



Колыванский Вестник

№ 14 | 11.04.2025 г.

Периодическое печатное издание органов местного самоуправления
Колыванского района Новосибирской области



І РАЗДЕЛ

НПА АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2025г. № 161 / 77-а

О мерах по предупреждению и ликвидации
чрезвычайных ситуаций, обусловленных ландшафтными (природными) пожарами
на территории Колыванского района Новосибирской области в 2025 году

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», со статьями 51, 53 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах», Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (далее – Правила противопожарного режима в Российской Федерации), постановлением Губернатора Новосибирской области от 31.03.2025 № 67 «О мерах по предупреждению и тушению лесных пожаров на территории Новосибирской области в 2025 году», в целях подготовки к пожароопасному сезону, своевременного осуществления мер по предупреждению и тушению ландшафтных (природных) пожаров, обеспечения безопасности населенных пунктов и населения, координации взаимодействия заинтересованных ведомств и организаций, своевременного реагирования на возможные чрезвычайные ситуации, вызванные ландшафтными (природными) пожарами на территории Колыванского района Новосибирской области в 2025 году, Администрация Колыванского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План основных мероприятий по подготовке Колыванского района Новосибирской области к пожароопасному сезону 2025 года согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Установить перечень населенных пунктов, подверженных угрозе лесных и других ландшафтных (природных) пожаров согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Рекомендовать руководителям учреждений, организаций, иным юридическим лицам независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянским (фермерским) хозяйствам, общественным объединениям, индивидуальным предпринимателям, должностным лицам, гражданам, владеющим, пользующимися и (или) распоряжающимися территорией, прилегающей к лесу, выполнять требования пунктов 65-74 Правил противопожарного режима в Российской Федерации.
4. Выжигание сухой травянистой растительности на земельных участках (за исключением участков, находящихся на торфяных почвах) населенных пунктов, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения проводить в соответствии с требованиями пожарной безопасности, установленными пунктом 63 Правил противопожарного режима в Российской Федерации.
5. Координацию работ по борьбе с природными пожарами на территории Колыванского района Новосибирской области в 2025 году возложить на комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Колыванского района Новосибирской области (далее – КЧС и ОПБ).
6. Начальнику Отдела гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Администрации Колыванского района Новосибирской области Савельевой М. В.:
 - 6.1. В случае повышения пожарной опасности, при установлении на соответствующих территориях особого противопожарного режима с определением конкретных мероприятий по обеспечению дополнительных требований пожарной безопасности, в том числе содержащих привлечение населения для профилактики и локализации пожаров вне границ населенных пунктов, принятие дополнительных мер, препятствующих распространению ландшафтных (природных) пожаров на территории населенных пунктов, а также дополнительных требований пожарной безопасности, направленных на предотвращение развития пожаров и их последствий, вызванных атаками беспилотных летательных аппаратов на объекты хранения нефти и нефтепродуктов. Обеспечить своевременное информирование граждан, землепользователей, предприятий и организаций об установлении особого противопожарного режима и выполнении дополнительных требований пожарной безопасности, устанавливаемых при его введении, через муниципальное казенное учреждение «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112 материально-технического сопровождения». Незамедлительно информировать старшего оперативного дежурного оперативной дежурной смены Центра управления в кризисных ситуациях ГУ МЧС России по Новосибирской области о начале и окончании действия особого противопожарного режима на территории Колыванского района Новосибирской области.

6.2. В целях предупреждения, выявления и локализации очагов природных пожаров (палов травы), пресечения случаев сжигания мусора на территории муниципальных образований Колыванского района Новосибирской области в пожароопасный сезон, во взаимодействии с пожарно-спасательной частью № 63 5 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Новосибирской области, отделением надзорной деятельности и профилактической работы по Колыванскому району Новосибирской области Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России Новосибирской области, отделением МВД России по Колыванскому району Новосибирской области, до начала пожароопасного сезона организовать работу патрульных, патрульно-маневренных, маневренных и патрульно-контрольных групп в соответствии с Методическими рекомендациями по порядку создания и организации работы патрульных, патрульно-маневренных и патрульно-контрольных групп, разработанными Федеральным центром науки и высоких технологий Федерального государственного бюджетного учреждения «Всероссийский научно-исследовательский институт по проблемам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций МЧС России».

6.3. Обеспечить (при необходимости) заключение с предприятиями и частными лицами Колыванского района Новосибирской области соглашений (договоров) на привлечение техники для участия в тушении ландшафтных (природных) пожаров. Оплату производить по фактически отработанному времени.

6.4. Провести проверку готовности сил и средств Колыванского района Новосибирской области, предназначенных для тушения ландшафтных (природных) пожаров.

6.5. Взять под личный контроль выполнение Плана основных мероприятий по подготовке Колыванского района Новосибирской области к пожароопасному сезону 2025 года.

6.6. В срок до 14.04.2025 организовать подготовку и представление в Министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области, а также в ГУ МЧС России по Новосибирской области перечня собственников земельных участков, территорий садоводства или огородничества и объектов защиты, прилегающих к лесу.

6.7. До начала пожароопасного сезона 2025 года организовать работу по регистрации (через муниципальное казенное учреждение «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112 материально-технического сопровождения») всеми Главами муниципальных образований Колыванского района Новосибирской области, должностными лицами специально уполномоченными на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны на территории муниципальных образований, персонализированных учетных записей в мобильном приложении «Термические точки» и на портале firenotification.mchs.gov.ru, а также своевременной проверке термических точек, обнаруженных посредством космического мониторинга, в мобильном приложении «Термические точки» или на портале.

6.8. Проводить профилактическую работу среди сельхозпроизводителей и населения о недопустимости проведения выжигания сухой травянистой растительности, стерни, пожнивных остатков на землях сельскохозяйственного назначения.

6.9. В преддверии и в течение пожароопасного сезона организовать разъяснительную работу с учреждениями, организациями, иными юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, общественными объединениями, индивидуальными предпринимателями, должностными лицами, гражданами, владеющими, пользующимися и (или) распоряжающимися территорией, прилегающей к лесу, об обязательном выполнении требований пунктов 65–74 Правил противопожарного режима в Российской Федерации.

6.10. Использование открытого огня и разведение костров на землях сельскохозяйственного назначения, землях запаса и землях населенных пунктов проводить с соблюдением требований пожарной безопасности, в соответствии с приложением № 4 Правил противопожарного режима в Российской Федерации.

6.11. До 21.04.2025 представить в ГУ МЧС России по Новосибирской области информацию о готовности к пожароопасному сезону.

7. Заместителю главы Администрации Колыванского района Новосибирской области, председателю эвакуационной комиссии Колыванского района Новосибирской области Копылов Л. И. до наступления пожароопасного периода:

7.1. Уточнить планы и порядок эвакуации населения, сельскохозяйственных животных и материальных ценностей для каждого населенного пункта, подверженного угрозе перехода лесных и ландшафтных пожаров. Копии отработанных планов представить в КЧС и ОПБ.

7.2. Проверить готовность пунктов временного размещения к приёму эвакуируемого населения и их обеспеченность необходимыми материальными средствами.

7.3. Определить (уточнить) перечень транспортных средств, принимающих участие в проведении эвакуационных мероприятий и порядок их привлечения.

7.4. Определить порядок обеспечения эвакуированного населения питанием, предметами первой необходимости.

8. Начальнику управления образования и молодёжной политики Колыванского района Новосибирской области Толстой А. А. организовать проведение уроков по противопожарной пропаганде в общеобразовательных организациях о правилах пожарной безопасности в лесах, а также о мерах административной и уголовной ответственности за их несоблюдение.

9. Рекомендовать начальнику Колыванского участка филиала ОАО «Новосибирскавтодор» Обское ДРСУ Своровскому Э. В. и директору ООО «Ин-Транс» Давыдову В. Г. в период временного ограничения движения транспортных средств на автомобильных дорогах общего пользования регионального и межмуниципального значения Новосибирской области обеспечить проезд автотранспорта, доставляющего к местам пожаров горюче-смазочные материалы и средства пожаротушения.

10. Рекомендовать Начальнику отдела лесных отношений по Колыванскому лесничеству Министерства природных ресурсов и экологии Новосибирской области Агафонову О. М., руководителям организаций лесной отрасли, до наступления пожароопасного периода:

10.1. Разработать мероприятия по пожарной профилактике, противопожарному обустройству лесов, обеспечить выполнение иных противопожарных мероприятий в пожароопасный период.

10.2. Привести в полную готовность противопожарную технику и оборудование.

10.3. Разработать и согласовать с Главами муниципальных образований Колыванского района Новосибирской области, руководителями организаций планы взаимодействия и оперативные планы привлечения сил и средств для тушения лесных пожаров. Разработанные документы представить на утверждение председателю КЧС и ОПБ.

10.4. Обеспечить (при необходимости) заключение с предприятиями и частными лицами Колыванского района Новосибирской области соглашений (договоров) на привлечение техники для участия в тушении лесных пожаров.

11. Рекомендовать начальнику отделения министерства внутренних дел России по Колыванскому району Новикову Я. В. и начальнику отделения надзорной деятельности и профилактической работы по Колыванскому району Новосибирской области Управления надзорной деятельности и профилактической работы ГУ МЧС России Новосибирской области Вазекову Н. А. в период пожароопасного сезона обеспечить проведение доследственных проверок по сообщениям о преступлениях и расследованию уголовных дел, связанных с пожарами в лесах на территории Колыванского района Новосибирской области.

12. Рекомендовать Главному врачу Государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Колыванская центральная районная больница» Башарову А. Р. разработать План мероприятий по оказанию первой медицинской помощи, госпитализации и обеспечению медикаментами пострадавшего населения и лиц, принимающих участие в тушении лесных пожаров. Иметь необходимый запас иммуноглобулина для оказания первой медицинской помощи людям, подвергшимся укусам клещей.

