территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

#### Санитарно-защитные зоны.

Санитарно-защитная зона (далее - СЗЗ) является обязательным элементом предприятия и объекта, являющегося источником химического, биологического или физического воздействия. Размер санитарно-защитной зоны должен быть подтвержден выполненными по утвержденным методам расчета рассеивания выбросов в атмосфере для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учетом фонового загрязнения среды обитания по каждому из факторов за счет вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий.

Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В проекте проведена инвентаризация существующих и планируемых предприятий и объектов в пределах территории муниципального округа, оказывающих воздействие на окружающую среду. На картографических материалах проекта установлены санитарно-защитные зоны объектов:

* производства лесопильное, фанерное и деталей деревянных изделий – 100 м;
* общетоварные, специализированные, универсальные склады площадью от 300 кв.м. – 50 м;
* сельские кладбища – 50 м.

Для котельных разрабатывается проект ориентировочного размера санитарно-защитной зоны, который должен быть обоснован расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений.

*Санитарные разрывы.*

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, для автомагистралей, гаражей и автостоянок, а также вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее - санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Размер санитарного разрыва от населенного пункта до сельскохозяйственных полей, обрабатываемых пестицидами и агрохимикатами авиационным способом, должен составлять не менее 2000 м.

#### Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства.

В соответствии с СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03 в целях защиты населения от воздействия  электромагнитных полей (ЭМП), создаваемых антеннами передающих радиотехнических объектов (ПРТО), устанавливаются санитарно-защитные зоны (СЗЗ) и зоны ограничения с учетом перспективного развития ПРТО и населенного пункта.

Границы СЗЗ определяются на высоте 2 м от поверхности земли по предельно допустимым уровням (ПДУ), указанным в п.п.3.3 и 3.4 СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03.

Зона ограничения представляет собой территорию, на внешних границах которой на высоте от поверхности земли более 2 м, уровни ЭМП превышают ПДУ по п.п.3.3 и 3.4. СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03.

Внешняя граница зоны ограничения определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых уровень ЭМП не превышает ПДУ по п.п.3.3 и 3.4. СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03.

Для ПРТО с мощностью передатчиков более 100 кВт, расположенных в черте жилой застройки, границы СЗЗ устанавливаются решением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации или его заместителя по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы, проводимой ФГУЗ "Федеральный центр гигиены и эпидемиологии" профильным научно-исследовательским институтом.

СЗЗ и зона ограничений не могут иметь статус селитебной территории, а также не могут использоваться для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п.

СЗЗ и зона ограничений или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория ПРТО и использоваться для расширения промышленной площадки.

СЗЗ не может рассматриваться как территория для размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

# Оценка демографического потенциала территории

## Население. Современное состояние

В соответствии с данными Федеральной службы государственной статистики, на 01.01.2023 г. численность населения Калининского сельсовета составляет 702 человека.

За период с 01.01.2018 наблюдается тенденция к сокращению численности населения. Изменение численности населения обусловлено рядом факторов, ведущими из которых является отрицательный уровень миграционного сальдо и превышение уровня смертности над уровнем рождаемости. Статистика численности населения с 01.01.2018 г. представлена в таблице 4.1.

Сведения о численности населения в разрезе населенных пунктов представлены в таблице 4.2.

Таблица 4.1 Статистика численности населения Калининского сельсовета

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **Численность населения на начало периода, чел.** | **Число родившихся, чел.** | **Число умерших, чел.** | **Миграционный прирост (убыль), чел.** | **Коэффициент рождаемости (на 1000 чел.)** | **Коэффициент смертности (на 1000 чел.)** |
| 2023 | 702\* | - | - | - | - | - |
| 2022 | 658 | 12 | 26 | -5 | 16,9 | 36,5 |
| 2021 | 684 | 8 | 21 | -13 | 11,9 | 31,3 |
| 2020 | 691 | 9 | 17 | 1 | 13,1 | 24,7 |
| 2019 | 709 | 8 | 18 | -8 | 11,4 | 25,7 |
| 2018 | 726 | 7 | 18 | -6 | 9,8 | 25,1 |

\* Представленные данные за 2023 год учитывают результаты Всероссийской переписи, которая проходила в 2021 году, и в результате пересчета существенно изменила численность населения.

Таблица 4.2 Показатели численности населения в разрезе населенных пунктов Калининского сельсовета

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Тип населенного пункта** | **Населенный пункт** | **Численность населения на 01.01.2023 г., чел.** |
| средний сельский | с. Боярка | 512 |
| малый сельский | с. Тропино | 127 |
| малый сельский | п. Паутовский | 52 |
| малый сельский | п. Орловский | 10 |
| малый сельский | п. Паутово | 1 |

***Расселение.*** Крупных населенных пунктов на территории сельсовета нет.

Основная масса жителей сосредоточена в административном центре сельсовета с. Боярка (72,9% населения). В прочих населенных пунктах проживает 27,1% населения.

Средняя людность сельских населенных пунктов составляет 140 человека.

***Возрастная структура населения.*** Современная возрастная структура населения сформировалась под влиянием двух групп факторов: демографических изменений, произошедших повсеместно в стране и ее субъектах, а также за счет воздействий, связанных с экономическими и социальными изменениями, произошедшими в самом сельсовете.

В Калининском сельсовете, как и в целом по Колыванскому району, возрастная структура населения представляет собой регрессивный тип воспроизводства. Процесс старения населения сопровождается ростом среднего возраста, снижением доли детей и ростом доли старших возрастов. При этом наблюдается асимметрия между полами, что связано со значительной разницей в продолжительности жизни между мужчинами и женщинами.

Таблица 4.3 Возрастная структура населения Калининского сельсовета

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Группа населения** | **Численность**  **населения, чел.** | **Доля, %** |
| Моложе трудоспособного | 128 | 18,2 |
| В трудоспособном возрасте | 351 | 50,0 |
| Старше трудоспособного возраста | 223 | 31,8 |

***Рождаемость, смертность и естественный прирост (убыль) населения*.**Коэффициент рождаемости низкий: средний показатель за 2018-2022 гг. составляет 12,6‰. Коэффициент не имеет выраженной тенденции.

Коэффициент смертности в сельсовете не имеет выраженной тенденции. Среднее значение за 2018-2022 гг. составляет 28,7‰ (очень высокий).

Решающее значение при исследовании динамики и воспроизводства населения принадлежит естественному приросту населения, итоговым показателем которого служит коэффициент естественного прироста. Результатом естественного прироста населения является комплексное взаимодействие процессов рождаемости и смертности, а также до определенной меры сказывается влияние брачности и разводимости.

Преобладающим на территории Калининского сельсовета в результате превышения уровня рождаемости над уровнем смертности является процесс естественной убыли населения. За 2018-2022 гг. естественная убыль составила 56 человек.

***Миграция населения.*** При анализе демографической составляющей наряду с показателями естественного движения населения существенное влияние оказывает миграция. Отрицательная миграция оказывает негативное влияние на процесс воспроизводства населения, следовательно, и на воспроизводство трудовых ресурсов.

За период 2018-2022 гг. миграционная убыль населения на территории сельсовета составила 31 человека.

## Трудовые ресурсы. Современное состояние

Основную возрастную группу трудовых ресурсов сельсовета составляет население в трудоспособном возрасте. Дополнительным резервом трудовых ресурсов являются пенсионеры по возрасту, продолжающие трудовую деятельность (до 72 лет). В структуре трудовых ресурсов не учитывается категория работающих подростков (до 16 лет), ввиду всеобщего обязательного среднего образования.

На начало 2023 г. расчетная численность экономически активного населения в сельсовете составляет 500 человека.

Структура занятости по сферам экономической деятельности (согласно ОКВЭД) не представлена. Можно предположить, что традиционно для сельской местности наибольшая доля занятых приходится на сферу сельского хозяйства, а также бюджетные сферы – образование, здравоохранение, учреждения культуры.

***Анализ безработицы.*** Данные по безработице на территории сельсовета отсутствуют. Уровень регистрируемой безработицы в Колыванском районе на 02.02.2024 г. составил 0,9% (выше среднеобластного показателя).

Безработица особенно сильно затрагивает женщин, а также молодежь, на положение которой на рынке труда должно быть обращено особое внимание. В последние годы положение осложняется тем, что ситуация на рынках труда приобретает новые черты – повышаются требования к качеству рабочей силы, растет спрос на квалифицированные кадры, а на практике, зачастую, сохраняется профессионально-квалификационное несоответствие между требованиями работодателей и уровнем профессиональной подготовки имеющихся трудовых ресурсов.

В целом, демографическая ситуация и рынок трудовых ресурсов в сельсовете являются его слабой стороной, и будут ограничивать развитие территории в среднесрочной и долгосрочной перспективах.

## Прогноз демографического развития

Ключевым пунктом прогноза демографического развития сельсовета являлось предположение, что региональные демографические различия в Новосибирской области в целом, и в Колыванском муниципальном районе в частности, существенно не изменятся. Кроме того, предполагалось, что в будущем не произойдет кардинальных изменений социально-экономических показателей в самом сельсовете.

Проектом разработано несколько сценариев развития основных демографических показателей (рождаемости, смертности и миграции). Результатом комбинаций этих сценариев явились два варианта прогнозного развития: *инерционный и оптимистический*.

***Инерционный сценарий*** предполагает, что социально-экономическое развитие территории будет происходить без целенаправленных управленческих действий и выделения приоритетов развития. Основой инерционного вариантапрогноза служит предположение о стабильной отрицательной миграции и о снижении показателя рождаемости до среднерайонного уровня (расчетно 11,024‰ в период 2018-2022 гг.).

***Оптимистический вариант***основывается на предположении улучшения социально-экономического положения муниципального района в целом и сельсовета в частности. Сценарий предусматривает активное осуществление государственных и частных инвестиций, повышение конкурентоспособности местных производителей, повышение уровня жизни населения. Прогнозируется затухание отрицательной миграции, сохранение уровня рождаемости выше среднерайонного уровня. Это приведет к положительным изменениям в возрастной структуре населения за счет роста доли детей.

При обоих вариантах прогнозного развития численности и структуры населения сельсовета был использован метод компонент (метод возрастной передвижки), который основан на применении уравнения демографического баланса. Суть этого метода заключается в отслеживании движения отдельных когорт в соответствии с заданными прогнозными параметрами процессов рождаемости, смертности и миграции. Т.е. с одной стороны определяется численность населения каждого отдельного возраста в соответствии с прогнозными повозрастными вероятностями смерти, с другой стороны определяются повозрастные уровни рождаемости для вычисления числа рождений на каждый искомый год прогнозируемого периода.

