



Колыванский Вестник

№ 24 06.06.2025 г.

Периодическое печатное издание органов местного самоуправления
Колыванского района Новосибирской области



I РАЗДЕЛ ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение
к протоколу публичных слушаний

р.п. Колывань

от 04.06.2025 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по итогам проведения публичных слушаний по проекту решения «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Колыванского района Новосибирской области за 2024 год».

Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области «Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования Колыванского района Новосибирской области за 2024 год» назначены в соответствии с решением Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 21.05.2025 г. № 379 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Колыванского района Новосибирской области за 2024 год». И в соответствии с решением Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 04.04.2019 г. № 213 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Колыванском районе Новосибирской области» признать состоявшимися.

Публичные слушания были проведены в установленном порядке, 04.06.2025 года в 18 часов 00 минут в актовом зале Администрации Колыванского района Новосибирской области по адресу: р.п. Колывань, ул. Ленина № 79, 3 этаж. Время проведения публичных слушаний с 18 часов 00 минут до 18 часов 30 минут.

Заключение: Проект решения Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Колыванского района Новосибирской области за 2024 год» вынести на утверждение ближайшей сессии Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области.

II РАЗДЕЛ

НПА АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2025 № 274/77-а

О внесении изменений в Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 19.02.2020 № 107-а

В связи с кадровыми изменениями в структуре, Администрация Колыванского района Новосибирской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 19.02.2020 № 107-а «О создании межведомственной комиссии по вопросам ликвидации задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов организаций и физических лиц (индивидуальных предпринимателей)» следующие изменения:

Приложение №1 «Состав межведомственной комиссии по вопросам ликвидации задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов организаций и физических лиц (индивидуальных предпринимателей)» изложить в редакции согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Управлению правовой, кадровой, организационно-контрольной работы и труда Администрации Колыванского района Новосибирской области (Малахова С.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области «Колыванский Вестник».

3. Муниципальному казенному учреждению «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112, материально – технического сопровождения» (Савельев В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Колыванского района Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Колыванского района
Новосибирской области

Е.Г.Артюхов

Приложение №1
Утверждено Постановлением Администрации
Колыванского района Новосибирской области
от 29.05.2025 № 274/77-а

«Приложение №1
Утверждено Постановлением Администрации
Колыванского района Новосибирской области
от 19.02.2020 № 107-а»

Состав

межведомственной комиссии по вопросам ликвидации задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов организаций и физических лиц (индивидуальных предпринимателей), находящихся на территории Колыванского района Новосибирской области

Копылов Илья Владимирович	-	Заместитель Главы Администрации Колыванского района Новосибирской области, председатель комиссии;
Михальченко Елена Александровна	-	Начальник Управления финансовой работы, экономического развития и инвестиций Колыванского района Новосибирской области, заместитель председателя комиссии;
Торопкина Виктория Александровна	-	Инженер-экономист Управления финансовой работы, экономического развития и инвестиций Администрации Колыванского района Новосибирской области, секретарь комиссии;

Волконская Ольга Сергеевна	-	Главный налоговый инспектор Аналитического отдела Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России №17 по Новосибирской области (по согласованию);
Георгеаш Юлия Леонидовна	-	Начальник Управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Колыванского района Новосибирской области;
Ильиных Лариса Николаевна	-	Руководитель клиентской службы в Колыванском районе УПФ РФ в Коченевском районе Новосибирской области (по согласованию);
Кибаль Галина Викторовна	-	Начальник управления финансов и налоговой политики Колыванского района Новосибирской области (по согласованию);
Лыхина Анастасия Евгеньевна	-	Врио начальника отделения старшего судебного пристава ОСП по Колыванскому району УФС судебных приставов России по Новосибирской области (по согласованию);
Лещенко Евгений Михайлович	-	Заместитель Главы Администрации Колыванского района Новосибирской области - начальник Управления сельского хозяйства;
Малахова Светлана Викторовна	-	Начальник Управления правовой, кадровой, организационно-контрольной работы и труда Администрации Колыванского района Новосибирской области;
Черепанов Евгений Сергеевич	-	Заместитель начальника Управления финансовой работы, экономического развития и инвестиций Администрации Колыванского района Новосибирской области;

Главы муниципальных образований Колыванского района Новосибирской области (по согласованию).

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.06.2025 № 284/77-а

О внесении изменений в состав комиссии по развитию малого и среднего предпринимательства Колыванского района Новосибирской области

В связи с кадровыми изменениями Администрация Колыванского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в состав комиссии по развитию малого и среднего предпринимательства Колыванского района Новосибирской области, утвержденный постановлением Администрации Колыванского района Новосибирской области от 03.09.2020 № 555-а «О создании комиссии по развитию малого и среднего предпринимательства Колыванского района Новосибирской области» (далее - состав комиссии), следующие изменения:

1.1 ввести в состав комиссии Копылову Людмилу Ивановну – заместителя Главы Администрации Колыванского района Новосибирской области, председателя комиссии;

1.2 вывести из состава комиссии Румынскую Ж.В.

2. Управлению правовой, кадровой, организационно-контрольной работы и труда Администрации Колыванского района Новосибирской области (Малахова С.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области «Колыванский Вестник».

3. Муниципальному казенному учреждению «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112, материально – технического сопровождения» (Савельев В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Колыванского района Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Колыванского района
Новосибирской области

Е.Г. Артюхов

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.05.2025 № 326 / 77-ра

Об утверждении Инвестиционного паспорта Колыванского района
Новосибирской области

В целях повышения уровня информированности об инвестиционном потенциале Колыванского района Новосибирской области, создания условий эффективного сотрудничества органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области и потенциальных инвесторов для инвестирования средств в развитие территории:

1. Утвердить прилагаемый инвестиционный паспорт Колыванского района Новосибирской области.
2. Признать утратившим силу распоряжение Администрации Колыванского района Новосибирской области от 24.04.2024 № 256/77-ра «Об утверждении Инвестиционного паспорта Колыванского района Новосибирской области».
3. Управлению правовой, кадровой, организационно-контрольной работы и труда Администрации Колыванского района Новосибирской области (Малахова С.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области «Колыванский Вестник».
4. Муниципальному казенному учреждению «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112, материально-технического сопровождения» (Савельев В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Колыванского района Новосибирской области.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Колыванского района
Новосибирской области

Е.Г. Артюхов

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**Приветственное слово Главы Колыванского района
Новосибирской области**



Уважаемые инвесторы!

Колыванский район имеет богатую историю, славные культурные и духовные традиции. Выгодное географическое положение, транспортная доступность, наличие природных ресурсов и климатических условий средней полосы России, наличие трудовых ресурсов делают наш район привлекательным для делового партнерства.

Представляем вашему вниманию «Инвестиционный паспорт Колыванского района Новосибирской области», ознакомившись с которым потенциальный инвестор получит полную и достоверную информацию об экономическом потенциале района, его инвестиционном климате. Это позволит объективно оценить привлекательность вложения капитала, а также найти надежных партнеров и принять решение о начале работы в нашем районе.

Мы приглашаем к взаимовыгодному сотрудничеству российских и иностранных инвесторов. Администрация Колыванского района Новосибирской области заинтересована в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным, стабильным

и безопасным, налоги поступали в местный бюджет, развивалась экономика района, и улучшалось качество жизни его жителей.

Особенно интересны нашей территории проекты, реализация которых позволит развить приоритетные направления инвестиционной деятельности на территории Колыванского района Новосибирской области: комплексная застройка территории района; развитие агропромышленного комплекса; модернизация системы жилищно-коммунального комплекса; газификация района; развитие дорожного хозяйства, малого и среднего перерабатывающего производства, социальной инфраструктуры и инженерного обустройства территории района, туризма.

Ждем Вас! Будем рады Вашему участию в жизни района!

С Уважением,
Глава Колыванского района
Новосибирской области

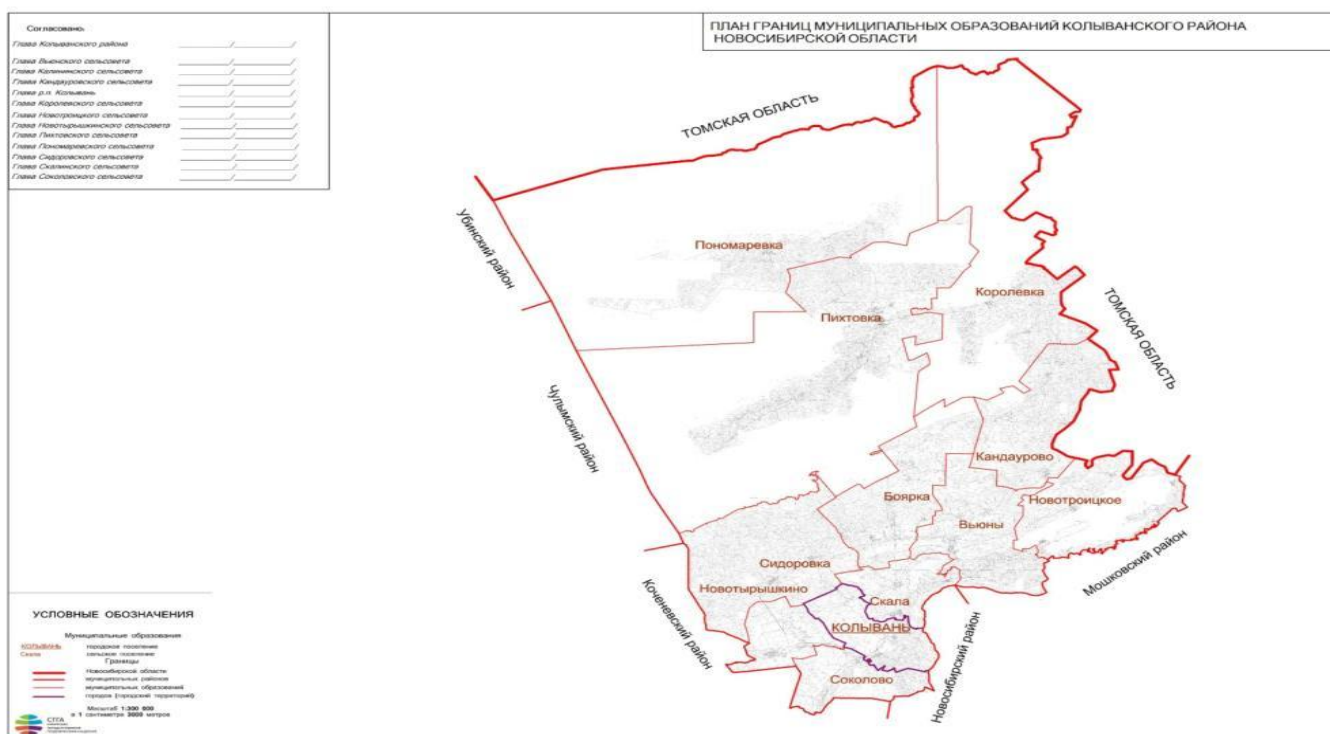
Е.Г. Артюхов



1. Общие сведения о Колыванском районе Новосибирской области

1.1. Административно-территориальное деление

В состав района входят 12 муниципальных поселений. Из 59 населенных пунктов, зарегистрированных на территории района, 28 с численностью населения менее 100 человек, из которых 6 - с нулевой численностью.



Наименование городского/сельского поселения	Количество населенных пунктов
Вьюнский сельсовет	5
Калининский сельсовет	5
Кандауровский сельсовет	5
Королевский сельсовет	3
Новотроицкий сельсовет	8
Новотырышкинский сельсовет	3
Пихтовский сельсовет	12
Пономаревский сельсовет	4
Сидоровский сельсовет	3
Скалинский сельсовет	4
Соколовский сельсовет	2
Рабочий поселок Колывань	5
Всего:	59

1.2. Историческая справка

Колыванский район образован 12 сентября 1924 года. В современных границах район существует с 1955 года после присоединения Пихтовского района.

В 1990 году Колывань получила статус исторического поселения, чему способствовали и ее двухвековая история, и роль в развитии региона, и богатое архитектурное наследие. Она включена в число 89 населенных пунктов России, имеющих такой статус.

История Колывани восходит к Чаусскому острогу, который в 1713 году был построен для обороны южных границ государства Российского от набегов кочевников – джунгар. Под его защитой за несколько десятилетий заселяется значительная территория Новосибирской области. Переселяющиеся сюда крестьяне из европейских губерний России приписываются к Колывано-Воскресенским медеплавильным заводам, трудом своим, участвуя в становлении и развитии горнорудной и металлургической промышленности Алтайского края.

Через острог прошла главная дорога Сибири – Московско-Сибирский тракт, охрану и обслуживание Тарско-Томского участка которого осуществляли чаусские казаки и крестьяне. Он оживил хозяйственную жизнь населения. Небольшая казачья слобода разрастается в посад, который в 1797 году становится городом с названием Колывань, возглавляет его администрацию Родион Карманов.

22 июля 1822 года при первоначальном образовании Сибирской губернии по реформе М.М. Сперанского и Г.С. Батенькова был «... вновь учрежден город Колывань...», и назначен «...окружным и вместе губернским городом». Но томские чиновник и купцы настойчиво ходатайствовали об оставлении Томска губернским центром. И с 14 июля 1823 года Колывань стала окружным городом.

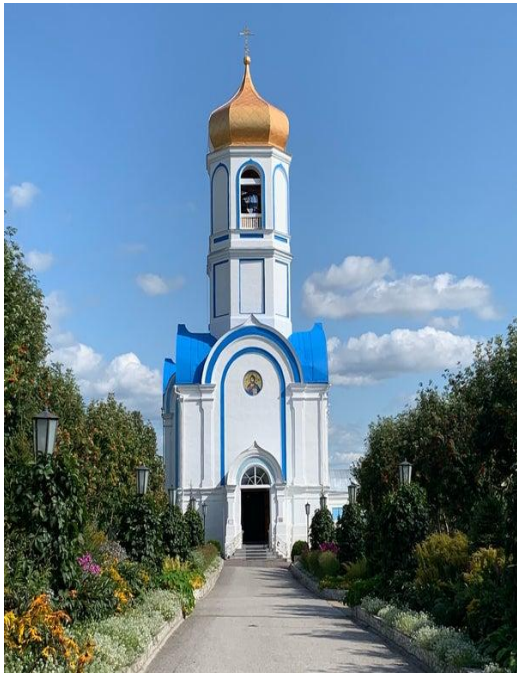
С 1822 года в г. Колывани учреждена Козьмодемьяновская ярмарка, проводившаяся 1-11 ноября по старому стилю.

26 октября 1834 года царь Николай I утвердил план окружного города Колывани (автор – К. Турский) для переноса его на новое место, более высокое, с предоставлением площади под строительство в 3,5 раза большей, чем возле Чаусского острога. В августе 1846 года был утвержден герб Колывани. К середине 1850-х годов перемещение города на новое место завершается.

В 1867 году, 1 октября был освящен собор во имя Святой Живоначальной Троицы – первое каменное здание в новой Колывани. А к концу 1880-х годов население увеличивается до 15 тысяч человек. Строится еще одна церковь – Александра Невского (1887г.), образовательные учреждения, в 1898г. открывается Второклассная учительская школа. В городе имеются 126 промышленных кустарных заведений и около 100-торговых.

В 1920-е годы здесь работали артели ремесленников и кустарей. Насчитывалось около 40 ремесел: кузнецы, шорники, тележники, санщики, бондари, колесники, плотники, столяры, маляры, веревочники, пимокаты, токари, слесари, электротехники, гончары, маслоделы, бойцы скота, кожевники, мельники, кондитеры, пекари, смолокуры, углежогги, жестянщики, бакенщики, ткачи, позолотчики и так далее.

На территории района сохранены памятники архитектуры и археологии прошлого века, купеческие дома.



Памятник архитектуры
«Церковь Александра Невского»

Дом купца Е.А. Жернакова (с 2014 года в здании располагается РМКУ «Колыванский краеведческий музей»)

Таблица 1: Перечень памятников архитектуры

№ п/п	Название	Адрес
1.	Памятник на братской могиле борцов против кулацкого восстания	р.п. Колывань, на территории храма Александра Невского, ул. Калинина
2.	Памятник архитектуры «Церковь Александра Невского» (действующий храм Новосибирского епархиального управления русской православной церкви)	р.п. Колывань, ул. Калинина, д.22
3.	Дом жилой, 2-этажный	р.п. Колывань, ул. Московская, д.4
4.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Московская, д.6
5.	Дом жилой 2-этажный, с пимокатной мастерской	р.п. Колывань, ул. Московская, д.8
6.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Московская, д.10
7.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Московская, д.12
8.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Московская, д.16
9.	Дом купца Н.Т.Орлова	р.п. Колывань, ул. Революционный проспект, д.41
10.	Дом В.Е. Паисова	р.п. Колывань, ул. Революционный проспект, д.43
11.	Почтовая контора	р.п. Колывань, ул. Революционный проспект, д.40
12.	Второклассная школа	р.п. Колывань, ул. Революционный проспект, д.45
13.	Школа церковно-приходская, соборная	р.п. Колывань, ул. Московская, д.35
14.	Дом Г.И. Пастухова, М.Д. Губина	р.п. Колывань, ул. Революционный проспект, д.37
15.	Дом А.И.Пехтерева	р.п. Колывань, ул. Ленина, д.71
16.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Советская, д.75
17.	Дом жилой (в составе комплекса дом жилой и ворота)	р.п. Колывань, ул. Кирова, д.118
18.	Дом жилой, 2-этажный	р.п. Колывань, ул. Кирова, д.102, кв.1, кв.2
19.	Дом А.Г.Лапина, 2-этажный	р.п. Колывань, ул. Кирова, д.96, кв.1, кв.2, кв.3
20.	Дом купца Р.М.Минина	р.п. Колывань, ул. Ленина, д.50
21.	Дом купца Ф.К.Кривцова	р.п. Колывань, ул. Советская, д.43
22.	Дом купца И.И.Кроткова	р.п. Колывань, ул. Советская, д.41
23.	Дом купцов Култашевых	р.п. Колывань, ул. Советская, д.37
24.	Дом купца Е.А.Жернакова	р.п. Колывань, ул. К. Маркса, д.64
25.	Дом жилой 1-этажный	р.п. Колывань, ул. Московская, д.30
26.	Дом кузнеца Ф.П.Помыткина с колодцем, 2-этажный	р.п. Колывань, ул. Овчинникова, д.60
27.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Фрунзе, д.21
28.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Горького, д.37
29.	Дом жилой	р.п. Колывань, ул. Кирова, д.53 (ул.К.Маркса, д.60)

№ п/п	Название	Адрес
30.	Дом жилой, 2-этажный	р.п. Колывань, ул. Калинина, д.55
31.	Дом купца Д.М.Титова	р.п. Колывань, ул. Ленина, д.33
32.	Дом жилой, 2-этажный	р.п. Колывань, ул. Пролетарская, д.62

1.3. Географическое положение и климат

Район занимает площадь 10,6 тыс.кв.км и располагается в северо-восточной части Новосибирской области на расстоянии 46 км от областного центра - г.Новосибирска и в 40 км от ближайшей железнодорожной станции Чик.