13. Рекомендовать Главам муниципальных образований Колыванского района Новосибирской области:

13.1. До начала пожароопасного периода, а также при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима в целях исключения возможного перехода природных пожаров на территории населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, организовать работу по созданию (обновлению) минерализованных полос вокруг населенных пунктов шириной не менее 10 метров или иных противопожарных барьеров в соответствии с требованием, установленным пунктом 70 Правил противопожарного режима в Российской Федерации.

13.2. Организовать работу патрульных групп, патрульно-маневренных групп, маневренных групп по обеспечению контроля за пожарной обстановкой и своевременного реагирования на ландшафтные (природные) пожары.

13.3. Со дня схода снежного покрова организовать проведение работ по очистке населенных пунктов от сухой травянистой растительности и другого горючего мусора, в том числе предусмотрев данные мероприятия в правилах благоустройства территорий. В течение пожароопасного сезона организовать проведение выездных обследований в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства, которые возлагают обязанность на правообладателей земельных участков своевременного принятия мер по уборке мусора и сухой травы прилегающей территории к земельному участку, а также запрета использования открытого огня с целью исключения перехода ландшафтного (природного) пожара на жилые строения, расположенные в населенном пункте. В случае выявления нарушений обязательных требований в сфере благоустройства выдавать предписания об устранении нарушений, в том числе информацию о выявленных нарушениях направлять в отделение надзорной деятельности и профилактической работы по Колыванскому району Новосибирской области Управления надзорной деятельности и профилактической работы ГУ МЧС России Новосибирской области с представлением соответствующей доказательной базы.

13.4. Со дня схода снежного покрова организовать работу по обеспечению очистки от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов территории, прилегающей к лесу на полосе шириной не менее 10 метров от леса, либо других мер путем создания (обновления) противопожарных минерализованных полос, отделяющих лес, шириной не менее 1,4 метра или иных противопожарных барьеров.

13.5. Организовать привлечение добровольцев, работников организаций и населения на тушение ландшафтных (природных) пожаров, а также для защиты населенных пунктов в случае возникновения угрозы перехода на них лесных и других ландшафтных (природных) пожаров.

13.6. Обеспечить исправное состояние противопожарной техники, средств и инвентаря, предназначенных для тушения пожаров. Создать на пожароопасный сезон необходимый запас воды в каждом населенном пункте. Выполнить обустройство естественных водоемов для забора воды пожарной техникой.

13.7. Усилить меры по контролю за состоянием имеющихся источников наружного противопожарного водоснабжения.

13.8. Сформировать резервы материальных и финансовых ресурсов для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, возникших вследствие ландшафтных (природных) пожаров.

13.9. Предусмотреть привлечение техники для создания дополнительных минерализованных полос в случае возникновения непосредственной угрозы перехода лесных и других ландшафтных (природных) пожаров на населенные пункты, определить порядок ее привлечения в максимально короткое время.

13.10. Организовать обучение населения способам защиты и действиям в случае возникновения чрезвычайной ситуации, вызванной природными пожарами.

13.11. Обеспечить систематическое информирование населения об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций, вызванных природными пожарами, о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний (сходов) населения.

13.12. Обеспечить готовность к проведению эвакуационных мероприятий в случае возникновения чрезвычайной ситуации.

13.13. К началу пожароопасного сезона организовать оформление паспортов населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров по форме согласно пункту 414 (приложение № 8) Правил противопожарного режима в Российской Федерации.

13.14. В соответствии с пунктом 418 Правил противопожарного режима в Российской Федерации организовать направление в течение 3 дней со дня утверждения паспорта населенного пункта в МЧС и ОПБ, отделение надзорной деятельности и профилактической работы по Колыванскому району Новосибирской области Управления надзорной деятельности и профилактической работы ГУ МЧС России Новосибирской области.

13.15. С 14.04.2025 организовать ежедневное представление, не позднее 21:00 часов, информации о результатах реагирования патрульных, патрульно-маневренных и маневренных групп через муниципальное казенное учреждение «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112 материально-технического сопровождения» в оперативную дежурную смену Центра управления в кризисных ситуациях ГУ МЧС России по Новосибирской области, в соответствии с установленной формой.

13.16. До начала пожароопасного сезона 2025 года организовать работу по регистрации (через единую диспетчерскую службу) персонализированных учетных записей в мобильном приложении «Термические точки» и на портале firenotification.mchs.gov.ru, а также

своевременной проверке термических точек, обнаруженных посредством космического мониторинга, в мобильном приложении «Термические точки» или на портале.

13.17. Организовать на протяжении всего пожароопасного сезона в соответствии с действующим законодательством работу административных комиссий органов местного самоуправления муниципальных образований Колыванского района Новосибирской области, в части своевременного рассмотрения материалов дел об административных правонарушениях в сфере благоустройства, выраженных в несвоевременном принятии правообладателями мер по уборке от сухой травянистой растительности прилегающей к жилым домам территорий. При необходимости произвести обновление соответствующих муниципальных правовых актов, предусматривающих ответственность правообладателей за своевременное принятие мер по очистке от сухой травянистой растительности, прилегающей к жилым домам территории, с целью исключения случаев перехода на них ландшафтных (природных) пожаров.

13.18. До 18.04.2025 представить в КЧС и ОПБ информацию о готовности к пожароопасному сезону.

14. Начальнику Управления правовой, кадровой, организационно-контрольной работы и труда Администрации Колыванского района Новосибирской области Малаховой С. В. обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области «Колыванский Вестник».

15. Директору муниципального казённого учреждения «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112 материально-технического сопровождения» Савельеву В. С. обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Колыванского района Новосибирской области.

16. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Колыванского района Новосибирской области – начальника Управления сельского хозяйства Администрации Колыванского района Новосибирской области Лещенко Е. М.

Глава Колыванского района
Новосибирской области

Е. Г. Артюхов

ПЛАН
основных мероприятий по подготовке Колыванского района Новосибирской области
к пожароопасному сезону 2025 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнители	Сроки, периоды выполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	
Раздел I: Предупредительные мероприятия				
1.	Разработать планы основных мероприятий по защите населенных пунктов от ландшафтных (природных) пожаров	Главы муниципальных образований Колыванского района (далее – Главы МО), КЧС и ОПБ Колыванского района Новосибирской области (далее - КЧС и ОПБ)	До 17.04.2025	
2.	Уточнить перечень населенных пунктов, подверженных угрозе лесных и ландшафтных пожаров	Главы МО, Начальник Отдела ГО и ЧС Администрации Колыванского района Новосибирской области (далее Отдел ГО и ЧС)	До начала пожароопасного сезона	
3.	Проверить выполнение противопожарных мероприятий в полосах отвода земли вдоль автомобильных дорог, зон линий электропередачи и связи, трансформаторных подстанций, магистральных нефте и газопроводов, прилегающих к землям лесного фонда	Главы МО, Филиала ОАО «Новосибирскавтодор» Обское ДРСУ, ООО «Ин-Транс», Северные РЭС филиала Чулымские электрические сети АО «Региональные электросети» (по согласованию)	До 17.04.2025	
4.	Разработать (уточнить) планы привлечения сил и средств для защиты населенных пунктов от перехода лесных и ландшафтных пожаров для каждого населенного пункта	Главы МО, начальник Отдела ГО и ЧС, начальник пожарно- спасательного гарнизона	До 17.04.2025	
5.	Проверить готовность подразделений добровольных пожарных команд муниципальных образований к тушению пожаров	КЧС и ОПБ, Главы МО, начальник пожарно-спасательного гарнизона	До 14.04.2025	
6.	Проверить устранение выявленных недостатков в ходе проверки добровольных пожарных команд	Главы МО, КЧС и ОПБ, начальник пожарно-спасательного гарнизона	До 17.04.2025	
7.	Провести проверку и ремонт наружного противопожарного водоснабжения, подготовить подъездные пути к ним.	Главы МО	До начала пожароопасного сезона	

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнители	Сроки, периоды выполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	
8.	Проверка противопожарного состояния населённых пунктов: - наличие противопожарного инвентаря; - состояние подъездных путей к наружным источникам водоснабжения; - состояние защитных минерализованных полос; - работоспособность средств связи и оповещения населения	Главы МО, КЧС и ОПБ, начальник пожарно-спасательного гарнизона	До 17.04.2025	
9.	Проведение предупредительных мероприятий с населением с привлечением СМИ, интернет ресурсов о прогнозируемых и возникших чрезвычайных ситуациях, обусловленных ландшафтными (природными) пожарами, мерах по обеспечению безопасности населения и территорий	Главы МО	В течение пожароопасного сезона	
10.	Контроль за плановым выжиганием сухой растительности	Главы МО, КЧС и ОПБ, отделение надзорной деятельности и профилактической работы по Колыванскому району Новосибирской области УНД и профилактической работы ГУ МЧС России Новосибирской области	До начала особого противопожарного режима	
11.	Определить порядок взаимодействия и связи при ликвидации возможных пожаров для каждого населенного пункта	Главы МО	До 17.04.2025	
12.	Откорректировать паспорта населенных пунктов, подверженных переходу ландшафтных (природных) пожаров	Главы МО	До начала пожароопасного сезона	
Раздел II: Подготовка сил и средств				
1.	Провести корректировку расписаний выездов (планов привлечения сил и средств); откорректировать, а в случае необходимости разработать новые, инструкции (соглашения) о взаимодействии со службами жизнеобеспечения районного звена, привлекаемыми к тушению пожаров и проведению первоочередных аварийно-спасательных работ	Главы МО, начальник пожарно-спасательного гарнизона, КЧС и ОПБ	До 17.04.2025	
2.	Провести тренировку с силами по реагированию на чрезвычайные ситуации, обусловленных ландшафтными (природными) пожарами с отработкой вопросов: 1. Подготовка сил и средств к тушению лесных и ландшафтных пожаров; 2. Оценка обстановки в условиях угрозы перехода лесостепного пожара на населённый пункт; 3. Выполнение алгоритмов действий при возникновении чрезвычайных ситуаций; 4. Организация взаимодействия всех сил и средств при угрозе перехода (ландшафтного) природного пожара на объекты и жилые постройки населенных пунктов: - оповещение и эвакуации жителей населенных пунктов прилегающих к лесным массивам; - организация взаимодействия со службами жизнеобеспечения; - организации тушения пожаров добровольными пожарными дружинами населенных пунктов и подразделениями всех видов пожарной охраны); 5. Выработка предложений для принятия решений по предупреждению и ликвидации	Глава Колыванского района Новосибирской области, Главы МО, начальник пожарно-спасательного гарнизона	До 17.04.2025	