При этом учитывались следующие коэффициенты, которые были определены на основе изучения демографических тенденций, наблюдавшихся в Российской Федерации, Колыванском муниципальном районе и самом сельсовете за последние годы:

* возрастные коэффициенты смертности для мужчин и женщин;
* возрастные коэффициенты рождаемости у женщин в возрасте от 15 до 49 лет;
* возрастные коэффициенты эмиграции мужчин и женщин;
* коэффициент суммарной рождаемости;
* средний возраст матери при рождении ребенка;
* ожидаемая продолжительность жизни при рождении мужчины и женщины;
* коэффициент младенческой смертности;
* доля мальчиков среди родившихся;
* ежегодное число прибывших (иммигрантов).

Доля отдельных возрастных групп в миграции рассчитана на основании данных демографического ежегодника Росстата.

Согласно «инерционному» сценарию численность населения к 2028 г. сократится примерно на 4,8%. К 2043 г. численность населения снизится на 28,2% по отношению к 2023 г. (рис. 4-1.).

Рисунок 4‑1 Инерционный вариант прогноза динамики численности   
населения Калининского сельсовета в 2023–2043 гг. (на начало периода)

При составлении «оптимистического» варианта прогноза были приняты следующие предположения:

* коэффициент смертности будет постепенно уменьшаться, и к расчетному сроку достигнет уровня стран восточной Европы;
* специальный коэффициент рождаемости сохранится на уровне 2018-2022 гг.;
* миграционный отток населения будет постепенно затухать и к 2043 г. достигнет нуля.

Оптимистический вариант прогноза предполагает сокращение численности населения к 2028 г. до 672 человек или на 4,3%; и к 2043 г. до 609 человек или на 13,2% по отношению к 2023 г.

Рисунок 4‑2 Оптимистический вариант прогноза динамики численности

населения Калининского сельсовета в 2023–2043 гг. (на начало периода)

Важно отметить, что в современных условиях необходимо стремиться к реализации «оптимистического» сценария в полном объеме, проводя осмысленную демографическую и миграционную политику. В связи с этим за основу при планировании социально-экономического развития сельсовета принимается оптимистический сценарий.

## Прогноз занятости населения

На долгосрочную перспективу размер трудовых ресурсов складывается в соответствии с демографической ситуацией и корректируется миграционными потоками. Оценить ситуацию, которая может сложиться в будущем, можно опираясь на прогнозируемые показатели численности населения в трудоспособном возрасте и демографической нагрузки населения моложе и старше трудоспособного возраста по отношению к трудоспособному.

В пределах проектного срока в сельсовете будет наблюдаться сокращение численности населения. Демографическая ситуация останется сложной, что в значительной степени является отражением общей для страны ситуации в этой сфере. В активный детородный возраст вступило последнее многолюдное поколение, рожденное в конце 1980-х гг. XX в. Дальше будет происходить резкое снижение численности молодежи и лиц, вступающих в рабочий возраст, а выходить из этого возраста будет многолюдное послевоенное поколение.

Согласно оптимистическому прогнозу к 2043 г. количество жителей трудоспособного возраста сократится на 22,1% по сравнению с показателем 2023 г. и составит 274 человека (44,9% от общей численности населения). Одновременно будет наблюдаться рост доли населения старше трудоспособного возраста. Если в 2023 г. в сельсовете проживало 223 человека старше трудоспособного возраста (31,8%), то к 2043 г. их количество составит 220 человек – 36,1% от общей численности населения.

Важно обратить внимание и на изменение показателя численности населения младше трудоспособного возраста. Численность и доля детей от 0 до 16 лет до 2038 года будет сокращаться, а затем начнет расти. К 2043 г. этот показатель достигнет уровня 115 человек или 18,9%.

Рисунок 4‑3 Прогноз динамики численности населения

Калининского сельсовета в 2023–2043 гг. по группам возраста

С сокращением численности населения трудоспособного возраста соответственно будет расти коэффициент демографической нагрузки. Основным фактором увеличения демографической нагрузки явится рост доли населения в старшей возрастной группе, что будет оказывать прямое и косвенное давление на бюджеты всех уровней, ограничивая возможности инвестирования в развитие инфраструктуры территории, повышение ее инвестиционной привлекательности. Если в 2023 г. демографическая нагрузка составляла 100%, то к 2043 г. она достигнет уровня 123%.

В проектируемый период в сельсовете сохранятся основные проблемы рынка труда, связанные:

* с низким профессиональным уровнем трудовых ресурсов;
* со старением возрастной структуры населения;
* низкой деловой активностью населения;
* недостаточно высоким уровнем развития экономики сельсовета.

Приоритетными должны стать целевые программы, направленные на стабилизацию демографической ситуации и эффективное использование имеющихся на территории трудовых ресурсов. Это меры, способствующие росту рождаемости, снижению смертности в трудоспособных возрастах и трудоустройству желающих работать лиц пенсионных возрастов.

# **Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения**

К учреждениям и предприятиям социального и культурно-бытового обслуживания населения относятся: учреждения образования, культуры, здравоохранения и социального обеспечения, спортивные сооружения, предприятия торговли, магазины повседневного спроса, предприятия общественного питания и бытового обслуживания.

Развитие сферы обслуживания неразрывно связано с качеством жизни населения, с созданием различных возможностей проведения свободного времени, с формированием облика населенных пунктов и ростом их привлекательности для населения. Настоящим проектом предусматривается всестороннее и полное обеспечение населения Калининского сельсовета объектами социального и коммунально-бытового назначения в соответствии с требованиями Региональных нормативов градостроительного проектирования Новосибирской области, Местных нормативов градостроительного проектирования Колыванского района, Местных нормативов градостроительного проектирования Калининского сельсовета и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Размещение объектов культурно-бытового обслуживания населения в сельсовете выполнено с учетом категорий населенных пунктов по степени перспективности. Определение емкости объектов культурно-бытового назначения выполнено по укрупненным показателям с целью определения потребности территории в отдельных видах услуг. Размещение учреждений более высокого уровня обслуживания, в том числе периодического предусматривается в административном центре сельсовета.

Показатели обеспеченности сельсовета объектами социальной инфраструктуры проанализированы ниже в разрезе каждого из структурных элементов.

## Учреждения образования

На территории Калининского сельсовета функционирует общеобразовательное учреждение. Дошкольные учреждения на территории сельсовета отсутствуют.

Вместимость общеобразовательной школы составляет 150 мест, фактическая посещаемость составляет 70 чел. Учреждение располагаются в с. Боярка, нуждаются в ремонте.

Перечень учреждений образования представлен в таблице 5.1.

Таблица 5.1 Перечень учреждений образования Калининского сельсовета

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование учреждения** | **Населенный пункт, улица, дом** | **Вместимость по нормативу (учащихся)** | **Фактическая посещаемость** | **Общая площадь здания, комплекса зданий м2** | **Перечень обслуживаемых населенных пунктов** |
| МБОУ «Боярская СОШ» | с. Боярка, ул. Мира, 20 | 150 | 70 | 1100 | с. Боярка, с. Тропино, п. Орловский, п. Паутовский |

В соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования Калининского сельсовета норма обеспеченности населения детскими дошкольными учреждениями должна составлять 35 мест на 1000 человек населения. Норма обеспеченности населения общеобразовательными учреждениями должна составлять 100 мест на 1000 человек населения.

Согласно демографическому прогнозу численность населения в сельсовете к 2043 будет сокращаться. По нормативу к расчетному сроку в сельсовете должно быть не менее 22 мест в общеобразовательных учреждениях и не менее 61 места в детских дошкольных учреждениях.

Имеющая мощность общеобразовательных учреждений на территории сельсовета удовлетворяет нормативным потребностям на расчетный срок.

Таблица 5.2 Прогноз обеспеченности Калининского сельсовета учреждениями образования

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Период** | **Численность населения, чел.** | **Детские дошкольные учреждения, кол-во мест** | | **Общеобразовательные учреждения, кол-во мест** | |
| **Фактически** | **Норматив** | **Фактически** | **Норматив** |
| 2023 г. | 702 | 0 | 25 | 150 | 71 |
| I очередь 2028 г. | 672 | 24 | 24 | 150 | 68 |
| Расч. срок 2043 г. | 609 | 24 | 22 | 150 | 61 |

Строительства и реконструкции учреждений образования на территории сельсовета не предусматривается.

«Стратегией социально-экономического развития Колыванского района Новосибирской области до 2030 года» предусмотрен капитальный ремонт МБОУ «Боярская СОШ».

Проектом предлагается организация дошкольной группы на 24 человека при МБОУ «Боярская СОШ».

**Проектом предлагается *на I очередь (до 2028 г.):***

***-*** организация дошкольной группы на 24 человека при МБОУ «Боярская СОШ».

## Учреждения культуры и искусства

Одним из основных направлений деятельности учреждений культуры является предоставление населению услуг с учетом их интересов и потребностей через организацию и проведение праздничных концертных программ, вечеров отдыха, работу клубных формирований, любительских объединений и клубов по интересам. Учреждения культуры ведут наиболее активную работу по формированию культуры жизни сельских населенных пунктов, организации досуга.

На территории Калининского сельсовета функционирует МКУ Объединенный центр культуры "Искорка» Калининского сельсовета, в состав которого входят 2 учреждения клубного типа общей площадью 835 м2 и вместимостью 198 зрительных мест.

Также на территории сельсовета функционируют 2 филиала МБУ «Колыванская централизованная библиотечная система» общей вместимостью 16,9 тыс. экз.

Учреждения располагаются в с. Боярка и д. Тропино. Здания учреждений находятся в неудовлетворительном состоянии. Перечень учреждений представлен в таблице 5.3.

Таблица 5.3 Перечень учреждений культуры и искусства Калининского сельсовета

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование учреждения** | **Населенный пункт, улица, дом** | **Вместимость: читательских, посетительских, зрительских мест** | **Фонды библиотек, тыс. экземпляров** | **Количество рабочих мест, единиц** | **Площадь, м2** |
| **Помещения для культурно-досуговой деятельности** | | | | | |  |
| 1 | МКУ Объединенный центр культуры "Искорка» Калининского сельсовета | с. Боярка, ул. Мира, 18 | 168 | - | 5 | 751,8 |
| 2 | Тропинский сельский клуб МКУ Объединенного центра культуры «Искорка» Калининского сельсовета | д. Тропино, ул. Зеленая, 10А | 30 | - | 1 | 83 |
| **Библиотеки, в том числе все филиалы** | | | | | |  |
| 3 | Боярская сельская библиотека МБУ «Колыванская централизованная библиотечная система» | с. Боярка, ул. Мира, 18 | 5 | 10,2 | 1 | - |
| 4 | Тропинская сельская библиотека МБУ «Колыванская централизованная библиотечная система» | д. Тропино, ул. Зеленая, 10А | 3 | 6,7 | 1 | - |

В соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования Калининского сельсовета норма обеспеченности помещениями для культурно-досуговой деятельности составляет 50 кв.м. площади пола на 1000 чел. Обеспеченность библиотеками не нормируется.