Колыванский район граничит с Новосибирским, Мошковским, Коченевским, Чулымским, Убинским районами и с Томской областью. Протяженность района с севера на юг составляет 150 км и с запада на восток - 75 км.

Климат

Климат района относится к континентальному типу с холодной зимой и жарким летом. Для него характерны резкие колебания температуры и осадков.

Средняя температура января от -22 С° в северной части до -20 С° в южной части района. Средняя температура июля + 17, +21 С°.

Абсолютный минимум температуры -43,4 С°, абсолютный максимум +37,0 С°.

По количеству атмосферных осадков северная часть района относится к зоне избыточного увлажнения. В северной части района (с. Пихтовка) среднегодовое количество осадков составляет 536 мм, в южной части (р.п. Колывань) – 416 мм. Продолжительность периода со снежным покровом в северной части района 172 дня, в южной части – 165 дней.

Промерзание почвы, несмотря на суровые зимние условия, сравнительно неглубокое. Средняя многолетняя из максимальных глубин промерзания составляет 103 см. Средняя максимальная высота снежного покрова – 41 см.

Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 74%, максимальная в ноябре-декабре – 100%, минимальная в мае – 23%. Среднегодовая температура воздуха в р.п. Колывань составляет + 1,0 С°. Средняя дата оттаивания почвы на полную глубину – 18 мая.

Рельеф

В геоморфологическом отношении Колыванский район довольно сложен, он охватывает следующие геоморфологические районы:

- Васюганское плато;
- Приобское плато;
- Эрозионно-аккумулятивную низменную равнину;
- Долину Оби.

Васюганское плато приурочено к широтно вытянутому древнему Васюганскому валу. Плато сильно заболочено и занято громадным Васюганским болотом. Часть Васюганского плато, находящаяся в Колыванском районе, подразделяется на два подрайона: собственно плато и южный склон плато. Собственно плато охватывает южную окраину повышенной части Васюганского плато, где

наблюдается переход сфагновых болот в осоко-тиновые. Поверхность его ровная с максимальными абсолютными высотами 140-150 м.

Приобское плато вклинивается лишь небольшими окраинами. Оно представляет собой волнистую равнину с общим уклоном на север от 175 до 150 м в абсолютных высотах. Восточная часть плато имеет склон к долине р. Оби и расчленена системой мелких рек. Участки плато, примыкающие к долинам этих рек, равно как и речные террасы, с приречными увалами, сильно эрозированы и характеризуются развитием оврагов.

Эрозионно-аккумулятивная низменная равнина занимает слабо выраженную депрессию на месте контакта Приобского и Васюганского плато. От этой равнины-депрессии абсолютные высоты несколько возрастают к Васюганскому и Приобскому плато. В широтном направлении равнина-депрессия подразделяется на три части: водораздельную, восточную и западную.

Водораздельная, несколько повышенная часть вытянута в направлении от Приобского к Васюганскому плато. Оно служит водоразделом для вод Обского (р. Шигарка, Бакса и др.) бассейна. На ее поверхности очень плоские повышения чередуются с понижениями. Последние наиболее сильно заболочены и имеют сеть озер. В них берут начало реки.

Восточная часть имеет уклон к Оби, характерна более волнистым рельефом и сетью рек – притоков Оби. Западная часть очень слабо наклонена к Барабинской низменности. Рельеф ее слабо волнистый. Повышения плоские, широкие и низкие, вытянутые в юго-западном направлении, перемежаются с широкими и плоскими понижениями, которые также сильно заболочены и имеют сеть озер.

Пересекающие равнину реки, верховья которых располагаются на склонах Васюганского и Приобского плато, в большинстве имеют довольно хорошо разработанные долины с несколькими, чаще всего с тремя, террасами.

Долина Оби – естественная восточная граница района. Наиболее расширенная ее часть, прослеживающаяся севернее р.п. Колывань, представляет собой дно из озеровидных расширений, возникших в долине Оби. В долине Оби выделяются пойма, высокая пойма и надпойменные террасы: первая боровая – 8-10 м, вторая – 18-20, третья 35-40 м и местами неясно выраженная четвертая – 50-55 м.

Рельеф территории района, в целом, ограниченно благоприятный для ведения сельскохозяйственного производства и организации всех видов промышленного, производственного и гражданского строительства и массового отдыха населения. Стоит отметить, что южная часть района имеет лучшие характеристики рельефа для ведения сельского хозяйства, всех видов строительства и отдыха, чем северная.

1.4. Природные ресурсы и полезные ископаемые

Общая площадь территории района 1057271га, из которой земли сельскохозяйственного назначения составляют – 38,2% , лесного фонда - 53,5%, водного фонда – 1,2%.

Колыванский район богат водными ресурсами: озера- Минзелинское, Белое, Казыки, Рямовое, реки - Курья, Чаус, Бакса, Амба, Вьюна, Уень, в которых водятся промысловые породы рыб: сазан, щука, карась, судак. По территории района протекает река Обь. Притоками реки Обь являются реки Чаус, Уень.

Район богат полезными ископаемыми. На его территории расположены месторождения суглинков кирпичных, материалов, песков строительных, камней строительных, сапропеля, торфа.

На территории района имеется Скалинское месторождение гранитов, гранит которого используется для производства щебня преимущественно для местного строительства. С гранитами связаны месторождения ряда металлических полезных ископаемых, горного хрусталя, топазов. Добыча этих полезных ископаемых не производится. С гранитом связано образование красочных сургучно-красных глин, месторождение которых обнаружено вблизи р.п. Колывань. В ряде мест имеются месторождения кирпичных глин. В северной части района располагаются большие запасы торфа.

На территории района разведаны и эксплуатируются месторождения кирпичных глин, песчано-гравийной смеси и другие.

Таблица 2: Сведения о состоянии балансовых запасов общераспространенных полезных ископаемых на территории Колыванского района Новосибирской области на 01.01.2025

№ п/п	Наименование месторождения	Местоположение	Запасы	Примечание
<i>Строительные камни, тыс. м³</i>				
1.	Скалинское	в 2 км к югу от с. Скала	10840,9	распределенный фонд
<i>Строительные пески, тыс. м³</i>				
1.	Подгорное	в 250 м к северо-востоку от д. Подгорная	721,5	нераспределенный фонд
2.	Чаус-1	в 2,3 км к северо-востоку от п. Скала (в пределах несудоходной протоки р. Обь, 752-753 км лоцманской карты)	166,8	нераспределенный фонд
3.	Чаус-2	в 1,5 км к востоку от окраины д. Чаус	249	распределенный фонд
4.	Орское	в правой протоке р.Оби (в пределах 761-762,5км лоцманской карты) между д. Юрт-Ора и д. Пристань-Почта	799,073	распределенный фонд
5.	Калугинское (участки №№2, 3),	в 7 км к северо-востоку от с. Скала (в пределах правой несудоходной протоки р. Оби на 756-757,5 км лоцманской карты)	1831,85	распределенный фонд

6.	Камышенское	в 7 км на северо-восток от районного центра Колывань и в 0,4 км к востоку от деревни Чаус	9879	распределенный фонд
7.	Серебряковское (Серебряковская протока)	в русле Серебряковской протоки р. Оби (761,5-772,2 км лоцманской карты р. Оби) вблизи д. Пристань-Почта	2621,003	нераспределенный фонд
8.	Остров Казачий	в русле р. Обь (752,3-754,1 км лоцманской карты)	29,881	распределенный фонд
9.	Почтовое месторождение (Сергеевская протока)	в русле Сергеевской протоки р.Оби (765,5-770,5 км лоцманской карты) вблизи д.Пристань-Почта	1780,0	нераспределенный фонд
10.	Таловский	в пределах несудоходной протоки р.Обь (769,5-772 км лоцманской карты) в 4км к ЮВ от д.Пристань-Почта	2638,0	нераспределенный фонд
11.	остров Абрашкин	на левом несудоходном берегу реки Оби напротив 758-759 км лоцманской карты	974,0	нераспределенный фонд
<i>Сапропель, тыс. т</i>				
1.	Озеро Белое	в 9,0 км к северо-западу от р.п. Колывань	397,95	распределенный фонд
2.	Минзелинское	от р.п. Колывань на СВ в 46 км с.Крутоборка на В в 1,5 км	8159,0	распределенный фонд
3.	Белое Глубокое	от р.п. Колывань на ЮЗ в 13 км с.Соколово на СВ в 2,0 км	659	нераспределенный фонд
4.	Ермола	от р.п. Колывань на СВ в 46 км с.Новотроицк на ЮВ в 3 км	192	нераспределенный фонд
5.	Казыки	от р.п. Колывань на ЮЗ в 16 км с.Соколово на Ю в 0,3 км	927	нераспределенный фонд
6.	Малое Минзелинское	от р.п. Колывань на СВ в 42,2 км с. Новотроицк на Ю в 1,8 км	1028	нераспределенный фонд
7.	Малые Скрипачи 1	от р.п. Колывань на СВ в 49 км с.Новотроицк на В в 4,7 км	86	нераспределенный фонд
8.	Малые Скрипачи 2	от р.п. Колывань на СВ в 49 км с.Новотроицк на В в 5,3 км	114	нераспределенный фонд
9.	Скрипачи	от р.п. Колывань на СВ в 50 км с.Щукино на ЮВ в 5,3 км	1038	нераспределенный фонд
10.	Без названия № 1	от р.п. Колывань на ЮЗ в 9 км с.Соколово на СВ в 5,1 км	72	нераспределенный фонд
11.	Без названия № 2	от р.п. Колывань на ЮЗ в 8,5 км с.Мал.Оеш на ЮЗ в 2,6 км	128	нераспределенный фонд
12.	Без названия № 3	от р.п. Колывань на ЮЗ в 9,5 км с.Мал.Оеш на ЮЗ в 3,3 км	84	нераспределенный фонд
13.	Грохово	от р.п. Колывань на ЮЗ в 10,5 км с.Мал.Оеш на ЮЗ в 2,7 км	61	нераспределенный фонд
14.	Иланное	от р.п. Колывань на СВ в 39 км с.Красный Яр на С в 2,5 км	380	нераспределенный фонд
15.	Кабаново (т.м.Тойское)	от р.п. Колывань на СЗ в 44 км с.Сидоровка на СЗ в 18,2 км	113	нераспределенный фонд
16.	Качуги-2 (т.м. Минзелинско-Умнинское)	от р.п. Колывань на СВ в 57 км с.Новотроицк на СВ в 10,2 км	214	нераспределенный фонд
17.	Кинда (т.м. Киндинское)	от р.п. Колывань на СВ в 41 км с.Черемшанка на СВ в 5,5 км	175	нераспределенный фонд
18.	Кольчугинское (т.м. Минзелинско-Умнинское)	от р.п. Колывань на СВ в 57 км с.Щукино на ЮВ в 5,1 км	60	нераспределенный фонд
19.	Линево	от р.п. Колывань на ЮЗ в 14 км с.Соколово на СВ в 1,9 км	189	нераспределенный фонд
20.	Мысово	от р.п. Колывань на ЮЗ в 10 км с.Мал.Оеш на ЮЗ в 2 км	347	нераспределенный фонд
21.	Подскрипыш (т.м. Минзелинско-Умнинское)	от р.п. Колывань на СВ в 55 км с.Щукино на ЮЗ в 9,2 км	230	нераспределенный фонд
22.	Челганец	от р.п. Колывань на СВ в 38 км с.Красный Яр на СВ в 1,5 км	249	нераспределенный фонд
23.	Черемшанское (т.м. Киндинское)	от р.п. Колывань на СВ в 31 км с. Мал. Черемшанка на ЮЗ в 3,3 км	418	нераспределенный фонд
24.	Чистое Болото (т.м.Сельбинское)	от р.п. Колывань на СВ в 87 км с.Подрезово на В в 2,8 км	25	нераспределенный фонд
<i>Торф, тыс. т</i>				

1.	Ржавец (вкл. т.м.Ключи), № 229	От р.ц.Колывань на С в 9.5 км при с.Скала на С	292	нераспределенный фонд
2.	Киндинское, № 206	От ж.д.ст.Новосибирск на С в 60 км с. Кандаурово на В в 1.1 км	23193	нераспределенный фонд
3.	Сельбинское, № 195	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 81 км с. Королевка на СЗ в 0.7 км	4006	нераспределенный фонд
4.	Топкое, № 215	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 36 км при с. Новотроицкое на Ю	789	нераспределенный фонд
5.	Минзелинско-Уминское, № 217	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 26 км с. Новотроицк на ЮВ в 3 км	5779	нераспределенный фонд
6.	Дорожное, № 210	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 29 км с. Казанка на Ю в 3 км	39	нераспределенный фонд
7.	Выпасное, № 207	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 31 км с. Боровое на ЮВ в 1 км	89	нераспределенный фонд
8.	Кальчугинское, № 212	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 29 км с. Вещинка на ЮВ в 3 км	35	нераспределенный фонд
9.	Михайловское, № 214	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 29 км с. Казанка на Ю в 3.5 км	39	нераспределенный фонд
10.	Кудряшовское, № 232	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 8 км с. Грязнуха на В в 2 км	5629	нераспределенный фонд
11.	Зимник, № 209	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 30 км с. Боровое на ЮВ в 1,5 км	36	нераспределенный фонд
12.	Голубевское, № 216	От ж.д.ст.Ояш на СЗ в 30 км с. Калиновка на СЗ в 3 км	41	нераспределенный фонд
13.	Мысы, № 231	От ж.д.ст.Коченево на СВ в 31 км при с. Подволошная на СЗ	72	нераспределенный фонд
14.	Северо-Восточный участок месторождения Баксинское	От ж.д.ст.Дупленская на С в 49 км при с. Панычева на С	61775	нераспределенный фонд
<i>Суглинки кирпичные, тыс. м³</i>				
1.	Колыванское 2	В 3 км на юго-запад от р.п. Колывань	366	нераспределенный фонд

Рекомендации по освоению местной базы органоминерального сырья

По заключению Центрального НИИ Курортологии и физиотерапии радоновые воды Южно-Колыванского месторождения могут использоваться для ванн при лечении больных с заболеваниями периферической нервной системы, суставов, сердечно-сосудистых, гинекологических заболеваний и кожи. Эксплуатационные запасы подземных радоновых вод составляют 1000 м³ в сутки, категория В- 0,22; С1- 0,14. Прирост запасов возможен за счет прилегающих к участку территорий, а также более глубоких горизонтов. Источником данной информации является Пояснительная записка к карте «Органическое и минеральное сырье агропромышленного значения Колыванского района Новосибирской области», год издания 1991.

2. Население и трудовые ресурсы

Численность зарегистрированного в районе населения на 01.01.2025 составляет 28,5 тыс. чел., в том числе численность населения, проживающего в сельской местности, 13,5 тыс. чел.

Средняя плотность населения 2,7 чел./кв. км.

