

ПРОТОКОЛ № U22000011150000000039-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме

21.12.2023 07:16:08

аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением Администрации Колыванского района Новосибирской области от 12.10.2023 № 500/77-а.

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Колыванского района Новосибирской области.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 633162, Россия, Новосибирская, Ленина, 79, Почтовый адрес: 633162, Российская Федерация, Новосибирская обл., рп. Колывань, ул. Ленина, 79.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок	133 840,00 руб.	Не состоялся- 1 допущена
№ 2 - Земельный участок	129 798,00 руб.	Не состоялся- 1 допущена
№ 3 - Земельный участок	149 866,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 4 - Земельный участок	147 123,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 5 - Земельный участок	144 813,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 6 - Земельный участок	142 070,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 7 - Земельный участок	139 471,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 8 - Земельный участок	136 439,00 руб.	Не состоялся- 1 допущена
№ 9 - Земельный участок	129 604,00 руб.	Ожидает аукциона

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000011150000000039.

6. Состав комиссии:

1.	Быкова Светлана Валерьевна	Председатель комиссии	заместитель главы администрации Колыванского района Новосибирской области
2.	Шамшундинов Анатолий Григорьевич	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Колыванского района Новосибирской области
3.	Карлухин Андрей Владимирович	Секретарь	ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений Администрации Колыванского района Новосибирской области
4.	Истрахов Павел Геннадьевич	Член комиссии	начальник отдела экономического развития и инвестиций Администрации Колыванского района Новосибирской области
5.	Насонова Елена Геннадьевна	Член комиссии	депутат Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области
6.	Сурдина Нина Борисовна	Член комиссии	Глава р.п.Колывань, Колыванского района Новосибирской области

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Шамшундинов Анатолий Григорьевич	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Колыванского района Новосибирской области
2.	Карпухин Андрей Владимирович	Секретарь	ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений Администрации Колыванского района Новосибирской области
3.	Истрахов Павел Геннадьевич	Член комиссии	начальник отдела экономического развития и инвестиций Администрации Колыванского района Новосибирской области
4.	Насонова Елена Геннадьевна	Член комиссии	депутат Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области
5.	Сурдина Нина Борисовна	Член комиссии	Глава р.п.Колывань, Колыванского района Новосибирской области

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок	133 840,00 руб.	Порубов Андрей Анатольевич	541008793842/	630105, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Кропоткина, д. 106, кв. 140
№ 1 - Земельный участок	133 840,00 руб.	Сапа Алёна Геннадьевна	701744165165/	633162, Россия, Новосибирская обл, Колыванский р-н, рп Колывань, ул. Гоголя, д. 40
№ 2 - Земельный участок	129 798,00 руб.	Порубов Андрей Анатольевич	541008793842/	630105, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Кропоткина, д. 106, кв. 140
№ 2 - Земельный участок	129 798,00 руб.	Сапа Алёна Геннадьевна	701744165165/	633162, Россия, Новосибирская обл, Колыванский р-н, рп Колывань, ул. Гоголя, д. 40
№ 3 - Земельный участок	149 866,00 руб.	Порубов Андрей Анатольевич	541008793842/	630105, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Кропоткина, д. 106, кв. 140
№ 3 - Земельный участок	149 866,00 руб.	Сапа Алёна Геннадьевна	701744165165/	633162, Россия, Новосибирская обл, Колыванский р-н, рп Колывань, ул. Гоголя, д. 40

№ 3 - Земельный участок	149 866,00 руб.	Шлык Яна Алексеевна	542500764350/	632634, Российская Федерация, Новосибирская обл., с. Новокремлевское, Маяковского, 2, 6
№ 4 - Земельный участок	147 123,00 руб.	Порубов Андрей Анатольевич	541008793842/	630105, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Кропоткина, д. 106, кв. 140
№ 4 - Земельный участок	147 123,00 руб.	Сапа Алёна Геннадьевна	701744165165/	633162, Россия, Новосибирская обл, Колыванский р-н, рп Колывань, ул. Гоголя, д. 40
№ 4 - Земельный участок	147 123,00 руб.	Шлык Алексей Алексеевич	542501230368/	632662, Российская Федерация, Новосибирская обл., рп. Чик, ул. Линейная, д. 94
№ 5 - Земельный участок	144 813,00 руб.	Порубов Андрей Анатольевич	541008793842/	630105, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Кропоткина, д. 106, кв. 140
№ 5 - Земельный участок	144 813,00 руб.	Сапа Алёна Геннадьевна	701744165165/	633162, Россия, Новосибирская обл, Колыванский р-н, рп Колывань, ул. Гоголя, д. 40
№ 5 - Земельный участок	144 813,00 руб.	Юрин Сергей Александрович	542405097850/	633162, Россия, Новосибирская обл, Колыванский р-н, рп Колывань, Лесхозный пер, д. 9, кв. 2
№ 6 - Земельный участок	142 070,00 руб.	Порубов Андрей Анатольевич	541008793842/	630105, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Кропоткина, д. 106, кв. 140
№ 6 - Земельный участок	142 070,00 руб.	Сапа Алёна Геннадьевна	701744165165/	633162, Россия, Новосибирская обл, Колыванский р-н, рп Колывань, ул. Гоголя, д. 40
№ 6 - Земельный участок	142 070,00 руб.	Юрин Александр Александрович	542408143304/	633180, Россия, Новосибирская обл, Колыванский р-н, село Скала, ул Новая, д. 36, кв. 1
№ 7 - Земельный участок	139 471,00 руб.	Порубов Андрей Анатольевич	541008793842/	630105, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Кропоткина, д. 106, кв. 140