По нормативу к расчетному сроку в сельсовете должно быть не менее 54 кв.м. площади пола помещений для культурно-досуговой деятельности. Имеющая мощность учреждений на территории сельсовета выше нормативной.

«Стратегией социально-экономического развития Колыванского района Новосибирской области до 2030 года» предусмотрено строительство модульного клуба в с. Боярка.

Проектом также предлагается капитальный ремонт здания Тропинского сельского клуба.

Таблица 5.4 Расчет нормативной обеспеченности, прогноз обеспеченности Калининского сельсовета учреждениями культуры и искусства

| **Период** | **Численность населения, чел** | **Посетительские клубы, кв.м. площади пола** | | **Библиотеки, количество единиц хранения** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Фактически** | **Норматив** | **Фактически** | **Норматив** |
| 2023 г. | 702 | 835 | 36 | 2 | не нормируются |
| I очередь 2028 г. | 672 | 835 | 34 | 2 | не нормируются |
| Расч. срок 2043 г. | 609 | 835 | 31 | 2 | не нормируются |

## Учреждения здравоохранения

Медико-санитарную помощь населению Колыванского района оказывает Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области "Колыванская центральная районная больница" (р.п. Колывань).

На территории Калининского сельсовета в с. Боярка и с. Тропино функционируют фельдшерско-акушерские пункты. Характеристика учреждений здравоохранения приведена в таблице 5.5.

Таблица 5.5 Перечень учреждений здравоохранения, располагающихся на территории Калининского сельсовета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование учреждения, тип** | **Населенный пункт, улица, дом** | **Общая площадь здания, комплекса зданий, кв. м** | **Количество рабочих мест, единиц** |
| Фельдшерско-акушерский пункт | с. Боярка, ул. Ленина 76 | 83,9 | 2 |
| Фельдшерско-акушерский пункт | с. Тропино, ул. Зеленая 10а | 83 | 1 |

На территории сельсовета население получает в системе здравоохранения только основные виды услуг, не связанные с серьезными и технически сложными медицинскими процедурами. Получение специализированной и высокотехнологичной медицинской помощи осуществляется в районном центре – р.п. Колывань и областном центре – г. Новосибирск.

Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование.

Схемой территориального планирования Новосибирской области на территории Калининского сельсовета не предусматриваются мероприятия в сфере здравоохранения.

В проектируемый период здравоохранение на территории сельсовета будет развиваться по пути обеспечения приоритетного развития первичной медико-санитарной помощи с акцентом на профилактику заболеваний. Потребуется совершенствование консультативной, диагностической и лечебной помощи сельскому населению на основе внедрения выездных форм оказания медицинской помощи, увеличение доли профилактических осмотров, совершенствование материально-технической базы учреждений здравоохранения за счет приобретения современного диагностического и лечебного оборудования.

## Объекты для занятий физической культурой и спортом

Создание комфортной, благоприятной среды проживания на территории сельсовета предполагает строительство объектов, предназначенных для занятий физической культурой и спортом. Увеличение численности населения, систематически занимающегося разными формами физической культуры, возможно только путем обеспечения доступности физкультурно-спортивных услуг всем слоям и категориям населения, использования механизмов деятельности сети учреждений образования, развития соответствующей инфраструктуры.

В настоящее время на территории Калининского сельсовета отсутствуют объекты для занятий физической культурой и спортом.

В соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования Калининского сельсовета в области объектов физической культуры и массового спорта должна составлять:

- помещения для физкультурных занятий и тренировок 350 м2 площади пола на 1000 жителей;

- плоскостные спортивные сооружения 1950 м2 площади на 1000 жителей.

Таблица 5.6 Расчет нормативной обеспеченности, прогноз обеспеченности Калининского сельсовета спортивными сооружениями

| **Период** | **Численность населения, чел.** | **Спортивные залы, площадь м2** | | **Плоскостные спортивные сооружения, площадь м2** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Фактически** | **Норматив** | **Фактически** | **Норматив** |
| 2023 г. | 702 | 0 | 246 | 0 | 1369 |
| I очередь 2028 г. | 672 | 0 | 235 | 1200 | 1310 |
| Расчетный срок 2043 г. | 609 | 213 | 213 | 1200 | 1188 |

По нормативу к расчетному сроку в сельсовете должно быть не менее 213 кв.м. площади пола помещений для физкультурных занятий и тренировок и не менее 1188 кв.м. площади плоскостных спортивных сооружений.

«Стратегией социально-экономического развития Колыванского района Новосибирской области до 2030 года» планируется строительство спортивного зала для МБОУ «Боярская СОШ» в 2025 г. Настоящим проектом определена необходимая минимальная площадь спортивного зала – 213 м2.

Также проектом предлагается размещение спортивной площадки в с. Боярка площадью 1200 м2 к расчетному сроку.

**Проектом предлагается *на Расчетный срок (до 2043 г.):***

- размещение спортивной площадки в с. Боярка площадью 1200 м2.

## Учреждения социальной защиты и поддержки населения, обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения

На территории Калининского сельсовета организации социального обслуживания отсутствуют. Оказанием социальной помощи жителям Колыванского района оказывает МКУ «Комплексный центр социального обслуживания населения Колыванского района», располагающийся в р.п. Колывань.

Проектом предлагается торгово-бытовые и досуговые потребности инвалидов удовлетворять в общей сети учреждений, предназначенных для использования всеми категориями населения и снабженных специальными устройствами для удобства пользования маломобильной группой населения.

При планировке и застройке общественно-деловых и жилых зон необходимо обеспечивать доступность объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения, в том числе безопасность перемещения, возможность ориентации в пространстве на основе получения своевременной информации в соответствии с:

* СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
* СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»;
* СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»;
* СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения».

В местах размещения учреждений массового посещения населением следует предусматривать пешеходные пути с возможностью проезда механических инвалидных колясок. При этом высота вертикальных препятствий (бортовые камни, поребрики) на пути следования не должна превышать 5 см; не допускаются крутые (более 100‰) короткие рампы, а также продольные уклоны тротуаров и пешеходных дорог более 50‰. На путях с уклонами   
30–60‰ необходимо не реже чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м.

На открытых индивидуальных автостоянках около учреждений обслуживания следует выделять не менее 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов должны быть выделены разметкой и обозначены специальными символами. Ширина зоны для парковки автомобиля инвалида должна быть не менее 3,5 м.

В местах массового отдыха наряду с обеспечением доступности для инвалидов существующих рекреационных объектов рекомендуется выделять для инвалидов и лиц старшего возраста зону кратковременного отдыха и общения. Должна быть предусмотрена специальная система указателей. Дорожки в пределах такой зоны должны хорошо освещаться и иметь ширину не менее 1,8 м (для разъезда двух инвалидов на креслах-колясках).

Объекты социальной инфраструктуры рекомендуется оснащать следующими специальными приспособлениями и оборудованием:

* визуальной и звуковой информацией, включая специальные знаки у строящихся, ремонтируемых объектов и звуковую сигнализацию у светофоров;
* телефонами-автоматами или иными средствами связи, доступными для инвалидов;
* санитарно-гигиеническими помещениями;
* пологими спусками у тротуаров в местах наземных переходов улиц, дорог и остановок транспорта общего пользования;
* пандусами и поручнями у остановок маршрутных транспортных средств и мест посадки и высадки пассажиров.

## Организация ритуальных услуг

На территории Калининского сельсовета имеются 3 кладбища общей площадью 2,65 га:

* южнее с. Боярка,
* восточнее п. Паутово,
* северо-восточнее с. Тропино.

В соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования Калининского сельсовета нормативный размер земельных участков, отводимых под кладбища смешанного и традиционного захоронения, составляет 0,24 га на 1000 чел. населения. Имеющиеся площади удовлетворяют нормативные потребности сельсовета.

# Жилищный фонд

**Существующее состояние.**

Общая площадь жилищного фонда Калининского сельсовета составляет 17,2 тыс. м2. Застройка преимущественно состоит из одноэтажных жилых домов, что обусловило специфику застройки, отличающуюся низкой плотностью и значительной рассредоточенностью.

Средняя обеспеченность жилой площадью на одного человека в сельсовете составляет 24,5 м2.

Показатель обеспеченности жилищным фондом на 1 человека в разрезе населенных пунктов различается. Данные о площади жилищного фонда в разрезе населенных пунктов представлены в таблице 6.2.

По степени износа на территории сельсовета преобладают строения с износом 61% и более (44,1% жилищного фонда).

На территории сельсовета имеется ветхий и аварийный жилищный фонд – 1 многоквартирный дом жилой площадью 430 м2.

Жилищный фонд характеризуется неудовлетворительной степенью благоустройства. Централизованным водоснабжением охвачено 14,5% жилищного фонда, теплоснабжением – 17,4%. Централизованное водоотведение и газоснабжение жилищного фонда не осуществляется.

Таблица 6.1 Характеристика жилищного фонда Калининского сельсовета

| **Материал стен** | **индивидуальный жилищный фонд** | | **многоквартирный жилищный фонд** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1-этажный** | | **2-этажный** | |
| **число строений** | **площадь, м2** | **число строений** | **площадь, м2** | **число строений** | **площадь, м2** |
| каменные и кирпичные | 197 | 6400 | 198 | 9000 | 3 | 1400 |
| деревянные (рубленные, брусчатые) | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 400 |
| *Всего:* | *197* | *6400* | *198* | *9000* | *4* | *1800* |

Таблица 6.2 Структура существующего жилого фонда в разрезе населенных пунктов

| **Наименование населенного пункта** | **Численность населения** | **Площадь жилищного фонда, м2** | **Средняя обеспеченность жилой площадью на 1 человека, м2** |
| --- | --- | --- | --- |
| с. Боярка | 512 | 10950 | 21,4 |
| с. Тропино | 127 | 5000 | 39,4 |
| п. Паутовский | 52 | 900 | 17,3 |
| п. Орловский | 10 | 150 | 15,0 |
| п. Паутово | 1 | 200 | 200,0 |
| *Всего:* | *702* | *17 200,00* | *24,5* |

В соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования Калининского сельсовета средняя жилищная обеспеченность должна составлять не менее 24 м2 на 1 человека.