Таблица 3: Численность населения

Наименование городского/сельского поселения	Численность населения на 01.01.2025 человек
Вьюнский сельсовет	1308
Калининский сельсовет	1015
Кандауровский сельсовет	816
Королевский сельсовет	349
Новотроицкий сельсовет	1037
Новотырышкинский сельсовет	1980
Пихтовский сельсовет	923
Пономаревский сельсовет	137
Сидоровский сельсовет	910
Скалинский сельсовет	2534
Соколовский сельсовет	1278
Рабочий поселок Колывань	16195
Итого:	28482

Таблица 4: Основные показатели, характеризующие демографические процессы

Наименование показателя	Ед. изм.	2022	2023	2024
1. Возрастная структура населения:				
- до 18 лет	%	18,3	19,6	18,3
- трудоспособного возраста	%	60,3	55,4	55,8
- старше трудоспособного возраста	%	21,4	25,2	25,9
2. Коэффициент миграционного прироста	чел. на 1000 чел. населения	4,8	5,3	-1,7
3. Коэффициент естественной (прибыли +, убыли -)	чел. на 1000 чел. населения	-6,86	-5,29	-6,35

Таблица 5: Уровень жизни населения

Наименование показателя	Ед. изм.	2022	2023	2024
1. Среднедушевые денежные доходы населения	рублей	15990,0	16930,0	18112,0
2. Среднемесячная начисленная заработная плата работников:				
- по полному кругу предприятий и организаций;	рублей	39027,2	47619,0	54708,3
- по крупным и средним предприятиям и организациям;	рублей	41320,0	48726,0	58265,0
- муниципальных дошкольных образовательных учреждений;	рублей	29988,2	36251,0	42369,7
- муниципальных общеобразовательных учреждений;	рублей	37033,3	44529,0	53551,0
- муниципальных учреждений культуры и искусства;	рублей	39934,18	48783,0	58417,0
- муниципальных учреждений физической культуры и спорта	рублей	34384,5	42069,0	46075,0
3. Средний размер пенсий	рублей	17448,58	18685,99	20692,26

3. Экономический потенциал

Валовой объем произведенной продукции, оказанных услуг и выполненных работ в Колыванском районе Новосибирской области в 2024 году составил 17,7 млрд. руб. с ростом на 12,3 % к уровню прошлого года.

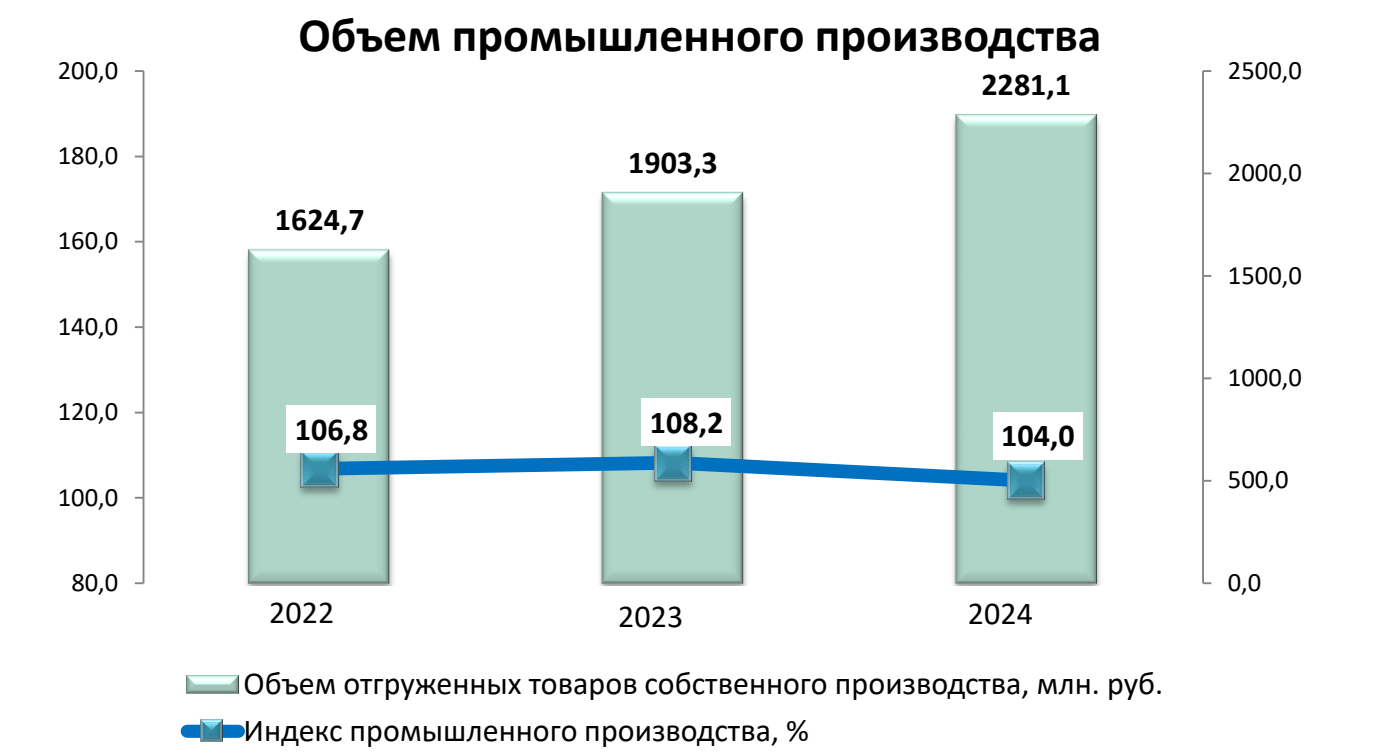


Промышленность

Доля продукции промышленного производства в общем объеме производства товаров и оказанных услуг в 2024 году составила 12,9 %.

Основные виды продукции, выпускаемые промышленными предприятиями: лес круглый; пиломатериал; щебень и щебеночно-песчаные смеси; полиэтиленовые трубы для холодного водоснабжения и газопроводов; комплекты ламината для парт;

вешалки; парты, в том числе регулируемые; стулья ученические и обеденные; нетканые материалы для мебельных и текстильных производств; хлеб; хлебобулочные и кондитерские изделия; продукция из кедрового ореха: масло, жмых, скорлупа.



Сельское хозяйство

Основными направлениями сельскохозяйственного производства Колыванского района являются производство мяса, зерна и молока. Объем валовой продукции в 2024 году составил 8836,7 млн. руб.

Таблица 6: Основные показатели в отрасли сельского хозяйства

Наименование показателя	Ед. изм.	2022	2023	2024
1.Число хозяйств, всего	единиц	5739	5730	5535
в том числе:				
- сельскохозяйственных организаций	единиц	10	8	8
- крестьянских (фермерских) хозяйств	единиц	29	22	25
- личных подсобных хозяйств	единиц	5700	5700	5502
2.Объем производства продукции сельского хозяйства (во всех категориях хозяйств)	млн. рублей	8672,1	7841,0	8836,7

Объем произведенной продукции в сельхозорганизациях составляет 8046,3 млн. руб., или 91,1% от общего объема продукции сельского хозяйства, произведенной во всех категориях хозяйств.

В валовом внутреннем продукте Колыванского района доля сельскохозяйственного производства составляет 50,0% от общего объема произведенных товаров и оказанных услуг.

Валовой сбор зерновых составил 79,4 тыс. тонн (93,3% к 2023 году) при урожайности 28,3 ц/га.

В хозяйствах всех категорий содержится 5886 голов крупного рогатого скота, из них в сельхозорганизациях – 2424 голов (41,2%).

Поголовье свиней составляет 220,7 тыс.голов, из них в сельхозорганизациях 219,1 тыс.голов (99,3%).

Хозяйствами всех категорий за 2024 год произведено молока 8355,5 тонн (79,6 % к 2023 году). Продуктивность молочного стада составила 4082,0 кг на одну фуражную корову (75,7 % к уровню 2023 года).

Производство мяса в живом весе во всех категориях хозяйств составило 48903,4 тонн (97,6 % к прошлому году). Более 90,0 % произведенного мяса приходится на АО «Кудряшовское».

Торговля и услуги

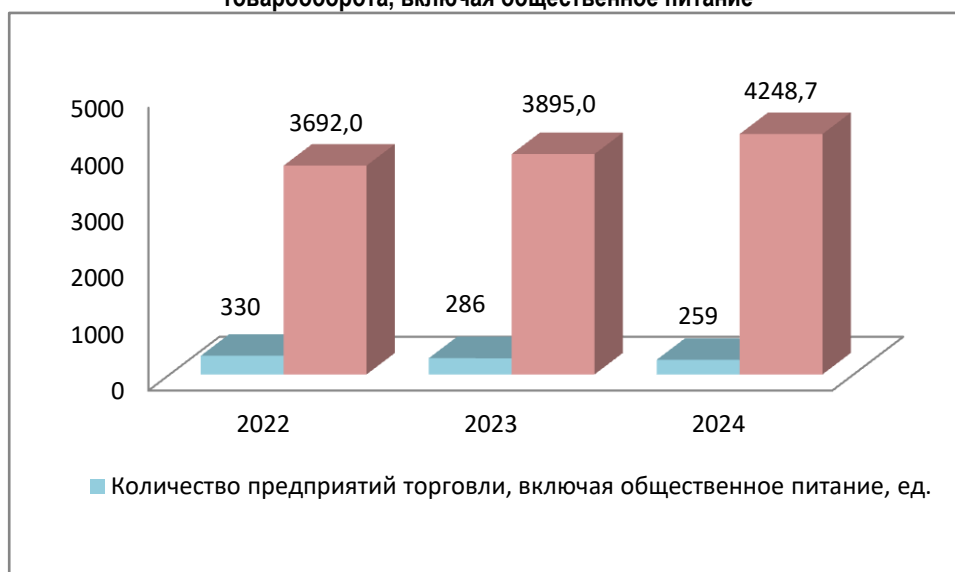
Оборот розничной торговли за 2024 год составил 4248,7 млн. руб., с ростом к уровню прошлого года в физическом объеме на 9,1 %.

По состоянию на 01.01.2025 в районе функционируют 231 объект, в том числе розничных магазинов - 172, АЗС - 10, аптек и аптечных пунктов - 9, нестационарных торговых объектов - 20, торговых мест на постоянно действующей универсальной ярмарке - 15, в торговых центрах - 31. В общественном питании - 28 единицы, включая 19 объектов закрытой сети (столовые учреждений образований и социального обслуживания).

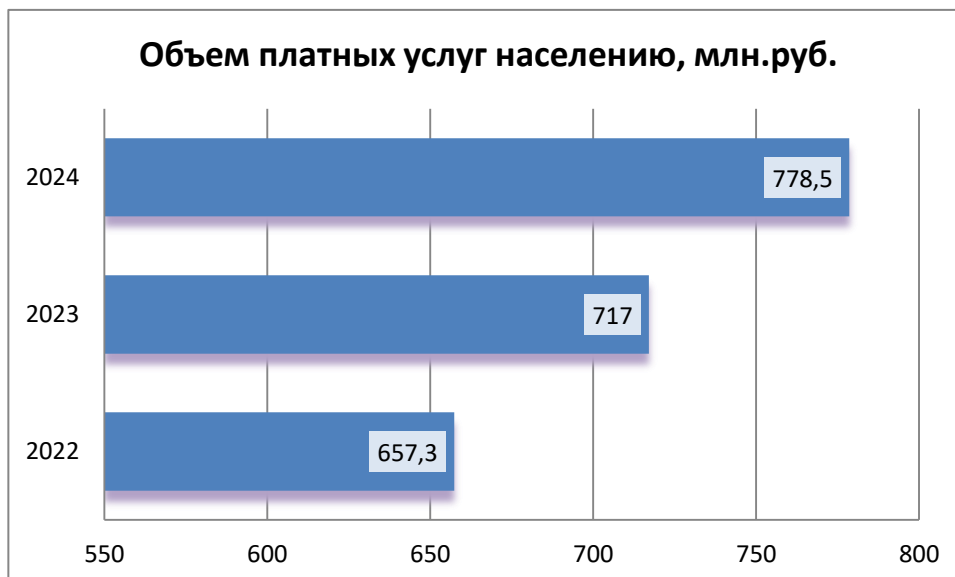
Ситуация на потребительском рынке Колыванского района Новосибирской области характеризуется достаточно высоким уровнем насыщенности товарами по всем товарным группам, развитой сетью предприятий торговли, наличием предприятий торговли сетевого типа, высокой предпринимательской активностью.

Наиболее крупные предприятия общественного питания оказывают дополнительные услуги населению и юридическим лицам: изготовление и доставка кулинарной продукции, кондитерских изделий по заказам, специальное обслуживание.

Динамика
количества предприятий потребительского рынка и объема розничного
товарооборота, включая общественное питание



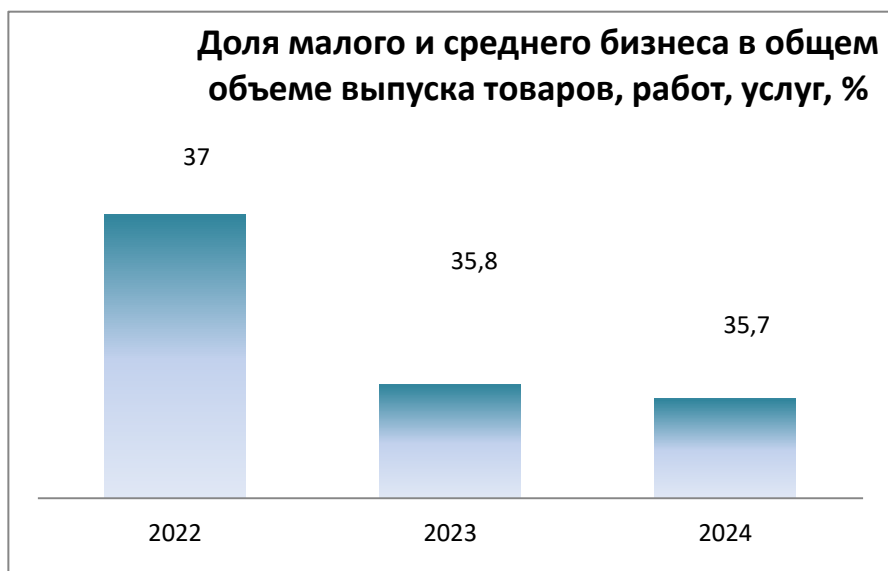
Объем платных услуг населению, млн.руб.



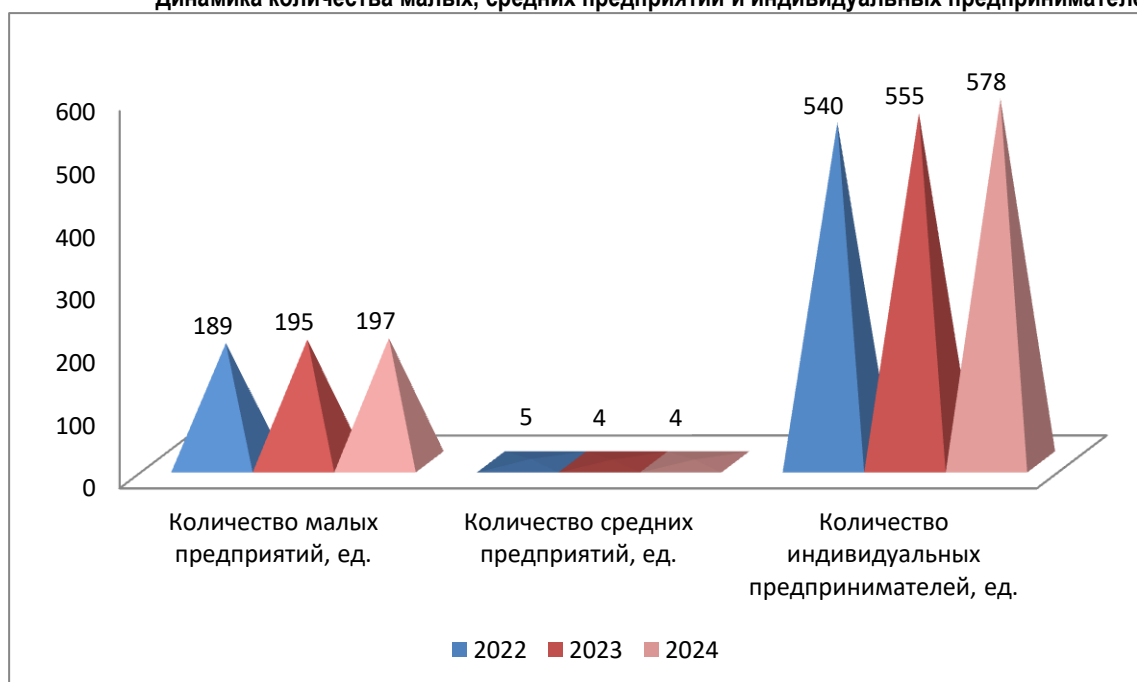
Малое и среднее предпринимательство

По данным реестра малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы России на 01.01.2025 года на территории Колыванского района Новосибирской области зарегистрировано 197 малых и микро предприятий и 578 индивидуальных предпринимателей.

Основные виды их деятельности - торговля, промышленность и сельское хозяйство.



Динамика количества малых, средних предприятий и индивидуальных предпринимателей



В целях поддержки и развития малого и среднего бизнеса Администрацией Колыванского района Новосибирской области оказываются консультационные услуги. Ежегодно проводятся семинары, встречи, круглые столы по вопросам развития и поддержки предпринимательства, а также по вопросам возможного участия в реализуемых на территории Колыванского района и Новосибирской области целевых и ведомственных программах, получения поддержки со стороны Фонда развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области и предоставления микрозаймов Фондом микрофинансирования Новосибирской области.