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнители	Сроки, периоды выполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	
	чрезвычайных ситуаций связанных с ландшафтными (природными) и лесными пожарами; 6. Организация работы всех видов связи при ликвидации пожаров.			
3.	Создать резерв огнетушащих средств, ГСМ в каждом муниципальном образовании	Главы МО	До 17.04.2025	
4.	Проверить укомплектованность техникой и пожарным инвентарём добровольно - пожарных команд	Главы МО	До начала пожароопасного сезона	
Раздел III: Эвакуационные мероприятия				
1.	Разработать (уточнить) планы эвакуации населения, животных для каждого населенного пункта, подверженного угрозе лесных и ландшафтных пожаров. Копии отработанных планов представить в КЧС и ОПБ	Председатель эвакуационной комиссии Колыванского района, Главы МО	До 17.04.2025	
2.	Определить (уточнить) порядок эвакуации, провести проверку пунктов временного размещения и их обеспеченность необходимыми материальными средствами	Председатель эвакуационной комиссии Колыванского района, Главы МО	До 17.04.2025	
3.	Определить (уточнить) перечень транспортных средств для проведения эвакуационных мероприятий и порядок их привлечения	Председатель эвакуационной комиссии Колыванского района, Главы МО	До 17.04.2025	
4.	Определить порядок обеспечения эвакуированного населения питанием, предметами первой необходимости	Председатель эвакуационной комиссии Колыванского района, Главы МО	До 17.04.2025	

Перечень населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров

№ п/п	Наименование населенного пункта, попадающего в зону потенциального поражения лесными и ландшафтными пожарами	Наименование муниципального образования	Наименование муниципального района
1	рабочий поселок Колывань	рабочий поселок Колывань	Колыванский район
2	деревня Большой Оеш		
3	деревня Подгорная		
4	деревня Чаус		
5	деревня Красный Яр	Вьюнский сельсовет	
6	деревня Малая Черемшанка		
7	деревня Пристань-Почта		
8	деревня Таловка		
9	село Вьюны		
10	поселок Орловский	Калининский сельсовет	
11	поселок Паутово		
12	поселок Паутовский		
13	село Боярка		
14	село Тропино		
15	деревня Изовка	Кандауровский сельсовет	
16	деревня Середино		
17	село Кандаурово		
18	деревня Усть-Тоя	Королевский сельсовет	
19	поселок Бобровичинск		
20	село Королевка		
21	деревня Казанка	Новотроицкий сельсовет	
22	деревня Крутоборка		
23	деревня Умна		
24	деревня Черный Мыс		
25	деревня Щукино		
26	село Новотроицк		
27	село Юрт-Акбалык		
28	деревня Большая Черемшанка	Новотырышкинский сельсовет	
29	деревня Воробьево		
30	село Новотырышкино		
31	деревня Ершовка	Пихтовский сельсовет	
32	деревня Малиновка		
33	деревня Мальчиха		
34	деревня Марчиха		
35	деревня Михайловка		
36	деревня Новоеловка		
37	поселок Восход		
38	поселок Северный		

39	село Лаптевка	Пономаревский сельсовет
40	село Пихтовка	
41	деревня Новоалександровка	
42	деревня Вдовино	
43	деревня Хохловка	
44	село Пономаревка	Сидоровский сельсовет
45	деревня Южино	
46	село Сидоровка	Скалинский сельсовет
47	деревня Амба	
48	деревня Юрт-Ора	
49	поселок Охотхозяйство	
50	село Скала	Соколовский сельсовет
51	деревня Малый Оеш	
52	село Соколово	

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2025г. № 163 / 77-а

О внесении изменений в постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области
от 26.03.2025 № 141/77-а

В связи с кадровыми изменениями в составе комиссии, Администрация Колыванского района Новосибирской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 26.03.2025 № 141/77-а «Об утверждении состава согласительной комиссии при проведении комплексных кадастровых работ на территории Колыванского района Новосибирской области» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение № 2 к постановлению «Состав согласительной комиссии при проведении комплексных кадастровых работ на территории Колыванского района Новосибирской области» изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению правовой, кадровой, организационно – контрольной работы и труда Администрации Колыванского района Новосибирской области (Малахова С.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом издании органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области «Колыванский Вестник».

3. Муниципальному казенному учреждению «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112, материально технического сопровождения» (Савельев В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Колыванского района Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Колыванского района
Новосибирской области

Е.Г. Артюхов

Состав согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при
выполнении комплексных кадастровых работ на территории Колыванского района Новосибирской области

Председатель:
Артюхов Евгений Геннадьевич

Глава Колыванского района Новосибирской области

Члены комиссии:

Георгелаш Юлия Леонидовна

Начальник УСиЖКХ Администрации Колыванского района
Новосибирской области, заместитель председателя комиссии

Шамшундинов Анатолий Григорьевич

Начальник Отдела имущественных и земельных отношений
администрации Колыванского района Новосибирской области

Яшенькин Сергей Васильевич

Глава Скалинского сельсовета Колыванского района Новосибирской
области (по согласованию)

Виканов Евгений Александрович

Глава Соколовского сельсовета Колыванского района
Новосибирской области (по согласованию)

Макаренко Оксана Юрьевна

И.о. директора Филиала ППК «Роскадастр» по Новосибирской
области (по согласованию)

Смывина Светлана Александровна

Заместитель начальника отдела реализации перераспределенных
полномочий по распоряжению земельными участками департамента
имущества и земельных отношений Новосибирской области (по
согласованию)

Забулдыгина Юлия Николаевна

Начальник Искитимского отдела Управления Росреестра по
Новосибирской области (Управление Росреестра НСО) (по
согласованию)

Маслов Николай Александрович

Специалист- эксперт отдела земельных отношений Федерального
агентства по управлению государственным имуществом (по
согласованию)

Сидоркина Татьяна Александровна

Старший специалист 2 разряда отдела земельных отношений
Федерального агентства по управлению государственным
имуществом (по согласованию)

Вавилина Мария Юрьевна

Ведущий специалист управления строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Администрации Колыванского района
Новосибирской области, секретарь Комиссии;

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.04.2025г. № 166 / 77-а

Об утверждении Правил использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории Колыванского района Новосибирской области, для личных и бытовых нужд

В соответствии со статьями 6, 27 Водного кодекса Российской Федерации, пунктами 24, 28 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Колыванского муниципального района Новосибирской области, Администрация Колыванского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории Колыванского района Новосибирской области, для личных и бытовых нужд (приложение).
2. Управлению правовой, кадровой, организационно-контрольной работы и труда Администрации Колыванского района Новосибирской области (Малахова С.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области «Колыванский Вестник».
3. Директору муниципального казенного учреждения «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112, материально-технического сопровождения» (Савельев В. С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Колыванского района Новосибирской области.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Колыванского района Новосибирской области – начальника управления сельского хозяйства Лещенко Е. М.

Глава Колыванского района
Новосибирской области

Е. Г. Артюхов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Колыванского района
Новосибирской области
от 09.04.2025г. № 166 / 77-а

**ПРАВИЛА
использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории
Колыванского района Новосибирской области, для личных и бытовых нужд**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии со статьями 6, 27 Водного кодекса Российской Федерации, пунктом 28 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и устанавливают порядок использования поверхностных водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд на территории Колыванского района Новосибирской области.

1.2. Настоящие Правила определяют требования, предъявляемые к забору (изъятию) воды для личных и бытовых нужд, купанию людей, отдыху, туризму, спорту, любительскому и спортивному рыболовству, водопою и обязательны для населения и организаций любой формы собственности на территории Колыванского района Новосибирской области.

1.3. Использование водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд общедоступно и осуществляется бесплатно.

1.4. Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса), ширина которой установлена Водным кодексом Российской Федерации, предназначена для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

1.5. Юридические лица, физические лица или индивидуальные предприниматели при использовании водных объектов общего пользования должны соблюдать режим использования водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов, ширина которых в зависимости от их протяженности установлена Водным кодексом Российской Федерации.

1.6. В границах водоохраных зон запрещаются:

1.6.1. Использование сточных вод для удобрения почв.

1.6.2. Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

1.6.3. Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений.

1.6.4. Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

1.7. В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями, указанными выше, запрещаются:

1.7.1. Распашка земель.

1.7.2. Размещение отвалов размываемых грунтов.

1.7.3. Выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

1.8. При использовании водных объектов общего пользования, в том числе береговой полосы водного объекта, устанавливаются следующие запреты, определенные СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»:

1.8.1. Мойка автотранспортных средств и других механизмов в водных объектах и на их берегах.

1.8.2. Загрязнение и засорение водоемов и береговой полосы, размещение твердых и жидких бытовых отходов, мусора.

1.8.3. Совершение иных действий, угрожающих жизни и здоровью людей и наносящих вред окружающей природной среде.

1.9. Юридические лица, физические лица или индивидуальные предприниматели при использовании водных объектов общего пользования руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, законодательством об особо охраняемых природных территориях, о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, о водных биоресурсах, о природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах, устанавливающим, в частности, соответствующие режимы особой охраны для водных объектов:

1.9.1. Отнесенных к особо охраняемым водным объектам.

1.9.2. Входящих в состав особо охраняемых природных территорий.

1.9.3. Расположенных в границах зон, округов санитарной охраны водных объектов - источников питьевого водоснабжения.

1.9.4. Расположенных в границах рыбохозяйственных заповедных зон.

1.9.5. Содержащих природные лечебные ресурсы.

1.9.6. Расположенных на территории лечебно-оздоровительной местности или курорта в границах зон округа их санитарной охраны.