Существующая средняя площадь жилых помещений на человека по сельсовету превышает нормативную.

Основными задачами в сфере жилищного строительства на территории сельсовета являются:

- замена ветхого и авариного жилого фонда,

- освоение свободных площадок населенных пунктов в пределах жилых зон, по мере необходимости (спроса населения).

Таблица 6.3 Прогноз обеспеченности жилищным фондом на территории Калининского сельсовета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2023 г.** | **I очередь (2028 г.)** | **Расчетный срок (2043 г.)** |
| Численность населения, чел | 702 | 672 | 609 |
| Площадь жилищного фонда, на начало периода, м2 | 17 200,0 | 17 200,0 | 17 200,0 |
| Существующий объем ветхого и аварийного жилищного фонда, м2 | 430,0 | - | - |
| Фактическая обеспеченность жильем, м2/чел | 24,5 | 25,6 | 28,2 |

Нормативное соотношение территорий различного функционального назначения в малоэтажной жилой застройке принимается в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Таблица 6.4 Нормативное соотношение территорий различного функционального назначения в малоэтажной жилой застройке, %

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид жилого образования** | **Участки жилой застройки** | **Участки общественной застройки** | **Территории зеленых насаждений** | **Улицы, проезды, стоянки** |
| Коттеджный поселок | Не более 75 | 3,0–8,0 | Не менее 3,0 | 14,0–16,0 |

**Проектом предлагается**на территории Калининского сельсовета:

***- на I очередь (до 2028 г.)*** строительство 430 м2 жилого фонда для замещения ветхого и аварийного,

***- в течение всего срока проектирования*** освоение свободных площадок населенных пунктов в пределах жилых зон населенных пунктов, по мере необходимости (спроса населения).

# Потенциал основных отраслей экономики

По данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории Калининского сельсовета осуществляет деятельность 22 индивидуальных предпринимателя, занятых в сферах сельского хозяйства, строительства, торговли и различных услуг.

Таблица 7.6 Перечень субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории Калининского сельсовета

| **№ п/п** | **Наименование / ФИО** | **Тип субъекта** | **Основной вид деятельности** | **Населенный пункт** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Смолянинов Алексей Игоревич | Индивидуальный предприниматель | 01.22 Выращивание тропических и субтропических культур | с. Боярка |
| 2 | Зайцев Владимир Федорович | Индивидуальный предприниматель | 01.50 Смешанное сельское хозяйство | п. Орловский |
| 3 | Сельскохозяйственный потребительский растениеводческий перерабатывающий кооператив "Ростагро" | Юридическое лицо | 01.61 Предоставление услуг в области растениеводства | п. Орловский |
| 4 | Смолянинов Игорь Валерьевич | Индивидуальный предприниматель | 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий | с. Боярка |
| 5 | Гаврилов Даниил Алексеевич | Индивидуальный предприниматель | 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий | с. Тропино |
| 6 | Алиев Ханоглан Бабаш Оглы | Индивидуальный предприниматель | 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей | с. Боярка |
| 7 | ООО "Запсибтара" | Юридическое лицо | 46.49 Торговля оптовая прочими бытовыми товарами | с. Боярка |
| 8 | ООО "Родник" | Юридическое лицо | 47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах | с. Боярка |
| 9 | Пастушенко Александр Владимирович | Индивидуальный предприниматель | 47.22 Торговля розничная мясом и мясными продуктами в специализированных магазинах | с. Боярка |
| 10 | Винидиктов Юрий Васильевич | Индивидуальный предприниматель | 47.9 Торговля розничная вне магазинов, палаток, рынков | с. Боярка |
| 11 | Винидиктов Дмитрий Сергеевич | Индивидуальный предприниматель | 47.91 Торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети Интернет | с. Боярка |
| 12 | Иванов Владислав Алексеевич | Индивидуальный предприниматель | 47.91 Торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети Интернет | с. Боярка |
| 13 | ООО "Виктория" | Юридическое лицо | 47.91 Торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети Интернет | с. Боярка |
| 14 | Бородай Наталья Петровна | Индивидуальный предприниматель | 47.99.2 Деятельность по осуществлению торговли через автоматы | с. Боярка |
| 15 | Шлыков Антон Алексеевич | Индивидуальный предприниматель | 49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта | с. Боярка |
| 16 | Сергеева Анна Викторовна | Индивидуальный предприниматель | 49.42 Предоставление услуг по перевозкам | с. Боярка |
| 17 | Зайцев Евгений Владимирович | Индивидуальный предприниматель | 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом | п. Орловский |
| 18 | Зайцева Любовь Николаевна | Индивидуальный предприниматель | 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях | п. Орловский |

Малый бизнес решает экономические и социальные проблемы, создавая новые рабочие места, заполняя ниши рынка, предлагая товары и услуги, на которые существует повышенный спрос.

Настоящим проектом предлагается производить поддержку и стимулирование малого предпринимательства в направлении открытия новых предприятий в сфере услуг с целью развития системы общественного питания и бытового обслуживания населения.

# Транспортная инфраструктура

Транспортное сообщение Калининского сельсовета представлено автомобильным видом транспорта.

Объекты водного, воздушного и железнодорожного транспорта в границах сельсовета отсутствуют.

Ближайший аэропорт Толмачево находится в г. Обь, ближайшая железнодорожная станция – в г. Новосибирск.

##### Автомобильный транспорт

*Автомобильные дороги*

По территории Калининского сельсовета проходят автомобильные дороги:

* автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения, относящиеся к государственной собственности Новосибирской области.
* автомобильные дороги общего пользования местного значения.

Основным транспортным коридором сельсовета является автомобильная дорога межмуниципального значения Новосибирской области Н-1101 70 км а/д "К-12" - Пихтовка - Пономаревка.

Автомобильные дороги связывают все населенные пункты сельсовета между собой, а также связывают территорию сельсовета с районным центром р.п. Колывань и населенными пунктами соседних сельсоветов.

Таблица 8.1 Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, относящихся к государственной собственности Новосибирской области, проходящих по территории сельсовета\*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Идентификационный номер** | **Наименование автомобильной дороги** | **Учетный номер (код)** |
|  | ***Автомобильные дороги регионального значения*** | | |
| 1 | 50 ОП РЗ 50К-12 | Новосибирск - Колывань - Томск (в границах НСО) | К-12 |
|  | ***Автомобильные дороги межмуниципального значения*** | | |
| 2 | 50 ОП МЗ 50Н-1101 | 70 км а/д "К-12" - Пихтовка - Пономаревка | Н-1101 |
| 3 | 50 ОП МЗ 50Н-1112 | 7 км а/д "Н-1101" - Тропино | Н-1112 |

\* источник: постановление администрации Новосибирской области от 18.02.2010 г. № 65-па

Таблица 8.2 Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения, проходящих по территории сельсовета\*

| **№** | **Идентификационный номер** | **Наименование автомобильной дороги** | **Общая протяженность, км** | **Категория** | **Тип покрытия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 50 221 ОП МР 002 | "7 км а/д "Н-1101" - Орловский" | 6,256 | V | грунт |
| 2 | 51 221 ОП МР 003 | "Подъезд к д. Паутово" | 0,155 | V | грунт |

\* источник: постановление Главы Колыванского района Новосибирской области от 27.09.2021 г. № 482-а

Характер дорожной сети муниципального образования соответствует сложившейся планировочной структуре сельсовета. Строительство новых автомобильных дорог на территории сельсовета не предусматривается.

*Улично-дорожная сеть населенных пунктов*

Общая протяженность улично-дорожной сети населенных пунктов сельсовета составляет 19,125 км. 6,6 % улично-дорожной сети населенных пунктов имеет тип покрытия асфальт, 53,4 % - переходный тип покрытия, 40,1 % - грунтовый тип покрытия.

Реестр улично-дорожной сети сельсовета представлен в таблице 8.3.

Таблица 8.3 Перечень улично-дорожной сети населенных пунктов Калининского сельсовета

| **Населенный пункт** | **Название улицы** | **Категория** | **Общая протяженность, км** | **Тип покрытия** | **Ширина проезжей части, м** | **Техническое состояние** | **Планируемые мероприятия** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I очередь** | **Расчетный срок лет)** |
| с. Боярка | ул. Трактовая | местная | 1,627 | переходный | 6 | нормативное | - | - |
| с. Боярка | ул. Промышленная | местная | 0,537 | переходный | 6 | нормативное | - | - |
| с. Боярка | ул. Садовая | местная | 0,410 | переходный | 6 | нормативное | - | - |
| с. Боярка | ул. Береговая | местная | 1,522 | переходный | 6 | нормативное | - | - |
| с. Боярка | ул. Ленина | основная | 1,253 | асфальтобетон | 6 | нормативное | - | - |
| с. Боярка | ул. Скачкова | местная | 0,861 | переходный | 6 | нормативное | - | - |
| с. Боярка | ул. Комсомольская | местная | 0,624 | грунт | 6 | не нормативное | ремонт | - |
| с. Боярка | ул. Бейманова | местная | 0,624 | переходный | 6 | нормативное | - | - |
| с. Боярка | ул. Зеленая | местная | 0,785 | грунт | 6 | не нормативное | ремонт | - |
| с. Боярка | ул. Мира | местная | 0,770 | переходный | 6 | нормативное | - | - |
| с. Боярка | ул. Сенина | местная | 0,708 | грунт | 6 | не нормативное | ремонт | - |
| с. Боярка | ул. Новая | местная | 1,209 | переходный | 6 | нормативное | - | - |
| с. Боярка | въезд в с. Боярка от а/д Колывань-Пихтовка до ул. Новая | местная | 1,264 | переходный | 6 | нормативное | - | - |
| с. Тропино | ул. Кузнецова | местная | 1,386 | переходный | 6 | нормативное | - | - |
| с. Тропино | ул. Лесная | основная | 0,299 | грунт | 6 | не нормативное | - | ремонт |
| с. Тропино | ул. Зелёная | местная | 1,831 | грунт | 6 | не нормативное | - | ремонт |
| п. Паутовский | ул. Береговая | местная | 1,120 | грунт | 6 | не нормативное | - | ремонт |
| п. Паутовский | ул. Рабочая | местная | 0,450 | грунт | 6 | не нормативное | - | ремонт |
| п. Паутовский | ул. Щербакова | местная | 0,462 | грунт | 6 | не нормативное | - | ремонт |
| д. Паутово | ул. Новая | местная | 0,606 | грунт | 6 | не нормативное | - | ремонт |
| п. Орловский | ул. Рабочая | местная | 0,777 | грунт | 6 | не нормативное | - | ремонт |
|  |  | ИТОГО: | **19,125** |  |  |  |  |  |

*Пассажирские перевозки.*

Услуги пассажирских перевозок на территории сельсовета предоставляет МУП «Автосервис».