Таблица 7: Основные предприятия Колыванского района Новосибирской области

Наименование предприятия	Местонахождение	Производимая продукция/услуга
<i>Сельское хозяйство</i>		
АО «Кудряшовское» (2,3 очередь свиного комплекса)	МО р.п.Колывань	Мясо свинина
ООО «Сибирский»	с.Новотырышконо	Зерновые, технические культуры
ЗАО «Скала»	с.Скала	Молоко, мясо КРС, зерновые культуры
АО «Вьюны»	с.Вьюны	Молоко, мясо КРС, зерновые культуры
ООО «Нива»	с.Кандаурово	Зерновые культуры
ООО «Соколово»	с.Соколово	Зерновые, технические культуры
ООО «Таловка»	с.Вьюны	Зерновые культуры
ООО «Сады Колывани»	с.Сидоровка	Ягода
<i>Промышленное производство</i>		
ООО «Лесстройтранс»	р.п. Колывань	Лес круглый
ООО «РИТМ»	р.п. Колывань	Лес круглый, пиломатериал

Наименование предприятия	Местонахождение	Производимая продукция/услуга
ООО «Гипростройтранс-3»	р.п. Колывань	Лес круглый
ООО СХП «Простор»	р.п. Колывань	Лес круглый
ООО «Леспром»	р.п. Колывань	Пиломатериалы
ООО «Мегре»	с. Кандаурово	Продукция из кедра
ООО «Скала»	с.Скала (карьер)	Производство щебеня
ООО «БВК Мебель»	р.п. Колывань	Мебель
ООО «Омега»	с. Скала	Мебель
ООО «Омега –С»	с. Скала	Мебель
ООО «Альянс»	д. Б.Оеш	Полиэтиленовые трубы для холодного водоснабжения и газопроводов
ООО «МОНОЛИТСИБ»	р.п. Колывань	Изделия из бетона
ООО «ЗСК Метокс»	д.Б.Оеш	Металлоконструкции, опоры, сваи
ООО «Береза»	р.п. Колывань	Древесный уголь, жидкий дым
ООО «Сибирская Сырьевая База»	р.п. Колывань	Производство нетканых
ООО ПК «Невод»	р.п.Колывань	Переработка икры лососевой, минтая, трески, сельди
ООО «Колосс» (пекарня)	с. Скала	Хлеб, хлебобулочные изделия, кондитерские изделия
ООО Игма (пекарня)	р.п.Колывань	Хлеб, хлебобулочные изделия, кондитерские изделия
ИП Сайчук Е.Г. (пекарня)	р.п.Колывань	Хлеб, хлебобулочные изделия
ООО «Империя»	с. Новотырышкино	Хлеб, хлебобулочные изделия
ООО «НПК-Регион»	р.п. Колывань	Пиво
ИП Шамшин Э.К.	р.п. Колывань	Колбасные изделия
ООО «Грибные технологии»	р.п. Колывань	Выращивание грибов Вешенка
<i>Дорожное хозяйство, транспорт</i>		
ООО «Ин-Транс»	р.п.Колывань	Строительство и ремонт дорог
ОАО «Новосибирскавтодор» филиал Обское ДРСУ (Колыванский участок)	р.п. Колывань	Строительство, ремонт дорог
ООО «Колыванское АТП»	р.п. Колывань	Пассажироперевозки
<i>Общественное питание</i>		
Закусочная «Трактир на Московской» ИП Дорохина В.П.	р.п. Колывань	Услуги общественного питания
Кафе «У Татьяны» ИП Гуринович А.В.	с.Скала	Услуги общественного питания
Кафе «Викинг» ИП Южанин О.А.	с. Скала	Услуги общественного питания
Кафе «Тройка» ООО «СТО-Сервис»	Б.Оеш	Услуги общественного питания
Кафе «Ice cream coffee» ИП Огнев А.Ю. (павильон)	р.п. Колывань	Услуги общественного питания
Столовая&Бистро ООО «Дива»	р.п.Колывань	Услуги общественного питания
Кафе « Refeed» ИП Худияров Р.М.	р.п.Колывань	Услуги общественного питания
Предприятие быстрого питания ИП Литвинов С.А. (павильон)	р.п.Колывань	Услуги общественного питания
Предприятие быстрого питания ИП Балакишев Р. (павильон)	р.п.Колывань	Услуги общественного питания

4. Туристический потенциал Сведения о туристском потенциале Колыванского района

1. Наименование организации: Федеральное казенное учреждение «Центр хозяйственного и сервисного обеспечения Главного управления Министерства внутренних дел по Новосибирской области» (ФКУ «ЦХиСО ГУ МВД России по Новосибирской области»)

Ф.И.О руководителя: Деркач Андрей Александрович (полковник внутренней службы).

Адрес организации: 630099, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул.Инская, д. 122.

Телефон (факс): ☎ 8-(383)-232-62-90.

Действующие организации, предоставляющие туристские услуги на территории района (базы отдыха и др.):

Наименование базы отдыха: корпус № 3 Гостиничный комплекс «Юрт-Ора»:

а) Ф.И.О администратора (управляющего, директора): Ковалев Алексей Николаевич;

б) Ведомственная принадлежность: МВД России;

в) Телефон: ☎ 8-983-304-08-94;

г) Адрес: Новосибирская область, Колыванский район, д. Юрт-Ора;

д) Направление деятельности: отдых, рыбалка.

2. Наименование учредителя: Межрегиональное военно-охотничье Общество Сибирского военного округа общероссийской спортивной общественной организации.

Ф.И.О председателя: Куклин Юрий Олегович.

Адрес организации: 630102, г.Новосибирск, ул.Сакко и Ванцетти, 52.

Телефон (факс): 8-(383) ☎ 266-09-70 📠 266-74-42

Действующие организации, предоставляющие туристские услуги на территории района (базы отдыха и др.):

Наименование базы отдыха: Охотничье хозяйство «Кашламский Бор»:

а) Ведомственная принадлежность: собственность общественных объединений;

б) Ф.И.О директора: Соплевский Александр Владимирович;

в) Телефон: ☎ 8-906-906-01-15;

г) Заведующая базой: Лебедева Елена Ивановна;

д) Телефон: ☎ 8-906-906-01-15;

е) Адрес: Новосибирская область, Колыванский район, д. Юрт-Ора (6 км. от с. Скала Колыванского района в направлении Юрт-Оры);

ж) Направление деятельности (туризм): отдых, рыбалка, охота, спорт (стендовая стрельба, пулевая стрельба).

3. Наименование учредителя: Межрегиональное военно-охотничье Общество Сибирского военного округа общероссийской спортивной общественной организации.

Ф.И.О председателя: Куклин Юрий Олегович.

Адрес организации: 630102, г.Новосибирск, ул.Сакко и Ванцетти, 52

Телефон (факс): 8-(383) ☎ 266-09-70 📠 266-74-42

Действующие организации, предоставляющие туристские услуги на территории района (базы отдыха и др.):

Наименование базы отдыха: Охотничье хозяйство «Шегарское»:

а) Ведомственная принадлежность: собственность общественных объединений;

б) Ф.И.О директора: Бумагин Петр Сергеевич

в) Телефон: ☎ 8(383) 266-08-59;

г) Адрес: Новосибирская область, Колыванский район, с. Пономаревка (от села по направлению на северо-восток);

ж) Направление деятельности (туризм): отдых, рыбалка, охота, спорт (стендовая стрельба, пулевая стрельба).

4. Наименование учредителя: Администрация Колыванского района Новосибирской области

Ф.И.О Главы МО образования: Глава Колыванского района Новосибирской области Артюхов Евгений Геннадьевич.

Адрес учредителя: 633161, Новосибирская область, р.п.Колывань, ул. Ленина,79

Телефон (факс): 8-(383-52) 📠 51-604, ☎ 51-284.

Действующие организации, предоставляющие туристские услуги на территории района:

Наименование организации: РМКУ «Колыванский краеведческий музей»:

а) Ф.И.О. руководителя: Линкова Нина Петровна;

б) Ведомственная принадлежность: Администрация Колыванского района Новосибирской области;

в) Телефон: 8(383-52) 📠 53-838, ☎ 52-269 ☎ 8-913-777-92-24;

г) Адрес: Новосибирская область, р.п. Колывань, ул. К. Маркса, 66;

д) Направление деятельности: экскурсии по залам музея, по улицам старинного купеческого города с посещением памятников архитектуры деревянного зодчества.

О местах и объектах показа

Немного найдется в Сибири населенных пунктов с такой необычной двухвековой историей. Колывани по праву в 1990 году присвоен статус исторического поселения России. Необычные каменные купеческие особняки, сохранившиеся в первозданном виде, поражают резьбой и декором, а старинные деревянные домики, как будто напоминают об удивительных мастерах, живущих два века назад.

Все это позволяет говорить о том, что Колывань обладает относительно благоприятными туристическими ресурсами. Разработаны обзорные и тематические экскурсии по музею и улицам р.п. Колывани.

В 2014 г. РМКУ «Колыванский краеведческий музей» разместился в доме купца Е.А. Жернакова после проведения реставрационных работ. Е.А. Жернаков был городским головой, имел звание потомственного почётного гражданина Колывани и славился своей благотворительной деятельностью. Улица, на которой стоит дом, ранее носила его имя.

Ещё в 1927 году, основываясь на воспоминаниях старожилов, А.Югов писал: «I гильдии купец построил дом, чтобы было, где остановиться проезжавшему тогда через Сибирь Николаю II». Цесаревич Николай по пути из Владивостока в Санкт-Петербург так и не заехал в Колывань, проплыв на пароходе по реке Оби мимо. Но легенда, связывающая дом с царской особой, возникла не зря. Дом действительно превосходит по величине все постройки того времени в Колывани. В начале 1920 года здание было муниципализировано сторонниками Советской власти и передано под больницу, о чём свидетельствует надпись на западном фасаде здания «Колыванская больница 1927». Позднее здесь размещались различные учебные заведения.

6 февраля 2012 года распоряжением Правительства Новосибирской области № 34-рп здание передано в собственность Колыванского района Новосибирской области для размещения Колыванского краеведческого музея.

Прямоугольное в плане, массивное двухэтажное здание из кирпича, вытянутое в глубину квартала, выходит западным фасадом на красную линию застройки ул. К. Маркса (бывшей Жернаковской). Пример архитектуры эпохи эклектики с использованием классических пропорций и деталей в оформлении фасадов.

Экспозиция «Колывань историческая» размещена в 8 залах, включающих комплексы: «Место Колывани в истории государства российского», «Купечество города Колывани», «Быт крестьян. 19 – начало 20 вв.», «Живет в нас память о войне»,

«Колыванский район: пути развития». В выставочных залах – работы мастеров-прикладников, художников-профессионалов и любителей.

Музей ежегодно посещают более 20,0 тысяч человек. Сегодня фонд музея насчитывает более 16 тысяч единиц хранения. В настоящее время более 20 туристических агентств и бюро сотрудничают с музеем по вопросам организации экскурсионного обслуживания.

Туристические маршруты

«Колывань историческая»;
«По улицам исторического купеческого города»;
«Архитектурные памятники города Колывани 19-20 века»;
«Улицы расскажут вам»;
«Колывань православная - история церквей»;
«По Московско-Сибирскому тракту - в древнее поселение чатов» и др.

Архитектурные памятники

Собор Святой Живоначальной Троицы, 1867 г.;
Школа соборная церковно-приходская (р.п. Колывань, Московская, 35);
Церковь Александра Невского, 1887 г., церковно-приходская школа 1888г.;
Дом купца Е.А. Жернакова (Колыванский краеведческий музей).

Купеческие дома

Дом Е.Н. Култашева, 1-этажный деревянный, 1910 г. (ул. Советская, 37);
Дом Е.А. Жернакова, 2-х этажный кирпичный, 1887 г. (ул. К.Маркса, 66);
Дом В.Е. Паисова, 2-х этажный деревянный, 1900 г. (ул. Революционный проспект, 43);
Дом Н.Т. Орлова, 2-х этажный кирпичный, 1898 г. (ул. Революционный проспект, 41);
Дом И.И. Кроткова, 2-х этажный дом с первым каменным и вторым деревянным этажами, 1900 г. (ул. Советская, 41);
Дом Г.И. Пастухова, М.Д. Губина, 2-х этажный кирпичный, 1880 г. (ул. Революционный проспект, 37);
Дом Ф.К. Кривцова, 2-х этажный кирпичный, 1895г. (ул. Советская, 43);
Дом Д.М. Титова, 1-этажный деревянный, 1908 г. (ул. Ленина, 33);
Дом Р.М. Минина, 1-этажный каменный, 1911 г. (ул. Ленина, 50);
Дом А.Г. Лапина, 2-этажный, 1903 г. (ул. Кирова, 96).

Дома жилые деревянные (конец XIX начало XX века)

по ул. Московской № 4, 6, 8, 10, 12, 60, 30 – деревянное зодчество;
Дом кузнеца Ф.П. Помыткина, 2-этажный, 1889 г. (ул. Овчинникова, 60);
Дом 2-х этажный, деревянный с воротами, (ул. Кирова, 118);
Второклассная учительская мужская школа, дом 2-х этажный кирпичный, 1898г. (ул. Революционный проспект, 45);
Колыванская почтово-телеграфная контора, дом 1-этажный деревянный, 1850 г. (ул. Революционный проспект, 40)

Памятники истории

Братская могила борцов за Советскую власть - жертв колыванского кулацко-белогвардейского мятежа 1920 года (ул. Калинина, на территории храма Александра Невского).

Археологические памятники

Памятное место - д. Юрт-Ора – место традиционного проживания сибирских татар с VIII века (археологический памятник), представляет собой сочетание исторического, этнографического и археологического культурного наследия.

О перспективных территориях (в т.ч. их характеристики) для развития туризма и др.

Колыванский район образован в 1924 году в составе [Новосибирского округа Западно-Сибирского края](#), с 1930 года в составе [Западно-Сибирского края](#). В 1937 года район был включен в состав вновь образованной [Новосибирской области](#). В 1955 году в состав района вошла территория бывшего Пихтовского района.

Район расположен на северо-востоке [Новосибирской области](#), граничит с [Новосибирским](#), [Мошковским](#), Коченевским, [Чулымским](#), Убинским районами области и [Томской областью](#).

Уникальный потенциал района это - 83 памятника архитектуры и истории, 3 из которых имеют статус памятников государственного значения (Церковь Александра Невского – памятник архитектуры – действующий храм Новосибирского епархиального управления русской православной церкви (1887 г); братская могила борцов за советскую власть – памятник истории (1920 г); место расстрела односельчан во время Колыванского мятежа – памятник истории (1920 г).

С 1990 г. Колыванский район включен в перечень исторических поселений России.

Колыванский район богат необыкновенными голубыми озерами, по берегам которых разбросаны прохладные леса, душистые луга, которые по достоинству оценят настоящие любители спокойного и размеренного отдыха на лоне природы.

Поражают своим величием сосновые боры, полные тонкой грации белоствольные березовые рощи, влекут природные кладовые леса. Весной, летом и в дни золотой осени манит нас лес своими живописными полянами, покрытыми ковром разнотравья или опавшей листвой. Нас завораживает музыка леса, сотканная из многоголосого птичьего пения и таинственного шороха ветвей. Неоценимая заслуга леса состоит в том, что он надежно охраняет почвы, водные ресурсы, регулирует климат. Ясно, что условия нашей жизни, работы и отдыха во многом зависят от чистого воздуха, зелени лесов и полей, прозрачных вод, рек и озер.

Колыванский район обладает колоссальным природным, историческим и социо-культурным потенциалом, и этот потенциал обязательно нужно использовать на цели продвижения туризма.

Перспективные территории для развития туризма

В р.п. Колывань расположен Музейный комплекс старинного сибирского города, включающий в себя: парк имени Пичугина; памятник Николаю Чудотворцу; церковно-приходскую школу; Свято-Троицкий собор; фрагмент улиц Московская, представляющих деревянное зодчество; музей (РМКУ «Колыванский краеведческий музей»), расположенный в доме купца Е.А. Жернакова.

В юго-западной части д. Большой Оёш Колыванского района Новосибирской области расположен спортивно-туристический комплекс «Красная горка» с имеющейся инфраструктурой: одноэтажное здание базы, футбольное поле, пейнтбольная площадка, спортивные площадки (волейбольные), лыжные трассы (1, 2, 3, 5 км), гимнастический городок, гараж.

Ежегодно в р.п.Колывань проходят межрегиональные, областные межрайонные и районные праздники, такие как: фестиваль военно-исторических реконструкций «Сибирский огонь», «Колыванская ВДНХ - Козьмодемьяновская ярмарка», «Колывань мастеровая», фольклорные праздники «Иван Купала».







Перечень туристических маршрутов по Колыванскому району, предлагаемых к разработке и организации

1. Колывань – Пономаревка – озеро Белое (богатые природные ресурсы, экологически чистый воздух, чистые озера)

Предлагаемый маршрут очень живописный: меняются запахи, цвета, пейзажи, неизменно одно – тишина... Слышны только гомон кузнечиков, пение птиц и кажется, никакой цивилизации рядом. Отдых на озере - это великолепный способ действительно отдохнуть от суеты, хлопот и оздоровиться, окунуться в ауру первозданной природы и почувствовать ее целительную силу. Здесь есть возможность насладиться покоем и тишиной. В зимнее время отдохнуть на озере тоже можно замечательно. Чего только стоит катание на снегоходах или лыжах, хорошо сходить на подледную рыбалку, поохотиться – незабываемое ощущение!

Проезд до Пономаревки - на автомобиле.

Туристические маршруты: пешие, на транспорте, зимой – на снегоходах, лыжах.

Направление деятельности: отдых, рыбалка.

2. Колывань – Сидоровка – озеро Кабаново, Кириково

Природа Колыванского района привлекает своими бескрайними густыми сосновыми лесами, красивыми журчащими родниками, богатыми рыбой озерами, благодатной тишиной, которая воспринимается в современном городе как нечто нереальное, воздухом кристальной чистоты, богатством сохранившейся природы.

