



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.12.2024 г. № 678/77а

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Колыванского района Новосибирской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация Колыванского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Колыванского района Новосибирской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению правовой, кадровой, организационно – контрольной работы и труда администрации Колыванского района Новосибирской области (Малаховой С.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Колыванского района Новосибирской области «Колыванский Вестник».

3. Муниципальному казенному учреждению «Колыванский центр единой дежурной диспетчерской службы, системы 112, материально – технического сопровождения» (Савельев В.С.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Колыванского района Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Колыванского района  
Новосибирской области

А.А. Бирюлина  
8 (383 52) 51-726



Е.Г. Артюхов

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Колыванского района  
Новосибирской области  
от 17.12.2024 № 678/77а

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям на 2025 год при осуществлении муниципального земельного  
контроля на территории Колыванского района Новосибирской области**

**I. Общие положения**

1.1 Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Колыванского района Новосибирской области (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информативности о способах их соблюдения.

1.2 Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению администрацией Колыванского района Новосибирской области (далее – администрация) в соответствии с:

1) Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2) постановлением правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.3 Срок реализации Программы – 2025 год.

**II. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации Колыванского района Новосибирской области, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

2.1 Объектами при осуществлении муниципального земельного контроля являются: земли, земельные участки или части земельных участков на территории Колыванского района Новосибирской области, деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, связанные с соблюдением обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации.



2.2 Должностное лицо, ответственное за реализацию профилактических мероприятий в рамках муниципального земельного контроля – инженер отдела имущественных и земельных отношений администрации (далее – контрольный орган).

2.3 Муниципальный земельный контроль осуществляется в отношении граждан, в том числе осуществляющих деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей, организаций, в том числе коммерческих и некоммерческих организаций любых форм собственности и организационно – правовых форм, органов государственной власти и органов местного самоуправления (далее – контролируемые лица).

2.4 За истекший период 2024 года в отношении индивидуальных предпринимателей, юридических лиц плановые проверки не проводились в связи с отсутствием утвержденного плана проверок.

2.5 Случаи причинения юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, в отношении которых осуществлялись контрольно – надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а так же о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отсутствуют.

2.6 Проверки, по итогам которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющих непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а так же о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отсутствуют.

2.7 Проверки, по результатам которых материалы о выданных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, отсутствуют.

2.8 В 2024 году в целях профилактики нарушений объявлено 8 предостережений нарушения обязательных требований.

2.9 В 2025 году деятельность администрации будет сосредоточена на следующих направлениях:

- 2.9.1. информирование;
- 2.9.2. объявление предостережения;
- 2.9.3. консультирование;
- 2.9.4. профилактический визит.

### III. Цели и задачи реализации Программы

3.1 Основными целями Программы являются:

3.1.1 стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

3.1.2 устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3.1.3 создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц повышение информированности и способах их соблюдения.

3.2 Задачами профилактической работы считаются:

3.2.1 выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

3.2.2 формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

3.2.3 повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц в сфере земельных отношений, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

3.2.4 оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), земельным участкам, выработка и реализация профилактических мер, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба).

#### IV. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории Колыванского района Новосибирской области, утвержденным решением четырнадцатой сессии Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области четвертого созыва от 24.12.2021 №104, проводятся следующие профилактические мероприятия:

- 1) Информирование;
- 2) Объявление предостережения;
- 3) Консультирование;
- 4) Профилактический визит.

| № п/п | Вид мероприятия                                                               | Подразделение и (или) должностные лица администрации Колыванского района Новосибирской области, ответственные за реализацию мероприятия | Сроки (периодичность) их проведения |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.    | Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений | Отдел имущественных и земельных отношений                                                                                               | Постоянно                           |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                          |                                               |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|    | <p>на официальном сайте администрации Колыванского района Новосибирской области: перечней нормативно-правовых актов, содержащих требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, текстов нормативно-правовых актов для муниципального земельного контроля, планов проведения проверок, информации о результатах осуществления муниципального земельного контроля.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>администрации Колыванского района Новосибирской области</p>                                           |                                               |
| 2. | <p>Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований контролируемому лицу в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законным ценностям. Предостережение должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативно - правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести (привели) к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения</p> | <p>Отдел имущественных и земельных отношений администрации Колыванского района Новосибирской области</p> | <p>В течении года (при наличии оснований)</p> |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                          |                                               |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|    | <p>данных требований. Предостережение не может содержать требование о предоставлении каких-либо сведений и документов.</p> <p>Контролируемое лицо вправе после получения предостережения подать в контрольный орган возражение. Контрольный орган рассматривает возражение и по итогам рассмотрения направляет ответ контролируемому лицу в течении 20 рабочих дней со дня получения возражения.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                          |                                               |
| 3. | <p>Консультирование в устной или письменной форме по следующим вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) организация и осуществление муниципального земельного контроля;</li> <li>2) порядок осуществления контрольных мероприятий;</li> <li>3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц администрации в части осуществления муниципального земельного контроля;</li> <li>4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрации в рамках муниципального земельного контроля.</li> </ol> <p>Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео – конференц - связи, на личном приеме, в письменной форме при письменном обращении, либо в ходе проведения</p> | <p>Отдел имущественных и земельных отношений администрации Кольванского района Новосибирской области</p> | <p>В течении года (при наличии оснований)</p> |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                          |                                               |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|    | <p>профилактических мероприятий, контрольных мероприятий. При осуществлении консультирования должностное лицо контрольного органа обязано соблюдать конфиденциальность информации. Информация, ставшая известной должностному лицу контрольного органа в ходе консультирования, не может быть использована с целью оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                          |                                               |
| 4. | <p>Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица, либо с использованием видео – конференц – связи, в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к деятельности, либо к принадлежащим объектам контроля.</p> <p>О проведении профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее, чем за 5 рабочих дней до даты его проведения. Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об отказе контрольный орган не позднее чем за 3 рабочих дня до дня проведения профилактического визита. Заявление рассматривается контрольным органом в течении 10 рабочих дней с</p> | <p>Отдел имущественных и земельных отношений администрации Колыванского района Новосибирской области</p> | <p>В течении года (при наличии оснований)</p> |



|  |                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  | даты регистрации заявления и принимается решение о проведении профилактического визита или об отказе в проведении профилактического визита с учетом материальных, финансовых, кадровых ресурсов контрольного органа. |  |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

## V. Показатели результативности и эффективности Программы

### 5.1. Реализация Программы способствует:

5.1.1 соблюдению контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами;

5.1.2 соблюдению (реализации) требований, содержащихся в разрешительных документах;

5.1.3 соблюдению требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.1.4 исполнению решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий.

### 5.2 Показатели по профилактическим мероприятиям:

| № п/п | Наименование показателей                                                                                                                                                                                                                                          | Величина                                                |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1.    | Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации Колыванского района в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. «248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». | 100%                                                    |
| 2.    | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием.                                                                                                                                                                                       | 100% от числа обратившихся                              |
| 3.    | Количество проведенных профилактических мероприятий.                                                                                                                                                                                                              | Не менее 5 мероприятий, проведенных контрольным органом |
| 4     | Своевременная разработка и утверждение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год.                                                                                                                          | 1 документ                                              |