Маршруты общественного транспорта соединяют населенные пункты сельсовета с районным центром – р.п. Колывань. На территории сельсовета имеются автобусные остановки.

Таблица 8.4 Маршруты общественного транспорта, проходящие по территории Калининского сельсовета

| **№ п/п** | **Номер, наименование маршрута** | **Организация-перевозчик** | **Протяженность маршрута, км** | **Периодичность отправления (дней в неделю)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | № 103 «Колывань – Боярка» | МУП «Автосервис» | 87,5 | Понедельник  Среда  Пятница  Воскресенье |
| 2 | № 105 «Королевка - Колывань» | МУП «Автосервис» | 221 | Понедельник  Четверг  Пятница  Суббота  Воскресенье |
| 3 | № 112 «Пономаревка - Колывань» | МУП «Автосервис» | 233 | Вторник  Пятница  Воскресенье |

Таблица 8.5 Перечень остановок общественного транспорта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Тип и наименование объекта** | **Местоположение (точное описание и/или кадастровый участок)** |
| 1 | Остановка общественного транспорта | Въезд в с. Боярка |
| 2 | Остановка общественного транспорта | с. Боярка ул. Трактовая |
| 3 | Остановка общественного транспорта | с. Тропино |
| 4 | Остановка общественного транспорта | п. Паутово |

*Объекты дорожного сервиса.*

Объекты дорожного сервиса, предназначены для обслуживания участников дорожного движения в пути следования – автозаправочные станции (далее АЗС), станции технического обслуживания (далее СТО), автомобильные стоянки.

На территории Калининского сельсовета отсутствуют объекты дорожного сервиса. Ближайшие АЗС и СТО располагаются в р.п. Колывань.

# Инженерная инфраструктура

## Водоснабжение

***Существующее положение***.

На территории Калининского сельсовета централизованным водоснабжением охвачены часть жилого фонда и социально-значимые объекты с. Боярка, с. Тропино и п. Паутовский.

Источником водоснабжения служат подземные воды из артезианских скважин.

Водоснабжение прочих потребителей сельсовета осуществляется от индивидуальных скважин, водоразборных колонок.

Таблица 9.1 Характеристика существующих сооружений водоснабжения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Запрашиваемые данные** | **с. Боярка** | **с. Тропино** | **п. Паутовский** |
|  | Источник централизованного водоснабжения | Скважина №5 | Скважина №14917 | Скважина №12923 |
|  | Месторасположение источника | с. Боярка, ул. Мира 1а | с. Тропино, ул. Кузнецова | п. Паутовский, ул. Рабочая |
|  | Производительность, м3/сут | 240 | 240 | 240 |
|  | Процент износа, % | 51 | 99,9 | 99,9 |
|  | Фактическое использование объекта, % | 65 | 65 | 65 |
|  | Потребители централизованного водоснабжения | жилищный фонд, предприятия | жилищный фонд, предприятия | жилищный фонд, предприятия |
|  | Наличие проекта ЗСО в составе 3 поясов | нет | нет | нет |
|  | Наличие водонапорных башен | нет | 1 шт, ул. Кузнецова, износ 80% | нет |
|  | Протяженность водопроводных сетей, км | 7 | 6 | 2 |
|  | Процент износа водопроводных сетей, % | 42,83 | 99,9 | 98,29 |

Характеристика системы противопожарного водоснабжения населенных пунктов представлена в разделе 11.4.

***Проектные предложения.***

«Стратегией социально-экономического развития Колыванского района Новосибирской области до 2030 года» предусмотрена реконструкция водозаборных скважин с установкой систем водоочистки в с. Боярка, п. Паутовский, с. Тропино в 2026 г.

Настоящим проектом предлагается сохранение существующей системы водоснабжения потребителей. Система водоснабжения предусматривается хозяйственно-питьевая противопожарная с вводом в дом.

Основным водопотребителем в сельсовете является население. При расчете потребности воды на хозяйственно-бытовые нужды населения на расчетный срок принимались удельные нормы в соответствии с СП 31.13330.2012 – 140 л/сут. на 1 жителя (таблица 9.2).

Таблица 9.2 Расчет суточного объема водопотребления населенных пунктов

| **№** | **Показатель** | **с. Боярка** | **с. Тропино** | **п. Паутовский** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Расчетное водопотребление на I очередь (2028 г.), всего, м3/сут, в том числе:** | **59,98** | **19,91** | **7,14** |
| 1.1. | Жилищный Фонд | 41,16 | 13,66 | 4,90 |
| 1.2. | неучтенные расходы (10%) | 4,12 | 1,37 | 0,49 |
| 1.3. | полив территории и зеленых насаждений (50 л/чел) | 14,70 | 4,88 | 1,75 |
| **2** | **Расчетное водопотребление на Расчетный срок (2043 г.), всего, м3/сут, в том числе:** | **54,35** | **17,95** | **6,43** |
| 2.1. | Жилищный Фонд | 37,30 | 12,32 | 4,41 |
| 2.2. | неучтенные расходы (10%) | 3,73 | 1,23 | 0,44 |
| 2.3. | полив территории и зеленых насаждений (50 л/чел) | 13,32 | 4,40 | 1,58 |
| **3** | **Необходимый запас воды на тушение пожаров (с учетом работы водозабора)** | **88,4** | **71,0** | **60,2** |

Производительность действующих водозаборов удовлетворяет потребностям населенных пунктов.

Тушение пожаров предлагается организовать из хозяйственно-питьевого водопровода. Диаметр кольцевых уличных сетей должен составлять не менее 75 мм для пропуска хозяйственно-питьевого и пожарного расходов.

Расчетное количество одновременных пожаров принято в соответствии с СП 8.13130.2020 – 1 пожар. Расчетный расход воды на пожаротушение на один пожар принят по СП 8.13130.2020 (табл. 1) в соответствии с численностью населения на расчетный срок и составляет 10 л/сек. Расчетная продолжительность тушения одного пожара принята 3 часа. Запас воды, необходимый на тушение пожаров, приведен в таблице 9.2.

## Водоотведение

***Существующее положение*.**

В настоящее время централизованная система водоотведения на территории населенных пунктов Калининского сельсовета отсутствует.

Отдельные здания социальной значимости, многоквартирные дома, оборудованные внутренними сетями водоснабжения, имеют внутренние сети канализации в выгреб.

Большая часть потребителей использует выгребные ямы, не соответствующие требованиям СанПиН 2.1.3684-21 (не водонепроницаемые), что систематически загрязняет водоносные горизонты.

**Проектом предлагается *на Расчетный срок (до 2043 г.):***

- обустроить 100% потребителей сельсовета водонепроницаемыми выгребами, соответствующим современным санитарно-гигиеническим нормам;

- обеспечить охват 100% потребителей сельсовета системой вывоза жидких бытовых отходов на ближайшие очистные сооружения.

## Теплоснабжение

***Существующее положение*.**

На территории Калининского сельсовета централизованное теплоснабжение осуществляется для части потребителей с. Боярка (части жилищного фонда и социально значимых объектов). Охват населения централизованным теплоснабжением составляет 12,72%. Тепловая энергия подается в 16 жилых и 5 зданий социального назначения.

Система теплоснабжения с. Боярка полностью закрытая, система централизованного горячего водоснабжения отсутствует.

Протяженность тепловых сетей составляет 1,5 км.

Таблица 9.3 Характеристика системы централизованного теплоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объект централизованного теплоснабжения** | **Электрическая мощность, КВт** | **Тепловая мощность, Гкал/ч** | **Основной вид топлива** | **Процент износа, %** | **Фактическое использование объекта, %** | **Протяженность сетей теплоснабжения, км** |
| Котельная с. Боярка, ул. Мира, 22 | 42 | 1,72 | уголь | 83,6 | 32,2 | 1,5 |

Теплоснабжение прочих потребителей сельсовета осуществляется при помощи индивидуальных отопительных печей и индивидуальных отопительных котлов, работающих на дровах и угле.

***Проектные предложения***.

«Стратегией социально-экономического развития Колыванского района Новосибирской области до 2030 года» предусмотрено строительство угольной котельной в с. Боярка 2029 г.

Проектом генерального плана предусматривается сохранение и развитие сложившейся системы теплоснабжения Калининского сельсовета, предусмотренное «Стратегией социально-экономического развития Колыванского района Новосибирской области до 2030 года».

## Газоснабжение

***Существующее положение.***

Централизованное газоснабжение сетевым газом на территории Калининского сельсовета отсутствует.

Потребители Калининского сельсовета получают сжиженный газ в баллонах, используют для пищеприготовления и приготовления горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд в жилых домах.

***Проектные предложения.***

Проектом генерального плана предусматривается сохранение сложившейся системы газоснабжения Калининского сельсовета.

## Электроснабжение

***Существующее положение.***

Система электроснабжения Колыванского муниципального района централизованная. Источником электроснабжения населенных пунктов сельсовета является ПС Боярка.

По территории сельсовета проходят питающие и распределительные сети напряжением 10-110 кВ.

В населенных пунктах установлены трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ, от которых подача электроэнергии потребителям осуществляется по воздушным линиям 0,4 кВ.

Основным потребителем электроэнергии на территории сельсовета является население, что свидетельствует о социальной значимости.

По надежности электроснабжения основные потребители электроэнергии сельсовета (жилые дома, административные здания, водозаборные станции) относятся к III категории и обеспечиваются электроэнергией от одного источника питания.

Детские учреждения, медицинские учреждения (приложение 2 РД 34.20.185-94) относятся к потребителям II категории и должны обеспечиваться электроэнергией от двух независимых взаимно резервирующих источников питания.

Согласно п. 4.1.11. гл. 4.1 Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94, питание электроприемников II категории допускается предусматривать от однотрансформаторных ТП при наличии централизованного резерва трансформаторов и возможности замены повредившегося трансформатора за время не более одних суток.

***Проектные предложения.***

Результаты расчетов энергопотребления коммунально-бытовыми потребителями выполнены по укрупненным удельным показателям в соответствии с таблицей 2.4.4. РД 34.20.185-94. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Таблица 9.4 Расчетные показатели электропотребления

| **№** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Современное состояние 2023 г.** | **I очередь 2028 г.** | **Расчетный срок 2043 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Численность населения | Чел. | 702 | 672 | 609 |
| 2 | Потребление электроэнергии на 1 чел в год\* | кВт.ч/год | 1350,0 | 1350,0 | 1350,0 |
| 3 | Годовое потребление | тыс.кВт. | 947,7 | 907,2 | 822,15 |

Проектом генерального плана предусматривается сохранение сложившейся системы электроснабжения Калининского сельсовета.