Проезд до Сидоровки - на автомобиле.

Туристические маршруты: пешие, на транспорте, зимой – на снегоходах, лыжах.

Направление деятельности: отдых, рыбалка.

3. Колывань – Сташково - река Тоя вниз до Середино, Усть – Тоя, Бакса, до Пихтовки – Колывань.

Вдали от суеты, городов и повседневных забот, если вам нравится запах костра и утренние туманы, леса, великолепные пейзажи с реками и озерами, красивейшие места Колыванского района почти без следов современной цивилизации в плотной сибирской тайге, где вы можете собрать корзины спелых кедровых орехов и наивкуснейших ягод и получить удовольствие от отдыха.

Проезд от Колывани до Сташково - на автомобиле. От Сташково по реке – сплав на резиновых лодках до Пихтовки. Места промежуточной стоянки: с. Воробы и с. Королевка.

Туристические маршруты: на транспорте, сплав по реке, пешие, зимой – на снегоходах, лыжах.

Направление деятельности: отдых, рыбалка.

4. Колывань – Выюны – Пристань Почта – Черный Мыс – озеро Скрипачи – Умна – Юрт-Акбалык – озеро Минзелинское – Красный Яр – Колывань.

Чарующие сосновые леса, первозданная природа, вода в озерах изумительной чистоты завораживают своей красотой. На деревьях у берегов то здесь, то там, видны следы ночной работы бобров. У речной поверхности плещется рыба. Под колышущимися на течении длинными прядями водорослей прячется плотва, язи, красноперки, окуни. Воздух наполнен ароматом прибрежных трав и водных растений. Даже простая прогулка под вечнозелеными соснами помогает снять любой стресс. Время от времени каждый, даже самый закоренелый горожанин, нуждается в отдыхе на природе.

Предполагаемый транспорт:

- Колывань – Черный Мыс – УАЗ;

- Черный Мыс – Юрт-Акбалык – конный маршрут;

- Юрт-Акбалык – Колывань – автотранспорт.

Туристические маршруты: на транспорте, конные, пешие.

Направление деятельности: отдых, рыбалка.

5. Колывань – Кудряшовский бор – озеро Устиново – Соколово – Колывань.

Богатая природа Колыванского района впечатляет, завораживает и притягивает к себе. В бору светло, сухо. Под ногами густой мох. Сосны покачивают вершинами так высоко, что кажется, вот-вот заденут за облака. А какой в наших лесах чистый и приятный воздух! Такой воздух мы нигде не сможем почувствовать, как только у нас! А как хорошо отдохнуть под деревьями, сидя на мягкой пушистой траве, глядя на медленно покачивающиеся верхушки огромных сосен. А с нашими красивыми, чистыми, голубыми озерами, в которых отражается небо, не сравнятся ни какие другие. Кажется, что стоишь между двух небес - одно сверху, второе - под ногами. Да, лес - чудесен, озера – незабываемые, район наш прекрасен!

Предполагаемый транспорт:

- Колывань – Кудряшовский бор – озеро Устиново - автотранспорт;

- озеро Устиново – Соколово – Колывань – сплав на резиновых лодках, зимой – на снегоходах, лыжах.

Туристические маршруты: на транспорте, пешие, сплав по реке.

Направление деятельности: отдых, рыбалка.

6. Колывань – Амба – Кашламский бор – Вьюны – Пристань Почта – Юрт-Ора – Колывань.

Каждая прогулка по едва заметным тропинкам среди многолетних сосен станет незабываемой. А отдых, снова и снова будет приносить новые, такие чистые и настоящие ощущения, которые может подарить только общение с природой.

Предполагаемый транспорт:

- Колывань – Амба - Вьюны – Пристань Почта - Юрт-Ора - Колывань автотранспорт;

Стоянка – охотничья база СИБВО, Пристань Почта.

Участок Амба - Кашламский бор – Вьюны – пеший маршрут.

Туристические маршруты: на транспорте, пешие.

Направление деятельности: отдых, рыбалка, охота.

За 2024 год рабочий поселок Колывань и Колыванский район посетило более 40 тыс. человек туристов. Наибольший поток туристов приходится на летние месяцы.

5. Социальная инфраструктура

Образование

На территории Колыванского района осуществляют деятельность 14 муниципальных средних общеобразовательных школ, 3 основных школы, 9 детских садов, вечерняя (сменная) общеобразовательная школа, школа-интернат для детей с ограниченными возможностями здоровья, 2 учреждения дополнительного образования - Дом детского творчества и Детско-юношеская спортивная школа.

Наиболее результативными с точки зрения долгосрочных социальных и образовательных эффектов являются вклады в раннее детское развитие. Именно поэтому особое внимание в Колыванском районе, как и в целом в Новосибирской области, уделяется дошкольному образованию.

Таблица 8: Дошкольное образование

Наименование городского/сельского поселения	Количество учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного образования, единиц	Количество мест в учреждениях
р.п. Колывань	4	562
д.Большой Оёш	1	100
с.Вьюны	1*	40
с.Новотырышкино	1	75
с.Пихтовка	1**	25
с.Скала	2	125
с.Соколово	1	55
ИТОГО	11	982

*дошкольное образование осуществляется МБОУ «Вьюнская средняя общеобразовательная школа»;

** дошкольное образование осуществляется МБОУ «Пихтовская средняя общеобразовательная школа».

Для детей, не посещающих дошкольные учреждения:

- на базе муниципальных общеобразовательных организаций Колыванского района формируются группы предшкольной подготовки для детей старшего дошкольного возраста;

- на базе МБДОУ «Больше-Оёшинский детского сада «Теремок» действует консультационный пункт для родителей. В практику введены выезды специалистов пункта в села района для работы с родителями детей, не посещающих детский сад;

- при МБУДО «Колыванский дом детского творчества» работает школа раннего развития для детей дошкольного возраста.

Таблица 9: Общее образование

Наименование городского/сельского поселения	Количество общеобразовательных учреждений, единиц	Средняя наполняемость классов, человек	Количество мест в учреждениях, мест
р.п. Колывань	5	25,6	1589
с.Вьюны	1	13,6	260
с.Боярка	1	6,0	150
с.Кандаурово	1	5,6	320
с.Королевка	1	2,6	320
с.Новотроицк	1	4,3	150
д.Юрт-Акбалык	1	3,3	80
с.Новотырышкино	1	14,6	320
с.Пихтовка	1	5,3	250
с.Пономаревка	1	2,1	50
с.Сидоровка	1	3,6	180
с.Южино	1	3,2	190
с.Скала	1	17,7	320
д.Амба	1	5,3	150
с.Соколово	1	9,9	240
ИТОГО:	19	13,6	4569

Ежедневный подвоз детей на специализированном школьном транспорте из поселений, где нет общеобразовательного учреждения, осуществляют 11 школ по 18 школьным маршрутам. На подвозе 554 обучающихся.

Во вторую смену обучается 811 детей из трех школ, находящихся в рабочем поселке Колывань. Во всех сельских школах образовательный процесс организован в одну смену.

В рамках реализации регионального проекта «Современная школа» национального проекта «Образование» в Новосибирской области на базе девяти школ района функционируют Центры образования «Точка роста»:

- цифрового и гуманитарного профилей (МБОУ «КСОШ № 3»;

- естественно-научной и технологической направленности

(МБОУ «Колыванская СОШ № 1», МБОУ «Скалинская

СОШ», МБОУ «Новотроицкая СОШ», МБОУ «Колыванская СОШ № 2», МБОУ «Соколовская СОШ», МБОУ «Вьюнская СОШ», МБОУ «Пихтовская СОШ», МБОУ «Боярская СОШ»).

Таблица 10: Дополнительное образование

Дополнительное образование детей реализуется на базе двух учреждений дополнительного образования (МБУДО «Колыванский ДДТ», МБУДО «Колыванская ДЮСШ»), четырнадцати школ (МБОУ «Колыванская СОШ № 1», МБОУ «Колыванская СОШ № 2», МБОУ «КСОШ № 3», МБОУ «Скалинская СОШ», МБОУ «Соколовская СОШ», МБОУ «Новотырышкинская СОШ», МБОУ «Амбинская ОШ», МБОУ «Вьюнская СОШ», МБОУ «Новотроицкая СОШ», МБОУ «Пихтовская СОШ», МБОУ «Кандауровская СОШ», МБОУ «Южинская ОШ», МБОУ «Колыванская школа-интернат», МБОУ «Боярская СОШ») и четырех детских садов (МБДОУ «Колыванский детский сад «Радуга», МБДОУ «Колыванский детский сад «Светлячок», МБДОУ «Больше-Оёшинский детский сад «Теремок», МБДОУ «Колыванский детский сад № 4») по семи направлениям:

физкультурно-спортивное;

военно-патриотическое;

экологическое;

социально-педагогическое;

спортивно-техническое;

начальное техническое моделирование;

эколого-биологическое.

Численность детей, охваченных дополнительным образованием, составляет 3019 человек (85%).

В поселениях, где отсутствуют учреждения дополнительного образования детей, на базе школ работают детские клубы, секции, объединения, кружки МБУДО «Колыванский дом детского творчества» и МБУДО «Колыванская детско-юношеская спортивная школа».

Таблица 11: Профессиональное образование

Наименование учреждения профессионального (высшего) образования (филиалов), его местонахождение (населенный пункт)	Количество мест, ед. (проектная вместимость)	Численность учащихся, чел.
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Новосибирской области "Колыванский аграрный колледж" р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 125	1013	850

*Данные без учета филиалов.

Услуги по дополнительному профессиональному образованию предоставляет ООО «Учебный центр Профи»

Здравоохранение

Медицинскую помощь жителям района оказывает Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Новосибирской области «Колыванская центральная районная больница», в состав которой входят - районная больница, участковая больница, 11 фельдшерско-акушерских пунктов, 4 врачебных амбулатории. Имеется поликлиническое и другие отделения.

Во всех муниципальных образованиях имеются медицинские учреждения, которые обслуживают жителей всех населенных пунктов, входящих в их состав. В населенных пунктах, где отсутствуют учреждения здравоохранения, имеются домовые хозяйства.

Таблица 12: Здравоохранение

Наименование сельского поселения	Количество учреждений здравоохранения ед.	в том числе				
		больницы	поликлиники	фельдшерско-акушерские пункты	фельдшерские пункты	амбулатории
р.п. Колывань	2	1	1	0	0	0
с.Пихтовка	1	1	0	0	0	0
д.Лаптевка	0	0	0	0	0	0
п. Северный	0	0	0	0	0	0
с.Новотырышкино	1	0	0	0	0	1
д.Воробьево	1	0	0	1	0	0
с.Новотроицк	1	0	0	0	0	1
д.Юрт-Акбалык	1	0	0	1	0	0
д.Казанка	0	0	0	0	0	0
с.Скала	1	0	0	0	0	1
д.Амба	1	0	0	1	0	0
д.Юрт-Ора	0	0	0	0	0	0
с.Вьюны	1	0	0	0	0	1
д.Малая Черемшанка	1	0	0	1	0	0
д.Таловка	0	0	0	0	0	0
с.Боярка	0	0	0	0	0	0
с.Тропино	0	0	0	0	0	0
с.Кандаурово	1	0	0	1	0	0
с.Соколово	1	0	0	1	0	0
д.Малый Оёш	1	0	0	1	0	0
с.Сидоровка	1	0	0	1	0	0
д.Южино	1	0	0	1	0	0
с.Королевка	1	0	0	1	0	0
п.Бобровищенск	0	0	0	0	0	0
с.Пономаревка	1	0	0	1	0	0
ИТОГО:	18	2	1	11	0	4

Кроме Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Колыванская центральная районная больница» стоматологическую помощь оказывают ООО «Здоровье», ООО «Стоматолог и Я», ООО «АРС Медика» осуществляет общую врачебную практику.

Культура

На территории района создано и действует 16 учреждений культуры со статусом юридических лиц, в которые входят 52 сетевые единицы, в том числе: 1 МКУ «Центр развития культуры Колыванского района Новосибирской области», 27 домов культуры и клубов, 1 музей, 21 библиотека, 2 детские школы искусств», 1 этнографический комплекс «Усадьба чатского татарина», 1 дом ремесел «Слобода».

Таблица 13: Учреждения культуры

Наименование населенного пункта	Количество учреждений культуры, единиц	в том числе			
		клубы	кинозалы	музеи	библиотеки
р.п.Колывань	7 (в т.ч. – школа искусств, Дом ремесел «Слобода», Центр развития культуры)	1	0	1	2
с.Большой Оеш	1	1	0	0	0

Наименование населенного пункта	Количество учреждений культуры, единиц	в том числе			
		клубы	кинозалы	музеи	библиотеки
д. Чаус	1	1	0	0	0
с. Сидоровка	2	1	0	0	1
д. Южино	2	1	0	0	1
с. Соколово	2	1	0	0	1
Д. Малый Оеш	1	1	0	0	0 (жителей обслуживает комплекс информационно-библиотечного обслуживания НСО - 1 раз в 2 месяца)
с. Королевка	2	1	0	0	1
п. Бобровиченск	0	0	0	0	0
д. Усть-Тоя	0	0	0	0	0
с. Боярка	2	1	0	0	1
с. Тропино	2	1	0	0	1
с. Скала	3 (в т.ч. спортивный клуб)	2	0	0	1
д. Амба	1	1	0	0	Библиотечный пункт
с. Вьюны	2	1	0	0	1
д. Таловка	1	1	0	0	0 (жителей обслуживает комплекс информационно-библиотечного обслуживания НСО - 1 раз в 2 месяца)
д. Малая Черемшанка	2	1	0	0	1
с. Кандаурово	2	1	0	0	1
с. Пихтовка	2	1	0	0	1
д. Мальчиха	1	0	0	0	1
д. Лаптевка	1	0	0	0	1
с. Пономаревка	2	1	0	0	1
с. Новотырышкино	3 (в.т.ч. филиал школы искусств)	1	0	0	1
д. Воробьево	2	1	0	0	1
с. Новотроицк	2	1	0	0	1
д. Юрт-Акбалык	2	1	0	0	1
д. Казанка	2	1	0	0	1
д. Черный Мыс	1	1	0	0	0
д. Юрт-Ора	1 (Этнографический комплекс «Усадьба чатского татарина»)	0	0	0	0
ИТОГО:	52	25	0	1	21

Физическая культура и спорт

На территории района действуют 67 спортивных сооружения, в том числе 23 спортивных зала, 40 плоскостных сооружений, стадион «Старт» и лыжная база «Красная горка».

Таблица 14: Спортивные объекты

Наименование сельского	Количество	в том числе:
------------------------	------------	--------------

поселения	спортивных сооружений, ед.	спорт-комплексы	стадионы	бассейны	спортзалы, включая школьные	хоккейные коробки
р.п.Колывань	40	1*	1	0	9	1*
с.Скала	3	0	0	0	1	1
д.Амба	1	0	0	0	1	0
с.Новотырышкино	3	0	0	0	1	1
с.Боярка	2	0	0	0	1	0
с.Соколово	2	0	0	0	1	0
с.Сидоровка	2	0	0	0	1	0
д.Южино	1	0	0	0	1	0
с.Вьюны	2	0	0	0	1	0
с.Новотроицк	2	0	0	0	1	0
с.Кандаурово	3	0	0	0	2	0
с.Королевка	2	0	0	0	1	0
с.Пихтовка	2	0	0	0	1	0
с.Пономаревка	2	0	0	0	1	0
Итого:	67	1	1	0	22	3

* Круглогодичный универсальный спортивный комплекс – крытая хоккейная коробка.
Спортивный комплекс «Энергия» имени Никитина Е.А.

Большая площадка ГТО на стадионе «Старт» (р.п. Колывань, ул. Советская 28а).

6. Инженерно–коммунальная инфраструктура Предприятия системы жизнеобеспечения

На территории района оказанием жилищно-коммунальных услуг занимаются муниципальные унитарные предприятия и частные компании.

Таблица 15: Предприятия жилищно-коммунального хозяйства

Наименование городского/сельского поселения	Наименование обслуживающей организации (с указанием правовой формы)	Проектная мощность	Свободная мощность
Водоснабжение (куб.м/ч)			
р.п.Колывань	МУП р.п. Колывань «Коммунальное хозяйство»	1740,0	0
с. Соколово, д. Малый Оеш	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	36,0	30,6
с.Вьюны	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	100,0	97,7
с.Боярка, пос. Паутовский, д. Тропино	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	30,0	27,7
с.Кандаурово, д. Изовка	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	30,0	74,7
с.Скала, д. Амба	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	80,0	74,7
с.Сидоровка, д. Южино	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	23,0	20,4
с.Новотырышкино, д. Воробьево	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	40,0	31,1
с. Пономаревка	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	10,0	10,0
с. Королевка	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	6,5	6,5
С. Новотроицк	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	10,0	9,1
Водоотведение (куб.м/ч)			
Отсутствует			
Теплоснабжение (Гкал/ч)			
р.п.Колывань	МУП «ЖКХ р.п. Колывань»	4,117	3,45
	ООО «СибТЭК»	14,412	4,73

Наименование городского/сельского поселения	Наименование обслуживающей организации (с указанием правовой формы)	Проектная мощность	Свободная мощность
с.Соколово	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	1,60	1,43
с.Вьюны	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	2,324	1,818
с.Боярка	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	1,720	1,398
с.Кандаурово	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	0,86	0,54
с.Скала	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	1,44	0,99
с. Новотырышкино	МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	3,400	2,886

Электроснабжение

Поставщиком электроэнергии в районе является Акционерное общество «Новосибирскэнергосбыт». Обслуживание электрических сетей в районе осуществляет филиал «Чулымские электрические сети» АО «Региональные электрические сети».