1.10. Юридические лица, физические лица или индивидуальные предприниматели при использовании водных объектов общего пользования соблюдают иные требования, установленные водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

1.11. Органам местного самоуправления в рамках реализации требований федерального законодательства рекомендуется выполнение следующих мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья:

1.11.1. Проведение патрулирований водных объектов.

1.11.2. Проведение профилактических бесед с отдыхающими на водных объектах, занятий в образовательных учреждениях, подворовых обходов и сходов в населенных пунктах.

1.11.3. Размещение материалов по вопросам обеспечения безопасности на водных объектах в печатных и интернет изданиях.

1.11.4. Проведение мероприятий по проверке и выявлению мест несанкционированного выезда транспортных средств на лед водных объектов, а также принятие необходимых мер по перекрытию данных мест (путем обвалования, установки бетонных блоков и так далее).

1.11.5. Выставление в период купального сезона спасательных постов в местах отдыха людей на водных объектах, на которых традиционно в период выходных дней в районе береговой полосы одновременно отдыхает более 50 человек на площади 125 кв. м.

1.11.6. В целях недопущения происшествий на водных объектах выставление в период купального сезона при необходимости дополнительных спасательных постов или открытие дополнительных пляжей в местах отдыха людей на водных объектах.

1.12. Спасательные посты должны быть укомплектованы плавсредствами, спасательным оборудованием и снаряжением, обеспечиваются одновременным дежурством не менее двух спасателей этих постов (специалистов спасательных постов) для предупреждения несчастных случаев, происшествий, гибели и травматизма людей на водных объектах.

1.13. Спасатели постов (специалисты спасательных постов) обязаны иметь допуск к спасательным работам, выданный по результатам проверки выполнения нормативов.

1.14. Юридические лица, общественные организации при проведении экскурсий, коллективных выездов на отдых, спортивных или других массовых мероприятий на водных объектах с участием от 50 человек и более (либо с участием от 10 несовершеннолетних и более) или с использованием маломерных судов с участием от 25 человек и более (либо с участием от 5 несовершеннолетних и более):

1.14.1. Определяют лиц, ответственных за безопасность людей на водных объектах, общественный порядок и охрану окружающей среды.

1.14.2. Не позднее чем за 15 рабочих дней до начала проведения мероприятия:

1.14.2.1. Письменно уведомляют соответствующие администрации муниципальных образований, на территории которых спланировано мероприятие:

1.14.2.1.1. О месте и сроках проведения мероприятия на водном объекте.

1.14.2.1.2. Об ответственных за безопасность людей на водных объектах, общественный порядок и охрану окружающей среды, с указанием контактных данных.

1.14.2.2. Согласовывают с соответствующими администрациями муниципальных образований, на территории которых спланировано мероприятие:

1.14.2.2.1. Необходимые меры по обеспечению безопасности людей на водном объекте, в том числе установку временных знаков безопасности и обеспечение спасательными средствами.

1.14.2.2.2. Необходимость выставления спасательных постов либо привлечение аварийно-спасательных формирований для обеспечения безопасности людей на водном объекте;

1.14.3. Письменно уведомляют государственное казенное учреждение Новосибирской области «Центр по обеспечению мероприятий в области гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности Новосибирской области» (далее - ГКУ НСО «Центр ГО, ЧС и ПБ Новосибирской области»), Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области (далее - Главное управление МЧС России по Новосибирской области) о мероприятии в соответствии с пунктами 1 и 2 настоящего пункта не позднее чем за 10 рабочих дней до начала его проведения.

2. Требования к водозабору для личных и бытовых нужд

2.1. Для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения должны использоваться водные объекты общего пользования, защищенные от загрязнения и засорения, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений в соответствии с законодательством.

2.2. Водопользование на объектах общего пользования может быть ограничено в случаях:

2.2.1. Угрозы причинения вреда жизни и здоровью человека.

2.2.2. Возникновения чрезвычайных ситуаций.

2.2.3. Причинения вреда окружающей среде.

2.2.4. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

2.3. Запрещается забор воды для полива садовых, огородных, дачных земельных участков, ведения личного подсобного хозяйства, а также водопоя, проведения работ по уходу за сельскохозяйственными животными в количестве, наносящем ущерб другим водопользователям.

3. Места, отведенные для купания

3.1. Купание людей на водных объектах общего пользования осуществляется в соответствии с требованиями, установленными Правилами охраны жизни людей на водных объектах в Новосибирской области, утвержденными постановлением Правительства Новосибирской области от 10.11.2014 № 445-п «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Новосибирской области».

3.2. В соответствии с ГОСТ 17.1.5.02-80 «Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов» к зонам для купания людей устанавливаются следующие требования:

3.2.1. Наличие или возможность устройства удобных и безопасных подходов к воде.

3.2.2. Безопасный рельеф дна (отсутствие ям, зарослей водных растений, острых камней и прочее).

3.3. На территории Колыванского района Новосибирской области запрещено купание на всех водоёмах.

3.4. При использовании водных объектов запрещается:

3.4.1. Купаться в местах, где выставлены щиты с предупреждениями и запрещающими надписями.

3.4.2. Купаться в необорудованных, незнакомых местах.

3.4.3. Подплывать к моторным, парусным судам, весельным лодкам и другим плавательным средствам.

3.4.4. Прыгать в воду с катеров, лодок, причалов, а также сооружений, не приспособленных для этих целей.

3.4.5. Распивать спиртные напитки, купаться в состоянии алкогольного опьянения.

3.4.6. Приходить с собаками и другими животными.

3.4.7. Оставлять мусор на берегу и в кабинах для переодевания.

3.4.8. Играть с мячом и в спортивные игры в не отведенных для этого местах, нырять в воду с захватом купающихся.

3.4.9. Подавать крики ложной тревоги.

3.4.10. Плавать на средствах, не предназначенных для этого.

4. Требования к выбору мест для любительского и спортивного рыболовства

4.1. Любительское и спортивное рыболовство на рыбопромысловых участках может быть запрещено в случае несогласия пользователей рыбопромысловыми участками в соответствии с Федеральным законом от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов».

5. Требования к выбору мест для водопоя сельскохозяйственных животных

5.1. Места водопоя сельскохозяйственных животных располагаются на расстоянии не менее 500 метров выше по течению от зон отдыха и купания людей.

5.2. Запрещается устраивать водопой и купание сельскохозяйственных животных в местах, отведенных для купания людей.

6. Меры безопасности на льду

6.1. При переходе водного объекта по льду следует пользоваться оборудованными ледовыми переправами или проложенными тропами, а при их отсутствии – убедиться в прочности льда с помощью пешни. Проверка прочности льда ударами ног запрещается.

6.2. Не допускается выход на лед в местах, где выставлены запрещающие знаки.

6.3. Во время движения по льду следует обходить опасные места и участки, покрытые толстым слоем снега. Особую осторожность необходимо проявлять в местах, где быстрое течение, родники, выступают на поверхность кусты, трава, впадают в водные объекты ручьи и вливаются теплые сточные воды промышленных предприятий, ведется заготовка льда и т.п.

6.4. Безопасным для перехода является лед с зеленоватым оттенком и толщиной не менее 7 см.

6.5. При переходе по льду группами необходимо следовать друг за другом на расстоянии 5-6 метров и быть готовым оказать немедленную помощь терпящему бедствие.

6.6. Перевозка грузов производится на санях или других приспособлениях с возможно большей площадью опоры на поверхность льда.

6.7. Пользоваться на водных объектах площадками для катания на коньках разрешается после тщательной проверки прочности льда, толщина которого должна быть не менее 12 см, а при массовом катании - не менее 25 см.

6.8. При переходе водного объекта по льду на лыжах рекомендуется пользоваться проложенной лыжней, а при ее отсутствии, прежде чем двигаться по целине, следует отстегнуть крепление лыж и снять петли лыжных палок с кистей рук. Рюкзак или ранец необходимо взять на одно плечо.

6.9. Расстояние между лыжниками должно быть 5-6 метров. Во время движения лыжник, идущий первым, ударами палок проверяет прочность льда и следит за его состоянием.

6.10. Во время рыбной ловли нельзя пробивать много лунок на ограниченной площади и собираться большими группами.

6.11. Каждому рыболову рекомендуется иметь спасательное средство в виде шнура длиной 12-15 метров, на одном конце которого должен быть закреплен груз весом 400-500 граммов, а на другом – изготовлена петля.

6.12. В местах с большим количеством рыболовов на значительной площади льда и в периоды интенсивного подледного лова органы местного самоуправления должны обеспечивать выставление спасательных постов, укомплектованных подготовленными спасателями, оснащенных спасательными средствами, электромегафонами, средствами связи и постоянно владеющих информацией о гидрометеорологической обстановке в этом районе.

6.13. При угрозе отрыва от берега спасатели немедленно информируют об этом рыболовов и принимают меры по удалению их со льда.

6.14. В местах несанкционированных выходов людей на лед (на переправах и переходах) органы местного самоуправления выставляют щиты с информацией об опасности выхода на лед.

6.15. На водных объектах запрещается:

6.15.1. Выезд на лед транспортных средств вне ледовых переправ, за исключением:

6.15.1.1. Транспортных средств организаций, осуществляющих водопользование в целях, предусмотренных подпунктом 3 части 2 и подпунктами 1, 3 части 3 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации.

6.15.1.2. Транспортных средств Государственной инспекцией по маломерным судам Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, ГКУ НСО «Центр ГО, ЧС и ПБ Новосибирской области».

6.15.1.3. Транспортных средств оперативных служб с целью оказания экстренной помощи людям, терпящим бедствие.

6.15.1.4. Судов на воздушной подушке, аэроботов.

6.15.1.5. Снегоходов, снегоболотоходов, мотовездеходов, вездеходов (с шинами низкого давления) в период с декабря по февраль (подпункт в редакции, введенной постановлением Правительства области от 27.09.2022 N 443-п.).

6.15.1. Выход на лед и купание в местах, где выставлены запрещающие знаки.

6.15.2. Выход на лед в периоды ледостава и освобождения от льда.