## Средства связи и коммуникаций

***Существующее положение.***

Связь является составной частью инфраструктуры территории Калининского сельсовета. Существующая сеть связи позволяет удовлетворить информационные потребности потребителей сельсовета.

На территории сельсовета предоставляют услуги операторы сети сотовой связи и интернета. Охват территорий населенных пунктов сотовой связью составляет 100%.

На территории сельсовета имеются базовая станция сотовой связи № 41043 (с. Боярка), станция "Паутовский" (п. Паутовский, ул. Рабочая).

Таблица 9.5 Охват населенных пунктов сотовой связью и услугой «интернет», действующие операторы связи

| **№ п/п** | **Населенный пункт** | **Наличие покрытия сотовой связью** | **Наличие покрытия услугой «интернет»** | **Действующие операторы связи** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | с. Боярка | да | да | Мегафон, Билайн, |
| 2 | с. Тропино | да | да | Теле 2 |
| 3 | п. Паутовский | да | да | Теле 2 |
| 4 | п. Орловский | да | да | Мегафон, Билайн, |
| 5 | п. Паутово | да | да | Мегафон, Билайн, |

Услуги почтовой связи оказывают 2 филиала «Почта России». Отделения почтовой связи имеются в с. Боярка (ул. Трактовая, д. 33А), с. Тропино, (ул. Зеленая, д. 10а).

# Охрана окружающей среды

## Состояние окружающей среды

##### Атмосферный воздух.

Качество атмосферного воздуха в значительной степени определяется выбросами загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников.

На территории сельсовета отсутствуют крупные предприятия, осуществляющие значительные выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

На территории сельсовета располагаются объекты, требующие установления санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) и санитарных разрывов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для уменьшения воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами и уменьшения отрицательного влияния предприятий на население. Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы для предприятий и объектов, расположенных на территории сельсовета, представлены в разделе 3.4, а также в графических материалах проекта.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха в сельсовете являются угольная котельная, а также трубы печей и факелы индивидуальных источников отопления.

Одним из существенных источников загрязнения на территории сельсовета за последние годы продолжают оставаться передвижные источники (автомобильный и самоходный транспорт). Установлено, что один легковой автомобиль ежегодно поглощает из атмосферы в среднем более 4 тонн кислорода, выбрасывая с отработанными газами около 600- 800 кг окиси углерода, 40 кг окислов азота и почти 200 кг различных углеводородов. Состав выхлопных газов автомобилей колеблется в значительной степени и зависит от следующих факторов: режима работы и нагрузки двигателя, его технического состояния, качества топлива, квалификации и опытности водителя. По статистике, каждый пятый автомобиль эксплуатируется с повышенной токсичностью или дымностью отработанных газов. В целом, выбросы автотранспорта значительно более токсичны, чем выбросы, производимые стационарными источниками.

Автотранспорт способствует загрязнению воздуха такими веществами, как диоксид азота, диоксид серы, взвешенные вещества, метан. Перечисленные примеси оказывают негативное влияние на органы дыхания, сердечно-сосудистую систему, вызывают болезни крови.

В последние годы регистрируется общее увеличение числа транспортных единиц и, соответственно, увеличение выбросов загрязняющих веществ.

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на территории сельсовета не ведется.

##### Поверхностные и подземные воды.

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод сельсовета являются: поверхностный сток с селитебных и сельскохозяйственных территорий, неорганизованный сброс неочищенных ливневых вод с территорий, не имеющих ливневой канализации.

К потенциальным источникам загрязнения водоемов относятся также несанкционированные места накопления твердых коммунальных отходов, территории населенных пунктов, оказывающие влияние на качество воды открытых водоемов.

Воды большинства рек Новосибирской области характеризуются высоким уровнем загрязнения нефтепродуктами, фенолами, соединениями азота, легкоокисляемыми органическими соединениями, соединениями меди, марганца. Качество воды притоков реки Обь находятся в широком диапазоне показателей от «очень загрязненной» до «экстремально грязной».

##### Почвенный покров.

Основными причинами нарушения почвенного покрова в сельсовете являются: загрязнение почв токсическими выбросами, поступающими в атмосферу при работе котельной; увеличение количества автомобильного транспорта; стихийные участки размещения отходов; разрушение почвенной структуры и уплотнение почв.

Загрязненная почва может стать источником вторичного загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, подземных вод, и тем самым влиять на эколого-гигиеническую обстановку в целом.

## Мероприятия по охране окружающей среды

**Предложения по охране атмосферного воздуха.**

В сфере охраны атмосферного воздуха на территории сельсовета предлагаются следующие *общепланировочные мероприятия*:

1. проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна, создание единого информационного банка данных источников;
2. разработка проектов предельно допустимых выбросов для всех предприятий и установление нормативов по загрязнению атмосферного воздуха;
3. разработка проектов санитарно-защитных зон для котельной и предприятий;
4. проведение рейдов проверки токсичности выхлопных газов автомобилей;
5. улучшение качества дорожного покрытия.

*Планировочные мероприятия:*

1. расширение площадей декоративных насаждений, состоящих из достаточно газоустойчивых растений в границах населенных пунктов;
2. обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих производств, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Все мероприятия по капитальному строительству и реконструкции животноводческих ферм, реализация которых предполагает увеличение поголовья скота, необходимо реализовывать только после разработки и согласования проектов санитарно-защитных зон.

**Комплекс водоохранных мероприятий:**

Все мероприятия по охране подземных вод от истощения и загрязнения сводятся к необходимости выполнения следующих требований:

* организацию поверхностного стока с территории населенных пунктов и предприятий;
* строгое соблюдение режима эксплуатации водозаборов;
* организация режимных наблюдений за уровневым режимом   
  и качественным составом подземных вод;
* изучение очагов загрязнения, их локализация и ликвидация;
* создание санитарных зон и поддержание в них соответствующего санитарного режима;
* обеспечить охват 100% потребителей водонепроницаемыми выгребами, системой вывоза жидких бытовых отходов на очистные сооружения;
* соблюдение режима водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос поверхностных водных объектов и зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
* замена ветхих водопроводных сетей.

**Мероприятия по охране почвенного покрова**

В целях сохранения и повышения плодородия почв в процессе эксплуатации их необходимо проведение следующих основных мероприятий:

* обработка почв на высоком агротехническом уровне;
* введение севооборотов с научно–обоснованным чередованием сельскохозяйственных культур;
* организация агротехнической службы для постоянного контроля за качественным изменением почвенного покрова и принятия, соответствующих мер по его охране;
* внесение минеральных удобрений в строгом соответствии с потребностями почв в отдельных химических компонентах;
* предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, ядохимикатами, производственными и прочими технологическими отходами;
* во избежание загрязнения природной среды химическими соединениями минеральных удобрений и пестицидов (ядохимикатов) предусматривается:
* хранение их только в специальных складах, оборудованных в соответствии с санитарными требованиями;
* размещение базовых складов ядохимикатов в пунктах проектируемых кустовых агрохимцентров;
* проведение технической рекультивации земель, нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей;
* снятие плодородного слоя почвы перед началом строительства и использования его в озеленении населенных пунктов.

## Система обращения с отходами производства и потребления

Реализация мероприятий по охране окружающей среды, в том числе почв от загрязнения, связана с необходимостью совершенствования и оптимизации существующих систем накопления, сбора, транспортировки, обезвреживания, утилизации и размещения отходов производства и потребления.

В настоящее время на территории Новосибирской области, в том числе на территории Калининского сельсовета, действует Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Новосибирской области, утвержденная Постановлением Правительства Новосибирской области от 26.09.2016 № 292-п (далее – Территориальная схема).

Нормативы накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) установлены Приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 20 октября 2017 г. № 342-ЖКХ «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Новосибирской области».

Источниками образования твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) на территории сельсовета являются население, учреждения общественного назначения и предприятия.

На территории населенных пунктов сельсовета практикуются следующие способы сбора ТКО от населения и объектов инфраструктуры: контейнерный способ, заявочный способ.

В соответствии с Территориальной схемой, на территории Колыванского района предусмотрено наличие площадки временного накопления, расположенной вблизи р.п. Колывань. Отходы по завершении каждого из маршрутов транспортирования выгружаются на левобережный концессионный объект, в том числе на площадку временного накопления вблизи р.п. Колывань, с последующим транспортированием с помощью мусоровозов большой вместимости на левобережный концессионный объект.

При невозможности транспортирования отходов на левобережный концессионный объект отходы от всего района транспортируются на правобережный концессионный объект, в том числе с использованием площадки временного накопления вблизи р.п. Колывань.

В переходный период до строительства и ввода в эксплуатацию площадки временного накопления вблизи р.п. Колывань действует схема, при которой ТКО, образующиеся на территории Колыванского района, транспортируются на объект размещения отходов, расположенный вблизи р.п. Колывань.

При невозможности транспортирования отходов на объект размещения отходов, расположенный в Колыванском районе вблизи р.п. Колывань, отходы от всего района транспортируются на полигон «Левобережный» г. Новосибирска и на объект размещения отходов, расположенное в с. Прокудское Коченевского района.

Прогноз объемов накопления ТКО на территории сельсовета представлен в таблице 10.1.

Таблица 10.1 Прогноз объемов образования ТКО на территории Калининского сельсовета

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Категория потребителей** | **Единицы измерения** | **Количество единиц** | | **Норматив накопления ТКО, м3/год** | **Объем годового накопления ТКО, м3** | |
| **I очередь 2028 г.** | **Расчетный срок 2043 г.** | **I очередь 2028 г.** | **Расчетный срок 2043 г.** |
| **1** | **Объем годового накопления ТКО от жилых помещений** | | | | | **1 599,36** | **1 449,42** |
| 1.1 | Многоквартирные и индивидуальные жилые дома | 1 проживающий | 672 | 609 | 2,38 | 1599,36 | 1449,42 |
| **2** | **Объем годового накопления ТКО от объектов прочих категорий** | | | | | **320,59** | **320,59** |
| 2.1 | Общеобразовательное учреждение | 1 учащийся | 150 | 150 | 0,231 | 34,65 | 34,65 |
| 2.2 | Клубы | 1 место | 835 | 835 | 0,157 | 131,06 | 131,06 |
| 2.3 | Библиотеки | 1 место | 8 | 8 | 0,316 | 2,53 | 2,53 |
| 2.4 | Учреждения здравоохранения | 1 сотрудник | 3 | 3 | 1,413 | 4,24 | 4,24 |
| 2.5 | Продовольственный магазин | 1 м2 общей площади | 324,1 | 324,1 | 0,457 | 148,11 | 148,11 |
|  | **Общий объем годового накопления ТКО** | | | | | **1 919,95** | **1 770,01** |

## Мероприятия по соблюдению режима зон с особыми условиями использования территории

*Соблюдение санитарно-защитных зон.*

В проекте проведена инвентаризация предприятий и объектов в пределах территории сельсовета, оказывающих воздействие на окружающую среду. В настоящее время не соблюдается режим санитарно-защитной пилорамы в с. Боярка.