Таблица 16: Информация о наличии свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности

Центр питания	Объем свободной мощности на 01.01.2024, МВт
ПС 110 кВ Боярка	7,45
ПС 110 кВ Воробьево	3,38
ПС 35 кВ Вьюны	1,59
ПС 110 кВ Кандаурово	1,52
ПС 110 кВ Колывань	8,86
ПС 35 кВ Королевка	0,46
ПС 35 кВ Пихтовка	2,01
ПС 35 кВ Пономаревка	2,16
ПС 35 кВ Южино	3,30

Газоснабжение

В районе ведется активная работа по газификации жилого сектора, а также переводу котельных на отопление газом. На сегодняшний день газифицированы шесть населенных пунктов: р.п. Колывань, д. Б.Оеш, д. Чаус, д. Подгорная, с. Соколово, с. Скала.

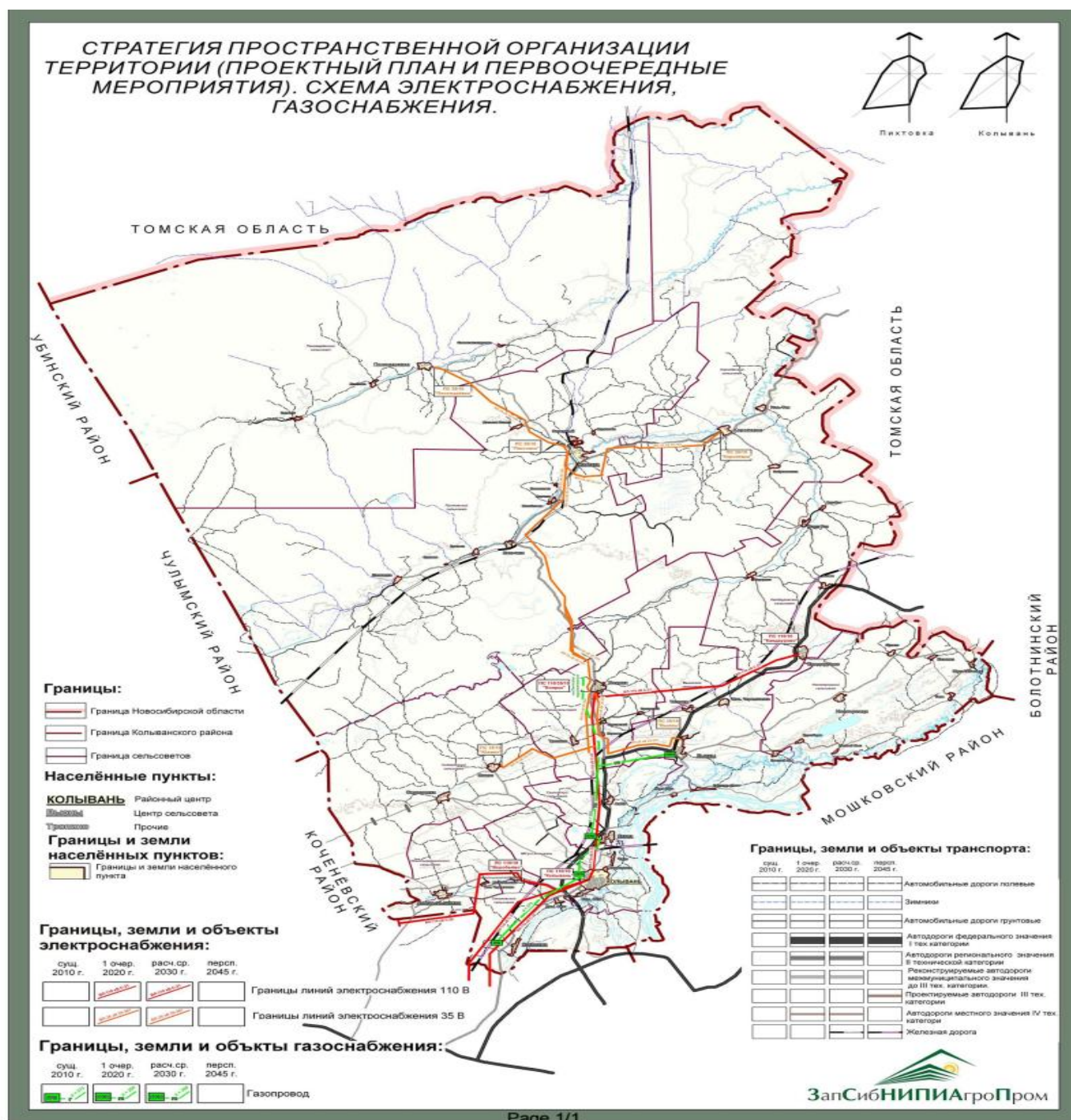
Протяженность межпоселковых и внутрипоселковых сетей газоснабжения по состоянию на 01.01.2025 оставляет 183,34 км.

Поставщиком природного газа является ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск».

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2021 № 1152-р утвержден план мероприятий («дорожная карта») по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации (далее – План мероприятий).

План мероприятий предусматривает реализацию мероприятий по ускоренной догазификации населенных пунктов без привлечения средств граждан, в которых по состоянию на 1 января 2020 года проложены внутригородские и внутрипоселковые газораспределительные сети.

Так на территории Колыванского района Новосибирской области в рамках указанных мероприятий планируется подключить к сетям газоснабжения 1643 домовладения, в том числе в д. Большой Оёш, д. Чаус, д. Подгорная, с. Скала, с. Соколово, р.п. Колывань.



Page 1/1

Таблица 17: Информация о тарифах на коммунальные услуги

Коммунальные услуги	Ед. Изм.	Стоимость за единицу, рублей		Действующи е тарифы на присоединен ие к сети
		для физических лиц	для юридических лиц	
Электроснабжение (с 01.01.2025 по 30.06.2025 / с 01.06.2025 по 31.12.2025)				
р.п. Колывань	кВт	3,66/4,12	*	**
сельские поселения	кВт	2,93/3,29	*	**
Водоснабжение (с 01.01.2025 по 30.06.2025 / с 01.06.2025 по 31.12.2025)				
р.п. Колывань	куб. м	34,54/38,65	34,54/38,65	366,561 тыс. руб/км
Вьюнский сельсовет	куб. м	33,90/37,93	33,90/37,93	361,158 тыс. руб./км

Коммунальные услуги	Ед. Изм.	Стоимость за единицу, рублей		Действующие тарифы на присоединение к сети
		для физических лиц	для юридических лиц	
Калининский сельсовет	куб. м	27,61/30,93	27,61/30,93	-
Кандауровский сельсовет	куб. м	33,90/37,93	33,90/37,93	-
Королевский сельсовет		Нет системы центрального водоснабжения		
Новотроицкий сельсовет	куб. м	33,90/37,93	33,90/37,93	-
Новотырышкинский сельсовет	куб. м	33,90/37,93	33,90/37,93	-
Пихтовский сельсовет		Нет системы центрального водоснабжения		
Пономареский сельсовет		Нет системы центрального водоснабжения		
Сидоровский сельсовет	куб. м	33,90/37,93	33,90/37,93	-
Скалинский сельсовет	куб. м	33,90/37,93	33,90/37,93	-
Соколовский сельсовет	куб. м	29,94/33,50	29,94/33,50	-
Газоснабжение (с 01.01.2025 по 30.06.2025 / с 01.06.2025 по 31.12.2025)				
Газоснабжение	куб. м	7,01/7,844	*	***
Транспортировка теплоэнергии (с 01.01.2025 по 30.06.2025 / с 01.06.2025 по 31.12.2025)				
р.п. Колывань МУП «ЖКХ р.п. Колывань»	Гкал	-	491,77/741,61	
Теплоснабжение (с 01.01.2024 по 30.06.2024 / с 01.06.2024 по 31.12.2024)				
р.п. Колывань - ООО «Сибирская теплоэнергетическая компания» - ООО «Сибирская теплоэнергетическая компания» Г.Гололобовой, 4 - МУП «ЖКХ р.п. Колывань» - МУП «ЖКХ р.п. Колывань» Шоссе́йная, Соловьёва, Карла Маркса, Кирова	Гкал	2754,60/3082,38 2715,08/3038,17 2754,73/3082,54 2449,76/2741,28	2754,60/3082,38 2715,08/3038,17 2754,73/3082,54 2449,76/2741,28	-
Вьюнский сельсовет - МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	Гкал	2621,47/2933,42	2621,47/2933,42	-
Калининский сельсовет - МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	Гкал	2823,96/3160,01	2823,96/3160,01	-
Кандауровский сельсовет - МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	Гкал	2475,74/2770,35	2475,74/2770,35	-
Королевский сельсовет		Нет системы центрального теплоснабжения		
Новотроицкий сельсовет		Нет системы центрального теплоснабжения		
Новотырышкинский сельсовет - МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	Гкал	2564,19/2869,32	2564,19/2869,32	-
Пихтовский сельсовет		Нет системы центрального теплоснабжения		
Пономареский сельсовет		Нет системы центрального теплоснабжения		
Сидоровский сельсовет		Нет системы центрального теплоснабжения		
Скалинский сельсовет - МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	Гкал	2782,27/3113,36	2782,27/3113,36	-
Соколовский сельсовет - МУП Колыванского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»	Гкал	Нет системы центрального теплоснабжения населения	Нерегулируемый тариф	-
Услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами				

Коммунальные услуги	Ед. Изм.	Стоимость за единицу, рублей		Действующие тарифы на присоединение к сети
		для физических лиц	для юридических лиц	
(с 01.01.2023 по 31.12.2023)				
Вывоз твердых бытовых отходов	куб.м.	398,8	398,8	-

* Для юридических лиц тарифы на услуги по передаче электрической энергии устанавливаются с учетом использования потребителями указанных услуг мощности электрической сети, к которой они технологически присоединены.

** Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям на территории Новосибирской области установлена приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 29.12.2020 № 666-ЭЭ.

*** Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения на территории Новосибирской области установлена приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 01.12.2020 № 387-Г.

7. Транспортная инфраструктура и связь

Транспортная инфраструктура

Развитие коммуникационной сети является базовым, необходимым условием развития экономики и территории. Все поселения района имеют развитые автотранспортные связи с районным центром.

Транспортный комплекс Колыванского района представлен автомобильным транспортом.

На территории районного центра (р.п. Колывань) расположен автовокзал, который осуществляет функции обслуживания пассажиров.

Пассажирские перевозки в районе осуществляют ООО «Колыванское АТП» и автопарки такси индивидуальных предпринимателей. ООО «Колыванское АТП» оказывает услуги по перевозке пассажиров по внутрирайонной маршрутной сети и пригородном сообщении.

В настоящее время 27 населенных пунктов из 59 не имеют регулярного автобусного сообщения с административным центром района р.п. Колывань:

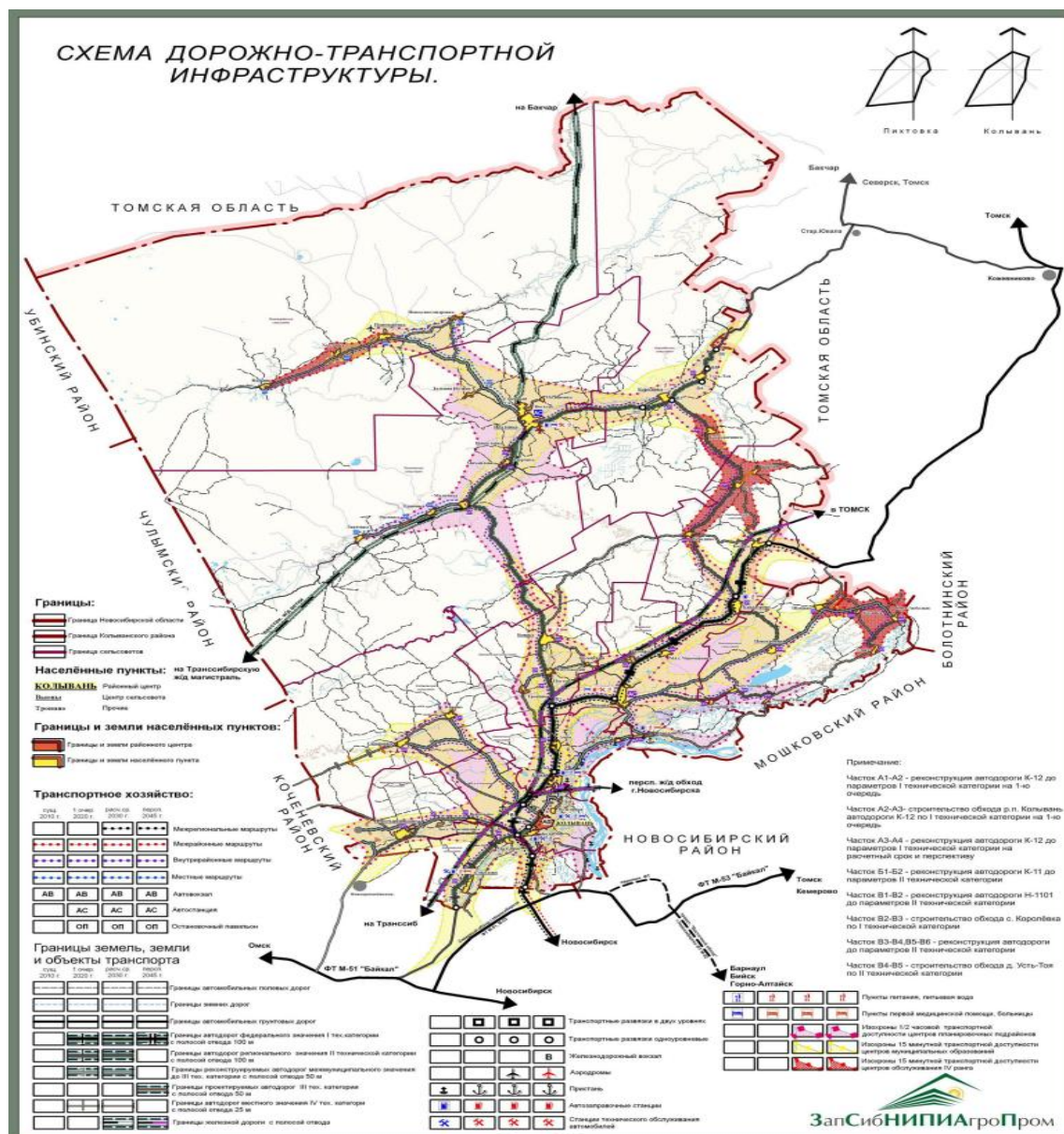
п. Бобровичинск, д. Усть-Тоя, п. Орловский, д. Красный Яр, д. Изовка, д. Середино, д. Верх-Тоя, д. Малиновка, д. Новоеловка, д. Михайловка, д. Ершовка, д. Лаптевка, п. Северный, п. Восход, д. Орловка, д. Хохловка, д. Вдовино, д. Александровка, д. Крутоборка, д. Черный Мыс, д. Умна, д. Выпаса-Вечерка, п. Охотхозяйство, п. Дальняя Поляна, д. Калиновка, д. Кочетовка, д. Воробы. Численность населения, проживающего в данных населенных пунктах, составляет около 2,0 % от численности населения района. В шести, из указанных населенных пунктах, население отсутствует.

Протяженность автомобильных дорог местного значения общего пользования, находящихся в Колыванском районе, составляет 391,928 км, в том числе с твердым покрытием – 253,867 км или 72%, грунтовых дорог – 138,493 км или 35%. Из общей протяженности дорог с твердым покрытием 77,907 км имеют усовершенствованное покрытие (асфальт), 175,960 км – переходное покрытие (щебень).

Удаленность районного центра от областного центра составляет 49 км., от ближайшей железнодорожной станции – 50 км.

Таблица 18: Удаленность р.п.Колывань от соседних районных центров

№ п/п	Наименование населенного пункта	Расстояние от р.п.Колывань, км	Среднее время в пути на автотранспорте
1.	г.Томск	250	3 ч. 00 мин.
2.	р.п.Убинское	230	4 ч. 14мин.
3.	р.п.Чулым	150	2 ч. 48 мин.
4.	р.п.Коченево	59	1 ч. 15 мин.
5.	р.п.Мошково	90	1 ч. 46 мин.



Связь и интернет

Спектр услуг связи, кроме сотовой, и техническую эксплуатацию средств связи на территории района осуществляет литейно-технический цех Колыванского района Новосибирского филиала ПАО «Ростелеком».

