



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
(четвертого созыва)

РЕШЕНИЕ
(сорок первой сессии)

19.06.2024

р.п. Колывань

№ 313

О рассмотрении протеста прокурора Колыванского района Новосибирской области от 03.06.2024 № 11-838в-2024 на отдельные положения решения Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 24.12.2021 № 104 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Колыванского района Новосибирской области»

Рассмотрев протест прокурора Колыванского района Новосибирской области от 03.06.2024 № 11-838в-2024 на отдельные положения решения Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 24.12.2021 № 104 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Колыванского района Новосибирской области», в соответствии с ч. 4 ст. 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Колыванского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Протест прокурора Колыванского района Новосибирской области от 03.06.2024 № 11-838в-2024 удовлетворить.

2. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Колыванского района Новосибирской области, утвержденное решением Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 24.12.2012 № 104 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Колыванского района Новосибирской области» (далее - Положение) следующие изменения.

2.1. Приложение № 1 к Положению «Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного

контроля на территории Колыванского района Новосибирской области» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

3. Данное решение направить Главе Колыванского района Новосибирской области для подписания и опубликования в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области «Колыванский Вестник», направления копии решения в управление законопроектных работ и ведения регистра Министерства юстиции Новосибирской области в установленный срок.

4. Муниципальному казенному учреждению «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112, материально-технического сопровождения» (Савельев В.С.) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте администрации Колыванского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением возложить на комиссию по вопросам местного самоуправления и муниципальной собственности (Косачев В.В.).

Председатель Совета депутатов
Колыванского района
Новосибирской области

 И.М. Вепрева

Глава Колыванского района
Новосибирской области

 Е.Е. Артюхов

к Положению по осуществлению
муниципального земельного контроля
на территории Колыванского
района Новосибирской области

Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Колыванского района Новосибирской области

1. Заращение сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

2. Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления).

3. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

4. Наличие на земельном участке признаков, свидетельствующих о повреждении или уничтожении мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения (утечка воды из канала или отсутствие подачи воды в канале (его части), который входит в мелиоративную систему или является отдельно расположенным гидротехническим сооружением; заболачивание земельного участка, на котором расположены мелиоративная система или отдельно расположенное гидротехническое сооружение), а также мелиоративных защитных лесных насаждений (спиливание, складирование или сжигание древеснокустарниковой растительности, составляющей защитные лесополосы).

5. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок, возникших до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и не возникновение таких прав в течении 3 календарных месяцев, с момента получения контролируемым лицом рекомендаций по соблюдению обязательных требований.

6. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков более чем на 1 метр, выявленное при анализе спутниковых снимков не старше 2-х лет, содержащихся в Региональной геоинформационной системе.

7. Наличие в государственных реестрах сведений о ведении на участке деятельности и (или) размещении объекта, свидетельствующих о возможном использовании такого участка не по целевому назначению.

8. Увеличение площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка более чем на 5 % от площади земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.