С целью охраны атмосферного воздуха, почвенного покрова и водных ресурсов, а также соблюдения ограничений зон с особыми условиями использования согласно действующим нормам и правилам, проектом предлагаются следующие мероприятия ***на I очередь (до 2028 г.)*:**

- разработка проекта санитарно-защитной зоны пилорамы в с. Боярка, с целью уменьшения ее размера и исключения попадания в нее существующего жилищного фонда.

# **Основные факторы риска чрезвычайных ситуаций.**

## **Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера**

Опасные природные процессы, имеющие место на территории Калининского сельсовета, связаны с климатическими, гидрологическими и инженерно-геологическими условиями.

Перечень возможных чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) природного характера в соответствии с ГОСТ 22.0.06-97/ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» на рассматриваемой территории изложен в таблице 11.1.

Таблица 11.1 Перечень источников чрезвычайных ситуаций природного характера

| № п/п | Источник природной ЧС | Наименование поражающего фактора | Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Опасные метеорологические явления и процессы | | | |
| 2.1. | Сильный ветер (шторм, шквал, ураган) | Аэродинамический | Ветровой поток  Ветровая нагрузка  Аэродинамическое давление Вибрация |
| 2.2. | Сильные осадки |  |  |
| 2.2.1. | Продолжительный дождь (ливень) | Гидродинамический | Поток (течение) воды |
| 2.2.2. | Сильный снегопад | Гидродинамический | Снеговая нагрузка  Снежные заносы |
| 2.2.3. | Сильная метель | Гидродинамический | Снеговая нагрузка  Снежные заносы  Ветровая нагрузка |
| 2.2.4.. | Гололед | Гравитационный | Гололедная нагрузка |
| 2.2.5 | Град | Динамический | Удар |
| 2.3. | Туман | Теплофизический | Снижение видимости (помутнение воздуха) |
| 2.4. | Заморозок | Тепловой | Охлаждение почвы, воздуха |
| 2.5. | Засуха | Тепловой | Нагревание почвы, воздуха |
| 2.6. | Гроза | Электрофизический | Электрические разряды |
| 1. Природные пожары | | | |
| 3.1. | Пожар (ландшафтный, степной, лесной) | Теплофизический | Пламя  Нагрев тепловым потоком  Тепловой удар  Помутнение воздуха  Опасные дымы |
| Химический | Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы |

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

##### Опасные геологические явления.

Активизации на территории Новосибирской области природных геологических процессов, таких как эрозия, оползни, осыпи и обвалы способствуют легкая размываемость пород, вырубка леса, лесные пожары, низкий уровень воспроизводства леса.

Противоэрозионные и противооползневые мероприятия должны включать:

− изменение рельефа и формы склона в целях повышения его устойчивости;

− регулирование стока поверхностных вод путем соответствующей вертикальной планировки территории;

− искусственное понижение уровня подземных вод;

− агролесомелиорацию;

− берегоукрепление;

− благоустройство береговой полосы;

− закрепление склонов растительностью;

− запрещение строительства на склоне и в установленной зоне отступа от его бровки;

− вынос существующей застройки из опасной прибрежной зоны;

− строительство удерживающих сооружений (подпорные стены, свайные конструкции и столбы, анкерные крепления, поддерживающие стены; контрфорсы; опояски; облицовочные стены; пломбы).

##### Природные пожары.

На территории сельсовета имеются значительные площади лесных массивов. Все населенные пункты Калининского сельсовета подвержены угрозе лесных пожаров.

Массивные лесные пожары возникают обычно во время засухи. Причинами возгорания служат грозовые разряды, короткие замыкания в линиях электропередач, нарушения правил пользования огнем в лесах. При пожарах могут возникать ожоги и отравления продуктами горения, последние - на значительном удалении от очага пожара с подветренной стороны. Широко практикуется прогнозирование пожаров и направлений их развития также по визуальным наблюдениям и фотографированием из космоса, по комплексному показателю, основанному на суммировании коэффициентов, учитывающих температурные, погодные, географические и другие условия.

Ежегодно в мае месяце лесопожарную опасность увеличивают палы травы в пойме рек, создающие риск перехода огня на лесной массив. Количество и площадь лесных пожаров значительно меняются от года к году в зависимости от гидрометеорологических условий: температурного режима, распределения осадков, сроков схода снежного покрова, количества зимних осадков, уровней воды в водоемах.

Охрана лесов от пожаров включает комплекс организационных, правовых и других мер.

В период высокой пожарной опасности ограничивается доступ населения в лесные массивы. Для отдыха отводятся обустроенные насаждения, находящиеся под постоянным контролем лесной охраны. На дорогах, прилегающих к лесным массивам, и лесных дорогах в начале пожароопасного периода устанавливаются плакаты, регулярно публикуются статьи в районных и республиканских газетах, распространяются листовки противопожарного направления.

Большое внимание уделяется мероприятиям по предупреждению распространения лесных пожаров, регулированию состава древостоя, созданию системы противопожарных барьеров, устройству сети дорог противопожарного назначения.

В качестве естественных противопожарных барьеров принимаются реки, а также лесные массивы из лиственных пород. В качестве искусственных противопожарных барьеров и разрывов используются трассы автомобильных дорог, линии электропередач, широкие просеки.

Также необходимо оснащение лесничеств противопожарной техникой, оборудованием и инвентарем.

## **Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

На территории Калининского сельсовета возможны чрезвычайные ситуации техногенного характера, связанные с авариями на следующих потенциально опасных объектах:

- пожаро- и взрывоопасных объектах (далее - ПВОО);

- электроэнергетических системах;

- коммунальных системах жизнеобеспечения;

- автомобильном транспорте.

##### Аварии на пожаро- и взрывоопасных объектах.

К числу пожаро- и взрывоопасных объектов относятся предприятия и объекты использующие, хранящие или транспортирующие горючие и взрывоопасные вещества, все виды транспорта, перевозящего взрывопожароопасные вещества, магистральные продуктопроводы, газопроводы распределительные.

На территории сельсовета располагаются угольная котельная, планируется к строительству магистральный газопровод.

Для предотвращения ЧС на ПВОО должны выполняться общие организационные мероприятия:

* совершенствование службы оповещения работников взрывопожароопасных объектов и населения о создавшейся ЧС и необходимых действиях работников и населения;
* точное выполнение плана графика предупредительных ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;
* содержание в полной готовности поддонов и обваловок емкостей, содержащих легковоспламеняющиеся жидкости;
* регулярная проверка соблюдения действующих норм и правил по объектам безопасности;
* регулярное проведение тренировок по отработке действий всего персонала объектов предприятия в случае ЧС.

##### Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, электроэнергетических системах

Ведущими факторами аварийности на коммунальных системах жизнеобеспечения, электроэнергетических системах является износ и несвоевременный ремонт инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, электроэнергетических системах создают существенные трудности жизнедеятельности, особенно в холодное время года.

На территории Калининского сельсовета возможно возникновение чрезвычайных ситуаций:

- на электроэнергетических системах и системах связи, которые будут выражаться в выходе из строя подстанции, либо обрыве линий электропередачи и кабелей связи;

- на коммунальных системах жизнеобеспечения: прорыв водопровода, остановка котельной.

Все эти ЧС будут иметь локальный характер.

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к долговременным перерывам электроснабжения потребителей на обширных территориях. Аварии в водопроводных сетях приведут к затоплению проезжей части дорог, падению давления в водопроводной системе, перебоям снабжения водой территории.

##### Транспортные аварии.

Основными причинами возникновения аварий на *автомобильных дорогах* являются: нарушение правил дорожного движения, неисправность транспортных средств, неудовлетворительное техническое состояние автомобильных дорог.

К серьезным дорожно-транспортным происшествиям (далее – ДТП) может привести несоблюдение при перевозке опасных грузов необходимых требований безопасности. Данные аварии часто сопровождаются разливом на грунт и в водоемы опасных веществ (химических, пожароопасных).

Для обеспечения быстрого и безопасного движения и предупреждения чрезвычайных ситуаций на дорогах сельсовета необходим комплекс организационных, строительных, планировочных мероприятий:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках с пересечением оврагов и на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололеда;

- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;

- работа служб ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения, особенно участках, пересекающих овраги;

- комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на мостах без применения хлоридов и песка, укрепление обочин на подходах к мостам, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог);

- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;

- регулярная проверка состояния постоянных автомобильных мостов через реки и овраги;

- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

## **Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера**

Перечень факторов риска возникновения ЧС биолого-социального характера:

* инфекционные заболевания, острые респираторные заболевания, заболевания гриппом, клещевым энцефалитом (носящие очаговый характер без признаков эпидемии);
* случаи заболевания животных бешенством. Переносчиками болезни являются дикие животные;
* случаи заболевания сельскохозяйственных животных и растений.

На территории сельсовета отсутствуют объекты размещения биологических отходов.

Инфекционные заболевания, свойственные территории сельсовета:

* бруцеллёз;
* лейкоз;
* лихорадка;
* сибирская язва;
* клещевой энцефалит.

Мероприятия по профилактике бешенства животных и человека, мероприятия при заболевании животных бешенством, противоэпидемические мероприятия следует проводить в соответствии с Ветеринарными правилами перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденными Приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 26.10.2020 № 626.

В случае вспышки инфекции биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках.

## Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на территории, чаще всего возникают на объектах социально бытового назначения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

Согласно главе 17 статье 76 пунктам 1, 2 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территории поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях – 20 минут.

Пожарную охрану на территории Калининского сельсовета обеспечивает добровольная пожарная команда Калининского сельского совета. Время прибытия подразделений по территории сельсовета не превышает нормативное.