Таблица 19: Наличие телефонной и сотовой связи

№ п/п	Населенный пункт	Кол-во карточных универсальных таксофонов	Наличие сотовой связи (примерное покрытие)
1.	р.п.Колывань	2	теле2, мтс, билайн, мегафон,yota
2.	д.Подгорная	1	теле2, мтс, билайн, мегафон,yota
3.	д.Чаус	0	теле2, мтс, билайн, мегафон,yota
4.	д.Большой Оёш	1	теле2, мтс, билайн, мегафон,yota
5.	д.Выпаса-Вечерка	0	-
6.	д.Малый Оёш	1	теле2, мтс

7.	с.Соколово	1	теле2, мтс, билайн, мегафон
8.	с.Новотырышкино	0	теле2, мтс, билайн, мегафон
9.	д.Воробьево	0	теле2, мтс, билайн, мегафон
10.	д.Большая Черемшанка	0	теле2, мтс
11.	с.Сидоровка	1	теле2, билайн
12.	д.Южино	1	теле2
14.	д.Кочетовка	0	-
15.	с.Скала	0	теле2, мтс, билайн, мегафон
16.	д.Юрт - Ора	1	теле2, мтс, билайн, мегафон
17.	д.Амба	1	теле2, мтс, билайн, мегафон
18.	п. Охотхозяйство	0	теле2, мтс, билайн, мегафон
19.	с.Боярка	0	мтс, yota, мегафон
20.	п.Паутовский	1	мтс, мегафон
21.	п.Орловский	0	мтс
21.	с.Тропино	0	мтс, билайн
22.	д.Паутово	0	мтс
23.	с.Вьюны	0	мтс, теле2, билайн, мегафон, yota
24.	д.Пристань-Почта	0	мтс, теле2, билайн
25.	д.Таловка	0	мтс, теле2, мегафон
26.	д.Малая Черемшанка	1	мтс, теле2, билайн
27.	д.Красный Яр	1	мтс, теле2, билайн
28.	с.Новотроицк	0	теле2, билайн
29.	д.Щукино	0	мтс
30.	д.Казанка	1	мтс, теле2
31.	д.Юрт-Акбалык	1	теле2
32.	д.Умна	0	билайн
33.	д.Крутоборка	0	билайн
34.	д.Черный Мыс	0	билайн
35.	д.Калиновка	0	-
36.	с.Кандаурово	0	теле2, мтс, билайн, мегафон
37.	д. Верх-Тоя	0	-
38.	д.Воробьи	0	-
39.	д.Изовка	0	теле2, мтс, билайн, мегафон
40.	с.Середино	0	мтс, билайн
41.	с.Пихтовка	0	мтс, билайн, мегафон
42.	д.Новоеловка	1	мтс, билайн, мегафон
43.	д.Марчиха	1	мтс, билайн, мегафон

44.	д.Михайловка	1	мтс, билайн, мегафон
45.	д.Малиновка	0	мтс, билайн, мегафон
46.	д.Дальняя Поляна	0	-
47.	п.Северный	1	мтс, билайн, мегафон
48.	п.Восход	0	мтс, билайн, мегафон
49.	д.Мальчиха	1	мтс, билайн, мегафон
50.	д.Ершовка	1	мтс, билайн, мегафон
51.	д.Орловка	0	-
52.	д.Лаптевка	1	-
53.	с.Королевка	1	мтс, билайн, мегафон
54.	д.Бобровищенск	0	мтс, билайн, мегафон
55.	д.Усть - Тоя	1	мтс, билайн, мегафон
56.	с.Пономаревка	1	теле2
57.	д.Хохловка	1	-
58.	д.Вдовино	1	-
59.	д.Новоалександровка	0	-
ИТОГО:		28	

Услуги почтовой связи оказывает Краснообский почтамт ОСП УФПС НСО-филиала ФГУП "Почта России. В районе функционирует 16 отделений почтовой связи: в р.п. Колывань (1 отделение), с. Скала, с. Вьюны, с. Кандаурово, с. Новотроицк, с. Казанка, д. Юрт-Акбалык, с. Сидоровка, д. Южино, с. Боярка, с. Тропино, д. Мальчиха, с. Пихтовка, с. Пономаревка, с. Соколово, с. Новотырышкино. В населенных пунктах, где отсутствует отделение почтовой связи, услуги Почты России оказывают почтальоны.

8. Инвестиционная привлекательность

8.1. Конкурентные преимущества

1. Выгодное географическое расположение района, находящегося в непосредственной близости от региональной трассы Новосибирск-Томск, а также от Северного объезда г. Новосибирска, соединяющего федеральные трассы М51 и М53 «Байкал»;
2. Близость областного центра – г. Новосибирска;
3. Наличие на территории района крупных водных объектов, один из которых река Обь;
4. Крупные поселения района входят в Новосибирскую агломерацию;
5. Наличие природных ресурсов и климатических условий средней полосы России;
6. Множество памятников архитектуры и истории;
7. Наличие свободных земель сельскохозяйственного назначения;
8. Наличие трудовых ресурсов;
9. Район газифицируется.

8.2. Точки роста

Комплексная застройка территории

- расширение черты поселения р.п. Колывань;
- разработка стратегии застройки территории;
- согласование стратегии застройки с общественностью;
- проведение мероприятий по привлечению потенциальных застройщиков;
- отбор проектов застройки;
- проведение мероприятий по привлечению жителей района, Новосибирска и других регионов к инвестированию в строительство;
- контроль за реализацией проектов застройки.



Дальнейшая газификация района

- участие в целевых программах по газификации;
- реализация программы газификации в населенных пунктах района;
- привлечение компаний, осуществляющих монтаж и обслуживание газового оборудования, к составлению проектов газификации объектов;
- отбор проектов, выбор оптимальной схемы газификации;
- контроль за реализацией проектов газификации.



Развитие сельскохозяйственного производства

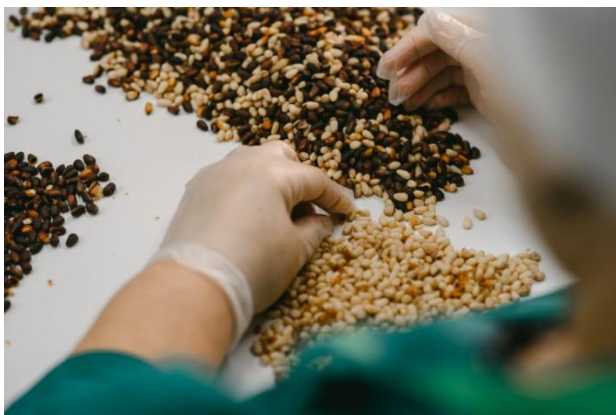
- развитие мясного животноводства в малых формах хозяйствования;
- содействие предприятиям в получении господдержки при приобретении сельскохозяйственной техники.





Развитие малого и среднего перерабатывающего производства

- содействие субъектам малого и среднего предпринимательства в привлечении финансовых ресурсов для осуществления предпринимательской деятельности;
- содействие продвижению на рынок переработанной сельскохозяйственной и дикорастущей продукции.



Развитие туризма, организация активного отдыха:

- инвентаризация ресурсов (земли, имущество), пригодных к использованию в целях развития отрасли;
- развитие экскурсионных направлений;
- развитие въездного туризма, в частности событийного и культурно-познавательного туризма;
- проведение отбора инвестиционных предложений и проектов;
- подготовка информационных буклетов с освещением достопримечательностей района;
- содействие в организации кемпингов, гостиниц, туристических баз;
- содействие в организации парковых территорий для отдыха.





8.3. Реестр инвестиционных проектов

№	Инициатор проекта	Наименование проекта, место расположения	Период реализации проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей		Проблема реализации
					планируемый на весь срок реализации проекта	нарастающим итогом с начала реализации проекта	
РЕАЛИЗУЕМЫЕ							
1	Администрация р.п. Колывань Колыванского района, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	Благоустройство общественной территории (пешеходная аллея) по ул. Московская р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области	2021-2025гг.	В стадии реализации	46 924,1	14 736,9	Создание современного облика территорий городских поселений и комфортного проживания граждан
2	Администрация р.п. Колывань Колыванского района, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	Выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов номер 4, 5, 6, 7 по ул. Солнечная в р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области	2021-2025гг.	В стадии реализации	11 241,9	8 866,7	Создание современного облика территорий городских поселений и комфортного проживания граждан
3	Администрация Колыванского района, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	Строительство газопровода низкого давления к жилым домам, Колыванский район, д. Большой Оёш ул. Озерная, Суворова, пер. Речной, пер. Колхозный, ул. Южная, ул. Победы в д. Большой Оёш р.п. Колывань, д. Большой Оёш	2024 г.	реализован	20 500,0	0,0	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ, улучшение экологической ситуации
4	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	Газификация населенных пунктов муниципального образования р.п. Колывань: 1. Строительство наружного газопровода низкого давления от ШРП-6 к жилым домам в р.п. Колывань; 2. Строительство газопровода высокого давления по ул. О. Жилиной в р.п. Колывань, Колыванский район, р.п. Колывань	2024-2026 г.	В стадии реализации	33 200,0	0,0	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ, улучшение экологической ситуации

5	Министерство здравоохранения НСО, ГБУЗ НСО «Колыванская ЦРБ»	Реконструкция здания поликлиники ГБУЗ НСО «Колыванская ЦРБ», Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Советская, д. 26	2023-2024гг.	В стадии реализации	274 351,6	237 980,2	Улучшение качества предоставления общественных услуг в сфере здравоохранения
6	Министерство здравоохранения НСО, ГБУЗ НСО «Колыванская ЦРБ»	Реконструкция здания поликлиники ГБУЗ НСО «Колыванская ЦРБ» 1 этап Хирургический корпус, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Советская, д. 26	2023-2024гг.	В стадии реализации	902 974,1	398 226,4	Улучшение качества предоставления общественных услуг в сфере здравоохранения
7	СППК «Агропрофи»	Развитие материально-технической базы кооператива (зерносушильный комплекс)	2022-2024гг.	реализован	115 663,0	118 656,0	Не завершен монтаж оборудования. Создано 9 рабочих мест
8	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования Новосибирской области	Замена деревянных окон на пластиковые в МБОУ "Колыванская СОШ № 3", 633161, Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул.Чехова 3а	2024-2025гг.	реализован	2 106,4	2 106,4	С целью совершенствования условий и организации обучения в общеобразовательных организациях
9	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования Новосибирской области	Капитальный ремонт здания МБОУ "Колыванская СОШ№2", 633162, Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Рев.Проспект, 21	2024 г.	В стадии реализации	101 765,0	101 765,0	С целью совершенствования условий и организации обучения в общеобразовательных организациях
10	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования Новосибирской области	Ремонт кровли в МБОУ "Новотроицкая СОШ", 633188, Новосибирская область, Колыванский район, с.Новотроицк, ул.Калинина, 16.	2024 г.	реализован	3 305,6	3 305,6	С целью совершенствования условий и организации обучения в общеобразовательных организациях
11	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования Новосибирской области	Ремонт спортзала в МБОУ "Пихтовская СОШ", 633171, Новосибирская область, Колыванский район, с.Пихтовка, ул.Калинина, 2	2024 г.	реализован	1 921,3	1 921,3	С целью совершенствования условий и организации обучения в общеобразовательных организациях

12	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования Новосибирской области	Проведение ремонтных работ с целью создания новых мест в МБОУ "Колыванская СОШ № 1", 633162, Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Советская 48	2024 г.	реализован	1 664,8	1 664,8	С целью обеспечения доступности образования
13	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования Новосибирской области	Замена оргаждения в МБОУ"Боярская СОШ",633192, Новосибирская область, Колыванский район, с.Боярка, ул.Мира, 20.	2024 г.	реализован	735,8	735,8	С целью совершенствования условий и организации обучения в общеобразовательных организация
14	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования Новосибирской области	Замена АПС в МБДОУ"Скалинкий д/с "Колокольчик"	2024 г.	реализован	579,9	579,9	С целью создания безопасных условий
15	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования Новосибирской области	Ремонт отмостки и водостока в МБДОУ"Соколовский д/с "Сказка"	2024 г.	реализован	807,0	807,0	С целью совершенствования условий и организации обучения в дошкольных образовательных организациях
16	Администрация Колыванского района Новосибирской области	Изготовление веранд в МБДОУ "Новотырышкинский д/с "Колосок"	2024 г.	реализован	200,0	200,0	С целью совершенствования условий и организации обучения в дошкольных образовательных организациях
17	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования Новосибирской области	Ремонт отмостки, фасада в МБОУ "Колыванская школа для детей с ограниченными возможностями здоровья"	2024 г.	реализован	3 040,0	3 039,9	
18	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования Новосибирской области	Открытие центра "Точка роста" в МБОУ "Кандауровская СОШ",633185,Новосибирская область, Колыванский район, с.Кандаурово, пер..Школьный, 4а	2024 г.	реализован	1 422,2	1 422,2	Создание образовательного центра на базе школы, работа которого будет направлена на подготовку детей по цифровому, естественно- научному, техническому и

							гуманитарному профилям.
19	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования Новосибирской области	Ремонт дорог в д. Юрт-Ора по ул. Новая, ул. Дачная Скалинского сельсовета	2024 г.	реализован	2 831,3	2 831,3	Содержание и ремонт дорог, их обустройство в соответствии с требованиями обеспечения безопасности дорожного движения, улучшение технологического и эксплуатационного состояния, повышение качества содержания
20	Администрация р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области, Министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	Строительство газовой блочно-модульной котельной с наружными сетями по ул.Соловьева, 49/1 в р.п.Колывань Колыванского района НСО, на земельном участке с кадастровым номером 54:10:010109:316	2023-2024гг.	В стадии реализации	12 329,5	4 913,2	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ, улучшение экологической ситуации
21	Министерство здравоохранения НСО, ГБУЗ НСО «Колыванская ЦРБ»	Строительство фельдшерско-акушерского пункта, Колыванский район, с. Воробьево	2024 г.	В стадии реализации	23 301,4	0,0	Улучшение качества предоставления общественных услуг в сфере здравоохранения
22	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования Новосибирской области	Капитальный ремонт здания МБОУ "Колыванская СОШ №2", 633162, Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Рев.Проспект, 21	2024-2025 гг.	В стадии реализации	114469,0	101765,1	С целью совершенствования условий и организации обучения в общеобразовательных организациях
ПЛАНИРУЕМЫЕ К РЕАЛИЗАЦИИ							
1	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	Реконструкция водопроводных сетей, Колыванский района, с. Соколово 2 этап	2025 г.	Прединвестиционная	77 347,9	0,0	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ, улучшение экологической ситуации

2	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство культуры Новосибирской области	Строительство модульного клуба, Колыванский района, с. Боярка	2025 г.	Прединвестиционная	120 000,0	0,0	Улучшение качества предоставления общественных услуг в сфере культуры
3	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	Строительство модульного клуба, Колыванский района, с. Сидоровка	2025 г.	Прединвестиционная	80 000,0	0,0	Улучшение качества предоставления общественных услуг в сфере культуры
4	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	Строительство межпоселкового газопровода высокого давления до с. Новотырышкино, Колыванский район	2025 г.	Прединвестиционная	66 074,1	0,0	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ, улучшение экологической ситуации
5	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	Строительство газопроводных сетей, газификация домовладений, Колыванский района, с. Новотырышкино	2025 г.	Прединвестиционная	26 246,1	0,0	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ, улучшение экологической ситуации
6	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	Строительство газопроводных сетей, газификация домовладений, Колыванский района, с. Воробьево	2025 г.	Прединвестиционная	274 727,8	0,0	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ, улучшение экологической ситуации
7	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	Проведение модернизации тепловых сетей, Колыванский район, с. Скала	2025 г.	Прединвестиционная	16 700,0	0,0	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ, улучшение экологической ситуации

8	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	Капитальный ремонт автомобильной дороги общего пользования местного значения Колыванского района "23 км автомобильной дороги "К-12" - п. Рыбачий - НСТ "Луговое" - НСТ "Заря"	2025-2027 г.	Прединвестиционная	480 520.42	0,0	Содержание и ремонт дорог, их обустройство в соответствии с требованиями обеспечения безопасности дорожного движения, улучшение технологического и эксплуатационного состояния, повышение качества содержания
9	Администрация Скалинского сельсовета Колыванского района Новосибирской области	Строительство "Этно кафе - чайхана" в Усадьбе чатского татарина д. Юрт-Ора	2025 г.	Прединвестиционная	1725579	0,0	Улучшение качества предоставления общественных услуг в сфере культуры и туризма
10	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования Новосибирской области	Замена деревянных окон на пластиковые в МБОУ "Колыванская СОШ № 3", 633161, Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул.Чехова 3а	2025 г.	Прединвестиционная	406,6	0,0	С целью совершенствования условий и организации обучения в общеобразовательных организациях
11	Администрация Колыванского района Новосибирской области, Министерство образования Новосибирской области	Ремонт кровли в МБДОУ "Колыванский детский сад "Радуга"", 633188, Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул.Советская, 48-а	2025 г.	Прединвестиционная	3 658,6	0,0	С целью совершенствования условий и организации обучения в общеобразовательных организациях

8.4. Инвестиционные предложения

№ п/п	Предложение	Обоснование		
		Наличие источников сырья	Инвестиционная ниша (характеристика рынка)	Стоимость и доступность инфраструктуры
1	Создание объектов придорожного сервиса	Наличие площадок	В связи с планируемой передачей автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск – Колывань – Томск» в федеральное ведение предполагается развитие объектов придорожного сервиса: стоянок автомобилей, заправочных станций,	Предварительная стоимость не определена. Необходимая инфраструктура имеется. Для определения стоимости проекта необходима подготовка бизнес-плана и проектно-сметной

			объектов общественного питания и зон отдыха, станций технического обслуживания, пунктов медицинской помощи, туалетов, магазинов, мотелей, автомоек, душевых, прачечных, мусоросборников.	документации.
2	Строительство цеха по забою скота	Наличие крупного рогатого скота в сельскохозяйственных организациях и личных подсобных хозяйствах	В связи с введением в действие технических регламентов Таможенного союза, убой продуктивных животных на мясо допускается только в специально отведенных для этой цели местах. В районе активно развивается животноводство в сельскохозяйственных организациях и фермерских хозяйствах. В районе отсутствуют специально оборудованные производственные объекты по забою скота.	Предварительная стоимость не определена

8.5. Недозагруженные производственные мощности

На предприятиях Колыванского района Новосибирской области недозагруженные производственные мощности отсутствуют.