№ 7 - Земельный участок	139 471,00 руб.	Сапа Алёна Геннадьевна	701744165165/	633162, Россия, Новосибирская обл, Колыванский р-н, рп Колывань, ул. Гоголя, д. 40
№ 7 - Земельный участок	139 471,00 руб.	Юрина Анна Владимировна	542408118516/	633161, Российская Федерация, Новосибирская обл., рп. Колывань, Лесхозный, д. 9, кв. 2
№ 8 - Земельный участок	136 439,00 руб.	Порубов Андрей Анатольевич	541008793842/	630105, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Кропоткина, д. 106, кв. 140
№ 8 - Земельный участок	136 439,00 руб.	Сапа Алёна Геннадьевна	701744165165/	633162, Россия, Новосибирская обл, Колыванский р-н, рп Колывань, ул. Гоголя, д. 40
№ 9 - Земельный участок	129 604,00 руб.	Мальберт Александра Алексеевна	542406366312/	633182, Российская Федерация, Новосибирская обл., с Выюны, ул. Механизаторов, д. 9, кв. 1
№ 9 - Земельный участок	129 604,00 руб.	Сапа Алёна Геннадьевна	701744165165/	633162, Россия, Новосибирская обл, Колыванский р-н, рп Колывань, ул. Гоголя, д. 40

8. Отозванные заявки:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот
№ 1 - Земельный участок	Сапа Алёна Геннадьевна	283745/381547
№ 1 - Земельный участок	Сапа Алёна Геннадьевна	285126/383326

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок	Сапа Алёна Геннадьевна	287592/386796	11.12.2023 13:50:59
№ 2 - Земельный участок	Сапа Алёна Геннадьевна	287592/386795	11.12.2023 13:50:59
№ 3 - Земельный участок	Сапа Алёна Геннадьевна	287592/386794	11.12.2023 13:50:59
№ 3 - Земельный участок	Шлык Яна Алексеевна	283399/381099	30.11.2023 18:23:05

№ 4 - Земельный участок	Сапа Алёна Геннадьевна	287592/386793	11.12.2023 13:50:59
№ 4 - Земельный участок	Шлык Алексей Алексеевич	286769/385531	08.12.2023 17:05:12
№ 5 - Земельный участок	Сапа Алёна Геннадьевна	287592/386792	11.12.2023 13:50:59
№ 5 - Земельный участок	Юрин Сергей Александрович	284794/382917	04.12.2023 16:51:24
№ 6 - Земельный участок	Сапа Алёна Геннадьевна	287592/386790	11.12.2023 13:50:59
№ 6 - Земельный участок	Юрин Александр Александрович	284769/382885	04.12.2023 16:09:06
№ 7 - Земельный участок	Сапа Алёна Геннадьевна	287592/386791	11.12.2023 13:50:59
№ 7 - Земельный участок	Юрина Анна Владимировна	284782/382901	04.12.2023 16:28:03
№ 8 - Земельный участок	Сапа Алёна Геннадьевна	287592/386797	11.12.2023 13:50:59
№ 9 - Земельный участок	Мальберт Александра Алексеевна	287320/386340	11.12.2023 06:48:32
№ 9 - Земельный участок	Сапа Алёна Геннадьевна	287592/386789	11.12.2023 13:50:59

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - Земельный участок	Порубов Андрей Анатольевич	278836/374955	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), Не представлена копия паспорта заявителя (претендента) и доверенность.
№ 2 - Земельный участок	Порубов Андрей Анатольевич	278836/374954	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), Не представлена копия паспорта заявителя (претендента) и доверенность.
№ 3 - Земельный участок	Порубов Андрей Анатольевич	278836/374953	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), Не представлена копия паспорта заявителя (претендента) и доверенность.
№ 4 - Земельный участок	Порубов Андрей Анатольевич	278836/374952	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ),

			Не представлена копия паспорта заявителя (претендента) и доверенность.
№ 5 - Земельный участок	Порубов Андрей Анатольевич	278836/374951	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), Не представлена копия паспорта заявителя (претендента) и доверенность.
№ 6 - Земельный участок	Порубов Андрей Анатольевич	278836/374949	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), Не представлена копия паспорта заявителя (претендента) и доверенность.
№ 7 - Земельный участок	Порубов Андрей Анатольевич	278836/374950	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), Не представлена копия паспорта заявителя (претендента) и доверенность.
№ 8 - Земельный участок	Порубов Андрей Анатольевич	278836/374956	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), Не представлена копия паспорта заявителя (претендента) и доверенность.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации Колыванского района Новосибирской области www.kolivan.nso.ru и в периодическом печатном издании «Колыванский вестник».

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Номер новой процедуры
№ -		

На лот № 1, на участие в аукционе в электронной форме была допущена одна заявка. Аукцион по данному лоту в электронной форме признается несостоявшимся. Заключить договор купли-продажи земельного участка с Сапа А.Г., как с единственным допущенным к участию в аукционе.

На лот № 2, на участие в аукционе в электронной форме была допущена одна заявка. Аукцион по данному лоту в электронной форме признается несостоявшимся. Заключить договор купли-продажи земельного участка с Сапа А.Г., как с единственным допущенным к участию в аукционе.

На лот № 8, на участие в аукционе в электронной форме была допущена одна заявка. Аукцион по данному лоту в электронной форме признается несостоявшимся. Заключить договор купли-продажи земельного участка с Сапа А.Г., как с единственным допущенным к участию в аукционе.

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии


/ _____ /
(подпись)

Шамшундинов А.Г.

Секретарь


/ _____ /
(подпись)


Карпухин А.В.

Член комиссии


/ _____ /
(подпись)

Истрахов П.Г.

Член комиссии


/ _____ /
(подпись)

Насонова Е.Г.

Член комиссии


/ _____ /
(подпись)

Сурдина Н.Б.