6.16. В местах несанкционированного выхода людей на лед, выезда на лед транспортных средств органы местного самоуправления реализуют мероприятия по обеспечению безопасности людей, охране их жизни и здоровья.

7. Меры безопасности при проведении зимних купаний

7.1. В период подготовки и проведения празднования Православного религиозного праздника Крещение Господне органам местного самоуправления в целях недопущения несчастных случаев, происшествий, гибели и травматизма людей на водных объектах рекомендуется проведение мероприятий по обеспечению безопасности людей при проведении обрядов купания, в том числе по:

7.1.1. Определению мест и оборудованию купелей (купален), проведению расчетов допустимых нагрузок на лед, глубин и скорости течения воды на водных объектах.

7.1.2. Проведению собраний с представителями религиозных организаций и гражданами по рассмотрению вопросов проведения Крещенских купаний и о местах оборудования купелей (купален).

7.1.3. Назначению должностных лиц от органов местного самоуправления, ответственных за осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах при проведении обрядов купания.

7.1.4. Направлению не менее чем за 4 дня до начала проведения купаний в адрес Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области перечня планируемых мест купаний с целью организации мониторинговых мероприятий в отношении мест купания.

7.1.5. Согласованию с Главным управлением МЧС России по Новосибирской области, подразделениями правоохранительных органов, организациями здравоохранения, аварийно-спасательными формированиями и общественными организациями количества привлекаемых сил и средств к обеспечению безопасности при купании граждан.

7.1.6. Утверждению муниципальным правовым актом Администрации Колыванского района Новосибирской области мест для проведения Крещенских купаний и группировки сил и средств, привлекаемых для обеспечения безопасности людей на водных объектах.

7.1.7. Информированию граждан о местонахождении организованных купелей (купален) для Крещенских купаний.

- 7.1.8. Оборудованию купелей (купален) на водных объектах, проведению осмотров и составлению актов готовности мест.
- 7.1.9. Выставлению в местах купелей (купален) спасательных постов, укомплектованных подготовленными и обученными спасателями (либо специалистами спасательного поста), специальной и спасательной техникой, спасательным имуществом и снаряжением.
- 7.1.10. Выявлению мест несанкционированного выезда транспортных средств на лед в районах (местах) оборудования купелей (купален), в случае выявления таких мест – по принятию необходимых мер по их перекрытию.
- 7.1.11. Организации постоянного контроля за ходом проведения обрядов купания с привлечением представителей правоохранительных органов и не допущением выхода людей на лед водных объектов сверх установленной (допустимой) нагрузки.
- 7.1.12. Принятию действенных мер по выявлению и недопущению организации несанкционированных купелей (купален), а также выставлению соответствующих знаков безопасности.
- 7.2. Запрещается использование купелей (купален) по назначению без наличия спасательного поста и результатов исследования воды с заключением экспертной организации о соответствии качества и безопасности воды поверхностного водоема.
- 7.3. Оборудование и оснащение мест купаний на водных объектах осуществляется исходя из складывающихся и прогнозируемых погодных условий, и ледовой обстановки.
- 7.4. Основным элементом мест купаний на водоеме является прорубь (иордань), оборудовать которую необходимо в соответствии со следующими требованиями:
- 7.4.1. На берегу должны быть выставлены знаки безопасности «Купаться в проруби разрешено», «Выезд транспортных средств на лед запрещен».
- 7.4.2. Перед изготовлением проруби (иордани) необходимо расчистить от снега площадку, размер которой не менее чем в 2 раза будет превышать величину площадки, подготовленной для купели.
- 7.4.3. В местах проведения купаний выезд транспортных средств на лед запрещен.
- 7.4.4. Глубина проруби (иордани) или расстояние от поверхности воды до дна конструкции купели – не более 1,2 м.
- 7.4.5. Прорубь (иордань) в верхней части должна быть огорожена с двух сторон, а сама купель подо льдом - с четырех (чтобы избежать затягивания человека течением под лед).
- 7.4.6. Толщина льда на точке проведения Крещенских купаний должна быть не менее 25 см, при этом на льду рядом с прорубью (иорданью) не должно находиться более 10 человек одновременно.
- 7.4.7. Конструкция купели, находящаяся в проруби (иордани), в целях обеспечения безопасности людей должна опираться своей нижней частью на дно либо опираться на лед плоскостью такой площади, которая обеспечит необходимую расчетную прочность всей конструкции, включая сходни, дощатые мостки (трапы).
- 7.4.8. В проруби (иордани) должны быть сделаны сходни с перилами до дна водоема (или до специально изготовленного дна в конструкции купели).
- 7.4.9. Вокруг проруби (иордани) необходимо сделать бордюр 5-7 см.
- 7.4.10. Путь от палаток, надувных модулей и других помещений до проруби (иордани) и обратно должен быть выложен дощатыми мостками (трапами) или соломой.
- 7.5. В местах купания запрещается:
- 7.5.1. Купаться в состоянии алкогольного опьянения.
- 7.5.2. Производить действия, связанные с нырянием и плаванием под водой, подавать крики ложной тревоги.
- 7.5.3. Загрязнять и засорять водные объекты и берега.
- 7.5.4. Приводить с собой животных, кроме собак-поводырей.
- 7.5.5. Заходить за ограждения.

8. Знаки безопасности на водных объектах

- 8.1. Знаки безопасности на водных объектах предназначены для информирования населения об ограничениях по правилам поведения на водных объектах и прилегающей территории, а также обозначения мест купания.
- 8.2. Знаки безопасности на водных объектах устанавливаются в соответствии со схемами их размещения, утверждаемыми председателями комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Колыванского района Новосибирской области.
- 8.3. Схемы размещения знаков безопасности разрабатываются с учетом реестра мест возможного несанкционированного выезда транспортных средств на лед и мест выхода людей на лед водных объектов в Колыванского районе Новосибирской области, реестра мест отдыха людей на водных объектах в Колыванского районе Новосибирской области, утверждаемых соответствующим решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Колыванского района Новосибирской области.
- 8.4. Знаки безопасности на водных объектах устанавливаются на видных местах и укрепляются на столбах (деревянных, металлических, железобетонных и др.), деревьях, зданиях и сооружениях на высоте не менее 2,5 метров от земли до нижней границы знака безопасности на водном объекте.
- 8.5. Места установки знаков безопасности на водных объектах, размеры знаков и надписи на них выбираются так, чтобы из любой точки береговой полосы отчетливо читалось не менее одного знака безопасности.
- 8.6. Элементы крепления знака не должны искажать информацию, расположенную на его лицевой части.
- 8.7. Знаки могут быть как односторонние, так и двусторонние.
- 8.8. Размеры запрещающих и предписывающих знаков должны быть не менее 50х60 сантиметров.
- 8.9. Размеры информационных щитов, плакатов и аншлагов должны быть не менее 100х60 сантиметров.

8.10. Знаки безопасности на водных объектах устанавливаются администрациями муниципальных образований Колыванского района Новосибирской области.

8.11. Характеристика запрещающих и предписывающих знаков:

№ п/п	Название знака	Описание знака	
		Вариант 1	Вариант 2
1. Запрещающие знаки			
1.1.	Купание запрещено	На белом фоне в красной рамке, перечеркнутой красной чертой с верхнего левого угла. Сверху, внутри рамки надпись: «Купание запрещено». Ниже изображен плывущий человек. Знак укрепляется в месте, где купание запрещено	На белом фоне в красной рамке. По центру красным цветом надпись: «Купание запрещено». Знак укрепляется в месте, где купание запрещено
1.2.	Движение моторных маломерных судов запрещено	На белом фоне в красной рамке, перечеркнутой красной чертой с верхнего левого угла. Сверху, внутри рамки надпись: «Движение моторных маломерных судов запрещено». Ниже изображен человек на моторном маломерном судне. Знак укрепляется в месте, где движение моторных маломерных судов запрещено	На белом фоне в красной рамке. По центру красным цветом надпись: «Движение моторных маломерных судов запрещено». Знак укрепляется в месте, где движение моторных маломерных судов запрещено
1.3.	Движение моторных маломерных судов запрещено	На белом фоне в красной рамке, перечеркнутой красной чертой с верхнего левого угла. Сверху, внутри рамки надпись: «Движение маломерных судов запрещено». Ниже изображен человек на гребной лодке. Знак укрепляется в месте, где движение на гребных лодках запрещено	На белом фоне в красной рамке. По центру красным цветом надпись: «Движение маломерных судов запрещено». Знак укрепляется в месте, где движение на гребных лодках запрещено
1.4.	Выход на лед запрещен	На белом фоне в красной рамке, перечеркнутой красной чертой с верхнего левого угла. Сверху, внутри рамки надпись: «Выход на лед запрещен». Ниже изображен идущий человек. Знак укрепляется в месте, где выход на лед запрещен	На белом фоне в красной рамке. По центру красным цветом надпись: «Выход на лед запрещен». Знак укрепляется в месте, где выход на лед запрещен
1.5.	Выезд транспортных средств на лед запрещен	На белом фоне в красной рамке, перечеркнутой красной чертой с верхнего левого угла. Сверху, внутри рамки надпись: «Выезд транспортных средств на лед запрещен». Ниже изображен автомобиль на льду. Знак укрепляется в месте, где выезд транспортных средств на лед запрещен	На белом фоне в красной рамке. По центру красным цветом надпись: «Выезд транспортных средств на лед запрещен». Знак укрепляется в месте, где выезд транспортных средств на лед запрещен
1.6.	Выход (выезд) на лед запрещен	На белом фоне в красной рамке, перечеркнутой красной чертой с верхнего левого угла. Сверху, внутри рамки надпись: «Выход (выезд) на лед запрещен». Ниже изображен автомобиль и идущий человек. Знак укрепляется в месте, где выход (выезд) на лед запрещен	На белом фоне в красной рамке. По центру красным цветом надпись: «Выход (выезд) на лед запрещен». Знак укрепляется в месте, где выход (выезд) на лед запрещен
1.7.	Купаться в проруби запрещено	На белом фоне в красной рамке, перечеркнутой красной чертой с верхнего левого угла. Сверху, внутри рамки надпись: «Купаться в проруби запрещено». Ниже изображен плывущий в проруби человек. Знак укрепляется вместе, где купаться в проруби запрещено	На белом фоне в красной рамке. По центру красным цветом надпись: «Купаться в проруби запрещено». Знак укрепляется в месте, где купаться в проруби запрещено
2. Предписывающие знаки			
2.1.	Место купания	На белом фоне в зеленой рамке. Сверху, внутри рамки надпись: «Место купания». Ниже изображен плывущий человек. Знак укрепляется в месте, где купание разрешено	На белом фоне в зеленой рамке. По центру надпись: «Место купания». Знак укрепляется в месте, где купание разрешено