8.6. Инвестиционные площадки

На территории Колыванского района Новосибирской области инвестиционные площадки по типу «браунфилд» и «гринфилд» отсутствуют.

8.7. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на муниципальном уровне

Наименование акта	Реквизиты	Информация об основных положениях
Решение Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области	от 18.12.2015 № 30	Об утверждении Порядков проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Колыванского района Новосибирской области, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами Колыванского района Новосибирской области обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Колыванского района Новосибирской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 17.11.2017 № 1256-а	О приоритетных направлениях инвестиционной деятельности на территории Колыванского района Новосибирской области
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 13.12.2017 № 1360-а	О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Колыванского района Новосибирской области
Постановление Главы Колыванского района Новосибирской области	от 13.12.2017 № 191	Об определении органа, уполномоченного на осуществление полномочий в сфере муниципально-частного партнерства в Колыванском районе Новосибирской области
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 13.12.2017 № 1361-а	О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Колыванского района Новосибирской области
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 20.11.2017 № 1262-а	Об утверждении Положения о поддержке инвестиционной деятельности в Колыванском районе Новосибирской области
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 17.11.2017 № 1257-а	Об утверждении Положения об инвестиционном уполномоченном Колыванского района Новосибирской области
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 17.11.2017 № 1256-а	О приоритетных направлениях инвестиционной деятельности на территории Колыванского района Новосибирской области
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 13.10.2017 № 1093-а	Об утверждении Положения о критериях и порядке отбора и размещения резидентов, подавших заявки на предоставление инвестиционной площадки на территории Колыванского района Новосибирской области
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 11.10.2017 № 1083-а	Об утверждении плана мероприятий по созданию инвестиционных площадок на территории Колыванского района Новосибирской области
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 14.04.2017 № 369-а	О канале прямой связи с инвесторами в Колыванском районе Новосибирской области
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 17.11.2017 № 1257-а	Об утверждении Положения об инвестиционном уполномоченном Колыванского района Новосибирской области

Наименование акта	Реквизиты	Информация об основных положениях
Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области	от 09.02.2017 № 104-а	О создании рабочей группы по внедрению муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области на территории Колыванского района Новосибирской области
Постановление Главы Колыванского района Новосибирской области	от 27.01.2022 № 12	О Совете по инвестициям Колыванского района
Распоряжение Администрации Колыванского района Новосибирской области	От 29.12.2023 № 743/77-ра	Об утверждении плана работы инвестиционного уполномоченного Колыванского района Новосибирской области на 2024 год

8.8. Взаимодействие с инвесторами

СХЕМА ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С ИНВЕСТОРАМИ



При обращении инвестора Администрация Колыванского района Новосибирской области обеспечивает:

- подготовку предварительных предложений о наличии площадок для размещения объектов с указанием имеющихся технических условий для подключения к сетям инженерной инфраструктуры;
- предоставление земельных участков под размещение объектов в соответствии с нормами действующего законодательства;
- отбор и принятие долгосрочных инвестиционных предложений от бизнес-структур.

В первую очередь поддерживаются инвестиционные проекты, направленные на решение задач и достижение целей прогноза социально-экономического развития Колыванского района Новосибирской области.

Также поддерживаются проекты, инициирующие долгосрочное развитие инфраструктуры (транспортной, инженерной, информационной, деловой, социальной), смежных отраслей, малого и среднего предпринимательства, а также позволяющие получить дополнительные доходы в бюджет Колыванского района Новосибирской области, повысить занятость населения.

В соответствии с Постановлением Администрации Колыванского района Новосибирской области от 12.10.2021 №529-а «Об утверждении муниципальной программы Колыванского района Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Колыванском районе Новосибирской области на 2022-2024 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Колыванского района Новосибирской области от 17.01.2022 №16-а, от 25.05.2022 №233-а, от 03.03.2023 №75/77-а, от 06.07.2023 № 310/77-а, от 06.09.2023 № 411/77-а, от 28.02.2024 № 72/77-а) применяются различные формы и механизмы муниципальной поддержки инвесторов.

Направления муниципальной поддержки:

- субсидирование части процентных выплат по банковским кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях;

- субсидирование части затрат по договорам лизинга;
- субсидирование части арендных платежей;
- субсидирование части затрат на модернизацию (обновление) основных средств;
- субсидирование части затрат на реализацию бизнес-плана предпринимательского проекта;
- субсидирование части затрат на реализацию бизнес-плана предпринимательского проекта по развитию сферы бытовых услуг;

- информационная, организационная и консультационная поддержка.

Финансовая поддержка предоставляется при выполнении субъектом малого и среднего предпринимательства (далее – СМиСП) следующих условий:

СМиСП не является кредитной организацией, страховой организацией (за исключением потребительского кооператива), инвестиционным фондом, негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, ломбардом; не является участником соглашений о разделе продукции; не является в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентом Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

СМиСП не осуществляет предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса; не осуществляет производство и (или) реализацию подакцизных товаров, а также добычу и (или) реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых;

на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора о предоставлении субсидии у СМиСП должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации налогах и сборах; должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет Колыванского района Новосибирской области субсидий, бюджетных инвестиций и иная просроченная задолженность перед бюджетом Колыванского района Новосибирской области;

СМиСП не должно находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, индивидуальный предприниматель не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя; не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

по итогам работы за последний финансовый год и последний отчетный период СМиСП должен:

а) обеспечить безубыточность деятельности. Деятельность признается безубыточной в случае положительного значения показателя чистой прибыли (чистого дохода);

б) обеспечить уровень среднемесячной заработной платы одного работника не менее величины минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законом с учетом повышенного районного коэффициента к заработной плате на территории Новосибирской области;

в) принять обязательства по созданию новых рабочих мест в год оказания финансовой поддержки по сравнению с предшествующим годом.

8.9. Истории успеха реализации инвестиционных проектов на территории Колыванского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование проекта	Инициатор/инвестор	Срок реализации	Объем инвестиций, тыс.руб.	Бюджетный и социальный эффект
1	Строительство газопровода низкого давления к жилым домам, Колыванский район, д. Большой Оёш ул. Озерная, Суворова, пер. Речной, пер. Колхозный, ул. Южная, ул. Победы в д. Большой Оёш р.п. Колывань, д. Большой Оёш	Администрация Колыванского района, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	2024 г.	20500	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ, улучшение экологической ситуации
2	Строительство фельдшерско-акушерского пункта, Колыванский район, с. Воробьево	Администрация Колыванского района, Министерство здравоохранения НСО, ГБУЗ НСО «Колыванская	2024 г.	23301,4	Улучшение качества предоставления общественных услуг в сфере здравоохранения

		ЦРБ»			
3	Ремонт дорог в д. Юрт-Ора по ул. Новая, ул. Дачная Скалинского сельсовета	Администрация р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области, Министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	2024г.	2831,3	Содержание и ремонт дорог, их обустройство в соответствии с требованиями обеспечения безопасности дорожного движения, улучшение технологического и эксплуатационного состояния, повышение качества содержания
4	Администрация р.п. Колывань Колыванского района, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	Строительство газовой блочно-модульной котельной с наружными сетями по ул.Соловьева, 49/1 в р.п.Колывань Колыванского района НСО, на земельном участке с кадастровым номером 54:10:010109:316	2023-2024г.	12329,5	Предоставление качественных услуг в сфере ЖКХ, улучшение экологической ситуации

9. Контактная информация

Ф.И.О.	Должность	Контактная информация (адрес, телефон, e-mail)
Черепанов Евгений Сергеевич	Заместитель начальника управления финансовой работы, экономического развития и инвестиций Администрации Колыванского района Новосибирской области	Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, 79, тел. 8 (383 52) 51 931, cherepanov_es@nso.ru

III РАЗДЕЛ ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ № U22000011150000000092-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения
договора аренды земельного участка в электронной форме

03.06.2025 05:51:21

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с *Постановлением Администрации Колыванского района Новосибирской области от 05.03.2025 № 92/77-а, Постановлением Администрации Колыванского района Новосибирской области от 05.03.2025 № 93/77-а, Постановления Администрации Колыванского района Новосибирской области от 05.03.2025 № 91/77-а.*

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Продажа права на заключение договора аренды земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Колыванского района Новосибирской области.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 633162, Россия, Новосибирская, Ленина, 79, Почтовый адрес: 633162, Российская Федерация, Новосибирская обл., рп. Колывань, ул. Ленина, 79.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок п. Паутово, ул. Новая, 4А	15 000,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 2 - Земельный участок п. Паутово, ул. Новая, 6А	15 000,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 3 - Земельный участок п. Паутово, ул. Новая, 8А	15 000,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте администрации Колыванского района Новосибирской области www.kolivan.nso.ru, в периодическом печатном издании «Колыванский вестник», на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 22000011150000000092.

6. Состав комиссии:

1.	Копылов Людмила Ивановна	Председатель комиссии	Заместитель Главы Администрации Колыванского района Новосибирской области
2.	Шамшундинов Анатолий Григорьевич	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Колыванского района Новосибирской области
3.	Карпукхин Андрей Владимирович	Секретарь	ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений Администрации Колыванского района Новосибирской области
4.	Насонова Елена Геннадьевна	Член комиссии	депутат Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области
5.	Черепанов Евгений Сергеевич	Член комиссии	Заместитель начальника управления финансовой работы, экономического развития и инвестиций Администрации Колыванского района Новосибирской области

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Копылов Людмила Ивановна	Председатель комиссии	Заместитель Главы Администрации Колыванского района Новосибирской области
2.	Шамшундинов Анатолий Григорьевич	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Колыванского района Новосибирской области
3.	Карпухин Андрей Владимирович	Секретарь	ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений Администрации Колыванского района Новосибирской области
4.	Насонова Елена Геннадьевна	Член комиссии	депутат Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области
5.	Черепанов Евгений Сергеевич	Член комиссии	Заместитель начальника управления финансовой работы, экономического развития и инвестиций Администрации Колыванского района Новосибирской области

7. Согласно протоколу открытия доступа, к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 2 - Земельный участок п. Паутово, ул. Новая, 6А	15 000,00 руб.	Лобанов Игорь Васильевич	540517214015/	Российская Федерация, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Выборная, д. 130/1
№ 3 - Земельный участок п. Паутово, ул. Новая, 8А	15 000,00 руб.	Лобанов Игорь Васильевич	540517214015/	Российская Федерация, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Выборная, д. 130/1

8. Отозванные заявки:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот
№ 2 - Земельный участок п. Паутово, ул. Новая, 6А	Лобанов Игорь Васильевич	488059/659233

9. Были запрошены следующие документы и сведения: отсутствуют.

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 2 - Земельный участок п. Паутово, ул. Новая, 6А	Лобанов Игорь Васильевич	488071/659251	27.05.2025 12:22:07
№ 3 - Земельный участок п. Паутово, ул. Новая, 8А	Лобанов Игорь Васильевич	488071/659252	27.05.2025 12:22:07

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: отсутствуют.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации Колыванского района Новосибирской области www.kolivan.nso.ru и в периодическом

печатном издании «Колыванский вестник».

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: отсутствуют.

На лот № 1 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в электронной форме признается несостоявшимся.

На лот № 2 подана одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, аукцион признается несостоявшимся. Заключить договор аренды земельного участка с Лобановым И.В., как с единственным подавшим заявку на участие в аукционе, с размером ежегодной арендной платой равной начальной (минимальной) цене договора.

На лот № 3 подана одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, аукцион признается несостоявшимся. Заключить договор аренды земельного участка с Лобановым И.В., как с единственным подавшим заявку на участие в аукционе, с размером ежегодной арендной платой равной начальной (минимальной) цене договора.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /
(подпись)

Копылов Л.И.

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)

Шампундинов А.Г.

Секретарь

/  /
(подпись)

Карпухин А.В.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Насонова Е.Г.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Черепанов Е.С.

Извещение № 7

Администрация Колыванского района Новосибирской области сообщает о формировании земельного участка. Площадь земельного участка – 1500 кв.м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1), категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Новосибирская область, Колыванский район, с. Юрт-Акбалык, ул. Пролетарская, 66.

Сформированный земельный участок будет предоставлен в аренду.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течении 30 дней со дня опубликования и размещения данного извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются с 07 июня 2025 года по 08 июля 2025 года.

Для подачи заявлений и ознакомления со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, следует обратиться по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Ленина, д. 79, каб. № 16, в рабочие дни с 9.00 час. до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.00 час.

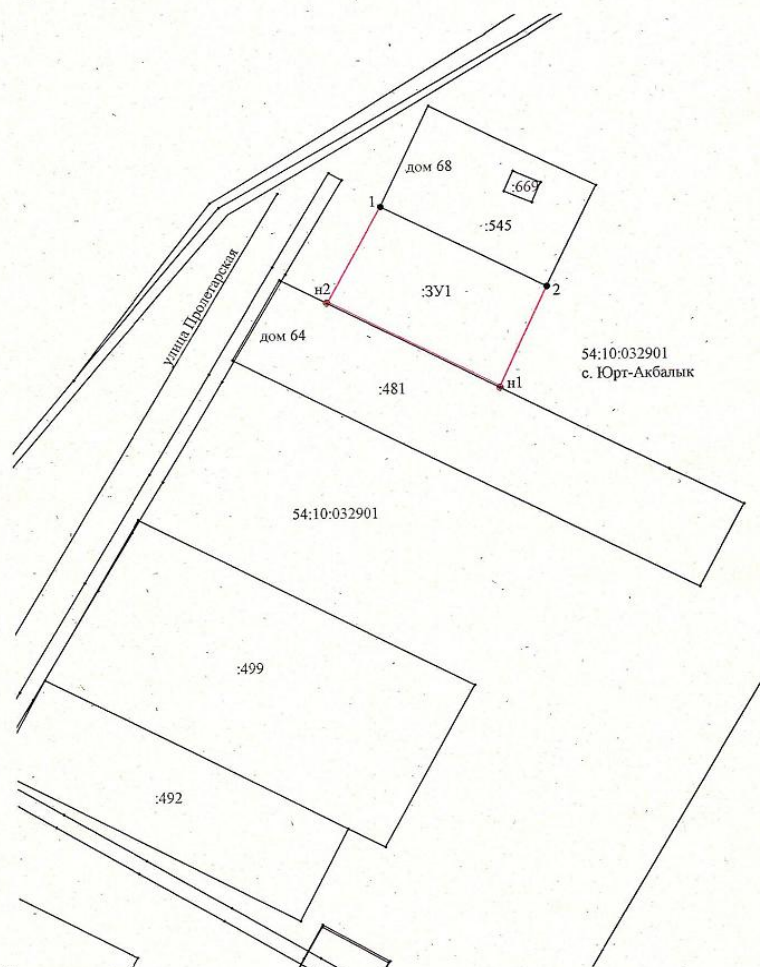
УТВЕРЖДЕНА:

(наименование документа об утверждении, включая наименование органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от " " 20 г. №

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Условный номер земельного участка: -		
Площадь земельного участка: 1500 кв.м.		
Система координат: МСК НСО, зона 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	558393,05	4239847,06
2	558370,66	4239890,81
n1	558343,60	4239878,18
n2	558367,00	4239832,45



Масштаб 1:1700

Условные обозначения:

- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности, которая была определена при проведении кадастровых работ
- - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 54:10:032901 - обозначение кадастрового квартала
- :545 - обозначение существующего земельного участка
- :3У1 - обозначение образуемого земельного участка
- 2 - обозначение существующей точки земельного участка
- n1 - обозначение новой точки земельного участка

СОДЕРЖАНИЕ:

1. Заключение от 04.06.2025 г. по итогам проведения публичных слушаний по проекту решения «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Колыванского района Новосибирской области за 2024 год».....	стр.1;
2. Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 29.05.2025 № 274/77-а «О внесении изменений в Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 19.02.2020 № 107-а».....	стр.2;
3. Постановление Администрации Колыванского района Новосибирской области от 06.06.2025 № 284/77-а «О внесении изменений в состав комиссии по развитию малого и среднего предпринимательства Колыванского района Новосибирской области».....	стр.3;
4. Распоряжение Администрации Колыванского района Новосибирской области от 29.05.2025 № 326 / 77-ра «Об утверждении Инвестиционного паспорта Колыванского района Новосибирской области».....	стр.4;
5. Протокол по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме.....	стр.49;
6. Извещение № 7 о формировании земельного участка. Площадь земельного участка – 1500 кв.м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1), категория земель – земли населенных пунктов, местоположение: Новосибирская область, Колыванский район, с. Юрт-Акбалык, ул. Пролетарская, 66.....	стр.52;
7. Схема расположения земельного участка.....	стр.53.

Учредитель: Администрация Колыванского района Новосибирской области. 633160 НСО р.п. Колывань ул. Ленина, 79	Распространяется на некоммерческой основе (бесплатно)	Редакционный Совет: Копылов Л.И, Власова Ю.С. Вепрева И.М., Кибаль Г.В., Ефремова М.Д.
Отпечатано: в Администрации Колыванского района Новосибирской области	Тираж: 100 экземпляров (рассылка по электронной почте)	Номер согласован 06. 06.2025 г.