

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

р.п. Колывань

19 января 2023 года

Место проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (далее - аукцион): Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, 79, третий этаж, актовый зал.

Время начала аукциона: 15 часов 00 минут. Время окончания аукциона: 15 часов 15 минут.

Комиссия по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Колыванского района (далее по тексту – комиссия) в составе:

Председатель комиссии:	Быкова С.В.	- присутствует
Зам.председателя комиссии:	Шамшундинов А.Г.	- присутствует
Члены комиссии:	Карпухин А.В.	- присутствует
	Истрахов П.Г.	- присутствует
	Насонова Е.Г.	- присутствует
	Яшенькин С.В.	- присутствует

Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Повестка заседания:

Проведение открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Предмет аукциона земельный участок с кадастровым номером 54:10:021301:523. Площадь участка 1000 кв.м. Категория земель - земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Новосибирская область, Колыванский район, д. Юрт-Ора, ул. Новая, д. 6.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы земельного участка составляет 8 500,00 руб. (восемь тысяч пятьсот руб. 00 коп.).

Сумма задатка – 1 700,00 руб. (одна тысяча семьсот руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 255,00 руб. (двести пятьдесят пять руб. 00 копеек).

Процедура проведения аукциона:

Председатель комиссии Быкова С.В. объявила об открытии аукциона.

Заместитель председателя комиссии Шамшундинов А.Г., проинформировал о порядке проведения аукциона. Вопросов и предложений по проведению аукциона не поступило.

Для проведения аукциона единогласным решением председателя и членов комиссии Карпухин А.В. был выбран аукционистом.

Сообщение № 12 о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Колыванского района Новосибирской области www.kolivan.nso.ru и в периодическом печатном издании Колыванского района Новосибирской области «Колыванский вестник».

Открытый аукцион проведен 19 января 2023 года в здании администрации Колыванского района Новосибирской области, расположенного по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, актовый зал.

Участниками аукциона согласно протоколу заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Колыванского района по рассмотрению заявок на участие в аукционе от 12.01.2023 г. признаны:

№ п/п	Ф.И.О. заявителя, место регистрации	Номер заявки
1	<i>Дмитриев Тимур Анатольевич</i> <i>НСО, г. Новосибирск ул. Сухарная, д. 123</i>	23
2	<i>Хохриков Артём Сергеевич</i> <i>НСО, Новосибирский р-н, п. Красный Яр, д. 33, кв. 15</i>	24
3	<i>Чикин Николай Петрович</i> <i>НСО, г. Новосибирск ул. Зорге, д. 237, кв. 20</i>	29

Два участника аукциона зарегистрировались для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка и получили карточки участника аукциона Один участник аукциона не явился.

№ п/п	Ф.И.О. заявителя, место регистрации	Регистрационный номер карточки участника аукциона
1	<i>Дмитриев Тимур Анатольевич</i> <i>НСО, г. Новосибирск ул. Сухарная, д. 123</i>	-
2	<i>Хохриков Артём Сергеевич</i> <i>НСО, Новосибирский р-н, п. Красный Яр, д. 33, кв. 15</i>	2
3	<i>Чикин Николай Петрович</i> <i>НСО, г. Новосибирск ул. Зорге, д. 237, кв. 20</i>	1

В ходе аукциона были сделаны следующие предложения:

№ предложения	Регистрационный номер карточки участника аукциона	Предложенный размер ежегодной арендной платы, руб.
1 - 52	1,2	8 500,00 руб. по 21 760,00 руб.
53	1	22 015,00 руб.

После трехкратного повторения аукционистом ежегодного размера арендной платы земельного участка 22 015,00 руб. (двадцать две тысячи пятнадцать руб. 00 коп.) других предложений не поступило.

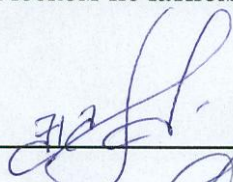
В соответствии с п. 17 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ победителем аукциона признан участник аукциона с регистрационным номером карточки 1. Предложенный ежегодный размер арендной платы составил 22 015,00 руб. (двадцать две тысячи пятнадцать руб. 00 коп.).

Комиссия приняла решение:

1. Признать победителем аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка Чикин Николай Петрович
2. В соответствии с Земельным Кодексом РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) признать открытый аукцион состоявшимся.
3. Подготовить договор аренды земельного участка в соответствии со ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

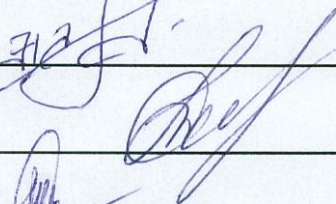
4. Протокол составить в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации Колыванского района Новосибирской области www.kolivan.nso.ru и опубликовать в периодическом печатном издании «Колыванский вестник».

Победитель аукциона:



Чикин Н.П.

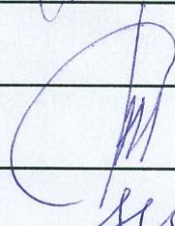
Подписи членов комиссии:



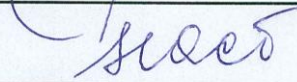
Быкова С.В.



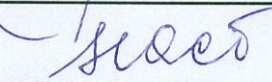
Шамшундинов А.Г.



Карпухин А.В.



Истрахов П.Г.



Насонова Е.Г.



Яшенькин С.В.