2.2.	Место купания детей	На белом фоне в зеленой рамке. Сверху, внутри рамки надпись: «Место купания детей». Ниже изображены двое детей, стоящих в воде. Знак укрепляется в месте, где купание детей разрешено	На белом фоне в зеленой рамке. По центру надпись: «Место купания детей». Знак укрепляется в месте, где купание детей разрешено
2.3.	Выход на лед разрешен	На белом фоне в зеленой рамке. Сверху, внутри рамки надпись: «Выход на лед разрешен». Ниже изображен идущий человек. Знак укрепляется в месте, где выход на лед разрешен	На белом фоне в зеленой рамке. По центру надпись: «Выход на лед разрешен». Знак укрепляется в месте, где выход на лед разрешен
2.4.	Купаться в проруби разрешено	На белом фоне в зеленой рамке. Сверху, внутри рамки надпись: «Купаться в проруби разрешено». Ниже изображен плывущий в проруби человек. Знак укрепляется в месте, где купаться в проруби разрешено	На белом фоне в зеленой рамке. По центру надпись: «Купаться в проруби разрешено». Знак укрепляется в месте, где купаться в проруби разрешено

9. Ответственность за нарушение настоящих Правил

9.1. Лица, нарушившие требования настоящих Правил, несут административную и уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. Привлечение к ответственности за нарушение Правил не освобождает виновных лиц от обязанности устранить допущенные нарушения и возместить причиненный ими вред.

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.04.2025г. № 173 / 77-а

О внесении изменений в постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 03.09.2014 № 1449- а «О родительской плате за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях Колыванского района Новосибирской области»

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 23.01.2024 №63 «О мерах поддержки многодетных семей», закона Новосибирской области от 06.10.2010 № 533-ОЗ «О социальной поддержке многодетных семей на территории Новосибирской области», частью 4 статьи 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, Администрация Колыванского района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 03.09.2014 № 1449- а «О родительской плате за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях Колыванского района Новосибирской области»

(далее - постановление) следующие изменения:

1.1. Подпункт 2.2. пункта 2 приложения 1 «Порядок расчёта и взимания родительской платы с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях Колыванского района Новосибирской области» к постановлению изложить в новой редакции:

«2.2. Размер родительской платы устанавливается постановлением Администрации Колыванского района Новосибирской области, при этом в размер родительской платы не допускается включение расходов на реализацию образовательной программы дошкольного образования, а также расходов на содержании недвижимого имущества муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательную программу дошкольного образования».

1.2. Подпункт 4.2. пункта 4 приложения 2 «Порядок возмещения затрат муниципальных дошкольных образовательных организаций Колыванского района Новосибирской области на осуществление присмотра и ухода за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования» к постановлению изложить в новой редакции:

«4.2. Родительская плата взимается в размере 50% от установленного размера родительской платы в Колыванском районе Новосибирской области с родителей (законных представителей), имеющих трёх и более несовершеннолетних детей, т.е. являющейся многодетной семьей в Российской Федерации, до достижения старшим ребёнком возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме».

2. Управлению правовой, кадровой, организационно-контрольной работы и труда Администрации Колыванского района Новосибирской области (Малахова С.В.) обеспечить:

1) опубликование постановления в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Колыванского района «Колыванский Вестник»;

2) направление в Управление законопроектных работ и ведения регистра министерства юстиции Новосибирской области.

3. Муниципальному казенному учреждению «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112, материально – технического сопровождения» (Савельев В.С.) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте Администрации Колыванского района Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Колыванского района
Новосибирской области

Е.Г.Артюхов

II РАЗДЕЛ ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ



ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

Действующим жилищным законодательством предусмотрено предоставление по договорам социального найма жилья гражданам, признанным в установленном порядке малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях.

По общему правилу нуждающимися являются либо граждане, обеспеченные жильем меньше учетной нормы, либо граждане, которые вовсе не имеют в собственности или в найме жилых помещений и не являются членами семьи собственников или нанимателей жилых помещений.

Малоимущими признаются граждане, которые исходя из своего имущественного положения не могут за счет собственных средств улучшить жилищные условия.

В случае, если гражданин претендует на получение муниципальной квартиры по договору социального найма, ему следует:

1. Обратиться в орган местного самоуправления по месту жительства с заявлением о признании малоимущим.

К этому заявлению необходимо приложить:

- справку о составе семьи;
- справки о доходах за себя и всех членов семьи, полученные от работодателей, а также иные справки о получении доходов гражданином и членами его семьи;
- копии налоговых деклараций, поданных гражданином и членами его семьи, в случаях ведения предпринимательской деятельности;
- документы, подтверждающие право собственности на недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства;
- кадастровые справки о кадастровой стоимости этих объектов недвижимости;

- документы, подтверждающие рыночную стоимость находящихся в собственности транспортных средств.

Результатом рассмотрения заявления при наличии законных оснований будет признание малоимущим и выдача соответствующей справки.

2. Обратиться в орган местного самоуправления с заявлением о постановке на жилищный учет.

К этому заявлению по общему правилу прикладываются:

- документы, удостоверяющие личность гражданина, а также членов его семьи;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости за последние пять лет на момент обращения (на гражданина и членов его семьи);

- документ, подтверждающий состав семьи (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об усыновлении (удочерении), решение органа опеки и попечительства о назначении гражданина опекуном в отношении недееспособного лица, решение суда о признании членом семьи);

- справка о признании малоимущим.

3. При подтверждении факта нуждаемости, по решению местной администрации гражданин будет поставлен на соответствующий учет и обеспечен жилым помещением в порядке очереди.

Право на внеочередное обеспечение жильем имеют отдельные категории инвалидов, страдающие заболеваниями, включенными в специальный перечень, а также лица, проживающие в аварийном жилье.

Отказ в постановке на жилищный учет или длительное непредоставление жилого помещения можно оспорить в суде либо обратиться с соответствующей жалобой в прокуратуру по месту жительства.

Основные документы, регламентирующие вышеуказанные вопросы:

- Жилищный кодекс РФ

- Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»

- Постановление Губернатора Новосибирской области от 26.12.2005 № 678 «Об утверждении Порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, для расчета располагаемого дохода и расчета стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, для расчета потребности в средствах на приобретение жилья в целях признания гражданина малоимущим на территории Новосибирской области»

Прокуратура Новосибирской области 630099, г. Новосибирск, ул. Каменская, 20а

тел. (383) 210-28-15 (дежурный прокурор)

www.epp.genproc.gov.ru/web/proc_54

**Уведомление
о проведении публичных консультаций в целях экспертизы**

Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 15.11.2024 № 612/77-а «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в Колыванском районе Новосибирской области»

Администрация Колыванского района Новосибирской области уведомляет о проведении публичных консультаций в целях экспертизы действующего муниципального нормативного правового акта Колыванского района Новосибирской области

1 Вид и наименование муниципального нормативного правового акта: Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 15.11.2024 № 612/77-а «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в Колыванском районе Новосибирской области».

2 Срок проведения публичных консультаций: 16.04.2025 – 05.05.2025.

3 Способы предоставления замечаний и предложений разработчику в связи с размещением настоящего уведомления:

1) в форме электронного документа на адрес электронной почты: toropkina_va@nso.ru в виде прикрепленного файла;

2) на бумажном носителе письменной почтовой корреспонденцией по адресу: 633162, Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, 79, кабинет №14.

Замечания и предложения могут быть направлены также посредством размещения комментариев на странице ГИС НСО «Электронная демократия», на которой размещено настоящее уведомление.

4. Контактное лицо по вопросам экспертизы муниципальных нормативных правовых актов: Инженер-экономист Управления финансовой работы, экономического развития и инвестиций – Торопкина Виктория Александровна, тел.: 8 (383 52) 51-564.

5. Прилагаемые к уведомлению материалы:

1) Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 15.11.2024 № 612/77-а «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в Колыванском районе Новосибирской области».

2) опросный лист для проведения публичных консультаций.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Уведомлению о проведении публичных консультаций
в целях экспертизы действующего МНПА

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2024 № 612/77-а

Об утверждении Программы
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на
автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в Колыванском районе Новосибирской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Совета депутатов Колыванского района Новосибирской

области от 07.10.2022 № 168 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в Колыванском районе Новосибирской области», Администрация Колыванского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в Колыванском районе Новосибирской области на 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению правовой, кадровой, организационно-контрольной работы и труда Администрации Колыванского района Новосибирской области (Малахова С.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области «Колыванский Вестник».
3. Муниципальному казенному учреждению «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112, материально-технического сопровождения» (Савельев В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Колыванского района Новосибирской области.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Колыванского района
Новосибирской области

Е.Г. Артюхов

Приложение
к постановлению Администрации
Колыванского района
Новосибирской области
от 15.11.2024 № 612/77-а

ПРОГРАММА
Профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве
в Колыванском районе Новосибирской области на 2025 год

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в Колыванском районе Новосибирской области (далее - Программа) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в Колыванском районе Новосибирской области (далее - муниципальный контроль).

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации Колыванского района Новосибирской области, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются:

- а) деятельность по использованию полос отвода и (или) придорожных полос автомобильных дорог общего пользования; деятельность по осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных дорожных сооружений на них; деятельность по перевозкам по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок;
 - б) производственные объекты:
 - объекты дорожного сервиса, размещенные в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;
 - придорожные полосы и полосы отвода автомобильных дорог общего пользования;
 - автомобильная дорога общего пользования местного значения и искусственные дорожные сооружения на ней;
 - примыкания к автомобильным дорогам местного значения, в том числе примыкания объектов дорожного сервиса.
- Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Главной задачей администрации Колыванского района Новосибирской области при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2024 году в рамках муниципального контроля по результатам контрольных мероприятий не выявлены нарушения обязательных требований.