Таблица 11.2 Перечень сил и средств пожарной охраны на территории сельсовета

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Месторас-положение** | **Вид пожарной охраны** | **Значение** | **Тип здания пожарно-го депо** | **Коли-чество автомо-билей** |
| Добровольная пожарная команда Калининского сельского совета ОО «ДПО Колыванского района» | с. Боярка, ул. Ленина, 7а | Добровольная пожарная охрана | местное | отсутствует | 1 |

В качестве источников противопожарного водоснабжения на территории населенных пунктов сельсовета используются гидранты на водозаборных скважинах и естественные источники водоснабжения (реки, пруды).

Таблица 11.3 Обеспеченность населенных пунктов источниками противопожарного водоснабжения

| **№** | **Населенный пункт** | **Месторасположение источников противопожарного водоснабжения** | | **Техническое состояние источника** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **гидранты** | **естественные водоемы** |
|  | с. Боярка | Скв. № б/н ул. Мира, 1а,  Скв. № б/н ул. Мира, 22 | Пруд | В рабочем состоянии |
|  | с. Тропино | Скв. № б/н ул. Лесная | Пруд | В рабочем состоянии |
|  | п. Паутовский | Скв. № б/н ул. Рабочая | Пруд | В рабочем состоянии |
|  | п. Орловский | - | Пруд | - |
|  | п. Паутово | - | Пруд | - |

В соответствии с СП 8.13130.2020 подача воды на тушение пожара должна обеспечиваться из двух источников, запас воды в каждом проектируемом резервуаре должен составлять не менее 50% объема воды на тушение пожара.

**Проектом предлагается *на I очередь (до 2028 г.)*** размещение пожарных резервуаров в с. Боярка (2 ед.), с. Тропино (2 ед.), п. Паутовский (2 ед.).

В населенных пунктах с численностью населения менее 50 чел. (п. Орловский, п. Паутово) не предусматривается размещение новых источников противопожарного водоснабжения.

В соответствии с численностью населения, а также этажностью застройки, количество одновременных пожаров принято – 1, расход воды на тушение пожара – 5 л/сек., следовательно, объем воды на тушение пожара в течение 3 часов должен составлять 54 м3. В соответствии с СП 8.13130.2020 подача воды на тушение пожара должна обеспечиваться из двух источников, запас воды в каждом проектируемом резервуаре должен составлять не менее 50% объема воды на тушение пожара – 27 м3.

Радиус обслуживания проектируемых источников противопожарного водоснабжения принят 400 м (при условии прокладки от источников тупиковых трубопроводов длиной не более 200 м).

К проектируемым источникам противопожарного водоснабжения необходимо обустроить подъезды с площадками с твердым покрытием размером не менее 12х12 м.

Размещение пожарных резервуаров отображено на картографических материалах проекта. Местоположение проектируемых источников противопожарного водоснабжения может уточняться на следующих стадиях проектирования. Трассировка, диаметр тупиковых трубопроводов определяются на следующих стадиях проектирования специализированной организацией.

Месторасположение гидрантов определяется расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемого типа гидрантов, согласно СП 8.13130.2020 и уточняется на следующих стадиях проектирования.

Данные о наличии систем информирования и оповещения о ЧС приведены в таблице 11.4.

Таблица 11.4 Данные о наличии систем информирования и оповещения

| **№** | **Тип, наименование** | **Месторасположение** | **Вид системы оповещения** | **Радиус действия** | **Обслуживаемые населенные пункты** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Система громкоговорящей связи СГС-22МЕ200Н | с. Боярка,  ул. Ленина, 8 | муниципальная | 180 м – речевое;  300 м – сирена | с. Боярка |
| 2 | Система громкоговорящей связи СГС-22МЕ200Н | с. Тропино,  ул. Зеленая, 10 | муниципальная | 180 м – речевое;  300 м – сирена | с. Тропино |
| 3 | Система громкоговорящей связи СГС-22МЕ200Н | п. Паутовский,  ул. Береговая, 17 | муниципальная | 180 м – речевое;  300 м – сирена | п. Паутовский |
| 4 | Система громкоговорящей связи СГС-22МЕ200Н | п. Орловский,  ул. Рабочая, 12 | муниципальная | 180 м – речевое;  300 м – сирена | п. Орловский |
| 5 | Переносной автономный комплекс информирования и оповещения КР15-01Е | п. Паутово | муниципальная | 100 м – речевое;  150 м – сирена | п. Паутово |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ "О пожарной безопасности" (ст. 25) Администрации сельсовета необходимо проводить противопожарную пропаганду среди населения.

В части обеспечения противопожарных расстояний между жилыми и  
общественными зданиями, а также между жилыми, общественными зданиями и вспомогательными зданиями и сооружениями производственного, складского и технического назначения: противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями, а также между жилыми, общественными зданиями и вспомогательными зданиями и сооружениями производственного, складского и технического назначения предусматриваются в соответствии с гл. 16 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ, а также в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

В части обеспечения противопожарных расстояний между зданиями,  
сооружениями и лесничествами (лесопарками), а также от границ застройки  
городских и сельских поселений до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках): противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками), а также от границ застройки городских и сельских поселений до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) предусматриваются в соответствии со ст. 69 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ, в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013 и Постановления Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

В части обеспечения проходов, проездов и подъездов к зданиям и  
сооружениям: необходимо учитывать требования к обеспечению проходов, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям для пожарных подразделений. Они предусматриваются в соответствии со ст. 90 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ, а также в соответствии с требованиями СП 4.13130.2013.

Выжигание сухой травянистой растительности на земельных участках (за исключением участков, находящихся на торфяных почвах) населенных пунктов, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения следует предусматривать в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

# Технико-экономические показатели генерального плана

| **№** | **Показатели** | **Единицы измерения** | **Исходный год 2023 г.** | **Расчетный срок 2043 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Территория** | | | |
| 1.1 | ***Общая площадь земель муниципального образования в установленных границах*** | га | 53185,38 | 53185,38 |
|  | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 362,06 | 362,06 |
| Зона специализированной общественной застройки | га | 0,71 | 1,35 |
| Зона специализированной общественной застройки планируемая | га | 0,64 | 0,00 |
| Производственная зона | га | 0,64 | 0,64 |
| Зона инженерной инфраструктуры | га | 2,53 | 2,53 |
| Зона транспортной инфраструктуры | га | 68,88 | 68,88 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | га | 19839,27 | 19839,27 |
| Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | га | 33,08 | 33,08 |
| Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары) | га | 26,36 | 26,36 |
| Зона лесов | га | 32848,56 | 32848,56 |
| Зона кладбищ | га | 2,65 | 2,65 |
| 1.2 | ***Площадь в границах населенных пунктов*** | га |  |  |
|  | п. Паутово | га | 20,17 | 20,17 |
| п. Орловский | га | 33,88 | 33,88 |
| с. Боярка | га | 298,44 | 298,44 |
| п. Паутовский | га | 92,35 | 92,35 |
| с. Тропино | га | 95,93 | 95,93 |
| **2** | **Население** | | | |
| 2.1 | Численность населения, всего | чел. | 1265 | 1072 |
| 2.2 | Плотность населения | чел. на км2 | 2,4 | 2,0 |
| 2.3 | Возрастная структура населения: | чел. | 228 | 201 |
|  | – младше трудоспособного возраста |
| – население в трудоспособном возрасте | чел. | 634 | 477 |
| – население старше трудоспособного возраста | чел. | 403 | 394 |
| **3.** | **Жилищный фонд** | | | |
| 3.1 | Жилищный фонд всего | м2 | 17200 | 17200 |
| 3.2 | Обеспеченность жилищным фондом 1 человека | м2 | 24,5 | 28,2 |
| **4.** | **Обеспеченность объектами социального и культурно-бытового обслуживания населения** | | | |
| 4.1 | Детские дошкольные учреждения, мощность: существующая / нормативная | мест | 0/25 | 24/22 |
| 4.2 | Общеобразовательные школы, мощность: существующая / нормативная | мест | 150/71 | 150/61 |
| 4.3 | Дом культуры, мощность: существующая / нормативная | м2 площади пола | 835/36 | 835/31 |
| 4.4 | Амбулаторно-поликлинические учреждения, мощность | сотрудников | 3 | 3 |
| 4.5 | Спортивные залы, мощность: существующая / нормативная | м2 | 0/246 | 213/213 |
| 4.6 | Плоскостные сооружения, мощность: существующая / нормативная | м2 | 0/1369 | 1200/1188 |
| **5.** | **Транспортная инфраструктура** | | | |
| 5.1 | Протяженность линий общественного пассажирского транспорта – автобус | км | 20 | 20 |
| 5.2 | Протяженность основных улиц и проездов в границах населенных пунктов | км | 19,125 | 19,125 |
| 5.3 | Из общей протяженности улиц и дорог улицы и дороги, не удовлетворяющие пропускной способности | км | 0 | 0 |
| **6.** | **Инженерная инфраструктура и благоустройство** | | | |
| **6.1.** | **Водоснабжение** |  |  |  |
| 6.1.1 | Водопотребление, всего: | м3/сут | 90,82 | 78,72 |
| 6.1.2 | Среднесуточное водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды на 1 человека: |  |  |  |
| – в зданиях, оборудованных внутренним водопроводом | л/сут | 140 | 140 |
| – в зданиях, не оборудованных внутренним водопроводом | л/сут | 50 | 50 |
| **6.2.** | **Канализация** |  |  |  |
| 6.2.1 | Производительность очистных сооружений канализации | м3/сут | - | - |
| **6.3.** | **Электроснабжение** |  |  |  |
| 6.3.1 | Потребность в электроэнергии, всего по поселению в год | тыс. кВт.ч | 947,70 | 822,15 |
| 6.3.2 | Годовое потребление электроэнергии на 1 чел. (в том числе на коммунально-бытовые нужды) | кВт.ч | 1350,0 | 1350,0 |
| **6.4.** | **Теплоснабжение** |  |  |  |
| 6.4.1 | Источники централизованного теплоснабжения: количество/мощность | Единиц/ мощность, Гкал/час | 1/1,72 | 1/1,72 |
| **6.5.** | **Газоснабжение** |  |  |  |
| 6.5.1 | Охват населения централизованным (сетевым) газоснабжением | % | 0,0 | 0,0 |
| **6.6.** | **Связь** |  |  |  |
| 6.6.1 | Охват населения сетью сотовой связи | % | 100 | 100 |
| **6.7.** | **Санитарная очистка территории** |  |  |  |
| 6.7.1 | Объем годового накопления бытовых отходов от жилых помещений | м3 | 1919,95 | 1770,01 |
| **7.** | **Ритуальное обслуживание населения** |  |  |  |
| 7.1 | Общее количество кладбищ | Ед./га | 3/2,65 | 3/2,65 |