В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией Колыванского района Новосибирской области осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений на 2024 год.

Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований обеспечено посредством опубликования руководства по соблюдению требований, памяток на официальном сайте администрации Колыванского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации.

В связи с эпидемиологической ситуацией и ограничительными мероприятиями было ограничено проведение публичных мероприятий (семинаров, круглых столов, совещаний).

Проведенная администрацией Колыванского района Новосибирской области в 2024 году работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований.

Для устранения указанных рисков деятельность администрации Колыванского района Новосибирской области в 2025 году будет сосредоточена на стимулировании добросовестного соблюдения обязательных требований контролируруемыми лицами, устранении условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и доведении обязательных требований до контролируемых лиц, способов их соблюдения.

II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований;
- предотвращение угрозы причинения либо причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения либо причинению вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;
- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;
- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в Колыванском районе Новосибирской области, утвержденном решением Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 07.10.2022 № 168, проводятся следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) обобщение правоприменительной практики;
- 3) объявление предостережений;
- 4) консультирование;
- 5) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

IV. Показатели результативности и эффективности программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

- а) доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований – не менее 70 %;
- б) доля субъектов, допустивших нарушения, в результате которых причинен вред (ущерб) или была создана угроза его причинения, выявленные в результате проведения контрольных мероприятий, от общего числа проведенных субъектов – не более 20 %;

в) доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего числа поступивших жалоб – не более 10 %;

г) доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений – не более 10 %.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются администрацией Колыванского района Новосибирской области в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение
к Программе

**Перечень
профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения**

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица администрации Колыванского района Новосибирской области, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Колыванского района Новосибирской области	По мере необходимости в течение года
		Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере муниципального контроля при направлении их в адрес администрации Колыванского района Новосибирской области уполномоченным федеральным органом исполнительной власти	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Колыванского района Новосибирской области	По мере поступления
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте администрации Колыванского района Новосибирской области в сети «Интернет» информации, перечень которой предусмотрен п. 2.6 Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в Колыванском районе Новосибирской области, утвержденного решением Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 24.12.2021 № 107	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Колыванского района Новосибирской области	По мере обновления
2.	Обобщение правоприменительной практики	Проведение сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях. подготовка ежегодного доклада с результатами обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Колыванского района Новосибирской области	Ежегодно до 1 июля
3.	Объявление предостережений	Объявляется администрацией Колыванского района Новосибирской области контролируемому лицу в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений. Предостережения оформляются в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица.	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Колыванского района Новосибирской области	В течение года (при наличии оснований)

4.	Консультирование	Проведение должностными лицами администрации Колыванского района Новосибирской области консультаций по вопросам: 1) организации и осуществления муниципального контроля; 2) порядка осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением; 3) порядка обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль; 4) получения информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией Колыванского района Новосибирской области в рамках контрольных мероприятий. Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Колыванского района Новосибирской области	В течение года (при наличии оснований)
5	Профилактический визит	Проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях. При профилактических визитах контролируемым лицам не выдаются предписания, носят рекомендательный характер.	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Колыванского района Новосибирской области	В течение года (при наличии оснований)

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Уведомлению о проведении публичных консультаций
в целях экспертизы действующего МНПА

Бланк опросного листа к уведомлению о проведении публичных консультаций в целях экспертизы

Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 15.11.2024 № 612/77-а «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в Колыванском районе Новосибирской области»

Пожалуйста, заполните и направьте данный бланк **не позднее 05.05.2025** по электронной почте на адрес: toropkina_va@nso.ru или письменной почтовой корреспонденцией по адресу: 633162, Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, 79, кабинет №14. Мнения, предложения и замечания по муниципальному нормативному правовому акту, поступившие после указанного срока, рассмотрению не подлежат.

Информация об участнике публичных консультаций

Наименование участника: _____
Сфера деятельности участника: _____
Фамилия, имя, отчество (при наличии) контактного лица: _____

Должность: _____

Номер контактного телефона: _____

Адрес электронной почты: _____

**Перечень вопросов,
обсуждаемых в ходе проведения публичных консультаций**

1. Какие положения муниципального нормативного правового акта необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к невозможности ее осуществления или существенным издержкам? Приведите обоснование по каждому указанному положению.

2. Существуют ли в муниципальном нормативном правовом акте избыточные полномочия органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области, их должностных лиц, недостаточность, неточность или отсутствие таких полномочий? Поясните свою позицию.

3. Устанавливает ли муниципальный нормативный правовой акт функции органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности, которые невозможно реализовать ввиду отсутствия необходимых организационных или технических условий? Аргументируйте.

4. Какие изменения Вы предлагаете внести в муниципальный нормативный правовой акт? Аргументируйте свои предложения.

5. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть, просьба указать их в произвольной форме:

либо в форме следующей таблицы:

Положения акта	Замечания	Предложения

(должность лица,
заполнившего документ)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Извещение № 2

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Администрация Колыванского района Новосибирской области сообщает о проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, на основании Постановления Администрации Колыванского района Новосибирской области от 16.01.2025 № 15/77-а, Постановления Администрации Колыванского района Новосибирской области от 16.01.2025 № 16/77-а, Постановления Администрации Колыванского района Новосибирской области от 15.01.2025 № 4/77-а.

*Электронный аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, состоится **26 мая 2025 года в 08-00 часов** по московскому времени.*

*Дата и время начала подачи заявок: **12.04.2025 г. с 06 час 00 мин.** по московскому времени.*

*Дата и время окончания подачи заявок: **15.05.2025 г. в 12 час 00 мин.** по московскому времени.*

*Дата определения участников аукциона, проводимого в электронной форме: **20.05.2025 г.***

Организатором выступает ООО «РТС - Тендер». (В соответствии с Федеральным законом от 07.10.2022 № 385-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", с 01.03.2023 г. продажа земельных участков или продажа права на заключение договора аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется в электронной форме на официальном сайте ООО «РТС - Тендер»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме (далее по тексту - Процедура) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в Процедуре осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <http://help.rts-tender.ru/>.

Место и срок приема заявок:

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, с приложением электронных образов документов.

Одновременно с заявкой по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка, претенденты представляют следующие документы:

- 1) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для физических лиц);
- 2) документы, подтверждающие внесение задатка.
- 3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) копии учредительных документов (для юридических лиц);
- 5) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене земельного участка, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Порядок внесения и возврата задатка

Задаток оплачивается не позднее дня подачи заявки на участие в аукционе. С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов не выигравшим участникам торгов задаток возвращается.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем Процедуры, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. При этом заключение договора аренды для победителя Процедуры является обязательным.

Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости земельного участка, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов. Необходимые реквизиты счетов для перечисления задатка:

Сибирское ГУ Банка России // УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, Администрация Колыванского района Новосибирской области, л/с 810 010 013,

ИНН 5424400202, КПП 542401001, БИК 015004950, ОКТМО 50621000,

счет ЕКС 401 028 104 453 700 000 43, казначейский счет 032 326 435 062 100 051 00,

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

При уклонении или отказе победителя Процедуры от заключения в установленный срок договора аренды, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты Процедуры аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения Процедуры, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении Процедуры.

Порядок заключения договора:

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую ежегодную арендную плату за земельный участок.

Договор аренды земельного участка, заключается с Продавцом по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, 79, 1 этаж кабинет № 16 (отдел имущественных и земельных отношений администрации Колыванского района Новосибирской области, тел. 8(383-52) 54-220), или в электронной форме на электронной площадке Организатора www.rts-tender.ru.

Проект договора аренды направляется победителю аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Срок заключения договора аренды не ранее десяти дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Об итогах аукциона будет сообщено на официальных сайтах: на сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Срок и порядок оплаты:

Ежегодная арендная плата за первый год аренды производится Покупателем, за вычетом суммы задатка, единовременным платежом, в течение 30-ти календарных дней со дня подписания договора аренды посредством внесения денежных средств на счет, указанный в договоре аренды. В дальнейшем арендная плата вносится Арендатором ежеквартально.

Дополнительные условия:

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками. всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Претендент может ознакомиться с формой заявки, выпиской из ЕГРН, проектом договора аренды земельного участка в рабочие дни по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, каб. № 16.

Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

Контактное лицо: Карлухин Андрей Владимирович, т. 8 (383-52) 54-220.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – не позднее, чем за 15 дней до дня проведения аукциона.

Предмет аукциона:

ЛОТ № 1: Земельный участок с кадастровым номером 54:10:021001:1926. Площадь участка 1500 кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (2.2). Местоположение: Новосибирская область, Колыванский район, с. Вьюны, ул. Кандыковская, 2А.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы земельного участка составляет 15 000,00 руб. (пятнадцать тысяч руб. 00 коп.).

Сумма задатка – 3 000,00 руб. (три тысячи руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 450,00 руб. (четыреста пятьдесят руб. 00 коп.).

Существующие обременения: нет. Ограничения в использовании: нет. Коммуникации на земельном участке отсутствуют.

Срок договора аренды 20 лет.

По информации МУП Колыванского района Новосибирской области "Коммунальное хозяйство" на земельном участке возможность технологического присоединения к центральным сетям теплоснабжения и водоснабжения отсутствует;

ЛОТ № 2: Земельный участок с кадастровым номером 54:10:021001:1927. Площадь участка 1500 кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (2.2). Местоположение: Новосибирская область, Колыванский район, с. Вьюны, ул. Кандыковская, 2Б.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы земельного участка составляет 15 000,00 руб. (пятнадцать тысяч руб. 00 коп.).

Сумма задатка – 3 000,00 руб. (три тысячи руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 450,00 руб. (четыреста пятьдесят руб. 00 коп.).

Существующие обременения: нет. Ограничения в использовании: нет. Коммуникации на земельном участке отсутствуют.

Срок договора аренды 20 лет.

По информации МУП Колыванского района Новосибирской области "Коммунальное хозяйство" на земельном участке возможность технологического присоединения к центральным сетям теплоснабжения и водоснабжения отсутствует;

ЛОТ № 3: Земельный участок с кадастровым номером 54:10:021301:468. Площадь участка 581 кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – под жилую застройку индивидуальную. Местоположение: Новосибирская область, Колыванский район, д. Юрт-Ора, ул. Новая, д.13.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы земельного участка составляет 9 000,00 руб. (девять тысяч руб. 00 коп.).

Сумма задатка – 1 800,00 руб. (одна тысяча восемьсот руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 270,00 руб. (двести семьдесят руб. 00 коп.).

Существующие обременения: нет. Ограничения в использовании: нет. Коммуникации на земельном участке отсутствуют.

Срок договора аренды 20 лет.

По информации МУП Колыванского района Новосибирской области "Коммунальное хозяйство" на земельном участке возможность технологического присоединения к центральным сетям теплоснабжения и водоснабжения отсутствует.

Приложение 1

Договор № ____ аренды земельного участка

р.п. Колывань

____ г.

На основании Протокола _____ Администрация Колыванского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор аренды земельного участка (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером _____, общей площадью _____ кв.м., местоположение: Новосибирская область, Колыванский район, _____, вид разрешенного использования – _____, категория земель – _____ (далее – Участок).

1.2. На участке зданий, строений, сооружений _____

1.3. Установленных обременений в отношении земельного участка _____.

2. Срок Договора

2.1. Договор заключен сроком на _____ лет с _____ г. по _____ г.

2.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в _____ установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Арендная плата

3.1. Размер арендной платы составляет _____ руб. (_____ руб. 00 коп.) в год.

3.2. Арендная плата за первый год аренды вносится Арендатором единовременным платежом не позднее _____. В дальнейшем арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным периодом.

Реквизиты по оплате арендной платы: _____

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания договора и подлежит уплате Арендатором с _____.

Расчет размера арендной платы определяется в соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области от 10.06.2015 г. № 219-п «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов, расположенные на территории Новосибирской области», на основании отчета независимого оценщика _____ и Протокола _____.

3.4. Изменение размера арендной платы, предусмотренной настоящим Договором, производится Арендодателем в одностороннем порядке в случае изменения рыночной стоимости права аренды земельного участка, но не чаще чем 1 раз в 3 года и не ранее чем через 3 года после заключения договора аренды земельного участка.

При этом арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором была проведена оценка, осуществленная не более чем за 6 месяцев до перерасчета арендной платы, и не ранее чем через 3 года после заключения договора аренды земельного участка.

В указанном случае Арендодатель направляет письменное уведомление Арендаторам, Арендаторы обязаны принять уведомление к исполнению в указанный в нем срок без подписания дополнительного соглашения.

3.5. Размер арендной платы может пересматриваться Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, Колыванского района, с письменным извещением Арендатора, без внесения соответствующих изменений и/или дополнений в Договор. Кроме того Арендодателем в одностороннем порядке может быть изменен порядок перечисления арендной платы.

В этих случаях Арендодатель направляет письменное уведомление Арендатору. Арендатор обязан принять уведомление к исполнению в указанный в нем срок без подписания дополнительного соглашения.

3.6. Исполнением обязательства по уплате арендной платы является поступление перечисленных сумм на расчетный счет, указанный в пункте 3.2 Договора.

Арендатор обязан в 10-дневный срок с момента предъявления в банк поручения либо внесения денежных средств представить в администрацию Колыванского района копии платежных поручений (квитанций) почтовым отправлением или на электронный адрес администрации Колыванского района Новосибирской области.

3.7. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендаторы выплачивают Арендодателю пени в размере 0,05 % от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки.

Реквизиты для оплаты пени: _____

3.8. Неиспользование земельного участка не может служить основанием для освобождения его от внесения арендных платежей по Договору.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором;

4.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства;

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения требований нормативно правовых актов и условий настоящего Договора;

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством;

4.1.5. Пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям действующего законодательства и условиям настоящего Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора;

4.2.2. В случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд гарантировать Арендатору возмещение всех затрат в соответствии с действующим законодательством;

4.2.3. Письменно в 10-дневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 настоящего Договора;

4.2.6. Нести другие обязанности, предусмотренные законодательством РФ.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

- 5.1.1. Использовать земельный участок на условиях и в целях, установленных настоящим Договором;
- 5.1.2. Возводить здания, строения и сооружения в соответствии с действующим законодательством;
- 5.1.3. Имеет другие права, предусмотренные законодательством РФ.

5.2. Арендатор обязан:

- 5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;
- 5.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием;
- 5.2.3. Приступить к использованию Участка после выдачи документов, удостоверяющих право аренды, при условии получения всех необходимых согласований и разрешений;
- 5.2.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории;
- 5.2.5. Содержать в порядке и чистоте территорию арендуемого земельного участка, выполнять все требования надзорных органов;
- 5.2.6. После окончания срока действия Договора Арендатор обязан передать Участок Арендодателю в надлежащем состоянии, пригодном для его дальнейшего использования;
- 5.2.7. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля, государственного земельного надзора и иных государственных и муниципальных органов доступ на земельный участок по их требованию;
- 5.2.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов;
- 5.2.9. Оплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату;
- 5.2.10. Не нарушать права иных правообладателей земельных участков;
- 5.2.11. Возмещать Арендодателю и правообладателям смежных земельных участков убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности;
- 5.2.12. Нести другие обязанности, предусмотренные законодательством РФ;
- 5.2.13. Возводить здания, строения и сооружения по согласованию с землеустроительными, архитектурно-градостроительными, пожарными, санитарными и природоохранными органами.

6. Ответственность сторон

- 6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ и настоящим договором.
- 6.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

7. Изменение Договора аренды

- 7.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме, путем заключения Дополнительного соглашения подписанного сторонами, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласия Арендатора на изменение условий Договора в соответствии с пунктом 3.4 и 3.5 Договора.

8. Расторжение Договора аренды

- 8.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.
- 8.2. По требованию Арендатора договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
- 8.3. По требованию Арендодателя договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Арендатор пользуется земельным участком с существенным нарушением условий договора или назначения земельного участка, ухудшает качество земельного участка, более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не вносит арендную плату, а также при существенном нарушении условий договора Арендатором.

Существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора.

9. Рассмотрение споров

- 9.1. Все споры, возникающие из настоящего договора или по поводу настоящего договора, разрешаются Сторонами в претензионном порядке.
- 9.2. В случае, если Стороны не достигнут соглашения между собой, спор между сторонами, разрешается в судебном порядке, в соответствии с законодательством РФ.

10. Дополнительные условия Договора

- 10.1. Изменение разрешенного использования Участка допускается с исключительно с письменного согласия Арендодателя и оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору.
- 10.2. Арендодатель в рамках исполнения настоящего договора обязуется соблюдать требования применимого антикоррупционного законодательства и не предпринимать никаких действий, которые могут нарушить нормы антикоррупционного законодательства или

стать причиной такого нарушения Арендатором, в том числе не требовать, не получать, не предлагать, не санкционировать, не обещать и не совершать незаконные платежи напрямую, через третьих лиц или в качестве посредника, включая (но не ограничиваясь) взятки в денежной или любой иной форме, каким-либо физическим или юридическим лицам, включая (но не ограничиваясь) коммерческим организациям, органам власти и самоуправления, государственным служащим, частным компаниям и их представителям.

10.3. В случае нарушения Арендодателем обязательств, указанных в п. 10.5. настоящего Договора, Арендатор вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение своих обязательств по настоящему договору до устранения причин такого нарушения или отказаться от исполнения договора, направив об этом письменное уведомление.

10.4. Настоящий договор одновременно является актом приема-передачи (передаточным актом) земельного участка. Земельный участок считается переданным с момента подписания Договора Сторонами.

10.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для «Арендодателя», один – для «Арендатора», и один экземпляр передаётся в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

11. Приложения к Договору

Приложение 1: копия протокола _____

12. Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель:

Арендатор:

Администрация Колыванского района Новосибирской области

М.П.

Реквизиты для оплаты арендной платы: _____

СОДЕРЖАНИЕ:

1. Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 04.04.2025г. № 161 / 77-а «О мерах по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обусловленных ландшафтными (природными) пожарами на территории Колыванского района Новосибирской области в 2025 году».....стр.2;
2. Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 07.04.2025г. № 163 / 77-а «О внесении изменений в постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 26.03.2025 № 141/77-а».....стр.10;
3. Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 09.04.2025г. № 166 / 77-а «Об утверждении Правил использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории Колыванского района Новосибирской области, для личных и бытовых нужд».....стр.12;
4. Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 10.04.2025г. № 173 / 77-а «О внесении изменений в постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 03.09.2014 № 1449- а «О родительской плате за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях Колыванского района Новосибирской области»стр.18;
5. Информация Прокуратуры Колыванского района по вопросам обеспечения граждан жильём по договорам социального найма.....стр.20;
6. Уведомление Администрации Колыванского района Новосибирской области о проведении публичных консультаций в целях экспертизы Постановления Администрации Колыванского района Новосибирской области от 15.11.2024 № 612/77-а «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в Колыванском районе Новосибирской области».....стр.22;
7. Извещение № 2 о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.....стр.28.

Учредитель: <i>Администрация Колыванского района Новосибирской области. 633160 НСО р.п. Колывань ул. Ленина, 79</i>	Распространяется на <i>некоммерческой основе (бесплатно)</i>	Редакционный Совет: <i>Копылов Л.И, Власова Ю.С. Вепрева И.М., Кибаль Г.В., Ефремова М.Д.</i>
Отпечатано: в <i>Администрации Колыванского района Новосибирской области</i>	Тираж: <i>100 экземпляров</i>	Номер согласован <i>11. 04.2025 г.</i>